



ciudad abierta



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN 2020-2024

FOLIO: **000059**



PROPIETARIO

Nombre: OMAR ARTURO FLORES FLORES

Calle: ALDEA

Colonia: FRACCIONAMIENTO SAN ANTONIO

No. de Placa: *****

Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO.



No. Oficial 33

OBRANUEVA AMPLIACIÓN URBANIZACIÓN MODIFICACIÓN DEMOLICIÓN REGISTRO

Fecha de Solicitud: 15 DE FEBRERO DE 2021

SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR

SUPERFICIE

Nivel-3 *****

Terreno: *****

Nivel-2 *****

Planta baja construida: *****

Nivel-1 *****

Nivel 1 construido: *****

Planta baja 9.00 M2

Nivel 2 construido: *****

Tipo de Construcción HABITACIONAL

PERITO RESPONSABLE

Nombre: *****

Licencia de uso de suelo No. *****

Cédula profesional No. *****

Niveles por construir o registrar: PLANTA BAJA

Registro Estatal de Profesiones No.: *****

Superficie total a construir y/o registrar 9.00 M2

N.D.R.y.C. *****

**** ML

VALOR CATASTRAL

Valor del terreno \$ *****

Valor de la construcción \$ *****

Valor total \$ *****

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

LICENCIA REALIZADA CONFORME AL PLANO ENTREGADO.

NO SE AUTORIZA ROMPER, DEMOLER O UTILIZAR BARDAS PERIMETRALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO.



ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE 2 MESES PARA LA TERMINACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASÍ MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VÍA PÚBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC., EN CASO DE DESOBEEDIENCIA SERÁ ACREEDORA A UNA INFRACCIÓN CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO, QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AÉREO DE MARQUESINAS.



TIZAYOCAN

Palacio Municipal s/n,
Col. Centro,
Tizayuca, Hidalgo
CP 43800
Tel. 779 7962 778

@TizayucaMpio
tizayuca.gob.mx

Elaborado: arep
Revisado: RMG/ DEVB

TIZAYUCA HGO. 2020-2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENCIA MUNICIPAL

LIC. DIEGO ENRIQUE VÁZQUEZ-BAEZ
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. JAVIER SOTO ARTEAGA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción V de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 9 fracción V, 168, 171, 172 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, en virtud de que se dio cabal cumplimiento a lo establecido por los artículos 109 y 110 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, Art. 152 inciso A), Fracción V inciso B, fracción I, II del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización del proyecto constructivo indicado en el plano entregado, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo; y por ningún motivo constituye un permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.