



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**LICENCIA DE ALINEAMIENTO**  
**Y/O NÚMERO OFICIAL**  
**2020-2024**

FOLIO: **008981**

TIZAYUCA, HGO. A 26 DE ENERO DE 2023.

ESTADO DEL PREDIO: FINCADO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: COMERCIAL

NORESTE: EN TRES LÍNEAS, LA PRIMERA DE 43.98 METROS, LINDA CON RENE ALEXANDRE SOFORO NAVA, LA SEGUNDA DE 4.43 METROS, Y LA TERCERA DE 33.97 METROS, LINDAN CON GASOLINERA.

SURESTE: EN 37.27 METROS, LINDA CON AUTOPISTA MÉXICO-PACHUCA

SUROESTE: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 25.78 METROS, LINDA CON "KN Y ASOCIADOS ARQUITECTUM SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE" Y LA SEGUNDA DE 53.50 METROS, LINDA CON FRACCIONAMIENTO VILLA MARIA

NOROESTE: EN 40.69 METROS, LINDA CON FRACCIONAMIENTO VILLA MARIA

NOTA: LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS CORRESPONDEN A LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO, EL PRESENTE NÚMERO OFICIAL PERTENECE A UNA FRACCIÓN COMERCIAL DENTRO DEL MISMO


NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO \*\*\*\*\* ML.

PROPIETARIO: REMAYO ASOCIADOS S.A. DE C.V

CALLE: CARRETERA MÉXICO-PACHUCA No.: 2-G MANZANA: \*\*\* LOTE: \*\*\*

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA: TEPOJACO CIUDAD: TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL 2-G PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.

  
**ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN**  
**DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

FIRMA DEL PROPIETARIO

  
**ING. ARG. SALAMANCA PÉREZ**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

Palacio Municipal s/n,  
 Col. Centro,  
 Tizayuca, Hidalgo  
 CP 43800  
 Tel. 779 7962 778

@TizayucaMpio  
 tizayuca.gob.mx

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo; y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.