



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1586
 Placa- 1112
 NO- 959.

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2.- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="radio"/>	HABITACIONAL	<input type="radio"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="radio"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="radio"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input type="radio"/>	SERVICIOS	<input type="radio"/>
DESLINDE	<input type="radio"/>	INDUSTRIAL	<input type="radio"/>
OTRO	<input type="radio"/>	OTRO	<input type="radio"/>
SOLICITUD:		PRÓRROGA	<input type="radio"/>
AMPLIACIÓN	<input type="radio"/>	RENOVACIÓN	<input type="radio"/>
OBRA NUEVA	<input checked="" type="radio"/>	REGISTRO	<input type="radio"/>
URBANIZACIÓN	<input type="radio"/>	DEMOLICIÓN	<input type="radio"/>

3.- DATOS DE PROPIETARIO

<u>MANZANO</u>	<u>ORTA</u>	<u>JEHU JOEL</u>
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>C. JOSE LUIS SOLÓRZANO M2.93, LT15</u>		
(CALLE, AVENIDA, ETC.)		(NÚMERO)
<u>COL. GRANJAS, VALLE DE GRP.</u>	<u>55270</u>	
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	CÓDIGO POSTAL	
<u>5562939721</u>	<u>ipega2000@yahoo.com.mx</u>	
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	
<u>[Firma]</u>		
FIRMA		

5.- DATOS DEL PREDIO

<u>CORRETERA MEXICO - PACHUCA. LOTE 3</u>	
(CALLE, AVENIDA, ETC.)	NÚMERO OFICIAL
<u>LOTE 3 - M26.4</u>	<u>M26.4</u>
LOTE	MANZANA
<u>C. DEL COLMEN POLIGONO DENOM. VIRGENCITA</u>	
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	
	<u>43815</u>
CUENTA PREDIAL	CÓDIGO POSTAL
<u>9.74 X 20.05</u>	<u>193.49 M²</u>
FRONTE (m) FONDO (m)	SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

<u>PEÑA</u>	<u>GRACIA</u>	<u>LEON</u>
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>CALLE CENTRAL. N. 21</u>	<u>21</u>	
(CALLE, AVENIDA, ETC.)	(NÚMERO)	
<u>COL. FUNDACION ALTA.</u>	<u>72500</u>	
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	CÓDIGO POSTAL:	
LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.		

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

<u>26.00 M²</u>	<u>193.49 M²</u>		
ÁREA LIBRE (m ²)	SUPERFICIE DE TERRENO (m)		
NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL	
SEMISÓTANO			
SOTANO			
PLANTA BAJA	<u>59.49</u>	<u>LOCAL COMERC. + 129.45 CUB. DE</u>	
PRIMER NIVEL	<u>59.49</u>	<u>ÁREA DOM. (OFICINA)</u>	
SEGUNDO NIVEL	<u>33.51</u>	<u>SALA DESCANSO, RECOMBAR</u>	
TERCER NIVEL			
CUARTO NIVEL			
TOTALES	<u>281.94 M²</u>		
BARDA/OTRO			
<u>281.94</u>	<u>-</u>	<u>135.44</u>	<u>193.49</u>
m ² CONSTRUIDOS	m ² POR CONSTRUIR	ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%	TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m ²)

FECHA DE INGRESO: 17:34 pm
 RECIBE: [Firma]
 EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA:

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: JEHU JOEL MONZANO ORTA.

UBICACIÓN DE PREDIO: CARRETERA MEXICO - PACHUCA, LOTE 3 - MZA. 4

(CRUCERO DE) CARMEN, POLIGONO DENOM. VIRGENCITA.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. DR. LEON PEÑA GARCÍA.

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: _____ COMERCIAL: * SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

ES UN PREDIO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN
CARRETERA MEXICO - PACHUCA. S/N. KM. 56. CRUCERO
DEL CARMEN CON SUPERFICIE DE 193.49 M² APROX.
DE SUPERFICIE. ACTUALMENTE ESTA BALDIO. Y SE PRETENDE
CONSTRUIR UN LOCAL COMERCIAL CON CREA DE EXHIBICION
PARA VENTA DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y JARDINERIA, EN
PLANTA BAJA, EN 1^o NIVEL CONSTRUCCION DE AREA ADMINISTRATIVA,
Y EN 2^o NIVEL, RECOMODA, BAÑO, Y SALA DE
DESCANSO.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: 59.49 PRIMER NIVEL: 59.49 M²
SEGUNDO NIVEL: 33.51 M² TERCER NIVEL: — OTRO: —

BOULEVARD DE ACCESO TIZAYUCA EL CARMEN # 274
CONUNIDOS EL CARMEN
TIZAYUCA HGO.

FIRMA DEL PROPIETARIO