



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1646  
 Placa - 1172  
 No. - 1007

**1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

**2.- LICENCIA TIPO:**

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

AMPLIACIÓN    
  OBRA NUEVA    
  PRÓRROGA    
  REGISTRO  
 URBANIZACIÓN    
  RENOVACIÓN    
  DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

Aguilar     Gómez     Juan Carlos  
APELLIDO PATERNO     APELLIDO MATERNO     NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL  
Priv. del Fresno     #118  
(CALLE, AVENIDA, ETC.)     (NUMERO)  
Rancho Don Antonio     43800  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)     CÓDIGO POSTAL  
5517246029  
TELÉFONO     CORREO ELECTRÓNICO

FIRMA

**5.- DATOS DEL PREDIO**

Fracc. de la Parcela # 830Z-4 P 4/3  
(CALLE, AVENIDA, ETC.)     NÚMERO OFICIAL  
3     V.  
LOTE     MANZANA  
Olmos Magisterio  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)  
U-94284  
CUENTA PREDIAL     CÓDIGO POSTAL  
105 m<sup>2</sup>  
FRENTE (m) FONDO (m)     SUPERFICIE DE TERRENO (m)

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )
NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	69 m <sup>2</sup>	
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS     69 m<sup>2</sup>     m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR     31     ÁREA IMPERMEABLE     31     TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)     = 69

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

Zúñiga     Morales     Wendy  
APELLIDO PATERNO     APELLIDO MATERNO     NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL  
Cda Fernando Montes de Oca #9.  
(CALLE, AVENIDA, ETC.)     (NUMERO)  
Coxtitla     43800  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)     CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

FECHA DE INGRESO: 3 de Febrero 2023

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA:

3 / Feb / 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Juan Carlos Aguilar Gomez

UBICACIÓN DE PREDIO: Una Fracción de la Parcela Número 830 Z-4  
P 1/3 Del Ejido de Tizayuca Municipio de Tizayuca,

Estado de Hidalgo  
NOMBRE DEL SOLICITANTE: Wendy Zóniga Morales

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Es una obra de una sola planta con una área  
permeable de más del 30% en un terreno de  
105 m<sup>2</sup>, con una construcción de 69 mts<sup>2</sup>.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA:  PRIMER NIVEL:   
SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL:  OTRO:

CALLE ALAMO # 5

FRACC. MAGISTERIO

COMUNIDAD OLIVOS Wendy Zóniga Morales

TIZAYUCA HGO.

FIRMA DEL PROPIETARIO