



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN  
2020-2024

FOLIO: 000038

PROPIETARIO

Nombre: MIGUEL MANRÍQUEZ SÁNCHEZ Y MARIBEL PÉREZ ALBA

Calle: HACIENDA AMAZCALA

Colonia: FRACCIONAMIENTO HACIENDAS DE TIZAYUCA

No. de Placa: \*\*\*\*\*

Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO.

No. Oficial 145

OBRANUEVA  AMPLIACIÓN  URBANIZACIÓN  MODIFICACIÓN  DEMOLICIÓN  REGISTRO

Fecha de Solicitud: 27 DE ENERO DE 2021

SUPERFICIE

Terreno: \*\*\*\*\*

Planta baja construida: \*\*\*\*\*

Nivel 1 construido: \*\*\*\*\*

Nivel 2 construido: \*\*\*\*\*

SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR

Nivel-3 \*\*\*\*\*

Nivel-2 \*\*\*\*\*

Nivel-1 \*\*\*\*\*

Planta baja 15.00 ML

Tipo de Construcción HABITACIONAL

Licencia de uso de suelo No. \*\*\*\*\*

Niveles por construir o registrar: PLANTA BAJA

Superficie total a construir y/o registrar \*\*\*\* M2

PERITORESponsable

Nombre: \*\*\*\*\*

Cédula profesional No. \*\*\*\*\*

Registro Estatal de Profesiones No.: \*\*\*\*\*

N.D.R.yC. \*\*\*\*\*

VALOR CATASTRAL

Valor del terreno \$ \*\*\*\*\*

Valor de la construcción \$ \*\*\*\*\*

Valor total \$ \*\*\*\*\*

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

LICENCIA REALIZADA CONFORME AL PLANO ENTREGADO.

NO SE AUTORIZA ROMPER, DEMOLER O UTILIZAR BARDAS PERIMETRALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO.

ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE 2 MESES PARA LA TERMINACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASÍ MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VÍA PÚBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC., EN CASO DE DESOBEDIENCIA SERÁ ACREEDOR A UNA INFRACCIÓN CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO, QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AEREO DE MARQUESINAS.

Palacio Municipal s/n,  
Col. Centro,  
Tizayuca, Hidalgo  
CP 43800  
Tel. 779 7962 778

@TizayucaMpio  
tizayuca.gob.mx

Elaborado: arep  
Revisado: RMG/ DEVB

DIEGO ENRIQUE VÁZQUEZ BÁEZ  
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
PRESIDENCIA MUNICIPAL

ARG JAVIER SOTO ARTEAGA  
SECRETARÍO DE OBRAS PÚBLICAS  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
PRESIDENCIA MUNICIPAL

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción V de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 168, 171 y 172 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, en virtud de que se dio cabal cumplimiento a lo establecido por los artículos 153 y 154 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, Art. 152 inciso A), Fracción V, inciso B, fracción I, II del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. Todo lo anterior se hace constar, a fin de que el presente instrumento surta los efectos legales conducentes, única y exclusivamente para los fines que fue autorizado en su contenido.