



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1533  
 Placa-1069  
 NO-932  
 TO-322

**1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

**2.- LICENCIA TIPO:**

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD:  OBRA NUEVA   PRÓRROGA   REGISTRO

AMPLIACIÓN  URBANIZACIÓN   RENOVACIÓN   DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

Chavez Mogollán Catalina Guadalupe  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
 REPRESENTANTE LEGAL

Av. Villa Magna #82 Lt 76 Mz 16  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Frac. Villa Magna 93800  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5554365088 kathyanchavez@gmail.com  
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

\_\_\_\_\_  
 FIRMA

**5.- DATOS DEL PREDIO**

Calle Villa Magna 82  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

76 16  
 LOTE MANZANA

Frac. Villa Magna  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-71906 93800  
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

6 mts x 15 mts 90 mts<sup>2</sup>  
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

Chavez Mogollán Catalina Guadalupe  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
 REPRESENTANTE LEGAL

Av. Villa Magna #82 Lt 76 Mz 16  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Frac. Villa Magna 93800  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERAN SANCIONADOS CONFORME AL  
 ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL  
 VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		SUPERFICIE DE TERRENO (m)
NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	10.05 m <sup>2</sup>	y 12.76 m <sup>2</sup>
PRIMER NIVEL		+ 5.17 m <sup>2</sup>
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30% TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)

10.5 m<sup>2</sup>  
 17.93 m<sup>2</sup>  
 Total = 28.43

FECHA DE INGRESO: 14/09 RECIBE: \_\_\_\_\_

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA:

06-Ene-2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Catalina Guadalupe Chávez Mogollán

UBICACIÓN DE PREDIO: Av. Villa Magna #82 Mz 16 Lt 76 Fracc.

Villa Magna C.P. 93800 Tizayuca Hidalgo.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Catalina Guadalupe Chávez Mogollán

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL: \_\_\_\_\_ SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Ampliación de recámara y bardas perimetrales laterales y delanteras.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA:  PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_

SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

  
FIRMA DEL PROPIETARIO