



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1625
TO-332

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

AMPLIACIÓN

OBRA NUEVA

URBANIZACIÓN

PRÓRROGA

RENOVACIÓN

REGISTRO

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Perea Ajcech Daniel
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

18 de Marzo 20
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

El pedregal 43800
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5583847145 danielperea1984@gmail.com
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

"uqam"
FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

18 de Marzo 20
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

LOTE MANZANA

Bo. Pedregal
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

6-88172 43800
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

5.75 x 10.70 m 57.24 m²
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

MA. 57.24 m²
ÁREA LIBRE (m²) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL	<u>57.24</u>	
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/DTRO		

57.24
m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE
MÍNIMO 30% CONSTRUCCIÓN (m²)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

ZARATE ISLAS ALF. FERNANDO
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

JMD. MANUFACTURERA 50
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Las Campanas 43800
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERAN SANCIONADOS CONFORME AL
ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL
VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

FECHA DE INGRESO:

02 FEB 2023

2:37 pm
Declaro

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA:

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: DANIEL PEZEA AJUECH

UBICACIÓN DE PREDIO: CALLE 18 DE MARZO No. 20, Bo. PEDREGAL

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ZARATE ISLAS ALI FERNANDO

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: SERVICIOS: INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Es una construcción existente la cual consta de una planta baja ya edificada y la ampliación a registrar es de 37.74 m² que alberga 2 recámaras 1 vestíbulo y 1 baño así como escaleras de acceso al primer nivel y ático

En tanto la azotea es un área libre

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: SÓTANO: PLANTA BAJA: PRIMER NIVEL: 37.74 m²
SEGUNDO NIVEL: TERCER NIVEL: OTRO:

FIRMA DEL PROPIETARIO