



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**  
**2020-2024**

FOLIO: **000046**

**PROPIETARIO**

Nombre: DAVID LUNA SÁNCHEZ

Calle: PRIVADA DE LA JARA

Colonia: FRACCIONAMIENTO RANCHO DON ANTONIO

No. de Placa: \*\*\*\*\*

Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO.

No. Oficial 137

OBRANUEVA   
  AMPLIACIÓN   
  URBANIZACIÓN   
  MODIFICACIÓN   
  DEMOLICIÓN   
  REGISTRO

Fecha de Solicitud: 05 DE FEBRERO DE 2021

**SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR**

**SUPERFICIE**

Terreno: \*\*\*\*\*

Nivel-3 \*\*\*\*\*

Planta baja construida: \*\*\*\*\*

Nivel-2 \*\*\*\*\*

Nivel 1 construido: \*\*\*\*\*

Nivel-1 \*\*\*\*\*

Nivel 2 construido: \*\*\*\*\*

Planta baja 4.80 M2 Y 8.90 ML

Tipo de Construcción HABITACIONAL

Licencia de uso de suelo No. \*\*\*\*\*

**PERITO RESPONSABLE**

Niveles por construir o registrar: PLANTA BAJA

Nombre: \*\*\*\*\*

Superficie total a construir y/o registrar 4.80 M2

Cédula profesional No. \*\*\*\*\*

**SEGU 8.90 AD ML**

Registro Estatal de Profesiones No.: \*\*\*\*\*

**VALOR CATASTRAL**

N.D.R.yC. \*\*\*\*\*

Valor del terreno \$ \*\*\*\*\*

Valor de la construcción \$ \*\*\*\*\*

Valor total \$ \*\*\*\*\*

**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:**

LICENCIA REALIZADA CONFORME AL PLANO ENTREGADO.

NO SE AUTORIZA ROMPER, DEMOLER O UTILIZAR BARDAS PERIMETRALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO.

ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE 2 MESES PARA LA TERMINACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASÍ MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VÍA PÚBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC. EN CASO DE DESOBEDIENCIA SERÁ ACREEDORA A UNA INFRACCIÓN CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO, QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AEREO DE MARQUESINAS.



Palacio Municipal s/n,  
 Col. Centro,  
 Tizayuca, Hidalgo  
 CP 43800  
 Tel. 779 7962 778  
 @TizayucaMpio  
 tizayuca.gob.mx

**LIC. DIEGO ENRIQUE VÁZQUEZ BÁEZ**  
 DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
 ARQ. JAVIER SOTO ARTEAGA  
 SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción V de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 168, 171 y 172 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, en virtud de que se dio cabal cumplimiento a lo establecido por los artículos 153 y 154 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, Art. 152 inciso A), Fracción V, inciso B, fracción I, II del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. Todo lo anterior se hace constar, a fin de que el presente instrumento surta los efectos legales conducentes, única y exclusivamente para los fines que fue autorizado en su contenido.

Elaborado: arep  
 Revisado: RMC / DEVB