

CATALOGO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE TIZAYUCA

DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
ÁREA:	DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
TITULAR:	LIC. DIEGO ENRIQUE VÁZQUEZ BÁEZ
NOMBRE DEL TRAMITE:	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
CLAVE U HOMOCLEAVE	
TIPO DE TRAMITE	LICENCIA
A QUIEN VA DIRIGIDO:	CIUDADANÍA EN GENERAL
COMPROBANTE A OBTENER:	LICENCIA
TIEMPO DE RESPUESTA:	10 DÍAS HÁBILES
VIGENCIA DEL COMPROBANTE A OBTENER:	DE 1 A 16 MTS 3 MESES, DE 16 A 50 MTS 6 MESES, DE 90 MTS EN ADELANTE UN AÑO.
FORMATOS A UTILIZAR POR PARTE DE USUARIO:	SOLICITUD
COSTO Y ÁREA DE PAGO:	HABITACIONAL \$18.30 ML O M2 COMERCIAL \$30.70 ML O M2 DE SERVICIOS \$43.80 ML O M2 INDUSTRIAL \$40.20 ML O M2 DE TIPO ESPECIAL (GASERAS) \$182.60 M2 O ML DE TIPO ESPECIAL (ANTENAS POR UNIDAD) \$32,357.00 LUGAR DE PAGO: LAS CAJAS QUE OCUPA LA SECRETARÍA DE FINANZAS, UBICADAS EN EL PALACIO MUNICIPAL
PRESENCIAL Y/O LINEA	PRESENCIAL

LUGAR DE DONDE SE REALIZA EL TRÁMITE

OFICINA RECEPTORA:	DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION
DOMICILIO:	AVENIDA JUAREZ NORTE, NÚMERO 39, BARRIO EL PEDREGAL, TIZAYUCA, HIDALGO.
NÚMERO TELEFÓNICO:	779 79 6 77 39
CORREO ELECTRÓNICO:	

DOCUMENTOS NECESARIOS

	ORIGINAL	COPIA
1.- ESCRITURAS PUBLICAS	SI	SI
2.- RECIBO DE AGUA	SI	SI
3.- RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL	SI	SI
4.- NÚMERO OFICIAL (SEGÚN CORRESPONDA)	SI	SI
5.- CROQUIS DE UBICACIÓN	SI	SI
6.- PLANOS DE CONSTRUCCIÓN DE 1 A 32 M2 O ML, DE 33 A 60 M2 O ML PLANOS ARQUITECTONICOS, DE 61 EN ADELANTE PROYECTO EJECUTIVO FIRMADOS POR D.R.O.	SI	SI
7.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL SOLICITANTE	SI	SI
8.- LICENCIA DE CAMBIO DE USO DE SUELO (SI APLICA)	SI	SI
9.- CUATRO FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE EN DONDE SE PRETENDE CONSTRUIR	SI	SI

FUNDAMENTO JURÍDICO

En términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152, 153 del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca.

OBSERVACIONES

EL SOLICITANTE, DEBE PRESENTAR DOCUMENTACIÓN ORIGINAL PARA COTEJO, Y UN JUEGO DE COPIAS DE LA MISMA.