

DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

PACHUCA DE SOTO, HGO., A 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

ID R3859/14/11-2023

DGVTEYP/V/R33/03492/2023

MTRA. SUSANA ARACELI ÁNGELEZ QUEZADA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TIZAYUCA

Ejercicio Fiscal: 2023
Unidad Responsable: Municipios
Unidad Presupuestal: Tizayuca
Programa Sectorial: 20 - Inversión
Programa Presupuestario: Inversión en Municipios
Oficio y/o Solicitud: , de fecha 30 de noviembre de 2023

Datos Generales de la Obra / Acción

Ubicación: REGION XII - TIZAYUCA - 69 - Tizayuca - 001 - Tizayuca
Barrio, Colonia, Ejido: FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS
Nombre de la Obra / Acción: CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.
Modalidad de Ejecución: C - Contrato

Estructura Financiera

Inversión Total	Inversión Federal	Inversión Estatal	Inversión Municipal	Inversión Beneficiarios	Inversión Rec. Propios	Inversión Otros
\$2,896,806.73	\$0.00	\$0.00	\$2,896,806.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Fuente de Financiamiento			FAISM			

Programa Municipal: W11 - INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Resolución: VIABLE DE TRAMITACIÓN

El presente documento administrativo No es un Oficio de Autorización de Recursos, es el resultado del estudio de factibilidad que se realizó al expediente técnico, con base en la información presentada por la Unidad Presupuestal, quien tiene la responsabilidad absoluta de su contenido y veracidad.



ING. ELISEO VITE RAMOS / DIRECTOR GENERAL
N23OoyPZXYF2edfX9FozwcYwb8vSAyObI9ofdf2qDgSyrx4c6KXmp3FxmriUjNexPoec6KNnyXWvLnD4 xijX5rP7FasoG3q1GESU+XlebkUjX9j2l25eOrY6Ns+gVGu8dj7T9FV5lptdL2DwtzGRyNRaOZY 94c3t1t6EPAISEB5u7nJMhcvY98Sp3g/vwZT89OvSUAacOWMGlEliXdxOXOwukFntHm5W5TKCF/ p1NQDDYdVrIdEgBS20skpIR8DUJKPkgMEvKivM3s3CYNuE2dXC3X2hJ8v9kMJKlgCMW7S1tOcXsB +NabO6vQXldrdvThrCGXgQHs1YQw== VIRE5108281L8 30/11/2023 10:18:19 p. m.

ARO. MEYLAN ESPEJEL MORENO / DIRECTORA DE VALIDACION DOCUMENTAL
R9cOKP5+yBeCDauYIGODJG6gOvbsamaKg/53VJltro2CC3aEIQeTglinyKbaF60qQLPw4nng9BncpVN r2stNAZ1tPuf36Dh9fImk6CKNCEVfXz9gKe1rL4pBDGIINOJoh9Wf+zdJNtJrJTPJ/VjCkVYg1Wgy TM9MwqhdSeUQAWw+YpMSIRLntfven1m1mGIP3nnAvyAa40N9PB8EvZ9l1faYH1Y+1b5jHdU6qy J8XzPDlxnSnD6VGVnCK306QvofgDLUg1jQ4K+IULMszjDKET32HzBM/JGJxjvzckVa6pa/wY4AR3 ylaFXiumwKjRdHfWjX3CeZiQvoByg== EEMM780718H25 30/11/2023 09:17:32 p. m.

ARO. LUIS TREJO SALINAS / DIRECTOR DE VALIDACION TECNICA
GH4nrR+eDq3EiFz53/ut15Qk9QatZsThPonyKrfM4MLiHC9wCbZiIUUnHJefuIzPgzneZ95FEv67FH Qb5TYpCJIAaGlsbRebTX4agvNCiVsiHNYQAx9BR25YUJTB+WmW9RmV3LAbL1H8u25PCmlVM5/0 6yvgio2YbjPW69OUhsau9KpH1Y+UBPCW7o7bNvPO5m9sTOR9e9ySZZimp4B0pMY9/PV5yB/EVEYrA VzhJACMOrYqNoTFm2qnyR6nMk6+V465SPdkuwnd2TinY97QYRcor2winHJi2eJHoi3PklkqZ1 4XlcvHkI0lrHWRe0LHn577+EhNXo== TESL770825JV3 30/11/2023 09:22:34 p. m.

ING. ARMANDO HERNANDEZ GONZALEZ / DIRECTOR DE VALIDACION SOCIOECONOMICA
a0FJtCde6q+hjGP0IoWAwc96lv070CZrhe9Rb+IipAwM01rk9ZNXC67P7pyWVpY4eA7qxS+yGwrUsm 16qdeOP1U5uKsn4PPd988wL5iqu+kI3S9zVgyInLHhXenK7ANEQNAw6bCniD0Eb16ixrHXVWg KE+3SrkXsJFFPvSarInDobn5N/BY5P0bnTjmdCYdwGxVzJ8JhPHrKLUJTr12tQCLsv605MdS 7/3fOP2vEFuKF43NWMK9VtTdhHndfSGIOk/X1EH3rZpyIZTm9bERSNE2YynbcikAsrBCPsO6a SgIdG6GINFFUBic9lcfONC9fOBYg== HEGAT10618218 30/11/2023 10:15:55 p. m.

ID: R3859/14/11-2023

Página 1 de 3

Instancia Ejecutora**Unidad Responsable:** 60 - MUNICIPIOS**Unidad Presupuestal:**69 - TIZAYUCA**Obra / Acción**

ID: R3859/14/11-2023 /CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.

Datos Generales

FECHA DE INGRESO: 14/11/2023

Tipo de Solicitud:	FONDOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL	EJERCICIO FISCAL:	2023
Nombre de la Obra:	CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.		
Descripción:	LOS TRABAJOS A REALIZAR CONSISTIRÁN EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN MÓDULO DE AULAS EN PLANTA ALTA QUE PARA SU EJECUCIÓN ENGLOBALA LOS TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACIÓN, DEMOLICIÓN A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO ARMADO, RETIRO DE IMPERMEABILIZACIÓN, RETIRO DE MUROS DE TABLAROCA, ACEROS DE REFUERZO DEL NO.3, 4, 5, 6 Y 8 EN ESTRUCTURAS, MURO DE TABIQUE ROJO, CIMBRA PARA COLUMNAS, CIMBRA PARA TRABES, CIMBRA PARA LOSAS, ANCLAJE DE CASTILLOS, CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA Y PREMEZCLADO, EMBOQUILLADO EN APLANADO, ACABADO FINO EN MUROS Y PLAFONES, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA, COLOCACIÓN DE PISO DE LOSETA, IMPERMEABILIZACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTIPANEL, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO DE CONTROL MARCA SQUAR'D QOD4, SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO DE 1/2" Y 3/4", SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW DEL NO. 10, SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DESNUDO DEL NO.12 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX DE 15 AMP., SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA APAGADOR 1,2 O 3 VENTANAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y COLOCACIÓN DE MAMPARA INFORMATIVA.		
Modalidad de Ejecución:	Contrato		
Tipo de Obra:	Construccion		

Estructura Financiera

	INVERSIÓN
FEDERAL	\$0.00
ESTATAL	\$0.00
MUNICIPAL	\$2,896,806.73
OTROS	\$0.00
TOTAL:	\$2,896,806.73

Calendario de Inversión**Número de Meses** 3

MUNICIPAL

Partida	Mes 01	Mes 02	Mes 03	Mes 04	Mes 05	Mes 06	Mes 07	Mes 08	Mes 09	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Total
612001	1,000,000.00	1,000,000.00	896,806.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,896,806.73
TOTAL	1,000,000.00	1,000,000.00	896,806.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,896,806.73

Clasificación Contable Presupuestal

Obra: - Obra - Construcciones en Proceso en Bienes del Dominio Público

Alineación PED

Ejercicio Fiscal: 2023

Ramo: 36 - INVERSIÓN EN MUNICIPIOS

Unidad Responsable: 60 - MUNICIPIOS

Unidad Presupuestal: 69 - TIZAYUCA

Fuente de Financiamiento:

Tipo de Gasto: 02 - GASTO DE CAPITAL

Finalidad: 02 - DESARROLLO SOCIAL

Función: 05 - EDUCACION

SubFunción: 02 - EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

Eje Temático Plan Estatal: 302 - HIDALGO CON BIENESTAR

Programa: K0020 - INVERSIÓN

SubPrograma: 40 - INVERSIÓN EN MUNICIPIOS

Objetivo: 002 - INCREMENTO DE LA COBERTURA EDUCATIVA EN EL NIVEL MEDIO SUPERIOR Y SUPERIOR

Política Sectorial: 00-NO APLICA

Estrategía: 00-NO APLICA

Línea de Acción: 00-NO APLICA

Beneficiario: H07 - EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR - ESTUDIANTES



ID: R3859/14/11-2023

Página 3 de 3

Espacio Geográfico: 69001 - 69001 TIZAYUCA

Indicador Estratégico

Objetivo Transversal

Indicador de Gestión

Meta ODS: 03 - DC - ASEGURAR EL ACCESO EN CONDICIONES DE IGUALDAD PARA TODOS LOS HOMBRES Y LAS MUJERES A FORMACIÓN TÉCNICA, PROFESIONAL Y SUPERIOR DE CALIDAD, INCLUIDA LA ENSEÑANZA UNIVERSITARIA.

Indicador PED: 00-NO APLICA

Indicador Plan Municipal: AUMENTAR LA COBERTURA Y CALIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO

Responsables de la información:

MTRA. SUSANA ARACELI ÁNGELES QUEZADA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TIZAYUCA

LIC. DAMARIS ALEJANDRA SALINAS
GUTIERREZ
DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y
ADMINISTRACIÓN
Cédula Profesional: 7327640

Titular

Enlace



Instancia Ejecutora

Unidad Responsable: Municipios

Unidad Presupuestal: Tizayuca

Obra / Acción

ID: R3859/14/11-2023 / CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.

I. Información general PPI

Tipo de PPI: Educación

SubClasificación:

Monto total de la Inversión

Monto total de inversión (con IVA, para registro)	\$2,896,806.73
Monto total de inversión (sin IVA, para evaluación)	\$2,497,247.18

Fuentes de Financiamiento

Origen	%	Monto (Incluye Iva)
Federal	0.00	\$0.00
Estatad	0.00	\$0.00
Municipal	100.00	\$2,896,806.73
Beneficiario	0.00	\$0.00
Recursos Propios	0.00	\$0.00
Inversión Otros	0.00	\$0.00
Total	100%	\$2,896,806.73

Horizonte de Evaluación

Inicio de ejecución	MES 01
Termino de ejecución	MES 03
Num de años de operación	20

Calendario de Inversión

Ejercicio Fiscal	Monto
2023	\$2,896,806.73



Localización Geográfica del Proyecto

Ubicación: Municipal
Región: XII - TIZAYUCA
Municipio: 69 - 69 - Tizayuca
Localidad: 001 - Tizayuca
Barrio, Colonia, Ejido: FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS
Tipo de Localid CENTRO POBLACIÓN

Localizacion:

El municipio de Tizayuca colinda al norte con el estado de México y el municipio de Tolcayuca; al este con el municipio de Tolcayuca y el estado de México; al sur con el estado de México; al oeste con el estado de México. De acuerdo con los resultados que presentó la Encuesta Intercensal 2015 INEGI, el municipio cuenta con un total de 119,442 habitantes.



II. Alineación Estratégica

Federal

(en caso que aplique)

Estatal

Programa Relacionado	Objetivo/Estrategia	Linea de Acción
03 - Hidalgo con Bienestar	02 - Incremento de la cobertura educativa en el nivel medio superior y superior	
02 - Educación de Calidad		

Proyectos Relacionados

(en caso que aplique)



III. Análisis de la situación actual

Descripción de la Problemática:

DE ACUERDO CON LOS RESULTADOS QUE PRESENTO LA ENCUESTA INTERCENSAL 2015 INEGI, EL MUNICIPIO CUENTA CON UN TOTAL DE 119,442 HABITANTES CUENTA EL CLIMA QUE SE MANIFIESTA EN EL MUNICIPIO ES TEMPLADO SUBHÚMEDO, REGISTRA UNA TEMPERATURA MEDIA ANUAL DE 14.00°C, UNA PRECIPITACIÓN PLUVIAL DE 600 MILÍMETROS POR AÑO Y EL PERIODO DE LLUVIAS ES EN VERANO, EL MUNICIPIO CUENTA CON UNA COBERTURA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ELECTRIFICACIÓN, SALUD, EDUCACIÓN; EL FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS EN TIZAYUCA, SE LOCALIZA A UNA ALTURA DE 2315 METROS. REGISTRA UNA COBERTURA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ELECTRIFICACIÓN, SALUD, EDUCACIÓN, EN EL MUNICIPIO DE TIZAYUCA HIDALGO, EXISTEN 2 CENTROS DE ESTUDIOS CIENTIFICOS Y TECNOLOGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO (CECYTE) QUE BRINDAN LA EDUCACIÓN DE MEDIA SUPERIOR A LA POBLACIÓN, ESTOS COLEGIOS SE ENCUENTRAN EN ZONAS DE MAYOR CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN POR LO QUE SU FUNCIONAMIENTO ES DE VITAL IMPORTANCIA PARA LOS JÓVENES PARA OBTENER ACCESO A LA EDUCACIÓN SIN NECESIDAD DE DESPLAZARSE A OTROS MUNICIPIOS O ESTADOS, LOS PROFESORES Y EL ALUMNADO ACTUALMENTE DESARROLLAN SUS ACTIVIDADES EDUCATIVAS EN DOS MODULOS DE AULAS LAS CUALES SE HAN VUELTO INSUFICIENTES POR LA ALTA DEMANDA QUE TIENE EL PLANTEL EN CUESTIÓN, LO QUE GENERA SOBRECUPA EN LOS GRUPOS, DEFICIENCIA EN EL APRENDIZAJE, BROTES DE ENFERMEDADES O CONTAGIO DE LAS MISMAS Y RECHAZO DE JOVENES CON DESEOS DE ESTUDIAR EN LA INSTITUCIÓN.

Fotografías





Análisis de la Oferta Actual:

ACTUALMENTE EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO CUENTA CON DOS MODULOS DE AULAS QUE EN TOTAL SUMAN UN TOTAL DE 12 AULAS DONDE SE IMPARTEN CLASES Y UNA AREA ADMINISTRATIVA,

Análisis de la Demanda Actual:

BENEFICIARIOS DIRECTOS: 599 HABITANTES.

BENEFICIARIOS INDIRECTOS: 1,218 HABITANTES



IV. Análisis de la Situación Sin Proyecto

Medida	Impacto
ALQUILER DE AULA MOVIL.	LA PROPUESTA CONTEMPLA EL ALQUILER DE DOS AULAS MOVILES POR SEMESTRE DONDE LOS DOCENTES PUEDAN IMPARTIR CLASES, LA PROPUESTA TIENE UN COSTO APROXIMADO DE \$250,000.00

Análisis de la oferta sin proyecto *(considerando medidas de optimización)

CONDICIONES EN LAS QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EL PLANTEL DEL CECYTE HIDALGO:

AULAS PARA IMPARTICION CLASES: 12 AULAS

ESTADO FÍSICO: CON ESTA MEDIA DE OPTIMIZACIÓN SE LOGRA PROVISIONALMENTE REALIZAR ACTIVIDADES EDUCATIVAS MAS SIGUE PREVALECIENDO UN DÉFICIT DE AULAS Y GENERA ALTOS COSTOS DE ARRENDAMIENTO.

ACTUALMENTE LA ZONA EN LA QUE SE UBICA ESTA ESCUELA DISPONE DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO Y ELECTRICIDAD.

Análisis de la demanda sin proyecto *(considerando medidas de optimización)

BENEFICIARIOS DIRECTOS: 599 HABITANTES.

BENEFICIARIOS INDIRECTOS: 1,218 HABITANTES

*Se deberá realizar la estimación de los bienes y servicios relacionados con el PPI, proyectado a lo largo del horizonte de evaluación, considerando las optimizaciones identificadas.

V. Alternativas de Solución

Descripción	Costo
CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA	\$2,896,806.73
CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA BAJA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T.	\$5,623,456.25

Justificación de técnica y/o económica de la alternativa seleccionada*

SE HA ELEGIDO LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.

TÉCNICAMENTE: ES UN ESPACIO ARQUITECTÓNICO QUE OFRECE Y ATIENDE TODAS LAS NECESIDADES QUE SE REALIZAN EN UN ESPACIO EDUCATIVO, POR LO QUE CONSTRUCTIVA Y ESTRUCTURALMENTE INTEGRARA TRABAJOS DE CALIDAD EN SU CONSTRUCCIÓN, SE EMPLEARAN MATERIALES SUMINISTRADOS POR COMERCIOS LOCALES CON ESPECIFICACIONES APEGADAS A LAS NORMAS MEXICANAS DE CALIDAD LO CUAL PERMITIRÁ QUE LOS TIEMPOS DE TRASLADOS SEAN CORTOS. POR OTRA PARTE, CABE MENCIONAR QUE LA

ESTRUCTURA QUE SE ESTÁ PROPONIENDO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE AULAS, EN EL CECYTE HIDALGO; ES UNA ESTRUCTURA EN QUE SUS ELEMENTOS ESTAN CALCULADOS Y VALIDADOS POR INHIFE ESTO LA CONVIERTE EN UNA ESTRUCTURA SEGURA CON BUEN GRADO DE RIGIDEZ PUES LOS MODULOS REGULARMENTE SE DEJAN PREPARADOS PARA RECIBIR ESTE SEGUNDO NIVEL.

ECONÓMICAMENTE: IMPLICA UNA INVERSIÓN QUE BUSCA ATENDER A UN NÚMERO MAYOR DE HABITANTES, AMPLIANDO LA RELACIÓN COSTO-BENEFICIO, CONSIDERANDO QUE ESTE SEA UN ESPACIO SUSTENTABLE QUE PERMITA Y BRINDE LAS CONDICIONES ÓPTIMAS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE ALUMNOS Y MAESTROS. DICHA INVERSIÓN CON EL PASO DEL TIEMPO DEMANDARA UN MÍNIMO COSTO DE MANTENIMIENTO EMPLEANDO MANO DE OBRA LOCAL.

ECONOMICAMENTE: ES MAS BARATO EL REALIZAR UN SEGUNDO NIVEL A TENER QUE GENERAR UN EDIFICIO NUEVO PUES SE GENERAN GASTOS DE MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA GENERAR LA PLATAFORMA DE DESPLANTE DE LA ESTRUCTURA, EXCAVACIONES, CIMENTACIÓN POR ESO SE DETERMINA QUE LA OPCIÓN DE CONSTRUIR LA PLANTA ALTA ES MAS VIABLE.

ES PORQUE SE AJUSTA AL TECHO FINANCIERO AUTORIZADO.

REFERENTE AL SISTEMA CONSTRUCTIVO SE EMPLEARÁ UN METODO TRADICIONAL Y QUE AH DADO EXCELENTE RESULTADO POR MUCHOS AÑOS A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, ASI TAMBIEN EL GENERAR UNA PLANTA ALTA ES MAS RAPIDO EL TIEMPO DE EJECUCIÓN A TENER QUE REALIZAR EL DESPLANTE DE UN EDIFICIO NUEVO.



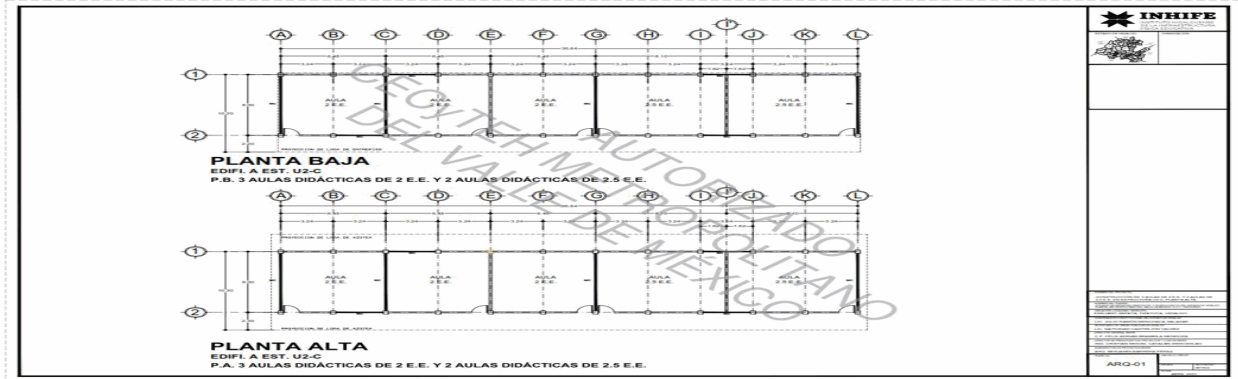
*Se deberán cuantificar sus costos y describir los criterios técnicos y económicos de la selección utilizados para determinar esta alternativa.



VI. Análisis de la Situación con Proyecto

Descripción General del Proyecto:

SE REALIZARÁ LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE DOS ENTRE EJES Y DOS AULAS DE 2.5 ENTRE EJES QUE INCLUYEN ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO EN COLUMNAS Y MUROS, MUROS DIVISORIOS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO E IMPERMEABILIZANTE, PISO DE LOSETA CERAMICA, INSTALACIÓN ELECTRICA, CANCELERIA DE ALUMINIO, PINTURA EN TODO EL EDIFICIO Y MODULO DE ESCALERAS Y MAMPARA INFORMATIVA



Descripción de los componentes



Componente	Descripción	Cantidad	Costo Unitario	Monto
PRELIMINARES	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2., ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, CIMBRA A BASE DE PUNTALES, PARA LOSA DE VIGUETA-BOVEDILLA, INCLUYE: POLINES, BARROTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION, DEMOLICION A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO ARMADO EN FIRMES Y PISOS SIN RECUPERACION DE ACERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, RETIRO DE IMPERMEABILIZACION Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE; INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL FUERA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, RETIRO DE MURO DE TABLAROCA; INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	374.85	186.08	69,753.2



<p>ESTRUCTURA</p>	<p>ANCLAJE QUÍMICO ESTRUCTURAL SOBRE MURO DE CONCRETO, FORMADO POR VARILLA CORRUGADA DE 16 MM. DE DIÁMETRO Y 100 CM. DE LONGITUD DE ACERO FY= 4200 KG/CM², FIJADA CON FESTER ANCLAJE QUIMICO EN TALADRO DE 20 MM. DE DIÁMETRO Y 250 MM. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN,ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRO # 2, fy= 2,530 Kg/cm2. INCLUYE SUMINISTRO,HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 3, fy= 4,200 Kg/cm2, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 4, fy= 4,200 Kg/cm2. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 5, fy= 4,200 Kg/cm2. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 6, fy= 4,200 Kg/cm2. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 8, fy= 4,200 Kg/cm. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO MEDIDAS 7 x 14 X 28 cm. EN 14 cm. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 m., INCLUYE: ANDAMIO, MATERIALES, ACARREOS DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,CIMBRA DE COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16 mm., CIMBRADO DESCIMBRADO HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS,CIMBRA PARA LOSAS, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm. CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTE (OCHAVOS),CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTE,CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMUN EN CADENAS Y CASTILLOS; CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA,CONCRETO PREMEZCLADO RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON BOMBA fc= 250 KG/CM2. REVENIMIENTO DE</p>	<p>6,613.95</p>	<p>199.60</p>	<p>1,320,167.5</p>
-------------------	--	-----------------	---------------	--------------------



	<p>14 cm., AGREGADO MAXIMO 3/4, EN ESTRUCTURA Y LOSAS, CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA $f_c = 200$ KG/CM². EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACION, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.</p>			
--	---	--	--	--



ALBAÑILERIAS	<p>EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILANDO DOS ARISTAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA DE 2.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, ACABADO FINO EN MUROS Y PLAFONES A BASE DE ESTUCO ACRILICO BLANCO EN 15 mm. DE ESPESOR PROMEDIO, APLICADO CON LLANA METALICA, SOBRE SUPERFICIES LISAS PREVIAMENTE PREPARADAS Y SELLADAS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA, ZOCLO DE CONCRETO fc= 250 kg/cm2 DE 14 x 10 cm. SIN ARMAR, INCLUYE: CIMBRA APARENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, COLOCACION DE PISO DE LOSETA MEDIDAS (31.5 x 31.5 cm, 33 x 33 cm. Y 50 x 50 cm.) ASENTADO CON CEMENTO CREST, INCLUYE: CORTES, LECHADA DE CEMENTO BLANCO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE LOSETA), Adquisición de Piso Loseta Interceramic Modelo Maxima esmaltado en formato chico 33 X 33 cm., estilo granito, color beige y/o Niquel, COLOCACION DE ZOCLO DE 10 x 30 cm. DE LOSETA ASENTADA CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, CHAFLAN DE CEMENTO BLANCO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE ZOCLO DE LOSETA), IMPERMEABILIZACION ACABADO APARENTE CON GRAVILLA COLOR TERRACOTA, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE., APLICACION DE PRIMARIO ASFALTICO, CALAFATEO DE GRIETAS, COLOCACION POR TERMOFUSION DE MANTO IMPERMEABLE PREFABRICADO (MIP) 8 SBS PS DE 4 mm. DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE POLIESTER DE ALTA RESISTENCIA, SEGUN ESPECIFICACIONES, PINTURA ACRILICA EN DETALLES, TRASLAPES, 8 AÑOS DE GARANTIA POR ESCRITO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.</p>	472.16	1,586.72	749,186.2
--------------	---	--------	----------	-----------



CANCELERIAS	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 2"; INCLUYE: FLETE A LA OBRA, CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO 525, MANIOBRAS, FIJAR EN SITIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRERIA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 3" ELABORADA CON PERFILES COMERCIALES EN VENTANAS, INCLUYE: ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y SELLADO, VIDRIO CLARO DE 6 mm. DE ESPESOR EN VENTANAS FIJAS Y CORREDIZAS, TRABAJO TERMINADO, ANDAMIOS, JALADERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRRAMIENTA.	71.88	3,297.48	237,022.9
INSTALACIONES	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL MARCA SQUARD QOD4 TABLERO Y (4) INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 1x15 AMP., MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, SALIDA PARA ALUMBRADO O CONTACTO CON CAJA LAMINA Y (5 m) DE TUBO GALVANIZADO P. D. DE 13 mm., (12 m) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX O SIMILAR, CABLE DE COBRE DESNUDO DEL # 12 PARA SISTEMA DE TIERRAS, CONEXIONES, ENCINTADO, PRUEBAS, ACCESORIOS, (1) INTERRUPTOR SENCILLO Y TAPA POR CADA 5 SALIDAS, MANO DE OBRA, MATERIALES Y HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA LED 2 X 16 W PARA ATORNILLAR EN LOSA DE CONCRETO, MARCA MAGG, MODELO GABINETE LED INDUSTRIAL-COMERCIAL TRACK WAVE T8 LED 6000 K - L5343-130 CUENTA CON PANTALLA DE ACRÍLICO TRANSPARENTE EXTRUIDO TIPO LINEAL, EQUIPADA CON TUBOS T8 LED DE CONSTRUCCIÓN FUERTE, FABRICADOS EN POLICARBONATO. EL DRIVER ES DE ESTADO SÓLIDO CUYA VIDA ES DE 50,000 HRS. MEDIDAS LARGO 1,239 MM., ANCHO 209 MM., ALTO 65 MM., MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, CONEXIONES, PRUEBAS Y HERRAMIENTA, SALIDA PARA CONTACTO MONOFASICO DUPLEX POLARIZADO DE 15 AMP. MARCA LEVITON O SIMILAR CON CAJA LAMINA Y (6 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO DE 127 V. MARCA LEVITON O SIMILAR, INCLUYE: (3.20 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", (6.80 m) DE CABLE THW DEL #12, PLACA DE UNA UNIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	26.00	4,446.78	115,616.4



MAMPARA	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1 ½" x 1/8 ", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1 ½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	1.00	5,500.74	5,500.7
Total		7,559.84	15,217.40	2,497,247.1
		Deducciones:	IVA 16%	399,559.55
			Gran Total:	2,896,806.73

Aspectos Técnicos:

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 16 Y 19 DE LA LEY GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA (LGINFE), EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN (PEF) VIGENTE Y LOS SUBSECUENTES, LOS ORDENAMIENTOS FEDERALES APLICABLES, EL "INSTITUTO" EMITE LA NORMATIVIDAD, DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS Y GUÍA OPERATIVA, APLICABLES EN MATERIA DE PLANEACIÓN, CONTRATACIÓN, SUSTITUCIÓN, CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, REFORZAMIENTO, GASTOS DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y HABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, QUE CORRESPONDE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NACIONAL QUE SE EJECUTA POR PARTE DE LAS "ENTIDADES FEDERATIVAS", POR CONDUCTO DE SUS "ORGANISMOS" Y/O LAS "INSTITUCIONES EDUCATIVAS".

Aspectos Ambientales:

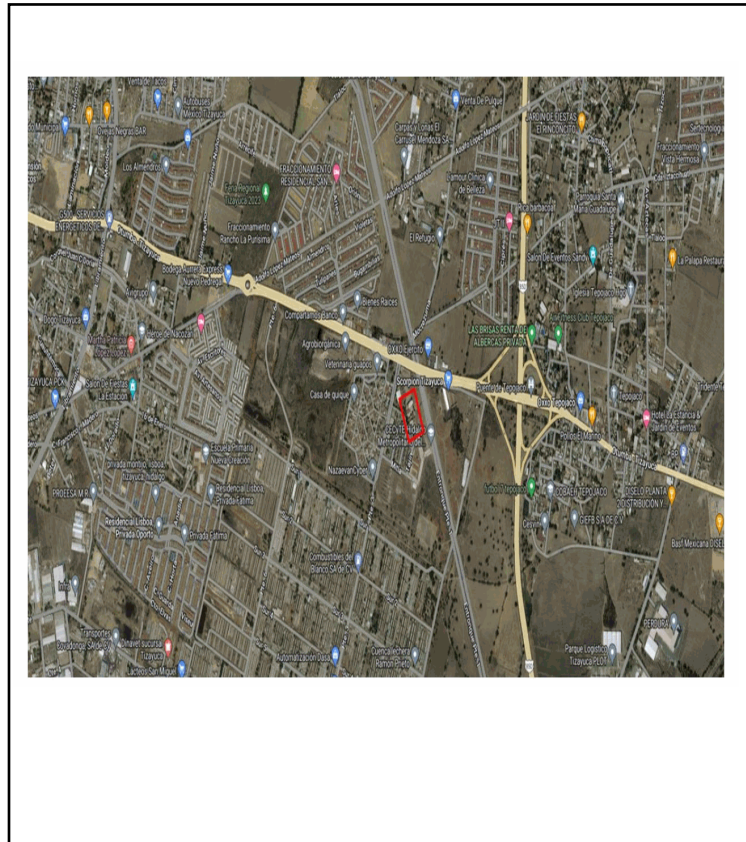
CON FUNDAMENTO AL DOCUMENTO: SEMARNATH/DGNA-021/2023 EMITIDO POR LA SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE DEL ESTADO DE HIDALGO CON FECHA 04 DE ENERO DE 2023, EN SU NUMERAL 39, NO APLICA MANIFIESTO DE IMPACTO AMBIENTAL.

Aspectos Legales:

SE CUENTA CON ESCRITURA NUMERO 14904 VOLUMEN 268 FOLIOS DEL 6867 AL 6874 CON FECHA DE 17 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014 DE LA NOTARIA NUMERO UNO DEL MUNICIPIO DE TIZAYUCA.



Micro



Coordenadas

Latitud	Longitud	Localidad
19.8343189301011	-98.95621495120123	CENTROIDE MODULO A ITERVENIR

Análisis de la Oferta:

AHORA EL PLANTEL DEL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO CUENTA CON 5 AULAS MAS 3 DE DOS ENTRE EJES Y 2 DE 2.5 ENTRE EJES, DEL TAMAÑO IDEAL Y EN OPTIMAS CONDICIONES PARA CUBRIR LA DEMANDA EXISTENTE SE A MEJORADO NOTABLEMENTE LA IMAGEN DE LA ESCUELA LA CONVIVENCIA ENTRE LOS ESTUDIANTES Y EL AMBIENTE LABORAL PARA LOS MAESTROS TAMBIEN EL RENDIMIENTO DE LOS ESTUDIANTES SE VE BENEFICIADO.

Análisis de la Demanda:

BENEFICIARIOS DIRECTOS: 599 HABITANTES.
BENEFICIARIOS INDIRECTOS: 1,218 HABITANTES.



Diagnóstico de la Situación con Proyecto:

LA REALIZACIÓN DE ESTA OBRA, PERMITE CUMPLIR CON EL PROPÓSITO DE APOYAR A FAMILIAS Y A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ATIENDE Y DISMINUYE LOS ALTOS INDICES DE POBREZA, REZAGO SOCIAL Y EDUCATIVO QUE EXISTEN EN EL MUNICIPIO. GENERA MEJORES CONDICIONES EN BENEFICIO DE LA POBLACION EN GENERAL, PRINCIPALMENTE DE NIÑOS Y ADOLESCENTES, FORTALECE EL DESARROLLO HUMANO Y DE INFRAESTRUCTURA BASICA EDUCATIVA DE TIZAYUCA. CON LA CONSTRUCCIÓN, SE OBTIENEN LOS SIGUIENTES BENEFICIOS:

- INFRAESTRUCTURA CON ESPACIOS LIMPIOS, SEGUROS, OPTIMOS Y FUNCIONALES.
- PROMUEVE LA SANA CONVIVENCIA ENTRE LOS ESTUDIANTES.
- MITIGA LAS ENFERMEDADES GENERADAS POR LOS AGENTES CLIMATICOS.
- SE MEJORA LA IMAGEN URBANA DE ESTE SECTOR DEL MUNICIPIO
- SE FOMENTA LA PRACTICA DE ACTIVIDADES EDUCATIVAS

Metas/Beneficiarios

Metas

Tipo de Población:	H-Estudiantes
Tipo de Beneficiario:	7-Educación media superior
Unidad:	KILOGRAMO
Cantidad:	6613.95

Beneficiarios

	Hombres	Mujeres
Población Objetivo:	1257	1321
Beneficiarios Atendidos:	634	584
Beneficiarios Directos:	312	287
Beneficiarios Por Atender:	311	450

Indicadores Sociales INEGI/CONEVAL

Carencias Generales del Sitio

Tipo de Servicio	Municipal		LOCALIDAD		Observaciones
	Cobertura	Calidad	Cobertura	Calidad	
Agua Potable	98	BUENA	98	BUENA	
Drenaje	99	BUENA	99	BUENA	
Electrificación	99	BUENA	99	BUENA	
Salud	62	REGULAR	57	MALA	
Educación	98	BUENA	98	BUENA	



Indicador de Carencias:

ACCESO A LOS SERVICIOS DE SALUD



VII. Identificación y Cuantificación de Costos y Beneficios

Solo para aquellos proyectos de infraestructura económica con un monto de inversión mayor a 30 mdp y hasta 50 mdp, se deberá incluir el Anexo 1 (Cuantificación de costos, beneficios y cálculo de indicadores) como parte de la Ficha Técnica. adicionalmente a la siguiente información:

Tipo de Costo	Descripción y temporalidad	Meta	Importe	Periodicidad
Inversión	CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA	K-6613.95	\$ 2,896,806.73	UNICA
Costo de Mantenimiento	INTURA EN MUROS Y PLAFONES, SE REALIZARAN TRABAJOS DE RESANES Y PINTURA EN MUROS Y PLAFONES	6613.95	\$ 80,000.00	UNA VEZ CADA TRES AÑOS

VIII. Identificación de Beneficios

Beneficio	Descripción	Periodicidad
ECONÓMICO	SE APOYA A LA ECONOMÍA DE LAS FAMILIAS DEL MUNICIPIO, BRINDANDO UN SERVICIO DE CALIDAD Y DIGNO PARA SUS HIJOS.	ANUAL (Generados durante la vida útil del proyecto)
SOCIAL	UNA OBRA QUE HA SIDO REQUERIDA POR LOS HABITANTES, SIN EMBARGO, NO HABIA SIDO ATENDIDA ANTERIORMENTE.	ANUAL (Generados durante la vida útil del proyecto)
SALUD	EVITA EL CONTAGIO MASIVO DE ENFERMEDADES ENTRE LOS ESTUDIANTE	ANUAL (Generados durante la vida útil del proyecto)
EDUCATIVO	MEJORA EL APROVECHAMIENTO DE LOS ESTUDIANTES	ANUAL (Generados durante la vida útil del proyecto)

*Se refiere a costos de Inversión, operación o mantenimiento

** Justificar en caso de difícil cuantificación y/o valoración

IX. Consideraciones Generales

CON ESTE PROYECTO SE PROPORCIONA UN ESPACIO DIGNO, DONDE LA POBLACIÓN ESTUDIANTIL EN GENERAL PUEDE RECIBIR UNA EDUCACIÓN DIGNA Y DE CALIDAD. BENEFICIO SOCIAL QUE IMPACTA A LA POBLACIÓN CONTRIBUYENDO AL DESARROLLO ACADÉMICO, CULTURAL Y FÍSICO DE LOS ALUMNOS Y ASÍ TENER UN MEJOR NIVEL Y CALIDAD DE VIDA. CON ESTA OBRA LOS HABITANTES DE LA LOCALIDAD CUENTAN AHORA CON INFRAESTRUCTURA OPTIMA, FUNCIONAL Y DE CALIDAD, DONDE PODRÁN REALIZAR SUS ACTIVIDADES SOCIALES CÍVICAS, CULTURALES, EDUCATIVAS Y RECREATIVAS DE MANERA ÓPTIMA Y SEGURA, FAVORECIENDO LA DISCIPLINA Y EL AUTOESTIMA, PROMOVRIENDO A SU VEZ UNA SANA CONVIVENCIA, ADEMÁS DE FORMAR PERSONAS POSITIVAS EN SU INTERACTUAR COTIDIANO, MEJORANDO ASÍ LA VIDA DE NUESTRAS FAMILIAS, CON ELLO SE CUMPLE CON LOS OBJETIVOS DEL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO.



Responsable de la información

Ramo: Aportaciones Federales
Entidad: Hidalgo
Areá responsable: 60 - Municipios 69 - Tizayuca



INDICADOR DE RESULTADOS

Organo Superior 60 - Municipios

Unidad responsable 69 - Tizayuca

Nombre del Indicador:

Definición de Indicador	Método de Cálculo	Meta del Indicador	Fuente de Información del Indicador
	Algoritmo	Linea Base:	
		Meta del Proyecto:	
		Tiempo de Ejecución:	
		Tiempo de Medición	

Objetivo General del Plan Estatal de Desarrollo



ID: R3859/14/11-2023

Version:4

Fecha y hora de Impresión: 30/11/2023 10:18:05p. m.

Instancia Ejecutora**Unidad Responsable: Municipios****Unidad Presupuestal: Tizayuca****Obra / Acción**

ID: R3859/14/11-2023 / CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.

Localización**Municipio:** 69 - Tizayuca**Localidad:** Tizayuca**Barrio y/o Col:** FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS**Modalidad:** CONTRATO

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U	Importe
-------	----------	--------	----------	-----	---------

Partida: PRELIMINARES**Sub Partida:** TRAZO Y NIVELACIÓN

PRELIMINARES					
EF23c0080	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2., ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	374.850000	9.900000	3,711.020000
SUBTOTAL:					3,711.02

Partida: PRELIMINARES**Sub Partida:** PRELIMINARES

PRELIMINARES					
AX23c0026	CIMBRA A BASE DE PUNTALES, PARA LOSA DE VIGUETA-BOVEDILLA, INCLUYE: POLINES, BARROTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION	M2	359.620000	145.330000	52,263.570000
SUBTOTAL:					52,263.57

Partida: PRELIMINARES**Sub Partida:** PRELIMINARES

PRELIMINARES					
EF23c0010	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO ARMADO EN FIRMES Y PISOS SIN RECUPERACION DE ACERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	2.920000	708.710000	2,069.430000
SUBTOTAL:					2,069.43



Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U	Importe
-------	----------	--------	----------	-----	---------

Partida: PRELIMINARES

Sub Partida: PRELIMINARES

PRELIMINARES					
EF23c0044	RETIRO DE IMPERMEABILIZACION Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL FUERA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	371.730000	28.500000	10,594.310000
SUBTOTAL:					10,594.31

Partida: PRELIMINARES

Sub Partida: PRELIMINARES

PRELIMINARES					
EF23c0045	RETIRO DE MURO DE TABLAROCA; INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	15.000000	74.330000	1,114.950000
SUBTOTAL:					1,114.95

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS					
2023-6069-0127-CI-EF	ANCLAJE QUÍMICO ESTRUCTURAL SOBRE MURO DE CONCRETO, FORMADO POR VARILLA CORRUGADA DE 16 MM. DE DIÁMETRO Y 100 CM. DE LONGITUD DE ACERO Fy= 4200 KG/CM², FIJADA CON FESTER ANCLAJE QUIMICO EN TALADRO DE 20 MM. DE DIÁMETRO Y 250 MM. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	812.000000	101.000000	82,012.000000
SUBTOTAL:					82,012.00

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS					
EF23c0302	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRO# 2, fy= 2,530 Kg/cm2. INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	95.400000	51.300000	4,894.020000
SUBTOTAL:					4,894.02

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS					
EF23c0303	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 3, fy= 4,200 Kg/cm2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	6.613.950000	45.460000	300,670.170000
SUBTOTAL:					300,670.17

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS					
EF23c0304	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 4, fy= 4,200 Kg/cm2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	188.300000	44.870000	8,449.020000
SUBTOTAL:					8,449.02

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS					



Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U	Importe
-------	----------	--------	----------	-----	---------

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

EF23c0305	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 5, fy= 4,200 Kg/cm2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	912.150000	42.540000	38,802.860000
-----------	---	----	------------	-----------	---------------

SUBTOTAL: 38,802.86

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

EF23c0306	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 6, fy= 4,200 Kg/cm2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	676.490000	41.700000	28,209.630000
-----------	---	----	------------	-----------	---------------

SUBTOTAL: 28,209.63

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

EF23c0307	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 8, fy= 4,200 Kg/cm2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	952.800000	41.650000	39,684.120000
-----------	---	----	------------	-----------	---------------

SUBTOTAL: 39,684.12

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: MURO

MUROS DE TABIQUE ROJO

EF23c0704	MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO MEDIDAS 7 x 14 X 28 cm. EN 14 cm. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMUN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 m., INCLUYE: ANDAMIO, MATERIALES, ACARREOS DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	78.350000	672.070000	52,656.680000
-----------	---	----	-----------	------------	---------------

SUBTOTAL: 52,656.68

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: CIMBRAS

CIMBRAS

EF23c0285	CIMBRA DE COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO DESCIMBRADO HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS.	M2	320.320000	379.960000	121,708.790000
-----------	---	----	------------	------------	----------------

SUBTOTAL: 121,708.79

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: CIMBRAS

CIMBRAS

EF23c0286	CIMBRA PARA LOSAS, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTES (OCHAVOS).	M2	475.421200	349.800000	166,302.340000
-----------	---	----	------------	------------	----------------

SUBTOTAL: 166,302.34

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: CIMBRAS

CIMBRAS



Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U	Importe
-------	----------	--------	----------	-----	---------

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: CIMBRAS

CIMBRAS					
EF23c0287	CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTES.	M2	362.10000	395.440000	143,188.82000
				SUBTOTAL:	143,188.82

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: CIMBRAS

CIMBRAS					
EF23c0280	CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMUN EN CADENAS Y CASTILLOS, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	52.280000	308.420000	16,124.20000
				SUBTOTAL:	16,124.20

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: CONCRETO

CONCRETO HIDRAULICO					
EF23c0287	CONCRETO PREMEZCLADO RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON BOMBA f'c= 250 KG/CM2. REVENIMIENTO DE 14 cm., AGREGADO MAXIMO 3/4", EN ESTRUCTURA Y LOSAS.	M3	88.073120	3,434.770000	302,510.91000
				SUBTOTAL:	302,510.91

Partida: ESTRUCTURA

Sub Partida: CONCRETO

CONCRETO HIDRAULICO					
EF23c0274	CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2. EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACION, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	3.720000	4,019.880000	14,953.95000
				SUBTOTAL:	14,953.95

Partida: ALBAÑILERIAS

Sub Partida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0631	EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILANDO DOS ARISTAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M	53.320000	90.190000	4,808.93000
				SUBTOTAL:	4,808.93

Partida: ALBAÑILERIAS

Sub Partida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0614	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA DE 2.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	173.200000	233.600000	40,459.52000
				SUBTOTAL:	40,459.52

Partida: ALBAÑILERIAS

Sub Partida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0602	ACABADO FINO EN MUROS Y PLAFONES A BASE DE ESTUCO ACRILICO BLANCO EN 15 mm. DE ESPESOR PROMEDIO, APLICADO CON LLANA METALICA, SOBRE SUPERFICIES LISAS PREVIAMENTE PREPARADAS Y SELLADAS. INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR	M2	173.200000	113.270000	19,618.36000



Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U	Importe
-------	----------	--------	----------	-----	---------

Partida: **ALBAÑILERIAS**

Sub Partida: **MUROS**

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
ACRILICO, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA					
SUBTOTAL:					19,618.36

Partida: **ALBAÑILERIAS**

Sub Partida: **MUROS**

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0609	APLANADO ACABADO FINO EN PLAFON A PLOMO Y REGLA CON MORTERO YESO-ARENA DE 1.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	472.160000	193.910000	91,556.550000
SUBTOTAL:					91,556.55

Partida: **ALBAÑILERIAS**

Sub Partida: **MUROS**

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0685	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA	M2	1.910.791200	111.560000	213,167.870000
SUBTOTAL:					213,167.87

Partida: **ALBAÑILERIAS**

Sub Partida: **PISOS**

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0717	ZOCLO DE CONCRETO fc= 250 kg/cm2 DE 14 x 10 cm. SIN ARMAR, INCLUYE: CIMBRA APARENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	69.320000	141.180000	9,786.600000
SUBTOTAL:					9,786.60

Partida: **ALBAÑILERIAS**

Sub Partida: **PISOS**

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0625	COLOCACION DE PISO DE LOSETA MEDIDAS (31.5 x 31.5 cm, 33 x 33 cm. Y 50 x 50 cm.) ASENTADO CON CEMENTO CREST, INCLUYE: CORTES, LECHADA DE CEMENTO BLANCO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE LOSETA)	M2	363.528000	258.440000	93,950.180000
SUBTOTAL:					93,950.18

Partida: **ALBAÑILERIAS**

Sub Partida: **PISOS**

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
2023-6069-0080-CI-AQ	Adquisición de Piso Loseta Interceramic Modelo Maxima esmaltado en formato chico 33 X 33 cm., estilo granito, color beige y/o Niquel.	m2	363.528000	180.170000	65,496.840000
SUBTOTAL:					65,496.84

Partida: **ALBAÑILERIAS**

Sub Partida: **PISOS**

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
EF23c0626	COLOCACION DE ZOCLO DE 10 x 30 cm. DE LOSETA ASENTADA CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, CHAPLAN DE CEMENTO BLANCO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE ZOCLO DE LOSETA)	M	151.280000	84.410000	12,769.540000



Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U	Importe
-------	----------	--------	----------	-----	---------

Partida: ALBAÑILERIAS

Sub Partida: PISOS

SUBTOTAL: 12,769.54

Partida: ALBAÑILERIAS

Sub Partida: PISOS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
2023-6069-0080-CI-AQ	Adquisición de Piso Loseta Interceramic Modelo Maxima esmaltado en formato chico 33 X 33 cm., estilo granito, color beige y/o Niquel.	m2	15.128000	180.170000	2,725.610000
SUBTOTAL:					2,725.61

Partida: ALBAÑILERIAS

Sub Partida: LOSA

IMPERMEABILIZACIONES

EF23c0724	IMPERMEABILIZACION ACABADO APARENTE CON GRAVILLA COLOR TERRACOTA, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO ASFALTICO, CALAFATEO DE GRIETAS, COLOCACION POR TERMOFUSION DE MANTO IMPERMEABLE PREFABRICADO (MIP) 8 SBS PS DE 4 mm. DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE POLIESTER DE ALTA RESISTENCIA, SEGUN ESPECIFICACIONES, PINTURA ACRILICA EN DETALLES, TRASLAPES, 8 AÑOS DE GARANTIA POR ESCRITO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	472.160000	412.670000	194,846.270000
SUBTOTAL:					194,846.27

Partida: CANCELERIAS

Sub Partida: CANCELERIA

CANCELERIA Y HERRERIA

EF23c0729	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 2"; INCLUYE: FLETE A LA OBRA, CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO 525, MANIOBRAS, FIJAR EN SITIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERREMIENTA	M2	12.500000	4,488.310000	56,103.880000
SUBTOTAL:					56,103.88

Partida: CANCELERIAS

Sub Partida: CANCELERIA

CANCELERIA Y HERRERIA

EF23c0740	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 3" ELABORADA CON PERFILES COMERCIALES EN VENTANAS, INCLUYE: ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y SELLADO, VIDRIO CLARO DE 6 mm. DE ESPESOR EN VENTANAS FIJAS Y CORREDIZAS, TRABAJO TERMINADO, ANDAMIOS, JALADERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRRAMIENTA.	M2	71.880000	2,516.960000	180,919.080000
SUBTOTAL:					180,919.08

Partida: INSTALACIONES

Sub Partida: INSTALACION ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA

EF23c0541	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL MARCA SQUARD QOD4, INCLUYE: TABLERO Y (4) INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 1x15 AMP., MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	2.000000	2,000.750000	4,001.500000
SUBTOTAL:					4,001.50

Partida: INSTALACIONES

Sub Partida: INSTALACION ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA

EF23c0470	SALIDA PARA ALUMBRADO O CONTACTO CON CAJA LAMINA Y (5 m) DE TUBO GALVANIZADO P. D. DE 13 mm., INCLUYE: (12 m) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX O SIMILAR, CABLE DE COBRE DESNUDO DEL # 12 PARA SISTEMA DE	SAL	26.000000	1,028.200000	26,733.200000
-----------	---	-----	-----------	--------------	---------------



Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U	Importe
-------	----------	--------	----------	-----	---------

Partida: **INSTALACIONES**

Sub Partida: **INSTALACION ELECTRICA**

INSTALACION ELECTRICA					
TIERRAS, CONEXIONES, ENCINTADO, PRUEBAS, ACCESORIOS, (1) INTERRUPTOR SENCILLO Y TAPA POR CADA 5 SALIDAS, MANO DE OBRA, MATERIALES Y HERRAMIENTA.					
SUBTOTAL:					26,733.20

Partida: **INSTALACIONES**

Sub Partida: **INSTALACION ELECTRICA**

INSTALACION ELECTRICA					
EF23c0594	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA LED 2 X 16 W PARA ATORNILLAR EN LOSA DE CONCRETO, MARCA MAGG, MODELO GABINETE LED INDUSTRIAL-COMERCIAL TRACK WAVE T8 LED 6000 K - L5343-130 CUENTA CON PANTALLA DE ACRILICO TRANSPARENTE EXTRUIDO TIPO LINEAL, EQUIPADA CON TUBOS T8 LED DE CONSTRUCCIÓN FUERTE, FABRICADOS EN POLICARBONATO. EL DRIVER ES DE ESTADO SÓLIDO CUYA VIDA ES DE 50,000 HRS. MEDIDAS LARGO 1,239 MM., ANCHO 209 MM., ALTO 65 MM., INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, CONEXIONES, PRUEBAS Y HERRAMIENTA.	PZA	26.000000	1,854.190000	48,208.940000
SUBTOTAL:					48,208.94

Partida: **INSTALACIONES**

Sub Partida: **INSTALACION ELECTRICA**

INSTALACION ELECTRICA					
EF23c0472	SALIDA PARA CONTACTO MONOFASICO DUPLEX POLARIZADO DE 15 AMP. MARCA LEVITON O SIMILAR CON CAJA LAMINA Y (6 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", INCLUYE: CONTACTO Y TAPA, (16 m) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX O SIMILAR, (3 m) DE CABLE DE COBRE DESNUDO DEL #12 PARA SISTEMA DE TIERRAS Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO	SAL	30.000000	1,141.440000	34,243.200000
SUBTOTAL:					34,243.20

Partida: **INSTALACIONES**

Sub Partida: **INSTALACION ELECTRICA**

INSTALACION ELECTRICA					
EF23c0507	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO DE 127 V. MARCA LEVITON O SIMILAR, INCLUYE: (3.20 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", (6.80 m) DE CABLE THW DEL #12, PLACA DE UNA UNIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	6.000000	404.930000	2,429.580000
SUBTOTAL:					2,429.58

Partida: **MAMPARA**

Sub Partida: **MAMPARA**

DIFUSIÓN DE LA OBRA					
EF23c0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1 1/2" x 1/8", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1 1/2" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX. PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO. LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION. INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.000000	5,500.740000	5,500.740000
SUBTOTAL:					5,500.74

SUBTOTAL 1: 2,497,247.18

IVA 16% \$399,559.51

TOTAL: \$ 2,896,806.73



ID: R3859/14/11-2023

Version:4

Fecha y hora de Impresión: 30/11/2023 10:18:08p. m.

Instancia Ejecutora**Unidad Responsable:** Municipios**Unidad Presupuestal:** Tizayuca**Obra / Acción**

ID: R3859/14/11-2023 / CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.

Localización**Municipio:** 69 - Tizayuca**Localidad:** Tizayuca**Barrio y/o Col:** FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS**Modalidad:** CONTRATO

Partida	Importe
PRELIMINARES	\$ 69,753.28
ESTRUCTURA	\$ 1,320,167.51
ALBAÑILERIAS	\$ 749,186.27
CANCELERIAS	\$ 237,022.96
INSTALACIONES	\$ 115,616.42
MAMPARA	\$ 5,500.74
Total :\$	2.497.247.18
IVA 16%	\$ 399.559,55

Estructura Financiera:

Federal:	\$ 0,00
Estatad:	\$ 0,00
Municipal:	\$ 2.896.806,73
Otros(Beneficiarios, Recursos Propios):	\$ 0,00

Gran Total:\$ 2,896,806.73

ID: R3859/14/11-2023

Version:4

Fecha y hora de Impresion: 30/11/2023 10:18:15p. m.

Instancia Ejecutora

Unidad Responsable: Municipios

Unidad Presupuestal: Tizayuca

Obra / Acción

ID: R3859/14/11-2023 / CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.

Localización

Municipio: 69 - Tizayuca

Localidad: Tizayuca

Barrio y/o Col: FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS

Modalidad: CONTRATO



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: PRELIMINARES

SubPartida: TRAZO Y NIVELACIÓN

PRELIMINARES

EF23c0080	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2., ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2		TODA EL AREA A INTERVENIR	A-B, 1-2		35.9400	10.4300								374.850000
															SubTotal:	374.850000

Partida: PRELIMINARES

SubPartida: PRELIMINARES

PRELIMINARES

AX23c0026	CIMBRA A BASE DE PUNTALES, PARA LOSA DE VIGUETA-BOVEDILLA, INCLUYE: POLINES, BARROTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION	M2		LOSA ENTREPISO P.B.	A-B, 1-2		35.5000	10.1300								359.620000
															SubTotal:	359.620000

Partida: PRELIMINARES

SubPartida: PRELIMINARES

PRELIMINARES

EF23c0010	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO ARMADO EN FIRMES Y PISOS SIN RECUPERACION DE ACERO; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3		PREPARACION PARA COLUMNAS	C1 y c2		0.4500	0.3000	0.9000			24.0000				2.920000
															SubTotal:	2.920000

Partida: PRELIMINARES

SubPartida: PRELIMINARES

PRELIMINARES

EF23c0044	RETIRO DE IMPERMEABILIZACION Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE; INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL FUERA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2		LOSA DE ENTREPISO P.B.			35.6400	10.4300								371.730000
															SubTotal:	371.730000



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: PRELIMINARES

SubPartida: PRELIMINARES

PRELIMINARES

EF23c0045	RETIRO DE MURO DE TABLAROCA; INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL, POSTES Y CANALETAS, ACARREO AL LUGAR DE DEPOSITO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.															
		M2		CUBO DE ESCALERAS PTA. BAJA			6.0000		2.5000							15.000000
													SubTotal:	15.000000		

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

2023-6069-0127-CI-EF	ANCLAJE QUÍMICO ESTRUCTURAL SOBRE MURO DE CONCRETO, FORMADO POR VARILLA CORRUGADA DE 16 MM. DE DIÁMETRO Y 100 CM. DE LONGITUD DE ACERO FY= 4200 KG/CM², FIJADA CON FESTER ANCLAJE QUIMICO EN TALADRO DE 20 MM. DE DIÁMETRO Y 250 MM. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN															
		PZA		BARANDAL	2' (A-L)		0.0000				2.0000	186.0000				372.000000
		PZA		CASTILLOS			0.0000				4.0000	44.0000				176.000000
		PZA		MURO CONC. (DIAGONAL)	A.C.G.L (1-2)		0.0000				4.0000	6.0000				24.000000
		PZA		MURO CONC. (DIAGONAL)	A.C.G.L (1-2)		0.0000				2.0000	16.0000				32.000000
		PZA		MURO CONC. (VERTICAL)	A.C.G.L (1-2)		0.0000				2.0000	56.0000				112.000000
		PZA		MURO CONC. (VERTICAL)	A.C.G.L (1-2)		0.0000				4.0000	24.0000				96.000000
													SubTotal:	812.000000		

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

EF23c0302	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRO # 2, fy= 2,530 Kg/cm2. INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.															
		KG		CC - 1	E y l' (A - L)		8.0000		0.1500	0.5400	53.0000	4.0000	0.2500			28.620000
		KG		CC BAJO VENTANA	1 (A - L)		35.6400		0.1500	0.4000	237.0000	1.0000	0.2500			23.700000
		KG		CC BAJO VENTANA	2 (A - L)		30.6400		0.1500	0.4000	204.0000	1.0000	0.2500			20.400000
		KG		K BAJO VENTANA	1 y 2 (A - L)		0.0000		0.9800	0.4200	6.0000	36.0000	0.2500			22.680000
													SubTotal:	95.400000		



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

EF23c0303 ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 3, fy= 4,200 Kg/cm2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.

KG	BARANDAL HOR. @ 20 CM.	2' (A-L)					37.1600		1.0000	6.0000	2.0000		0.5600		249.720000
KG	BARANDAL VERT @ 20 CM.	2' (A-L)					37.1600		1.0000	186.0000	2.0000		0.5600		208.320000
KG	C - 1 (ESTRIBOS)	1 y 2 (A-L)					0.0000		2.5000	1.3400	25.0000	10.0000	0.5600		187.600000
KG	C - 1 (GRAPA)	1 y 2 (A-L)					0.0000		2.5000	0.2600	25.0000	10.0000	0.5600		36.400000
KG	C - 2 (ESTRIBOS)	1 y 2 (A-L)					0.0000		2.5000	1.3400	25.0000	14.0000	0.5600		262.640000
KG	C - 2 (GRAPA)	1 y 2 (A-L)					0.0000		2.5000	0.8000	25.0000	14.0000	0.5600		156.800000
KG	C C	1 (A - L)					35.6400				4.0000		0.5600		79.860000
KG	C C	2 (A - L)					30.6400				4.0000		0.5600		68.630000
KG	CC-1	E y I' (1-2)					8.0000				4.0000	4.0000	0.5600		71.680000
KG	K BAJO VENTANA	1 y 2(A-L)					0.0000	0.9800			4.0000	36.0000	0.5600		79.030000
KG	K - 1	E y I' (1-2)					0.0000	3.0000			4.0000	8.0000	0.5600		53.760000
KG	K-1 (ESTRIBOS)	E y I' (1-2)					0.0000	3.0000	0.4200		20.0000	8.0000	0.5600		37.630000
KG	LOSA AZOTEA @ 50 CM.	1 y 2 (A-L)					35.9400	12.0400		26.0000	2.0000		0.5600		1,046.570000
KG	LOSA AZOTEA @ 50 CM.	1 y 2 (A-L)					35.9400	12.4000		73.0000	2.0000		0.5600		1,013.820000
KG	M.C. ACERO DIAGONAL @ 14 CM.	1 (C-D,I-J) 2(B-C,I-J)					3.2400		10.0000	4.3800	2.0000	4.0000	0.5600		196.220000
KG	M.C. ACERO DIAGONAL @ 14 CM.	A,C,G,L (1 - 2)					8.0000		2.5000	5.6700	10.0000	4.0000	0.5600		127.010000
KG	M.C. ACERO DIAGONAL @ 14 CM.	A,C,G,L (1 - 2)					8.0000		2.5000	5.8500	10.0000	4.0000	0.5600		131.040000
KG	M.C. ACERO HOR. @ 30 CM.	1 (C-D,I-J) 2(B-C,I-J)					3.2400		2.5000	9.0000	2.0000	4.0000	0.5600		130.640000
KG	M.C. ACERO HOR. @ 30 CM.	A,C,G,L (1 - 2)					8.0000		2.5000	9.0000	2.0000	4.0000	0.5600		322.560000
KG	M.C. ACERO VER. @ 30 CM.	1 (C-D,I-J) 2(B-C,I-J)					3.2400		2.5000	11.0000	2.0000	4.0000	0.5600		159.670000
KG	M.C. ACERO VER. @ 30 CM.	A,C,G,L (1 - 2)					8.0000		2.5000	28.0000	2.0000	4.0000	0.5600		313.600000
KG	M.C. GRAPAS @ 30 CM.	1 (C-D,I-J) 2(B-C,I-J)					3.2400		2.5000	0.1500	24.0000	4.0000	0.5600		8.060000
KG	M.C. GRAPAS @ 60 CM.	A,C,G,L (1 - 2)					8.0000		2.5000	0.1500	52.0000	4.0000	0.5600		17.470000
KG	T - 5	1 y 2(A-L)					35.6400				2.0000	2.0000	0.5600		79.830000
KG	T - 6	A,B,C,D,E, F,G,H,I,J,K, L					12.6400				2.0000	12.0000	0.5600		169.880000
KG	T - 7 MARQUESINAS						35.6400				6.0000	2.0000	0.5600		239.500000
KG	T-5 (ESTRIBOS)	1 y 2(A-L)					35.6400			1.4000	2.0000	176.0000	0.5600		275.970000
KG	T-6 (ESTRIBOS)	A,B,C,D,E, F,G,H,I,J,K, L					12.6400			1.2200	12.0000	85.0000	0.5600		696.860000
KG	T-7 (ESTRIBOS)	1 y 2(A-L)					35.6400			0.9800	2.0000	176.0000	0.5600		193.180000
SubTotal:														6,613.950000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
EF23c0304	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 4, fy= 4,200 Kg/cm2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.														
		KG	C-1	1 (B,E,F,H,K) 2 (D,E,F,H,K)			2.5000				2.0000	10.0000	0.9900		49.700000
		KG	C-2	1 (A,C,D,G,I,J L) 2 (A,B,C,G,I,J L)			2.5000				4.0000	14.0000	0.9900		138.600000
													SubTotal:	188.300000	

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
EF23c0305	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 5, fy= 4,200 Kg/cm2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.														
		KG	T-5	1 y 2 (A-L)			35.6400				4.0000	2.0000	1.5500		441.940000
		KG	T-6	A,B,C,D,E, F,G,H,I,J,K, L			12.6400				2.0000	12.0000	1.5500		470.210000
													SubTotal:	912.150000	

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
EF23c0306	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 6, fy= 4,200 Kg/cm2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.														
		KG	T-6	A,B,C,D,E, F,G,H,I,J,K, L			12.6400				2.0000	12.0000	2.2300		676.490000
													SubTotal:	676.490000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: ACERO

ACERO EN ESTRUCTURAS

EF23c0307 ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 8, fy= 4,200 Kg/cm2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.

KG	C-1						0.0000		2.5000		4.0000	10.0000	3.9700		397.000000
KG	C-2						0.0000		2.5000		4.0000	14.0000	3.9700		555.800000
													SubTotal:	952.800000	

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: MURO

MUROS DE TABIQUE ROJO

EF23c0704 MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO MEDIDAS 7 x 14 X 28 cm. EN 14 cm. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3. ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 m., INCLUYE: ANDAMIO, MATERIALES, ACARREOS DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE TRABAJO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

M2	MURO DIVISORIO			E y l' (1-2)			7.5500		2.5000			2.0000			37.750000
M2	MURO DIVISORIO CUMBRERA			E y l' (1-2)			2.2900		1.0000			2.0000			4.580000
M2	PARTE FRONTAL BAJO VENT.			2 (A - L)			2.6600		0.8400			4.0000			8.940000
M2	PARTE FRONTAL BAJO VENT. PTA.			2 (A - L)			1.6600		0.8400			5.0000			6.970000
M2	PARTE POSTERIOR			1 (A - L)			2.6600		0.8400			9.0000			20.110000
													SubTotal:	78.350000	

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: CIMBRAS

CIMBRAS

EF23c0285 CIMBRA DE COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO DESCIMBRADO HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS.

M2	BARANDAL			2' (A-L)			37.1600		1.0000	1.0000	2.0000				74.320000
M2	COLUMNA C-1			1(B,E,F,H,K); 2(D,E,F,H,K)			2.5000			1.5000		10.0000			37.500000
M2	COLUMNA C-2			1 (A,C,D,G,I,J .L) 2 (A,B,C,G,I,J .L)			2.5000			1.5000		14.0000			52.500000
M2	MUROS MC			1 (C-D; I-J) 2(B-C; I-J)			3.2400		2.5000		2.0000	4.0000			64.800000
M2	MUROS MC			A,C,G,L (1-2)			8.0000		2.5000		2.0000	4.0000			80.000000
M2	MUROS MC (CUMBRERA)			A,C,G,L (1-2)			8.0000		1.0000	2.8000	2.0000	4.0000			11.200000
													SubTotal:	320.320000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: CIMBRAS

CIMBRAS

EF23c0286 CIMBRA PARA LOSAS, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTES (OCHAVOS).

M2	LOSA DE AZOTEA			1-2 (A-L)			36.8300	12.6400							465.531200
M2	PERIMETRO LOSA						36.8300	12.6400	0.1000		2.0000				9.890000
SubTotal:															475.421200

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: CIMBRAS

CIMBRAS

EF23c0287 CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTES.

M2	T-5			1 y 2 (A-L)			35.6400			1.4000		2.0000			99.790000
M2	T-6						12.6400			1.2500		12.0000			189.600000
M2	T-7						35.6400			1.0200		2.0000			72.710000
SubTotal:															362.100000

Partida: ESTRUCTURA

SubPartida: CIMBRAS

CIMBRAS

EF23c0280 CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMUN EN CADENAS Y CASTILLOS; INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

M2	CADENA INTER. MURO DIVISORIO			E Y 1' (1-2)			8.0000		0.2000		2.0000	4.0000			12.800000
M2	CERRAMIENTO BAJO VENTANA			1 (A-L)			35.6400		0.1400		2.0000	1.0000			9.980000
M2	CERRAMIENTO BAJO VENTANA			2 (A-L)			30.6400		0.1400		2.0000	1.0000			8.580000
M2	K - BAJO VENT. CABECERO			2 (A-L)			0.0000	0.1500	0.9800		3.0000	5.0000			2.210000
M2	K - BAJO VENT. INTERMEDIO			1 Y 2 (A-L)			0.0000	0.1500	0.9800		2.0000	31.0000			9.110000
M2	K-1 MURO DIVISORIO			E Y 1' (1-2)			0.0000	0.2000	3.0000		2.0000	8.0000			9.600000
SubTotal:															52.280000



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ESTRUCTURA
SubPartida: CONCRETO
CONCRETO HIDRAULICO

EF23c0267 CONCRETO PREMEZCLADO RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON BOMBA f'c= 250 KG/CM2. REVENIMIENTO DE 14 cm., AGREGADO MAXIMO 3/4", EN ESTRUCTURA Y LOSAS.

M3	BARANDAL			2' (A-L)			37.1600	1.0000	0.1500						5.570000
M3	C-1			1(B,E,F,H,K) 2(D,E,F,H,K)			2.9600	0.3000	0.4500			10.0000			4.000000
M3	C-2			1 (A,C,D,G,I,J .L) 2 (A,B,C,G,I,J .L)			2.9600	0.3000	0.4500			14.0000			5.590000
M3	LOSA DE AZOTEA			1-2 (A-L)			36.8300	12.6400	0.1000						46.553120
M3	T-5			1 Y 2 (A-L)			35.6400	0.2000	0.5000			2.0000			7.130000
M3	T-6			A,B,C,D,E, F,G,H,I,J,K, L			12.8200	0.2500	0.4000			12.0000			15.380000
M3	T-7			1' Y 2' (A-L)			35.6400	0.1200	0.4500			2.0000			3.850000
													SubTotal:	88.073120	

Partida: ESTRUCTURA
SubPartida: CONCRETO
CONCRETO HIDRAULICO

EF23c0274 CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2. EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACION, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.

M3	CADENA INTER. MURO DIVISORIO			E Y 1' (1-2)			8.0000	0.1500	0.2000			8.0000			0.960000
M3	CERRAMIENTO BAJO VENTANA			1 (A-L)			35.6400	0.1400	0.1400			1.0000			0.700000
M3	CERRAMIENTO BAJO VENTANA			2 (A-L)			30.6400	0.1400	0.1400			1.0000			0.600000
M3	K - BAJO VENT. CABECERO			2 (A-L)			0.1500	0.1400	0.9800			5.0000			0.100000
M3	K - BAJO VENT. INERMEDIO			1 Y 2 (A-L)			0.1500	0.1400	0.9800			31.0000			0.640000
M3	K-1 MURO DIVISORIO			E Y 1' (1-2)			0.2000	0.1500	3.0000			8.0000			0.720000
													SubTotal:	3.720000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0614 EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILANDO DOS ARISTAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA

M	FACHADA FRONTAL			2 (A-L)			3.2400					4.0000			12.960000
M	FACHADA FRONTAL PUERTA			2 (A-L)			2.2400					5.0000			11.200000
M	FACHADA POSTERIOR			1 (A-L)			3.2400					9.0000			29.160000
SubTotal:														53.320000	

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0614 APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA DE 2.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA

M2	MURO DIVISORIO			E y l' (1-2)			8.0000		2.5000		2.0000	2.0000			80.000000
M2	MURO DIVISORIO CUMBREERA			E y l' (1-2)			2.2900		1.0000		2.0000	2.0000			9.160000
M2	PARTE FRONTAL BAJO VENT.			2 (A - L)			2.6600		0.9800		2.0000	4.0000			20.850000
M2	PARTE FRONTAL BAJO VENT. PTA.			2 (A - L)			1.6600		0.9800		2.0000	5.0000			16.270000
M2	PARTE POSTERIOR			1 (A - L)			2.6600		0.9800		2.0000	9.0000			46.920000
SubTotal:														173.200000	

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0602 ACABADO FINO EN MUROS Y PLAFONES A BASE DE ESTUCO ACRILICO BLANCO EN 15 mm. DE ESPESOR PROMEDIO, APLICADO CON LLANA METALICA, SOBRE SUPERFICIES LISAS PREVIAMENTE PREPARADAS Y SELLADAS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA

M2	VIENE DE EF23c0614						0.0000								173.200000
SubTotal:														173.200000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0609 APLANADO ACABADO FINO EN PLAFON A PLOMO Y REGLA CON MORTERO YESO-ARENA DE 1.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA

M2	PLAFON			1-2 (A-L)			36.8300	12.8200								472.160000
SubTotal:															472.160000	

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: MUROS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0685 SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIAL, MANO OBRA Y HERRAMIENTA

M2	BARANDAL			2' (A-L)			37.1600		1.0000	1.0000	2.0000					74.320000
M2	CUBO DE ESCALERAS PTA. BAJA						8.5000	8.5000	5.5000		5.0000					233.750000
M2	MUROS MC			1 (C-D; I-J) 2(B-C; I-J)			3.2400		2.5000		2.0000	4.0000				64.800000
M2	MUROS MC			A.C.G.L (1-2)			8.0000		2.5000		2.0000	4.0000				80.000000
M2	MUROS MC (CUMBRERA)			A.C.G.L (1-2)			8.0000		1.0000	2.8000	2.0000	4.0000				11.200000
M2	MUROS MC (CUMBRERA) P.B.			A.C.G.L (1-2)			8.0000		1.0000	2.8000	2.0000	4.0000				11.200000
M2	MUROS MC P. B.			1 (C-D; I-J) 2(B-C; I-J)			3.2400		2.5000		2.0000	4.0000				64.800000
M2	MUROS MC P.B.			A.C.G.L (1-2)			8.0000		2.5000		2.0000	4.0000				80.000000
M2	MUROS TABIQUE P.B.						0.0000									173.200000
M2	PLAFON			1-2 (A-L)			36.8300	12.8200								472.160000
M2	PLAFON P.B.			1-2 (A-L)			36.8300	12.8200								472.160000
M2	VIENE DE EF23c0614						0.0000									173.200000
SubTotal:															1,910.791200	

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: PISOS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0717 ZOCLO DE CONCRETO f'c= 250 kg/cm2 DE 14 x 10 cm. SIN ARMAR, INCLUYE: CIMBRA APARENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

M	MUROS DIVISORIOS						8.0000				2.0000					16.000000
M	MUROS TABIQUE BAJO VENT						3.2400				13.0000					42.120000
M	MUROS TABIQUE PUERTAS						2.2400				5.0000					11.200000
SubTotal:															69.320000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: PISOS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0625	COLOCACION DE PISO DE LOSETA MEDIDAS (31.5 x 31.5 cm, 33 x 33 cm. Y 50 x 50 cm.) ASENTADO CON CEMENTO CREST, INCLUYE: CORTES, LECHADA DE CEMENTO BLANCO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE LOSETA)															
		M2	TODA EL AREA	1-2 (A-L)			35.6400	10.2000								363.528000
														SubTotal:	363.528000	

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: PISOS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

2023-6069-0080-CI-AQ	Adquisición de Piso Loseta Interceramic Modelo Maxima esmaltado en formato chico 33 X 33 cm., estilo granito, color beige y/o Niquel.															
		m2	TODA EL AREA	1-2 (A-L)			35.6400	10.2000								363.528000
														SubTotal:	363.528000	

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: PISOS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

EF23c0626	COLOCACION DE ZOCLO DE 10 x 30 cm. DE LOSETA ASENTADA CON PEGAZULEJO, INCLUYE: CORTES, CHAFLAN DE CEMENTO BLANCO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE ZOCLO DE LOSETA)															
		M	AULA 2	1-2 (A-G)			8.0000	6.4800			2.0000	3.0000				86.880000
		M	AULA 2.5	1-2 (G-L)			8.0000	8.1000			2.0000	2.0000				64.400000
														SubTotal:	151.280000	

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: PISOS

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

2023-6069-0080-CI-AQ	Adquisición de Piso Loseta Interceramic Modelo Maxima esmaltado en formato chico 33 X 33 cm., estilo granito, color beige y/o Niquel.															
		m2	PERIMETRO DE AULAS	1-2 (A-L)			151.2800		0.1000							15.128000
														SubTotal:	15.128000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: ALBAÑILERIAS

SubPartida: LOSA

IMPERMEABILIZACIONES

EF23c0724	IMPERMEABILIZACION ACABADO APARENTE CON GRAVILLA COLOR TERRACOTA. INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE., APLICACION DE PRIMARIO ASFALTICO, CALAFATEO DE GRIETAS, COLOCACION POR TERMOFUSION DE MANTO IMPERMEABLE PREFABRICADO (MIP) 8 SBS PS DE 4 mm. DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE POLIESTER DE ALTA RESISTENCIA, SEGUN ESPECIFICACIONES, PINTURA ACRILICA EN DETALLES, TRASLAPES, 8 AÑOS DE GARANTIA POR ESCRITO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2		LOSA DE AZOTEA	1-2 (A-L)		36.8300	12.8200							472.160000
													SubTotal:	472.160000	

Partida: CANCELERIAS

SubPartida: CANCELERIA

CANCELERIA Y HERRERIA

EF23c0729	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 2"; INCLUYE: FLETE A LA OBRA, CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO 525, MANIOBRAS, FIJAR EN SITIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERREMIENTA	M2		ACCESO A AULAS	2 (A-L)		0.0000	1.0000	2.5000				5.0000	2.5000	12.500000
													SubTotal:	12.500000	

Partida: CANCELERIAS

SubPartida: CANCELERIA

CANCELERIA Y HERRERIA

EF23c0740	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 3" ELABORADA CON PERFILES COMERCIALES EN VENTANAS. INCLUYE: ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y SELLADO, VIDRIO CLARO DE 6 mm. DE ESPESOR EN VENTANAS FIJAS Y CORREDIZAS, TRABAJO TERMINADO, ANDAMIOS, JALADERA. MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRRAMIENTA.	M2		FACHADA FRONTAL	2 (A-L)		2.9400		1.5000				4.0000		17.640000
		M2		FACHADA FRONTAL	2 (A-L)		1.9400		1.5000				5.0000		14.550000
		M2		FACHADA POSTERIOR	1 (A-L)		2.9400		1.5000				9.0000		39.690000
													SubTotal:	71.880000	

Partida: INSTALACIONES

SubPartida: INSTALACION ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA

EF23c0541	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL MARCA SQUAR'D QOD4. INCLUYE: TABLERO Y (4) INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 1x15 AMP., MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA			E (1-2) 1' (1-2)		0.0000								2.000000
													SubTotal:	2.000000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: INSTALACIONES

SubPartida: INSTALACION ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA

EF23c0470	SALIDA PARA ALUMBRADO O CONTACTO CON CAJA LAMINA Y (5 m) DE TUBO GALVANIZADO P. D. DE 13 mm., INCLUYE: (12 m) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX O SIMILAR, CABLE DE COBRE DESNUDO DEL # 12 PARA SISTEMA DE TIERRAS, CONEXIONES, ENCINTADO, PRUEBAS, ACCESORIOS, (1) INTERRUPTOR SENCILLO Y TAPA POR CADA 5 SALIDAS, MANO DE OBRA, MATERIALES Y HERRAMIENTA.	SAL					0.0000								26.000000
													SubTotal:	26.000000	

Partida: INSTALACIONES

SubPartida: INSTALACION ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA

EF23c0594	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA LED 2 X 16 W PARA ATORNILLAR EN LOSA DE CONCRETO, MARCA MAGG, MODELO GABINETE LED INDUSTRIAL-COMERCIAL TRACK WAVE T8 LED 6000 K - L5343-130 CUENTA CON PANTALLA DE ACRÍLICO TRANSPARENTE EXTRUIDO TIPO LINEAL, EQUIPADA CON TUBOS T8 LED DE CONSTRUCCIÓN FUERTE, FABRICADOS EN POLICARBONATO. EL DRIVER ES DE ESTADO SÓLIDO CUYA VIDA ES DE 50,000 HRS. MEDIDAS LARGO 1,239 MM., ANCHO 209 MM., ALTO 65 MM., INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, CONEXIONES, PRUEBAS Y HERRAMIENTA.	PZA					0.0000								26.000000
													SubTotal:	26.000000	

Partida: INSTALACIONES

SubPartida: INSTALACION ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA

EF23c0472	SALIDA PARA CONTACTO MONOFASICO DUPLEX POLARIZADO DE 15 AMP. MARCA LEVITON O SIMILAR CON CAJA LAMINA Y (6 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", INCLUYE: CONTACTO Y TAPA, (16 m) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX O SIMILAR, (3 m) DE CABLE DE COBRE DESNUDO DEL #12 PARA SISTEMA DE TIERRAS Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO	SAL					0.0000								30.000000
													SubTotal:	30.000000	

Partida: INSTALACIONES

SubPartida: INSTALACION ELECTRICA

INSTALACION ELECTRICA

EF23c0507	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO DE 127 V. MARCA LEVITON O SIMILAR, INCLUYE: (3.20 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", (6.80 m) DE CABLE THW DEL #12, PLACA DE UNA UNIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL					0.0000								6.000000
													SubTotal:	6.000000	



CLAVE	CONCEPTO/ DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	KILOMETRO	LOCALIZACIÓN Ó REFERENCIA DE PLANO	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO/ PROFUNDIDAD	DESARROLLO/ PORCENTAJE	CARAS	PIEZA/ NO VECES	KILOGRAMOS	AREA M2	CANTIDAD
-------	--------------------------	------------------------	-----------	--	-----	-------	-------	-------	----------------------	---------------------------	-------	--------------------	------------	------------	----------

Partida: MAMPARA

SubPartida: MAMPARA

DIFUSIÓN DE LA OBRA

EF23c0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1 1/2" x 1/8", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1 1/2" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA														1.000000
													SubTotal:	1.000000		



ID: R3859/14/11-2023

Version:4

Fecha y hora de Impresión: 30/11/2023 10:18:19p. m.

Instancia Ejecutora

Unidad Responsable: Municipios

Unidad Presupuestal: Tizayuca

Obra / Acción

ID: R3859/14/11-2023 / CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS ARCOS, TIZAYUCA.

Localización

Municipio: 69 - Tizayuca

Localidad: Tizayuca

Barrio y/o Col: FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS

Modalidad: CONTRATO

A) DE ACTIVIDADES

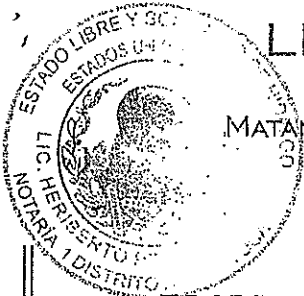


Partida	Unidad	Cantidad	Mes1	Mes2	Mes3	Mes4	Mes5	Mes6	Mes7	Mes8	Mes9	Mes10	Mes11	Mes12
PRELIMINARES	M2	374.850000												
ESTRUCTURA	KG	6,613.950000												
ALBAÑILERIAS	M2	472.160000												
CANCELERIAS	M2	71.880000												
INSTALACIONES	PZA	26.000000												
MAMPARA	PZA	1.000000												
IVA														

B) DE INVERSIÓN

Partida	Importe	Mes1	Mes2	Mes3	Mes4	Mes5	Mes6	Mes7	Mes8	Mes9	Mes10	Mes11	Mes12
PRELIMINARES	69,753.28	\$ 69.753,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ESTRUCTURA	1,320,167.51	\$ 930.246,72	\$ 389.920,79	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
ALBAÑILERIAS	749,186.27	\$ 0,00	\$ 610.079,21	\$ 139.107,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
CANCELERIAS	237,022.96	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 237.022,96	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
INSTALACIONES	115,616.42	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 115.616,42	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
MAMPARA	5,500.74	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.500,74	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
IVA	399,559.55	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 399.559,55	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL:		1,000,000.00	1,000,000.00	896,806.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACUMULADO:		\$ 1.000.000,00	\$ 2.000.000,00	\$ 2.896.806,73									





LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

MATAMOROS No. 1 Esq. Av. Juárez Col. Centro C.P. 43800
TEL. Y FAX (779) 796-38-36
TIZAYUCA, HGO.



----- **ESCRITURA NÚMERO 14,904 CATORCE MIL NOVECIENTOS CUATRO.** -----

----- **VOLUMEN NÚMERO 268 DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO.**-----

----- **FOLIOS DEL 6867 SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE AL FOLIO 6874 SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO.**-----

En la Ciudad de **TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO**, a los **17 DIECISIETE** días del mes de **OCTUBRE** del año **2014 DOS MIL CATORCE**, **YO, HERIBERTO PFEIFFER CRUZ, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO UNO**, con ejercicio en este Distrito Judicial, hago constar: **UN CONTRATO DE DONACIÓN CONDICIONADA**, que otorgan por una parte y como **DONANTE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE TIZAYUCA, HIDALGO**, representado en este acto por el Licenciado en Contabilidad **ERNESTO QUEZADA SUSANO**, en su calidad de Director General, nombramientos y facultades que más adelante se citan y por el Señor **JUAN NÚÑEZ PEREA**, Presidente Municipal Propietario del Municipio de Tizayuca Hidalgo, en su carácter de Presidente de la Junta de Gobierno del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tizayuca, Hidalgo, y por la otra parte y como **DONATARIO EL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO**, representado en este acto por el Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ**, en su calidad de Director General del Colegio de Estudios Científicos y Tecnológicos del Estado de Hidalgo, nombramiento y facultades que mas adelante se citan, en relación con **UN PREDIO CONOCIDO COMO FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO JAVIER ROJO GOMEZ, UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO DE TIZAYUCA HIDALGO, PREDIO QUE TAMBIEN SE IDENTIFICA A TRAVEZ DE 271 DOSCIENTOS SETENTA Y UN LOTES, DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LOS ARCOS", UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO JUDICIAL DE TIZAYUCA, HIDALGO**, de conformidad con las declaraciones, antecedentes y cláusulas siguientes:-----

----- **DECLARACIONES:** -----

ÚNICA.- PROTESTA DE LEY.- Los comparecientes, advertidos de las penas en que incurren los falsos declarantes, protestan ante la fe pública del suscrito Notario **CONDUCIRSE CON VERDAD.**-----

----- **ANTECEDENTES** -----

I.- Manifiesta la PARTE DONANTE, que su representada es propietaria DE UN PREDIO CONOCIDO COMO FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO JAVIER ROJO GOMEZ, UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO DE TIZAYUCA HIDALGO, PREDIO QUE TAMBIEN SE IDENTIFICA A TRAVEZ DE 271 DOSCIENTOS SETENTA Y UN LOTES, DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LOS ARCOS", UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO JUDICIAL DE TIZAYUCA, HIDALGO, que en su momento fue lotificado pero cuyas medidas y colindancias de todo el predio son como siguen: -----

NORTE.- EN SEIS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 110.24 M. CIENTO DIEZ METROS, VEINTICUATRO CENTIMETROS, LA SEGUNDA DE 184.90 M. CIENTO OCHENTA Y CUATRO METROS, NOVENTA CENTIMETROS, LA TERCERA DE 14.39 M. CATORCE METROS, TREINTA Y NUEVE CENTIMETROS, LA CUARTA DE 24.16 M. VEINTICUATRO METROS, DIECISEIS CENTIMETROS, LA QUINTA DE 122.14 M. CIENTO VEINTIDOS METROS, CATORCE CENTIMETROS, LA SEXTA DE 13.36 M. TRECE METROS, TREINTA Y SEIS CENTIMETROS, LINDAN CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

AL SUR.- EN DOS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 231.66 M. DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS, SESENTA Y SEIS CENTIMETROS Y LA SEGUNDA DE 207.28 M. DOSCIENTOS SIETE METROS, VEINTIOCHO CENTIMETROS, LINDAN CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

AL ORIENTE.- EN 90.56 M. NOVENTA METROS, CINCUENTA Y SEIS CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

AL PONIENTE.- EN DOS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 24.00 M. VEINTICUATRO METROS Y LA SEGUNDA DE 25.43 M. VEINTICINCO METROS, CUARENTA Y TRES CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

De la propiedad relacionada anteriormente se tramito y obtuvo el Permiso y Autorizacion de Lotificaciòn para que se constituyera el Fraccionamiento denominado "LOS ARCOS", y que comprende 271 doscientos setenta y un lotes y son como sigue:-----

MANZANA "a" consta de 38 treinta y ocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----



LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

MATAMOROS No. 1 Esq. Av. JUÁREZ COL. CENTRO C.P. 43800

TEL. Y FAX (779) 796-38-36

TIZAYUCA, HGO.



MANZANA "b" consta de 22 veintidos lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "c" consta de 21 veintiun lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "d" consta de 21 veintiun lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "e" consta de 22 veintidos lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "f" consta de 24 veinticuatro lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "g" consta de 20 veinte lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "h" consta de 18 dieciocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "i" consta de 18 dieciocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "j" consta de 20 veinte lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "k" consta de 20 veinte lotes 19 diecinueve, de los cuales son regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados) y uno es irregular.-----

MANZANA "l" consta de 9 nueve lotes de los cuales 7 siete son regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados) y dos son irregulares .-----

MANZANA "m" consta de 12 doce lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "n" consta de 6 seis lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

Con todos sus usos, áreas de urbanización, áreas verdes, costumbres y servidumbres y cuanto de hecho y por derecho les corresponda. -----

Este predio lo adquirió LA PARTE DONANTE, mediante CONTRATO DE PERMUTA que celebó con la Empresa denominada "DAVIVIR DESARROLLOS INMOBILIARIOS", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, representada por su Apoderado Legal el Señor ARMANDO ANTONIO MAYORGA VELASCO, también conocido como ARMANDO MAYORGA VELASCO, según consta en

Escritura Pública Número **2,026 DOS MIL VEINTISEIS**, del Volumen **39 TREINTAY NUEVE**, de fecha **SEIS de MARZO del 2013 DOS MIL TRECE**, otorgada ante la Fe del Licenciado **JOSE HABIB TAPIA**, Notario Adscrito a la Notaria Publica Numero **VEINTIDOS**, del Distrito Judicial de Pachuca Hidalgo, cuyo Titular es el Licenciado **ALEJANDRO HABIB NICOLAS**, y se encuentra inscrita en **EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE TIZAYUCA HIDALGO, CON FECHA 11 ONCE DE JUNIO DEL 2013 DOS MIL TRECE, BAJO EL NÚMERO 11 ONCE, DE LA SECCIÓN 5ª QUINTA.**

II.- Será motivo de esta operación la totalidad del **PREDIO CONOCIDO COMO FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO JAVIER ROJO GOMEZ, UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO DE TIZAYUCA HIDALGO, PREDIO QUE TAMBIEN SE IDENTIFICA A TRAVEZ DE 271 DOSCIENTOS SETENTA Y UN LOTES, DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LOS ARCOS", UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO JUDICIAL DE TIZAYUCA, HIDALGO**, descritos y deslindados anteriormente, que se encuentra libre de gravamen y de cualquier otra responsabilidad, lo que se acredita con el correspondiente Certificado de Libertad de Gravamen **CON AVISO PREVENTIVO** que al efecto expidió el 3 de Octubre de 2014, el C. Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de este Distrito Judicial, con folio numero 0452838, y que **YO** el suscrito **NOTARIO DOY FE** tener a la vista y agrego al legajo del Apéndice de esta Escritura bajo la Letra "A".-Expuesto lo anterior se extienden las siguientes: -----

CL A U S U L A S -----

PRIMERA.- EL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE TIZAYUCA, HIDALGO, representado en este acto por el Licenciado en Contabilidad **ERNESTO QUEZADA SUSANO**, en su calidad de Director General y por el Señor **JUAN NÚÑEZ PEREA**, Presidente Municipal Propietario del Municipio de Tizayuca Hidalgo, en su carácter de Presidente de la Junta de Gobierno del Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tizayuca, Hidalgo, **D O N A** a favor **DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO**, representada en este acto por el Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ**, en su calidad de Director General del Colegio de Estudios Científicos y Tecnológicos del



LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

AMOROS No. 1 Esq. Av. Juárez Col. Centro C.P. 43800

TEL. Y FAX (779) 796-38-36

TIZAYUCA, HGO.



Estado de Hidalgo, UN PREDIO CONOCIDO COMO FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO JAVIER ROJO GOMEZ, UBICVADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO DE TIZAYUCA HIDALGO, PREDIO QUE TAMBIEN SE IDENTIFICA A TRAVEZ DE 271 DOSCIENTOS SETENTA Y UN LOTES, DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LOS ARCOS", UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO JUDICIAL DE TIZAYUCA, HIDALGO, con las siguientes medidas y colindancias: -----

MANZANA "a" consta de 38 treinta y ocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "b" consta de 22 veintidos lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "c" consta de 21 veintiun lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "d" consta de 21 veintiun lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "e" consta de 22 veintidos lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "f" consta de 24 veinticuatro lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "g" consta de 20 veinte lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "h" consta de 18 dieciocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "i" consta de 18 dieciocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "j" consta de 20 veinte lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "k" consta de 20 veinte lotes, de los cuales 19 diecinueve, son regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados) y uno es irregular.-----

MANZANA "l" consta de 9 nueve lotes de los cuales 7 siete son regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados) y dos son irregulares .-----

MANZANA "m" consta de 12 doce lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

MANZANA "n" consta de 6 seis lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

Pero que en su conjunto tiene las siguientes medidas y colindancias:-----

NORTE.- EN SEIS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 110.24 M. CIENTO DIEZ METROS, VEINTICUATRO CENTIMETROS, LA SEGUNDA DE 184.90 M. CIENTO OCHENTA Y CUATRO METROS, NOVENTA CENTIMETROS, LA TERCERA DE 14.39 M. CATORCE METROS, TREINTA Y NUEVE CENTIMETROS, LA CUARTA DE 24.16 M. VEINTICUATRO METROS, DIECISEIS CENTIMETROS, LA QUINTA DE 122.14 M. CIENTO VEINTIDOS METROS, CATORCE CENTIMETROS, LA SEXTA DE 13.36 M. TRECE METROS, TREINTA Y SEIS CENTIMETROS, LINDAN CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

AL SUR.- EN DOS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 231.66 M. DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS, SESENTA Y SEIS CENTIMETROS Y LA SEGUNDA DE 207.28 M. DOSCIENTOS SIETE METROS, VEINTIOCHO CENTIMETROS, LINDAN CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

AL ORIENTE.- EN 90.56 M. NOVENTA METROS, CINCUENTA Y SEIS CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

AL PONIENTE.- EN DOS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 24.00 M. VEINTICUATRO METROS Y LA SEGUNDA DE 25.43 M. VEINTICINCO METROS, CUARENTA Y TRES CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

Con todos sus usos, áreas de urbanización, áreas verdes, costumbres y servidumbres y cuanto de hecho y por derecho les corresponda. -----

SEGUNDA.- La presente **DONACIÓN** es gratuita y queda sujeta a la condición DE QUE EN EL PREDIO CITADO ANTERIORMENTE SE REALICE LA CONSTRUCCION Y EDIFICACION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA consistente en un COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO metropolitano, y en ninguna forma podrá darle una estructura de lotificación sino en conjunto con las medidas y colindancias que se mencionan en antecedentes, asimismo si no se cumple con los fines para lo que fue donado el predio, se revocará la presente donación.-----



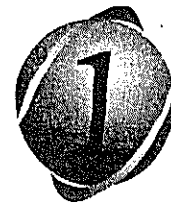
LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

TAMOROS No. 1 Esq. Av. JUÁREZ COL. CENTRO C.P. 43800

TEL. Y FAX (779) 796-38-36

TIZAYUCA, HGO.



DE OTROS ESTATUTOS ESPECIALES O NORMAS QUE SE REQUIEREN PARA REGIR ÁREAS O ACTIVIDADES DIVERSAS.- **CAPITULO II.- DE LA ORGANIZACIÓN.- ARTÍCULO 6.-** LAS AUTORIDADES DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTIFICOS Y TECNOLOGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO SERA: I.- LA JUNTA DIRECTIVA. II.- **DIRECTOR GENERAL.** III.- EL CONSEJO CONSULTIVO DE DIRECTORES. IV.- LOS DIRECTORES DE CADA UNO DE LOS PLANTELES QUE ESTE ESTABLEZCA EL COLEGIO.- **ARTÍCULO 7.-** LA MÁXIMA AUTORIDAD DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO SERÁ LA JUNTA DIRECTIVA LA CUAL ESTARÁ INTEGRADA DE LA SIGUIENTE FORMA: I.- DOS REPRESENTANTES DE EL GOBIERNO DEL ESTADO QUE SERÁN DESIGNADOS POR EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO, UNO DE LOS CUALES LA PRESIDIRA: II.- DOS REPRESENTANTES DEL GOBIERNO FEDERAL, QUE SERAN DESIGNADOS POR EL SECRETARIO DE EDUCACION PUBLICA: III.- UN REPRESENTANTE DEL SECTOR SOCIAL QUE SERÁ NOMBRADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO. IV.- DOS REPRESENTANTES DEL SECTOR PRODUCTIVO QUE PARTICIPEN EN EL FINANCIAMIENTO DEL COLEGIO MEDIANTE PATRONATO CONSTITUIDO PARA APOYAR LA OPERACIÓN DEL MISMO, ESTOS REPRESENTANTES SERÁN DESIGANDOS POR EL PATRONATO DE CONFORMIDAD CON SUS ESTATUTOS.- **ARTICULO 8.-** LA JUNTA DIRECTIVA TENDRÁ LAS SIGUIENTES FACULTADES Y OBLIGACIONES: I.- FORMULAR LAS POLÍTICAS DEL COLEGIO EN CONGRUENCIA CON EL PROGRAMA SECTORIAL CORRESPONDIENTE. II.- AUTORIZAR EL PRESUPUESTO ANUAL DE INGRESOS Y EGRESOS DEL COLEGIO Y VIGILAR SU EJERCICIO. III.- DETERMINAR LAS CUOTAS QUE DEBAN COBRARSE POR LOS SERVICIOS EDUCATIVOS QUE PRESENTE. IV.- APROBAR PLANES Y PROGRAMAS DE ESTUDIOS Y MODALIDADES EDUCATIVAS QUE A SU CONSIDERACIÓN SOMETA EL DIRECTOR GENERAL. V.- RESOLVER ACERCA DE LA CONVENIENCIA DE ESTABLECER PLANTELES DESTINADOS A IMPARTIR LA **EDUCACIÓN CORRESPONDIENTE AL CICLO SUPERIOR DE NIVEL MEDIO.** VI.- DICTAR LAS DISPOSICIONES NECESARIAS PARA REVALIDAR Y ESTABLECER EQUIVALENCIAS DE ESTUDIOS REALIZADOS

“..... **DECRETO.- CAPITULO I.- NATURALEZA, OBJETO Y FACULTADES.- ARTICULO 1.-** SE CREA EL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO, COMO UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO, DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MISMO ESTADO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO.- **ARTICULO 2.- EL DOMICILIO DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO, SERA LA CIUDAD DE PACHUCA DE SOTO, HIDALGO.- ARTICULO 3º.-** EL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO; TENDRA COMO OBJETO LOS SIGUIENTES: I.- IMPARTIR EDUCACIÓN EN EL NIVEL MEDIO SUPERIOR, CONJUGANDO EL CONOCIMIENTO TEÓRICO CON EL PRÁCTICO, QUE PERMITA AL EGRESADO INTEGRARSE A LA VIDA PRODUCTIVA Y A LOS ESTUDIOS DE NIVEL SUPERIOR.- II.- ORIENTAR LA EDUCACIÓN TECNOLÓGICA EN EL NIVEL MEDIO SUPERIOR HACIA LAS REGIONES DONDE LAS NECESIDADES SOCIALES LO REQUIERAN, PROPICIANDO SU VINCULACIÓN CON EL APARATO PRODUCTIVO Y LA MEJOR CALIDAD DE LA EDUCACIÓN TECNOLÓGICA.- **ARTICULO 4.-** PARA GARANTIZAR EL LOGRO DE LOS OBJETIVOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS TENDRÁ LAS SIGUIENTES FACULTADES: I.- IMPARTIR EDUCACIÓN DE NIVEL MEDIO SUPERIOR EN LA CALIDAD DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO. II.- **CREAR, OPERAR Y MANTENER PLANTELES EN LAS DIVERSAS REGIONES DEL ESTADO QUE ESTÁN CONVENIENTE NECESARIOS Y POSIBLES.** III.- EXPEDIR CERTIFICADOS DE ESTUDIO, DIPLOMAS Y TÍTULOS DE TÉCNICOS PROFESIONALES. IV.- ESTABLECER EQUIVALENTES DE ESTUDIOS DEL MISMO TIPO GRADO Y MODALIDAD EDUCATIVA REALIZADOS EN INSTITUCIONES NACIONALES Y EXTRANJERAS. V.- REALIZAR TODAS CLASES DE ACTOS JURÍDICOS NECESARIOS PARA EL LOGRO DE SUS OBJETIVOS Y EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES. VI.- LAS DEMÁS SEAN AFINES A SU NATURALEZA O QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE DECRETO U OTRAS LEYES.- **ARTICULO 5.-** HABRÁ UN ESTATUTO GENERAL DEL COLEGIO Y REGLAMENTOS DEL MISMO QUE DEFINIRÁN Y DETERMINARÁN SU ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SIN PERJUICIO



LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

MATAMOROS No. 1 Esq. Av. JUÁREZ COL. CENTRO C.P. 43800

TEL. Y FAX (779) 796-38-36

TIZAYUCA, HGO.



TERCERA.- Los gastos de esta Escritura son a cargo del **DONATARIO.** -----

CUARTA.- EL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO, representado en este acto por el Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ,** en su calidad de Director General del Colegio de Estudios Científicos y Tecnológicos del Estado de Hidalgo, expresa: Que acepta la presente Escritura en los términos de su redacción y se da por recibido del bien donado y el cual esta condicionado, con todo cuanto de hecho y por derecho le corresponda, usos, costumbres y servidumbres, así como del Testimonio correspondiente.-----

QUINTA.- Las partes son conformes en que las Leyes y Tribunales de esta Ciudad, sean las aplicables y los competentes para conocer de toda cuestión que surja con motivo de este Contrato. -----

DECLARACIONES PARA EFECTOS FISCALES -----

Los contratantes manifiestan ante el Suscrito Notario: -----

1.- Que el inmueble materia de esta Escritura es **SOLO TERRENO.**-----

2.- Manifiestan las partes que la presente **DONACION** por ser hecha a favor de una Institución Educativa de carácter Publico Descentralizado de la Administración Pública del Estado de Hidalgo, con personalidad juridica y patrimonio propio, donación que es exclusiva para los fines para el que fue creado el Colegio no causa Impuesto Sobre la Renta, por lo que se refiere a Adquisiciones.-----

Sólo **LA DONATARIA** manifiesta: -----

UNICO.- Que **EL PREDIO** que hoy adquiere no colinda con ningún otro de su propiedad que haya adquirido dentro de los dos últimos años a la fecha.-----

CREACION, NOMBRAMIENTO Y FACULTADES DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO.-----

El Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ,** acredita la existencia legal, su personalidad y facultades del **COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO,** con copias del Periódico Oficial del Estado de Hidalgo, de fecha 6 de Julio de 1992, en el que se crea el **COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO,** como un Organismo Publico Descentralizado de la Administración Publica del mismo Estado, con Personalidad Juridica y Patrimonio propios, y que Doy Fe tener a la vista y en copia mando agregar al legajo del Apéndice de esta Escritura bajo la letra "F" y en lo principal compulso lo siguiente:

EN INSTRUCCIONES NACIONALES O EXTRANJERAS QUE IMPARTAN EL MISMO TIPO DE ENSEÑANZA. VII.- EXPEDIR EL ESTUTO GENERAL Y LOS REGLAMENTOS ESTATUTOS ESPECIALES, ACUERDOS Y DE MAS DISPOSICIONES DE SU COMPETENCIA. VIII.- ANALIZAR Y PROCESAR EN SU CASO LOS INFORMES QUE RINDA EL DIRECTOR GENERAL. IX.- ACEPTAR A LOS DIRECTORES DE PLANTEL A PROPUESTA DEL DIRECTOR GENERAL. X.- ACEPTAR LAS DONACIONES LEGADOS Y DEMÁS LIBERALIDADES QUE SE OTORGUEN A FAVOR DEL COLEGIO. XI.- FIJAR LAS REGLAS GENERALES A LAS QUE DEBERÁ SUJETARSE EL COLEGIO EN LA CELEBRACIÓN DE ACUERDOS, CONVENIOS Y CONTRATOS CON LOS SECTORES PUBLICO, SOCIAL Y PRIVADO PARA LA EJECUCIÓN DE ACCIONES EN MATERIA DE POLÍTICA EDUCATIVA. XII.- EJERCER LAS DEMÁS FACULTADES QUE LE CONFIEREN ESTA LEY Y LAS NORMAS Y DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS DEL COLEGIO.- **ARTICULO 9.-** EN LA JUNTA DIRECTIVA COMO ÓRGANO COLEGIADO DE LA INSTITUCIÓN LOS ACUERDOS SE TOMARAN POR MAYORÍA DE VOTACIÓN EL CUAL SE INTEGRARA CON LA ASISTENCIA DE LA MITAD MAS UNO DE SUS MIEMBROS EN CASO DE EMPATE EL PRESIDENTE TENDRÁ VOTO DE CALIDAD.- **ARTICULO 10.-** LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA A QUE HACEN PREFERENCIA LAS FRACCIONES I, II Y II DEL ARTICULO 7 DE ESTE ORDENAMIENTO SERÁN DESIGNADOS Y REMOVIDOS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES EL RESTO DE LOS MIEMBROS DURARA EN SU CARGO TRES AÑOS EL CARGO DE MIEMBRO DE LA JUNTA DIRECTIVA SERÁ MONORAFICO.- **ARTICULO 11.-** EL DIRECTOR GENERAL DEL COLEGIO SERÁ DESIGNADO POR EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO QUIEN SERÁ EL REPRESENTANTE LEGAL DEL MISMO Y DEBERÁ LLENAR LOS SIGUIENTES REQUISITOS: I.- SER CIUDADANO HIDALGUENSE. II.- TENER LA MAYORÍA DE EDAD. III.- POSEER TÍTULO A NIVEL LICENCIATURA O SU EQUIVALENTE. IV.- TENER EXPERIENCIA ACADÉMICA. V.- SER DE RECONOCIDA SOLVENCIA MORAL. EL DIRECTOR GENERAL DEL COLEGIO DURARA EN SU DESEMPEÑO CUATRO AÑOS.- **ARTICULO 12.-** SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL DIRECTOR GENERAL: I.- REPRESENTAR AL COLEGIO



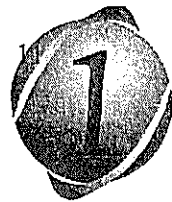
LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

MATAMOROS No. 1 Esq. Av. JUÁREZ COL. CENTRO C.P. 43800

TEL. Y FAX (779) 796-38-36

TIZAYUCA, HGO.



EN TODA CLASE DE ACTOS DE ADMINISTRACIÓN DE DOMINIO Y DE PLEITOS Y COBRANZAS ADJUNTADOS AL ESTATUTO GENERAL. II.- FORMULAR Y PRESENTAR A LA JUNTA DIRECTIVA LOS PROYECTOS DE ESTATUTOS DE PRESUPUESTOS ANUAL DE INGRESOS Y EGRESOS DEL COLEGIO ASI COMO DE REGLAMENTOS Y NORMAS INTERNAS Y DE SUS MODIFICACIONES. III.- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS NORMAS Y DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS DEL COLEGIO. IV.- PRESENTAR A LA JUNTA DIRECTIVA EN LA ÚLTIMA SESIÓN DEL EJERCICIO ESCOLAR INFORMES DE LAS ACTIVIDADES DEL COLEGIO REALIZADAS DURANTE EL AÑO ANTERIOR. V.- HACER EN LOS TÉRMINOS DE LAS NORMAS Y DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS LAS DESIGNACIONES DEL PERSONAL DOCENTE, TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO QUE NO ESTÉN RESERVADAS A OTRO ÓRGANO DEL COLEGIO. VI.- ADMINISTRAR EL PATRIMONIO DEL COLEGIO. VII.- **ADQUIRIR BIENES QUE REQUIERAN LAS NECESIDADES DEL COLEGIO DE CONFORMIDAD CON EL PRESUPUESTO APROBADO.** VIII.- CONCURRIR CON LOS INFORMES A LAS SECCIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA Y CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DISPOSICIONES GENERALES Y ACUERDOS DE LA MISMA. IX.- PROPONER A LA JUNTA DIRECTIVA LOS NOMBRAMIENTOS DE DIRECTORES DE PLANTEL. X.- LAS DEMÁS QUE LE SEÑALE ESTE ORDENAMIENTO Y LAS NORMAS Y DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS DEL COLEGIO.- **ARTICULO 13.-** CON LOS DIRECTORES DE LOS PLANTELES SE INTEGRARA EL CONSEJO CONSTITUTIVO DE DIRECTORES QUE SERÁ PRESIDIDO POR EL DIRECTOR GENERAL DEL COLEGIO.- **ARTICULO 14.-** CORRESPONDE A CONSEJO CONSULTIVO DE DIRECTORES. I.- ELABORAR PROYECTOS DE PLANES Y PROGRAMAS DE ESTUDIO. II.- ANALIZAR LOS PROBLEMAS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LOS PLANTELES Y PROPONE LAS SOLUCIONES QUE ESTABLECEN CONVENIENTE. III.- ACORDAR LOS PROGRAMAS SOBRE ACTUALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO PROFESIONAL ACADÉMICO. IV.- EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE LE SEÑALEN ESTE ORDENAMIENTO Y LAS NORMAS Y DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS DEL COLEGIO.- **CAPITULO III.- DEL PATRIMONIO.- ARTICULO 15.-** EL PATRIMONIO DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE

HIDALGO LO CONSTITUIRÁN: I.- LAS APORTACIONES, BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y DEMÁS INGRESOS QUE LOS GOBIERNOS, FEDERALES, ESTATAL, Y MUNICIPAL LE OTORGUEN O DESTINEN. II.- LAS APORTACIONES, LEGADOS DONACIONES Y DEMÁS LIBERALIDADES QUE RECIBAN POR VÍA DE LOS SECTORES PÚBLICO Y PRIVADO. III.- LOS RENDIMIENTOS, RECUPERACIONES, BIENES, DERECHOS Y DEMÁS INGRESOS QUE LE GENEREN SUS BIENES, OPERACIONES Y ACTIVIDADES A EVENTOS QUE REALICE. IV.- EN GENERAL CON LOS INGRESOS QUE SE OBTENGAN POR CUALQUIER OTRO TÍTULO LEGAL". DOY FE.-----

El Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ**, me exhibe documento expedido el 23 de Mayo del 2013, por el Gobernador del Estado de Hidalgo, LIC. JOSE FRANCISCO OLVERA RUIZ, en el cual lo nombran **DIRECTOR GENERAL DEL COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO**.-----

Con la protesta de Ley que tienen otorgada el Señor **JUAN NÚÑEZ PEREA**, el Licenciado en Contabilidad **ERNESTO QUEZADA SUSANO**, el Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ**, manifiestan que están debidamente facultados por los documentos relacionada anteriormente para llevar a cabo este contrato, personalidad que se reconocen los contratantes y que la personalidad y facultades con las que comparecen no les han sido modificadas, revocadas o disminuidas y que las pueden ejercer con plenitud.-----

----- G E N E R A L E S -----

Con la Protesta de Ley que tienen otorgada los comparecientes me manifiestan por suyas las siguientes generales:-----

El Señor **JUAN NÚÑEZ PEREA**, manifiesta ser originario de México Distrito Federal y vecino de esta Ciudad, con domicilio en Avenida Libramiento Vial Sin Número, Barrio Cuztilla, Código Postal 43800, de 58 años de edad, por haber nacido el 31 de Enero de 1955, Casado, Funcionario Público, mexicano por nacimiento, nacionalidad que conserva.-----

El Licenciado en Contabilidad **ERNESTO QUEZADA SUSANO**, manifiesta ser originario de Zumpango Estado de México y vecino de esta Ciudad, con domicilio en Avenida Adolfo López Mateos Número 29, Barrio Nacoziari, Código Postal



LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

MOROS No. 1 ESQ. AV. JUÁREZ COL. CENTRO C.P. 43800

TEL. Y FAX (779) 796-38-36

TIZAYUCA, HGO.



43800, de 44 años de edad, por haber nacido el 18 de Abril de 1969, Casado, Funcionario Público, mexicano por nacimiento, nacionalidad que conserva. -----

El Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ**, manifiesta ser originario de Tizayuca Hidalgo y vecino de Pachuca Hidalgo, de paso por esta Ciudad, con domicilio en Circuito Julio Verne Número 210, Fraccionamiento Puerta de Hierro, Código Postal 42080, de 66 años de edad, por haber nacido el 6 de Diciembre de 1948, Soltero, Funcionario Público SEPH, mexicano por nacimiento, nacionalidad que conserva.-----

C E R T I F I C A C I O N

YO, el suscrito **NOTARIO HAGO CONSTAR Y CERTIFICO**: -----

I.- De que los comparecientes, me manifestaron respecto al pago del Impuesto Sobre la Renta, estar al corriente en el pago de esta obligación. -----

II.- De que los comparecientes se identificaron a satisfacción del suscrito **NOTARIO** con los siguientes documentos:-----

El Señor **JUAN NÚÑEZ PEREA**, con Credencial para votar Número 1968071130762, expedida por el Instituto Federal Electoral, Registro Federal de Electores, con fotografía, firma y huella dactilar del interesado.-----

El Licenciado en Contabilidad **ERNESTO QUEZADA SUSANO**, con Credencial para votar Número 135571752158, expedida por el Instituto Federal Electoral, Registro Federal de Electores, con Clave de Elector QZSSER69041815H000, con fotografía, firma y huella dactilar del interesado.-----

El Maestro **JAIME COSTEIRA CRUZ**, con Credencial para votar Número 0939038487416, expedida por el Instituto Federal Electoral, Registro Federal de Electores, con Clave de Elector CSCRJM48120613H100, con fotografía, firma y huella dactilar del interesado.-----

III.- Que les hice del conocimiento de los comparecientes que esta Notaria, con domicilio en Calle Matamoros Esquina Juárez, Primer Piso, Colonia Centro, Tizayuca Hidalgo, Código Postal 43800, es el responsable del tratamiento de los datos personales por ellos proporcionados, los que son utilizados para confirmar su identidad, atender sus necesidades de carácter notarial, otorgar seguridad y certeza jurídica a los hechos y actos otorgados, elaborar los instrumentos notariales de su interés, brindar asesoría legal y cumplir con los requerimientos legales aplicables; en consecuencia, no se transfieren a ningún tercero, salvo para el cumplimiento de obligaciones legales ante las autoridades competentes. Los

interesados pueden ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición, revocación de consentimiento, divulgación y limitación de uso, mediante escrito dirigido a esta Notaria, presentado en el domicilio señalado al inicio de este párrafo, señalando domicilio para recibir notificaciones, teléfono y correo electrónico; o bien mediante correo electrónico dirigido a avisoprivacidadnot.1tizayuca@gmail.com con Yasmin Juana Garcia Bautista, quien se pondrá en contacto con el titular en un plazo que no excederá de quince días hábiles contados a partir del siguiente al de la recepción fehaciente de la solicitud respectiva.-----

IV.- Que me identifique plenamente como notario con los otorgantes y les hice saber el derecho que tienen de leer personalmente esta escritura y de que su contenido le sea explicado por el notario, derechos que ejercerán.-----

V.- Que todo lo protocolizado y anteriormente relacionado e inserto, se compulsó, fue cotejado y concuerda fielmente con sus originales que obran en el Apéndice de esta Notaría y a los que me remito, así con por lo manifestado por los comparecientes.-----

Y a mi juicio tienen capacidad civil plena, para contratar y obligarse habiéndoles leído en voz alta el contenido de este instrumento, al mismo tiempo que les expliqué su valor y sus consecuencias legales, manifestando su conformidad con el contenido y firmando para constancia en unión del Notario.- **D O Y F E.**-----

FIRMADOS: UNA FIRMA DEL SEÑOR JUAN NÚÑEZ PEREA.- UNA FIRMA DE LICENCIADO EN CONTABILIDAD ERNESTO QUEZADA SUSANO.- UNA FIRMA DEL MAESTRO JAIME COSTEIRA CRUZ.- UNA FIRMA DEL SEÑOR LICENCIADO HERIBERTO PFEIFFER CRUZ.- UN SELLO QUE DICE: LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ.- NOTARIA PUBLICA NUMERO UNO.- TIZAYUCA, HIDALGO.- ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO.-----

AUTORIZO LA PRESENTE ESCRITURA QUE ANTECEDE EN LA MISMA FECHA DE SU FIRMA POR NO CAUSAR IMPUESTO.- DOY FE.- SELLO Y FIRMA DEL SEÑOR LICENCIADO HERIBERTO PFEIFFER CRUZ.-----

I.- FECHA 17 DE OCTUBRE DEL 2014
 DIA MES AÑO

NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA OPERACIÓN
**CONTRATO DE DONACIÓN
 CONDICIONADA**

II.- DATOS DE IDENTIFICACIÓN

ENAJENANTE

ADQUIRIENTE

NOMBRE
**INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO
 URBANO Y VIVIENDA DE TIZAYUCA, HIDALGO**
 DOMICILIO

NOMBRE
**COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y
 TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE
 HIDALGO**
 DOMICILIO

UBICACIÓN DEL INMUEBLE ENAJENADO

**PREDIO CONOCIDO COMO FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO JAVIER ROJO GOMEZ,
 UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO DE TIZAYUCA HIDALGO, PREDIO QUE TAMBIEN SE
 IDENTIFICA A TRAVEZ DE 271 DOSCIENTOS SETENTA Y UN LOTES, DEL
 FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LOS ARCOS", UBICADO EN EL MUNICIPIO Y DISTRITO
 JUDICIAL DE TIZAYUCA, HIDALGO**

CALLE

NUMERO

CODIGO POSTAL

III.- MEDIDAS Y COLINDANCIAS

ADQUISICIÓN TOTAL

FRACCIÓN QUE SE ADQUIERE

Al reverso

AL NORTE.-

AL SUR.-

AL ORIENTE.-

AL PONIENTE.-

FECHA DE AUTORIZACIÓN PREVENTIVA DE LA ESCRITURA,
 DE LA EJECUTORIA DE LA SENTENCIA O CONTRATO
 PRIVADO.

17 DE OCTUBRE DEL 2014

NUMERO DE LA ESCRITURA 14,904 VOL. 268

FECHA DE LA ESCRITURA, SENTENCIA O CONTRATO
 17 DE OCTUBRE DEL 2014

NOMBRE Y NUMERO DEL NOTARIO ANTE QUIEN SE HAYA OTORGADO
 LA ESCRITURA

LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

NOTARIO PUBLICO NUMERO UNO

ANTECEDENTE DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE: Quedó
 inscrito **REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL
 COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE TIZAYUCA
 HIDALGO, CON FECHA 11 ONCE DE JUNIO DEL 2013
 DOS MIL TRECE, BAJO EL NUMERO 11 ONCE, DE LA
 SECCIÓN 5ª QUINTA.**

LIQUIDACIÓN

VALOR EN PESOS

PRECIO PACTADO

\$

VALOR CATASTRAL

\$563,249.00

AVALUO

ANOTE LA CANTIDAD MAYOR

\$150,000.00

MENOS SALARIO MÍNIMO ANUALIZADO
 DE CINCO AÑOS

\$116,380.25

BASE GRAVABLE:

\$

USO EXCLUSIVO DE LA TESORERIA
 MUNICIPAL

TASA

2%

RECARGOS

MULTA POR EXTEMPORANEIDAD

TOTAL A PAGAR

\$

OBSERVACIONES

SE DECLARA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE ESTA OPERACIÓN SE REALIZA EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL
 CAPITULO I DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL

FIRMA DEL DECLARANTE

LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

NOMBRE DEL DECLARANTE

PECH430628T84

R.F.C. DEL DECLARANTE



Medidas y colindancias de todo el predio son como siguen:-----
NORTE.- EN SEIS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 110.24 M. CIENTO DIEZ METROS, VEINTICUATRO CENTIMETROS, LA SEGUNDA DE 184.90 M. CIENTO OCHENTA Y CUATRO METROS, NOVENTA CENTIMETROS, LA TERCERA DE 14.39 M. CATORCE METROS, TREINTA Y NUEVE CENTIMETROS, LA CUARTA DE 24.16 M. VEINTICUATRO METROS, DIECISEIS CENTIMETROS, LA QUINTA DE 122.14 M. CIENTO VEINTIDOS METROS, CATORCE CENTIMETROS, LA SEXTA DE 13.36 M. TRECE METROS, TREINTA Y SEIS CENTIMETROS, LINDAN CON PROPIEDAD PRIVADA.-----
AL SUR.- EN DOS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 231.66 M. DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS, SESENTA Y SEIS CENTIMETROS Y LA SEGUNDA DE 207.28 M. DOSCIENTOS SIETE METROS, VEINTIOCHO CENTIMETROS, LINDAN CON PROPIEDAD PRIVADA.-----
AL ORIENTE.- EN 90.56 M. NOVENTA METROS, CINCUENTA Y SEIS CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.-----
AL PONIENTE.- EN DOS LINEAS DE: LA PRIMERA DE 24.00 M. VEINTICUATRO METROS Y LA SEGUNDA DE 25.43 M. VEINTICINCO METROS, CUARENTA Y TRES CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.-----

De la propiedad relacionada anteriormente se tramito y obtuvo el Permiso y Autorizacion de Lotificacion para que se constituyera el Fraccionamiento denominado "LOS ARCOS", y que comprende 271 doscientos setenta y un lotes y son como sigue:-----

- MANZANA "a" consta de 38 treinta y ocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "b" consta de 22 veintidos lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "c" consta de 21 veintiun lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "d" consta de 21 veintiun lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "e" consta de 22 veintidos lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "f" consta de 24 veinticuatro lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "g" consta de 20 veinte lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "h" consta de 18 dieciocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "i" consta de 18 dieciocho lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "j" consta de 20 veinte lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "k" consta de 20 veinte lotes 19 diecinueve, de los cuales son regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados) y uno es irregular.-----
- MANZANA "l" consta de 9 nueve lotes de los cuales 7 siete son regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados) y dos son irregulares .-----
- MANZANA "m" consta de 12 doce lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----
- MANZANA "n" consta de 6 seis lotes regulares de tipo de 90.00 (noventa metros cuadrados).-----

Con todos sus usos, áreas de urbanizacion, areas verdes, costumbres y servidumbres y cuanto de hecho y por derecho les corresponda. -----

ATENTAMENTE

NOTARIO PUBLICO NUMERO UNO
 HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

[Handwritten signature of Heriberto Pfeiffer Cruz]



LA TOTALIDAD DEL PREDIO CONOCIDO COMO FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO "JAVIER ROJO GOMEZ" QUE TAMBIEN SE IDENTIFICA A TRAVEZ DE 271 LOTES DEL FRACC. "LOS ARCOS", MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO, PASA A DOMINIO DE COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTIFICOS Y TECNOLOGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO POR CONTRATO DE DONACION CONDICIONADA HECHA DE INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE TIZAYUCA HIDALGO Y SE INSCRIBE BAJO EL NUMERO DE CUENTA PREDIAL U-38049.

TIZAYUCA
 CIUDAD QUE SE TRANSFORMA
 2012-2015

SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
PRESIDENCIA MUNICIPAL

LIC. **RODRIGUEZ VERA**
 SECRETARIA DE FINANZAS

ATENTAMENTE

[Handwritten signature of Joel Aguilar Aldana]

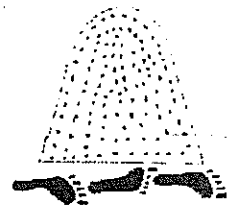
LIC. JOEL AGUILAR ALDANA
 DIR. GRAL. DE REC. FISCAL Y CATASTRO MPAL.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TIZAYUCA, HIDALGO

2012-2016

DIRECCION GENERAL DE RECAUDACION FISCAL Y CATASTRO



AVAIUO CATASTRAL

FOLIO: 3275

FECHA: 05/08/2014

CLAVE DE CALLE	CLAVE DE POBLACION	CUENTA PREDIAL	
MANZANA	COLONIA	NUMERO	PORCENTAJE
0163	006	U-38049	TOTALIDAD

CLAVE CATASTRAL				
MUNICIPIO	ZONA	MANZANA	PREDIO	MOV.
68	03	0163	0100	000

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD

No. FECHA TOMO VOLUMEN SECCION FOIA

DATOS DEL PREDIO

TIPO DE VIA	NOMBRE DE VIA	MANZANA	LOTE	No.OFICIAL	LETRA	C.P.	ENTIDAD
CAL.	MITLA	-	-	-	-	43800	HIDALGO

COLONIA O FRACCIONAMIENTO

(ROJO GOMEZ(LOS ARCOS))

DATOS DEL PROPIETARIO

INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TERRENO

SUPERFICIE	FRENTE (MTS)	FONDO (MTS.)	F.U.	USO	EFICIENCIA	VALOR	SERVICIOS PRIMARIOS		
							AGUA	LUZ	DRENAJE
40,780.11	0.00	0.00	1	BL	1-1	\$ 563,249.00	1	1	1

DATOS DE EDIFICACIONES

REF.	TIPO	USO	CATEG.	CALIDAD	SUPERFICIE TOTAL	FACTOR ESPACIO	NIVELES	REF.	TIPO	USO	CATEG.	CALIDAD	SUPERFICIE TOTAL	FACTOR ESPACIO	NIVELES
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VALOR DE CONSTRUCCION COMERCIAL				VALOR DE CONSTRUCCION HABITACIONAL				VALOR TOTAL DE EDIFICACIONES				VALOR TOTAL CATASTRAL			
\$0.00				\$0.00				BALDIO				\$563,249.00			

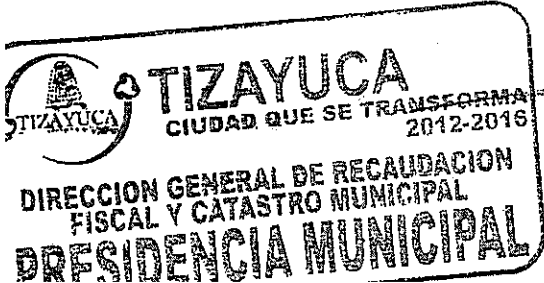
(QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)

AUTORIZO

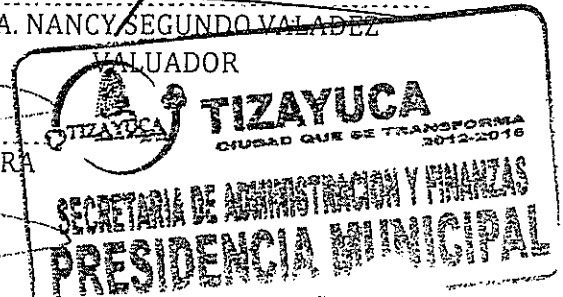
LIC. JOEL AGUILAR ALDANA
DIR. GRAL DE REC. FISC. Y CATASTRO MPAL

P.A. NANCY SEGUNDO VALADEZ

VALUADOR



LIC. MARGARITA RODRIGUEZ VERA
SECRETARIA DE FINANZAS.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TIZAYUCA, HIDALGO



. TESORERIA MUNICIPAL.
© CATASTRO MUNICIPAL ©
2012- 2016

FOLIO NO: 3517

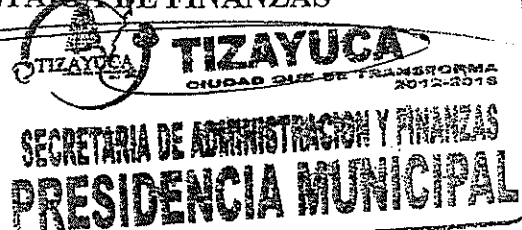
CERTIFICADO DE NO ADEUDO

El Tesorero Municipal Suscribe y certifica; que los números U-38049 Fiscal URBANO de esta Oficina a su cargo se encuentra inscrito (a) INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE TIZAYUCA, Con un predio URBANO ubicado EN EL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LOS ARCOS", Municipio de Tizayuca, Hidalgo. Dicho predio esta al corriente en el pago de Impuesto Predial.

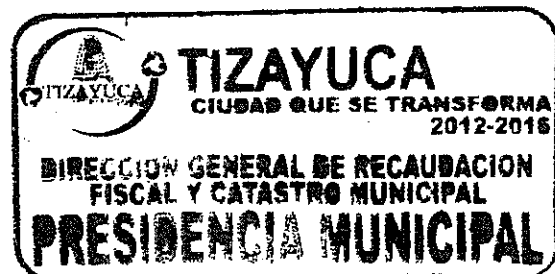
A solicitud del LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ, NOTARIO PÚBLICO NÚM. UNO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO, Para los usos del Registro Público de la Propiedad del Distrito se expide el presente, en Tizayuca, Hidalgo., a los VEINTE DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

ATENTAMENTE


LIC. MARGARITA RODRÍGUEZ VERA
SECRETARÍA DE FINANZAS




LIC. JOEL AGUILAR ALDANA
DIR. GRAL DE REC. FISCAL Y CATASTRO MPAL.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TIZAYUCA, HIDALGO.



TESORERIA MUNICIPAL.
© CATASTRO MUNICIPAL ©
2012-2016

EXPEDICIÓN DE CERTIFICADO

FOLIO NO: 3459

Número: U-38049

Padrón: FISCAL URBANO

Causante: COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO.

Predio: TOTALIDAD DEL PREDIO CONOCIDO COMO FRACCIÓN DEL PREDIO DENOMINADO JAVIER ROJO GÓMEZ, QUE TAMBIÉN SE IDENTIFICA A TRAVEZ DE 271 LOTES DEL FRAC. "LOS ARCOS", MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO.

Valor Fiscal: \$ 563,249.00 (QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)

Notario Solicitante: LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

Número del Notario: PÚBLICO NÚM. UNO DE TIZAYUCA, ESTADO DE HIDALGO

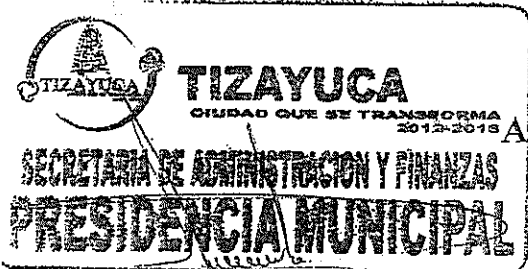
Recibo Oficial o Registro Caja No. *****

Exp. Tarjeta Predial: U-38049

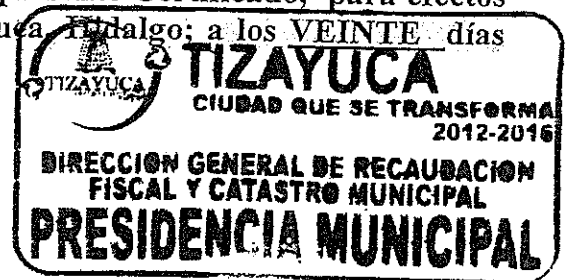
El Suscrito Tesorero Municipal CERTIFICA, que ha quedado inscrito en el Padrón que se menciona al siguiente:

COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO.

A solicitud del Notario que arriba se menciona, se expide el presente Certificado, para efectos del Registro Público de la Propiedad del Distrito, en Tizayuca, Hidalgo; a los VEINTE días del mes de OCTUBRE del año 2014.



A T E N T A M E N T E



LIC. MARGARITA RODRÍGUEZ VERA
SECRETARÍA DE FINANZAS

LIC. JOÉL AGUILAR ALDANA
DIR. GRAL. DE REC. FISCAL Y CATASTRO MPAL.



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

FOLIO: 0452838

CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN

El Ciudadano Lic.: EZEQUIEL TREJÓ LOPEZ.

Registrador Público de la Propiedad y del Comercio de este Distrito Judicial

----- **C E R T I F I C A** -----

que a solicitud de: LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ.

para informar sobre los gravámenes que pudiera tener
el inmueble denominado: FRACC. "LOS ARCOS"

HGO propiedad de: INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE TIZAYUCA,

REVERSO) ubicado en: EN 271 LOTES EN EL MPIO. DE TIZAYUCA, HGO. (VER RELACION DE LOTES Y MANZANAS AL

y que se encuentra inscrito bajo el

Número: 11	Tomo: ---	Libro: ---
Volumen: ---	Sección: 5a.	De fecha: 11/06/2013.

se procedió a la búsqueda respectiva y se vino en conocimiento que:

NO REPORTA NINGÚN GRAVAMEN

Observaciones: SE REALIZO LA ANOTACION DEL PRIMER AVISO PREVENTIVO

Se expide el presente certificado, previo pago de los derechos correspondientes, según recibo oficial No. EXCENTO

fecha 02/10/2014, en la ciudad de TIZAYUCA, Hidalgo, a los 3 días del mes de OCTUBRE del año 2014.

DOY FE:

EL REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO



MANZANA "A"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38.

MANZANA "B"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22

MANZANA "C"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21

MANZANA "D"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21

MANZANA "E"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22

MANZANA "E"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24

MANZANA "G"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

MANZANA "H"

LOTES: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18

MANZANA "I"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18

MANZANA "J"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

MANZANA "K"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

MANZANA "L"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9

MANZANA "M"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12

MANZANA "N"

LOTES: 1, 2, 3, 4, 5, 6



LIC. EZEQUIEL TREJO LOPEZ

REGISTRADOR PUBLICO

DISTRITO DE
TEAYUCAN



LIC. HERIBERTO PFEIFFER CRUZ

TITULAR

MATAMOROS No. 1 Esq. Av. JUÁREZ COL. CENTRO C.P. 43800

TEL. Y FAX (779) 796-38-36

TIZAYUCA, HGO.



COMO ANEXOS "A", "B" Y "C", SE ACOMPAÑA CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN, AVALUO CATASTRAL, TRASLADO DE DOMINIO Y CERTIFICADO DE VALOR FISCAL, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE INSTRUMENTO. -----

ES PRIMER TESTIMONIO COMPULSADO DE SU MATRIZ QUE OBRA EN ESTA NOTARIA Y QUE SE EXPIDE A FAVOR DE COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO, A LOS 30 TREINTA DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE, QUE VA EN 8 OCHO FOJAS UTILES MAS DOS ANEXOS, COTEJADO Y CORREGIDO COMO LO MARCA LA LEY.- DOY FE. -----



EL PRESENTE DOCUMENTO SE INSCRIBIO BAJO EL NUM.

25 DEL TOMO --- DEL LIBRO ---

--- DE LA SECCIÓN 5^a DEL

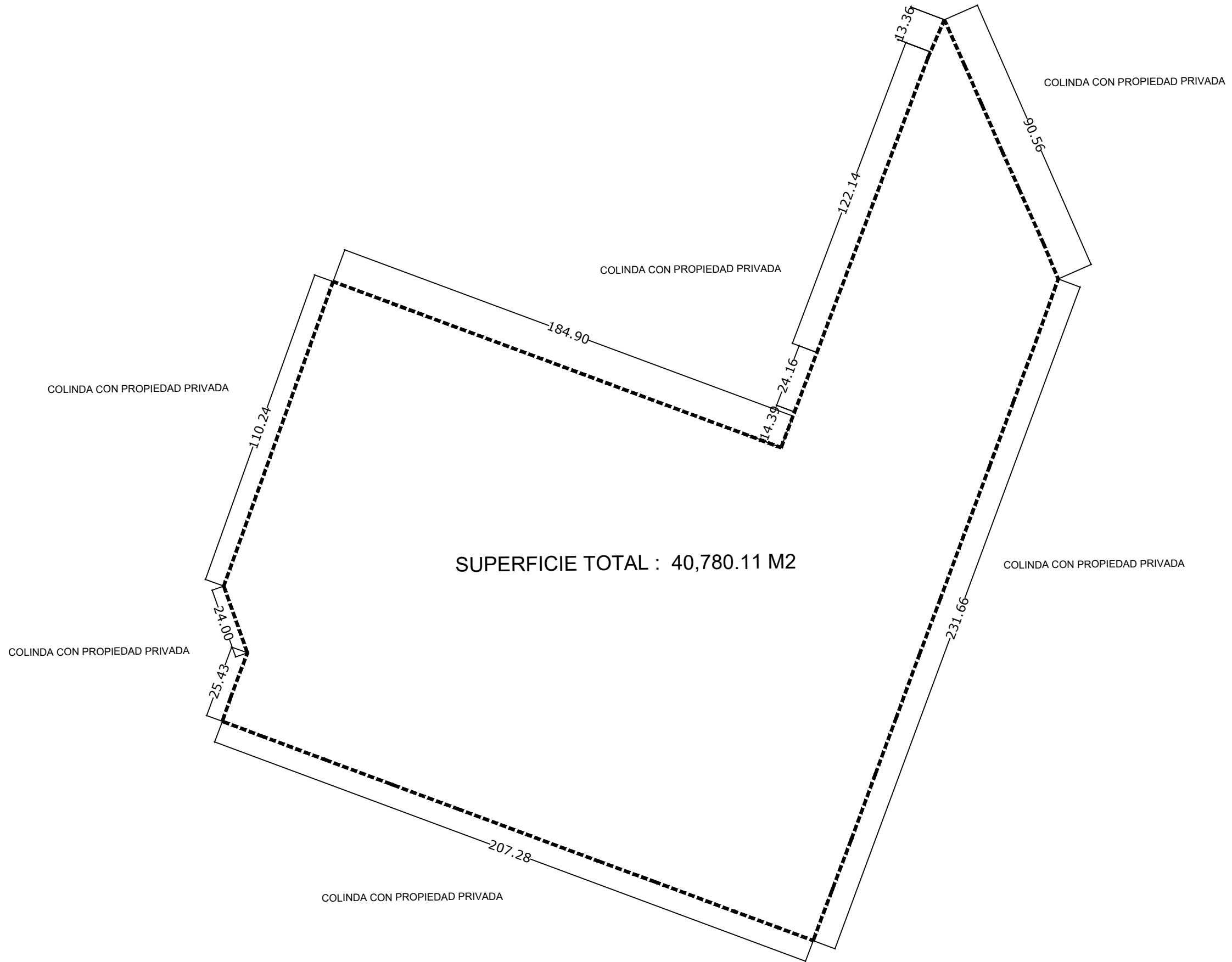
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DOY FE.

TIZAYUCA, HGO., A 3 DE Septiembre DEL 2015

REGISTRADOR

LIC. EZEQUIEL TREJO LOPEZ

Registrador Público de la Propiedad y del Comercio





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Dirección General de Normatividad Ambiental.

Pachuca de Soto, Hgo., 04 de Enero de 2023.

Circular SEMARNATH/DGNA-021/2023.

Asunto: Obra Pública que requiere la Autorización en materia de Impacto Ambiental.

C.C. Secretarios, Procurador General de Justicia del Estado, Directores Generales de Organismos Públicos Descentralizados y Organismos Públicos Descentralizados No Sectorizados y Presidentes Municipales.

Presentes

Como es de su conocimiento, La **Ley para la Protección al Ambiente del estado de Hidalgo** en su Artículo 37 fracción I menciona que: Quienes pretendan llevar obras públicas y privadas destinadas a la prestación de servicios públicos de competencia estatal y municipal, requerirán **de manera previa** la autorización en materia de Impacto Ambiental. En acuerdo con la Secretaría de Finanzas Públicas del Estado y **con la finalidad de agilizar la validación de expedientes técnicos**, me permito informarles los parámetros con los que **se requerirá la Autorización en materia de Impacto Ambiental** o en su caso la **Solicitud de Opinión Técnica** para los siguientes supuestos:

No.	TIPO DE OBRA.	APLICA/NO APLICA.	OBSERVACIONES.
1	Pavimentación asfáltica de calle.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
2	Pavimentación hidráulica de calle.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
3	Reconstrucción de calle.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
4	Bacheo de calle.	No aplica	
5	Pavimentación asfáltica de camino.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
6	Pavimentación hidráulica de camino.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
7	Reconstrucción de camino.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.

[Handwritten signatures and initials]



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES



8	Bacheo de camino.	No aplica	lineales.
9	Apertura de camino rural.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
10	Modernización de camino rural.		Se requiere la presentación de Opinión Técnica.
11	Modernización de carretera.		Se requiere la presentación de Opinión Técnica.
12	Repavimentación de calle.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
13	Repavimentación de carretera.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
14	Captación de manantial.	No Aplica	
15	Perforación y equipamiento de pozo.	Aplica	
16	Construcción de línea de conducción con tanque de almacenamiento.		Se requiere la presentación de Opinión Técnica.
17	Construcción de red de distribución de agua potable.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
18	Construcción de tanque de almacenamiento.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
19	Construcción de red de atarjeas.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
20	Construcción de colector de aguas negras.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
21	Construcción de planta de tratamiento.	Aplica	
22	Ampliación de línea de conducción con tanque de almacenamiento.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
23	Ampliación de red de distribución con agua potable.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
24	Reconstrucción de línea de conducción.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
25	Ampliación de red de atarjeas.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.

4 / 2



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES



26	Ampliación de colector de aguas negras.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
27	Rehabilitación de planta de tratamiento.		Se requiere la presentación de Opinión Técnica.
28	Construcción de Terrazas.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
29	Construcción de muro de contención.	No aplica	
30	Construcción de techumbre en patio cívico.	No aplica	
31	Construcción de techumbre en cancha de usos múltiples.	No aplica	
32	Construcción de cancha de usos múltiples.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
33	Construcción de andadores.	No aplica	
34	Construcción de plaza cívica.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
35	Construcción de gimnasio al aire libre.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
36	Construcción de guarniciones y banquetas.	No aplica	
37	Construcción de empedrado.	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
38	Construcción de rodadas (huellas).	Aplica	Mayores a 1,500 metros lineales.
39	Construcción de aula.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
40	Construcción de sanitarios.	No aplica	
41	Construcción de talleres.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
42	Construcción de pórticos de acceso.	No aplica	
43	Construcción de nuevos edificios públicos, modificaciones o ampliaciones.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
44	Equipamiento, impermeabilizaciones, aplicación de pintura en edificios públicos.	No aplica	
45	Construcción de boulevard.	Aplica	Mayores a 1,500 metros



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



			lineales.
46	Construcción de ciclo pista.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
47	Electrificación.	Aplica	Mayor a 75 postes.
48	Ampliación de electrificación.	Aplica	Mayor a 75 postes.
49	Construcción de unidad deportiva.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
50	Construcción de una cancha de fútbol.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
51	Construcción de pista de atletismo.	Aplica	Mayores a 750 metros lineales.
52	Cercado perimetral con malla ciclónica.	No aplica	
53	Cercado perimetral a base de muro con reja de herrería y cimentación.	No aplica	
54	Pavimentación de estacionamiento.	Aplica	Mayores a 750 metros cuadrados.
55	Construcción de fosa de oxidación.		Se requiere la presentación de Opinión Técnica.
56	Construcción de tanque elevado.	No aplica	
57	Construcción de relleno sanitario.	Aplica	
58	Mantenimiento de relleno sanitario.		Se requiere la presentación de Opinión Técnica.

No obstante de lo anterior, será importante puntualizar que contar con la Opinión Técnica por parte de esta Secretaría coadyuva a la correcta aplicación de los citados criterios para cada caso en particular conforme a las características particulares y al lugar en donde se desarrollará cada proyecto, de ahí la importancia de continuar generando sus solicitudes de opinión técnica.

Aunado a lo anterior, me permito hacer de su conocimiento que en el supuesto de que las obras antes enlistadas se ubiquen, desarrollen o ejecuten en **Áreas Naturales Protegidas**, deberá hacerlo de conocimiento a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales **Federal** a efecto de que determine lo conducente.

4 / 2



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES



Cabe señalar que los criterios antes señalados tendrán vigencia a partir del año 2023 o hasta en tanto no se emita una nueva circular que modifique dichos criterios.

Me complace aprovechar la oportunidad para enviarle un cordial saludo.

Así lo acordó y firma Maestra Mónica Patricia Mixtega Trejo, Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales de Hidalgo, de conformidad a lo establecido por el artículo 10 fracción I, II, XIV y XXV del **Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales de Hidalgo**, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo, tomo CL, alcance Uno, número 28, de fecha 27 de julio de 2017.

C.c.p. Expediente/Minutario
MCB/EE/ECT/ICSA

Acuse

MEMORIA DESCRIPTIVA



Obra:	CONSTRUCCIÓN DE MODULO DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN PLANTA ALTA, EN EL CECYTE HIDALGO METROPOLITANO DEL VALLE DE MÉXICO C.C.T. 13ETC0025T FRACC. LOS
Municipio:	XII Tizayuca
Localidad:	069 Tizayuca
Barrio y/o Col.:	FRACC. LOS ARCOS
Modalidad:	CONTRATO

1. MEMORIA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA

1.1 AGENTES DE LA EDIFICACION

EJECUTOR: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: ING. ARQ. FÁBIAN MIGUEL ÁNGEL SALAMANCA PÉREZ

CEDULA PROFESIONAL: 1199274

1.2 OBJETIVO

El objetivo del proyecto que nos ocupa es la Construcción de un Modulo de Aulas en Planta Alta, en el CECyTE Hidalgo Metropolitano del Valle de México c.c.t. 13ETC0025T en el fracc. Los Arcos Municipio de Tizayuca. La intervencion que se plantea consiste en construcción de un modulo tipo de 3 aulas de 2 e.e. y 2 aulas de 2.5 e.e. en estructura U2-C, en planta alta siguiendo los lineamientos, especificaciones y validaciones por parte del instituto hidalguense de la infraestructura fisica educativa (INHIFE) mejorando sus aspecto estetico y funcional y ofreciendo a la vez una imagen homogenea, al plantél y lo mas importante se busca cubrir la gran demanada de estudiantes que tiene el plantel.

1.3 JUSTIFICACION DE LA SOLUCION ADOPTADA

El presente proyecto se justifica por la necesidad de alojar de la mejor manera al gran numero de estudiantes que actualmente estudian en el plantel cecyte Hidalgo por lo que se decide crear un modulo de aulas que cubra las necesidades generadas por la gran demanada que actualmente tiene el plantél pues hoy dia no se cuenta con la capacidad necesaria, generando deserción de los jovenes, o rechazo de postulantes.

1.4 DESCRIPCION DE LAS OBRAS A REALIZAR

Los trabajos a realizar consistirán en la construcción de un módulo de aulas en planta alta que para su ejecución engloba los trabajos de trazo y nivelación, demolición a mano de concreto hidraulico armado, retiro de impermeabilización, retiro de muros de tablaroca, aceros de refuerzo del no.3, 4, 5, 6 y 8 en estructuras, muro de tabique rojo, cimbra para columnas, cimbra para trabes, cimbra para losas, anclaje de castillos, concreto hidraulico hecho en obra y premezclado, emboquillado en apalanado, acabado fino en muros y plafones, suministro y aplicación de pintura, colocación de piso de loseta, impermeabilización, suministro y colocación de puerta multipanel, suministro y colocación de canceleria de aluminio, suministro y colocación de tablero de control marca squar'd QOD4, suministro y tendido de poliducto de 1/2" y 3/4", suministro e instalación de cable THW del no. 10, suministro e instalación cable desnudo del no.12 suministro y colocación de contacto duplex de 15 amp., suministro y colocación de placa apagador 1,2 o 3 ventanas suministro e instalación de luminarias y colocación de mampara informativa.

1.5 CONSTRUCCIONES GENERALES

El ayuntamiento de Tizayuca asume las responsabilidad total del procedimiento constructivo seleccionado, cuantificado y presupuestado en el presente expediente técnico basado en la normatividad vigente y de la exponencia exitosa de este procedimiento constructivo en el estado a traves de los años.

ING.ARQ. FÁBIAN MIGUEL ÁNGEL SALAMANCA PÉREZ
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS
CED. PROF. 1199274

CEDULA N°1199274

TITULO REGISTRADO A FOLIA 114

NEL DOSCIENTOS SESENTA
Y OCHO

DE REGISTRO DE TITULOS PROFESIONALES Y
GRADOS



FIRMA DEL INTERESADO

LICENCIADO GABRIEL NAVARRETE --
ALEMAN, NOTARIO PUBLICO No. 4
DE TIZAYUCA, HGO., CERTIFICO:-
QUE LA PRESENTE CEDULA PROFE-
SIONAL CONCUERDA FIEL Y EXACTA
MENTE CON SU ORIGINAL QUE TUVE
A LA VISTA EN EL MOMENTO DE --
HACER EL COTEJO DE LEY RESPEC-
TIVO. TIZAYUCA HGO., OCTUBRE-
23 DE 1987.

DOY FE

SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES

N°1199274

EN VIRTUD DE QUE FARIAN

MIGUEL ANGEL SALAMANCA PEREZ

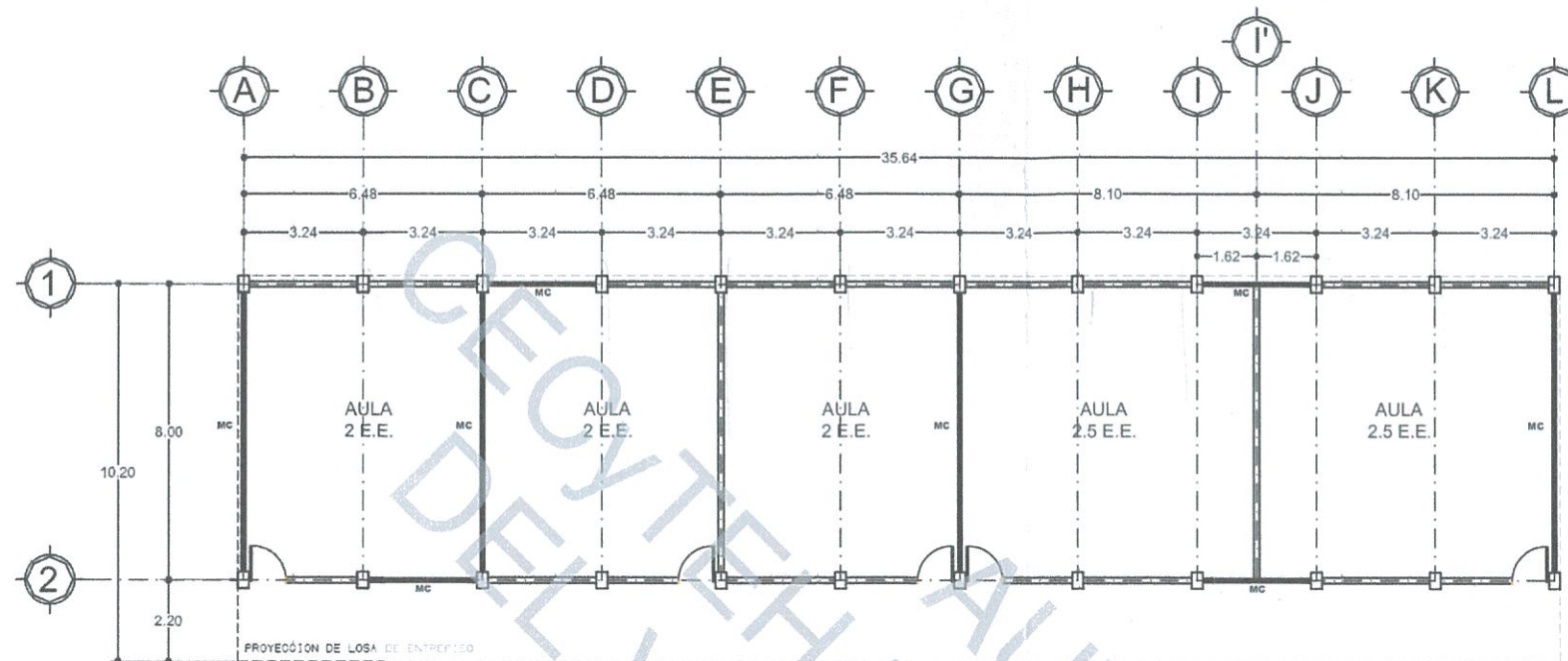
CUMPLIO CON LOS REQUISITOS EXIGI-
DOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL
ARTICULO 5° CONSTITUCIONAL EN MA-
TERIA DE PROFESIONES Y SU REGLAMEN-
TO SE LE EXPIDE LA PRESENTE

CEDULA

CON EFECTOS DE PATENTE
PARA EJERCER LA PROFESION DE
INGENIERO ARQUITECTO

MEXICO D.F. A 23 DE OCTUBRE DE 1987

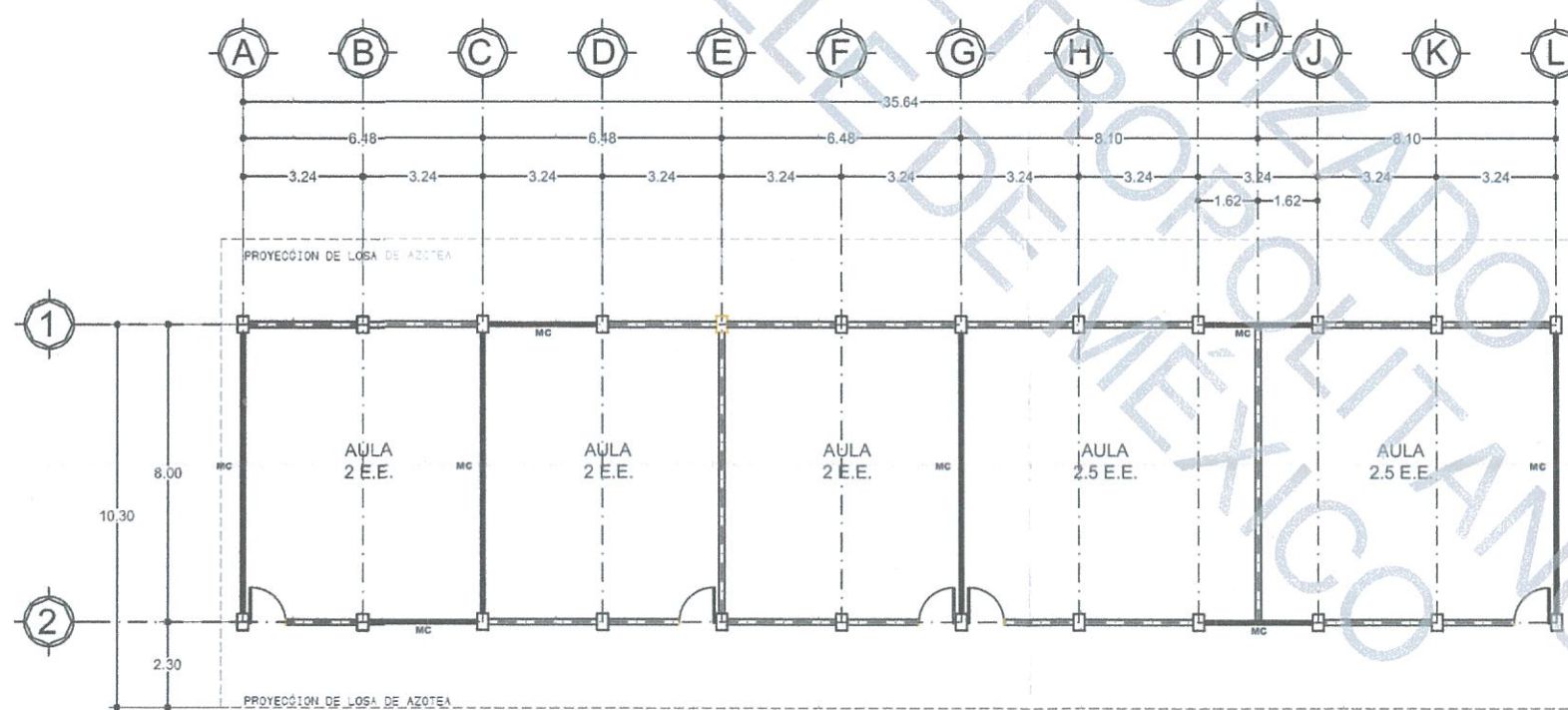
EL DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES
LIC. ANTONIO CUELLAR SALAS



PLANTA BAJA

EDIFI. A EST. U2-C

P.B. 3 AULAS DIDÁCTICAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DIDÁCTICAS DE 2.5 E.E.



PLANTA ALTA

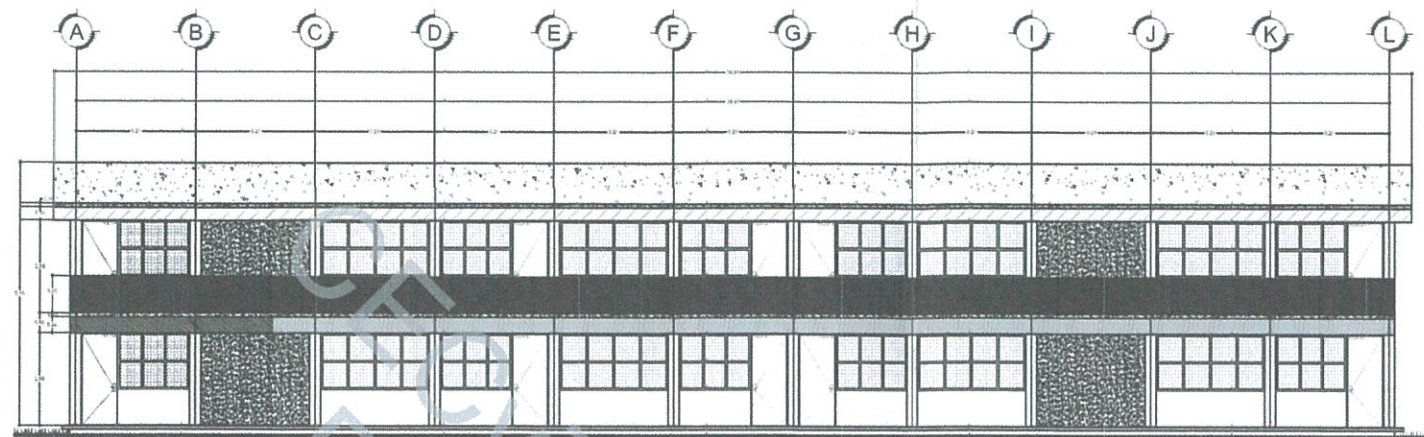
EDIFI. A EST. U2-C

P.A. 3 AULAS DIDÁCTICAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DIDÁCTICAS DE 2.5 E.E.

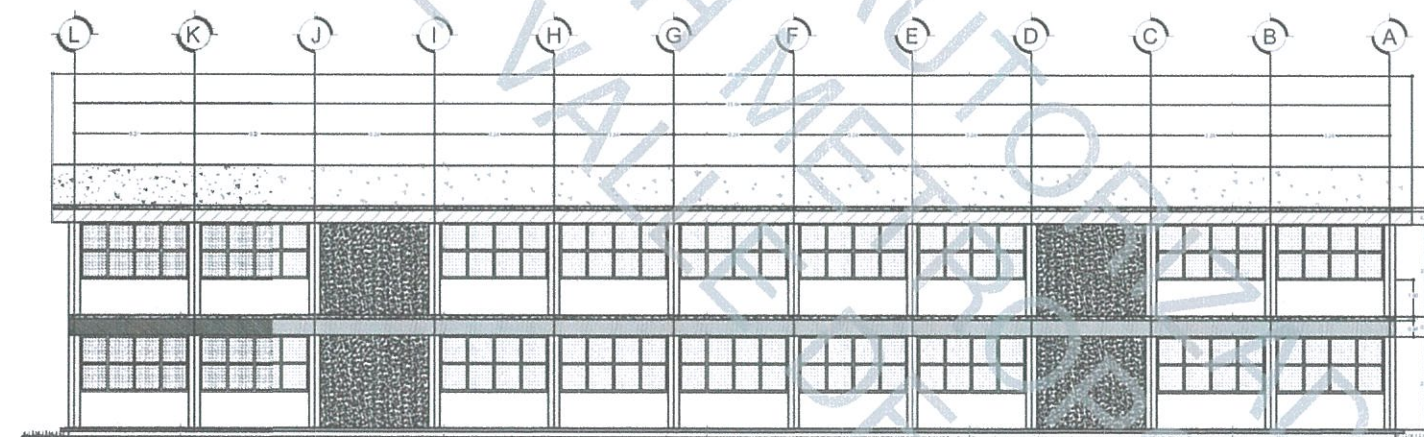
**DIRECCION DE
PRESUPUESTOS
Y COSTOS**

NOMBRE DEL PROYECTO	
CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN ESTRUCTURA U2-C PLANTA ALTA.	
NOMBRE DEL PLANTEO	
COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO PLANTA METROPOLITANA DEL VALLE DE HUALA, C.C.T.T. 1 METROPOL	
SECCIÓN LOCALIDAD MUNICIPIO	
EMILIANO ZAPATA, TIZAYUCA HIDALGO.	
GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE HIDALGO	
LIC. JULIO RAMÓN MENCHACA SALAZAR	
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DE HIDALGO	
LIC. NATIVIDAD CASTREJÓN VALDEZ	
DIRECTOR GENERAL INHIFE	
C.P. FÉLIX ADRIÁN BRAMBILA MENDOZA	
DIRECTOR DE PRESUPUESTOS, PROYECTOS Y COSTOS INHIFE	
ING. CRISTIAN MIGUEL CATALÁN WENZESLAO	
SUBDIRECTOR DE PRESUPUESTOS Y COSTOS	
ARQ. BENJAMÍN BARRERA PÉREZ	
PLANO N°	ESPALDO: 08/02
ARG-01	
ESCALA	PROYECCIÓN METROS
FECHA	ABRIL 2023

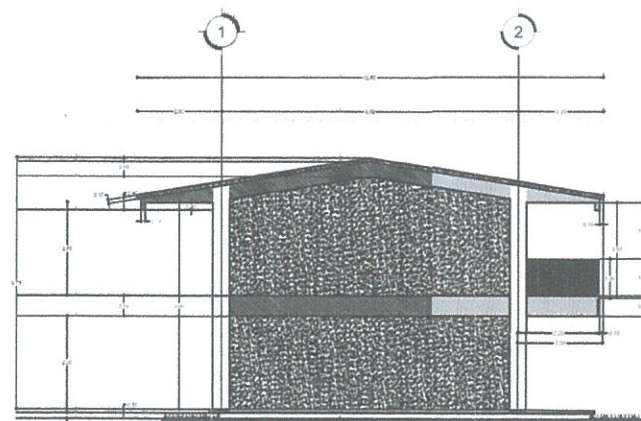
(Handwritten signature and blue scribbles)



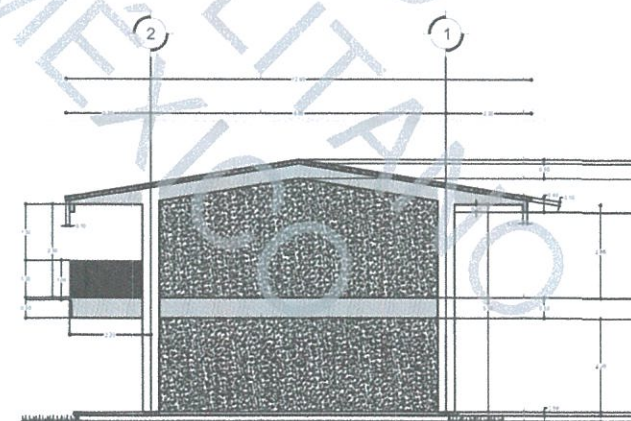
FACHADA PRINCIPAL



FACHADA POSTERIOR



FACHADA LATERAL DERECHA



FACHADA LATERAL IZQUIERDA



ESTADO DE HIDALGO



ORIENTACION



DIRECCION DE
PRESUPUESTOS
Y COSTOS

NUMERO DE PROYECTO:
CONSTRUCCION DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE
2.5 E.E. EN ESTRUCTURA U24 PLANTA ALTA.

NOMBRE DEL PLANTO:
COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTIFICOS Y TECNICOS DEL ESTADO DE HIDALGO
RAMA DEL SERVICIO: FERIA DEL VALLE DE HIDALGO S.C.T. MEXICO 87

DIRECCION LOCALIDAD: MANRIQUE
EMILIANO ZAPATA TIZAYUCA HIDALGO

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE HIDALGO
LIC. JULIO RAMON MENCHACA SALAZAR

SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS DE HIDALGO
LIC. NATIVIDAD CASTREJON VALDEZ

DIRECTOR GENERAL INHIFE
C.P. FELIX ADRIAN BRAMBILA MENDOZA

DIRECTOR DE PRESUPUESTOS PROYECTOS LICENCIADO
ING. CRISTIAN MIGUEL CATALAN ENRIQUETA

DISEÑADOR DE PROYECTOS LICENCIADO
ARO. BEATRIZ ROSA RIVERA PEREZ

PLANTILLA: CALZADO: DIBUJO:

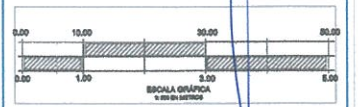
ARQ-02

ESCALA: CANTIDAD:
METROS

FECHA:
ABRIL 2023



SIMBOLOGÍA



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Presidenta Municipal:
 MTRA. SUSANA ARACELI ÁNGELES QUEVEDO

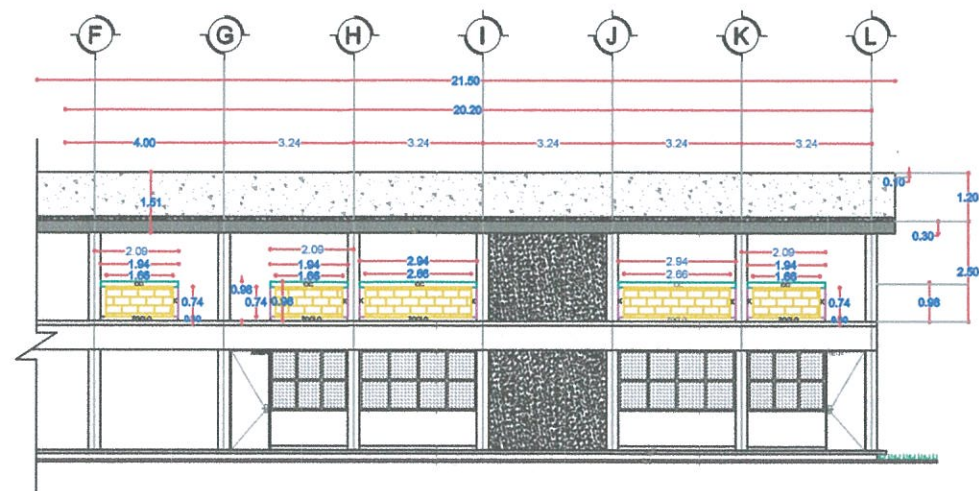
Secretario de Obras Públicas:
 ING. ARIQ. FABIAN MIGUEL ÁNGEL SALAMANCA PÉREZ

ALCALDE: ALBALEZAR

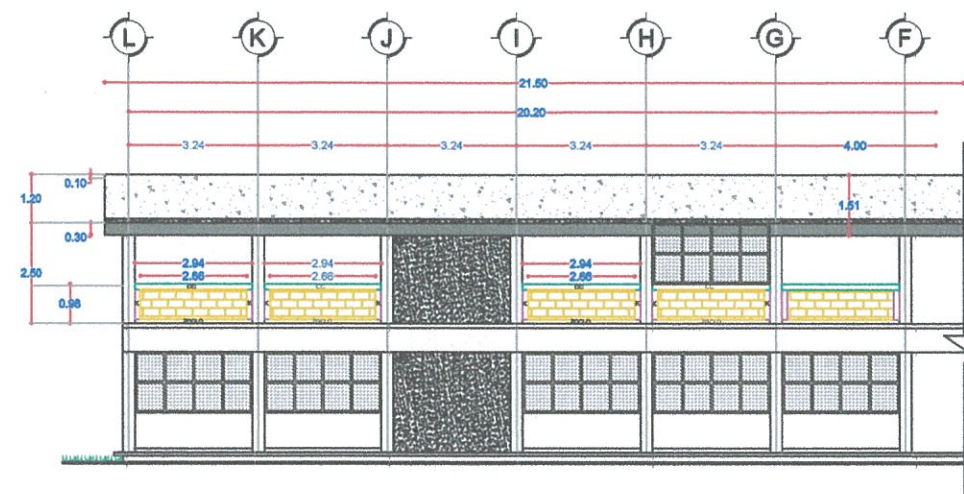
FRACCIONAMIENTO: FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS

FECHA: OCTUBRE 2020

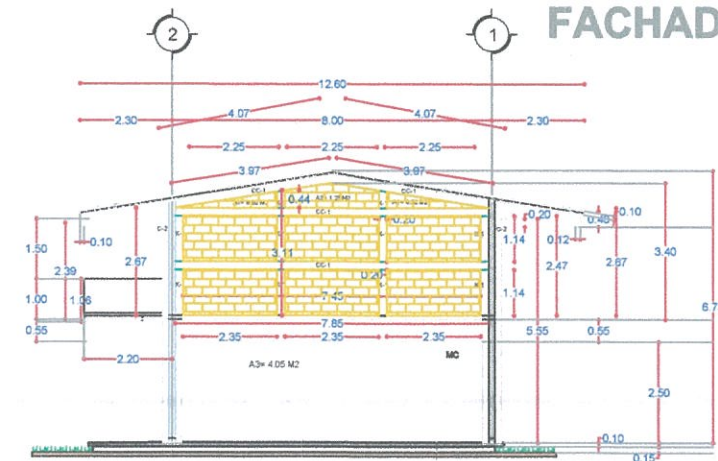
ING. MIGUEL ÁNGEL MARTÍNEZ GARCÍA



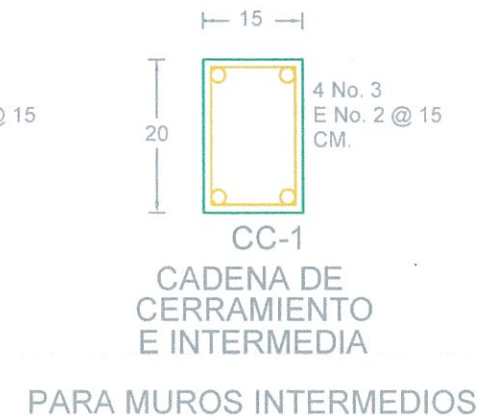
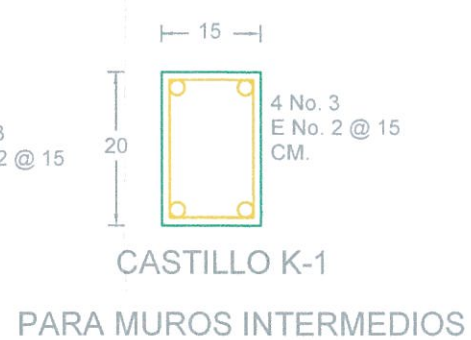
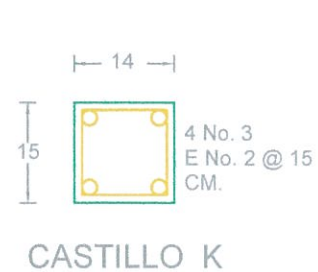
FACHADA PRINCIPAL



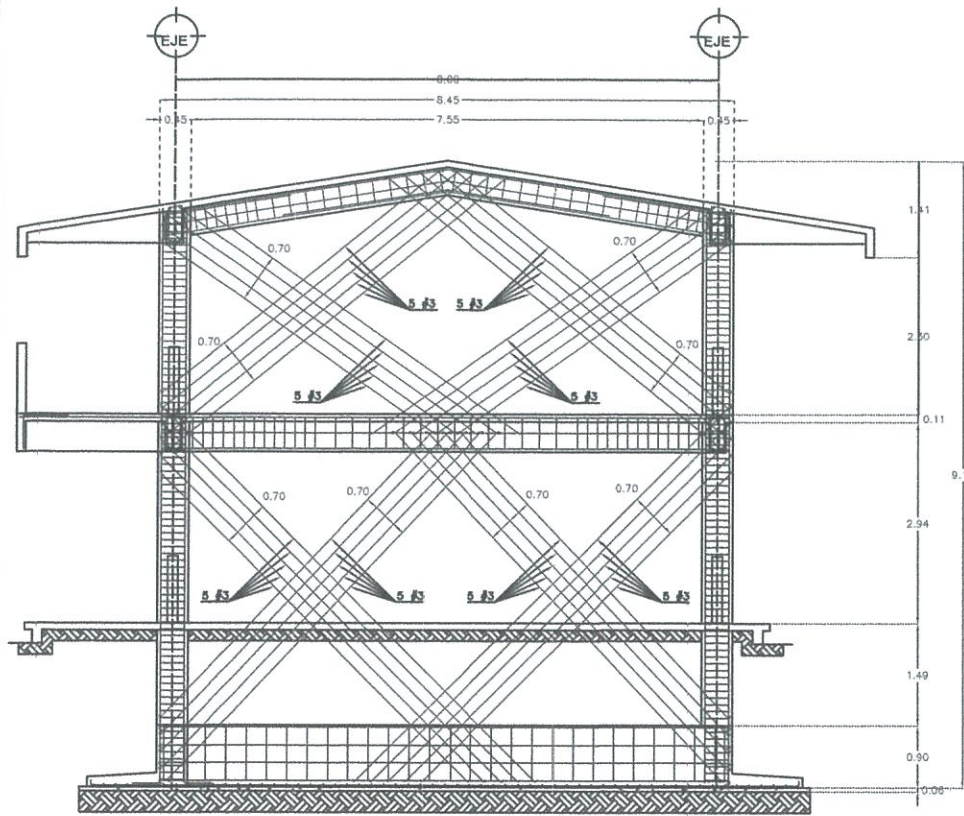
FACHADA POSTERIOR



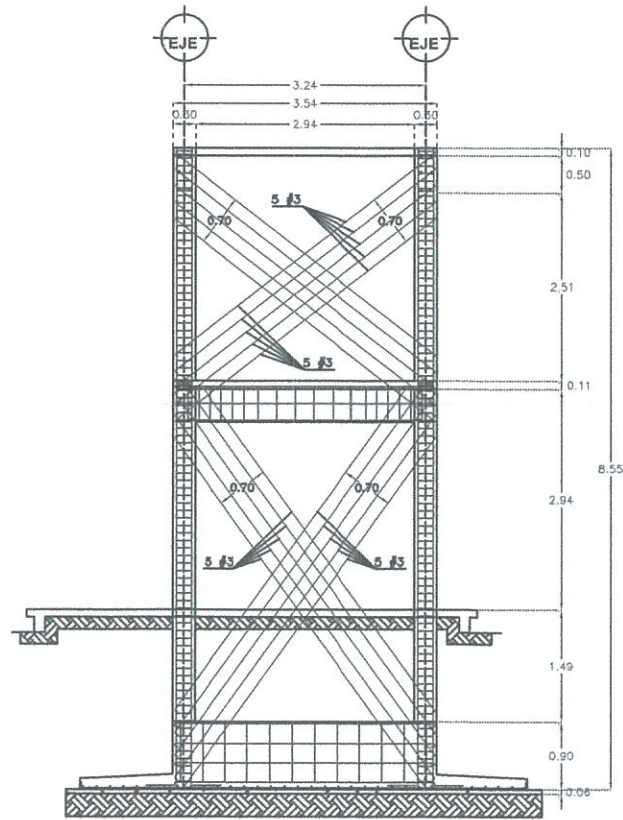
MURO INTERMEDIO EJE E, I'



DETALLES DE ADOSE CON ANCLAJE QUIMICO

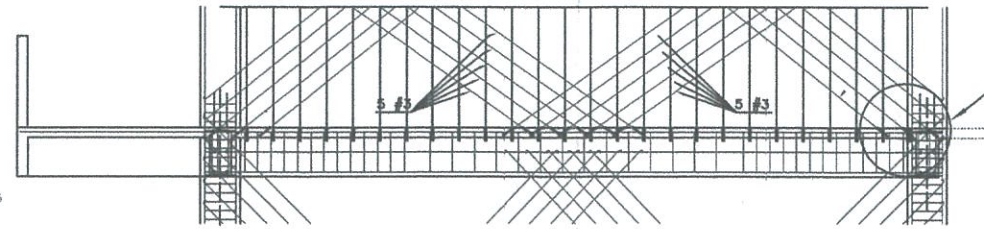


MURO MC TRANSVERSAL
VISTA GENERAL
sin escala cotas en m



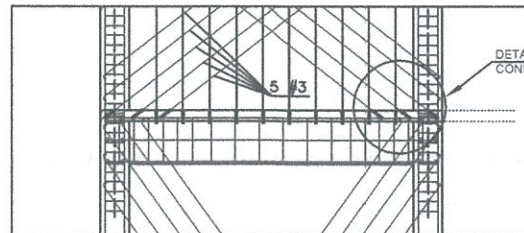
MURO MC LONGITUDINAL
VISTA GENERAL
sin escala cotas en m

Detalle de anclaje químico en muros tipo (MC) en acero de refuerzo vertical y diagonal, bajo especificación del fabricante.



DETALLES DE ADOSE CON ANCLAJE QUIMICO
CONFORME FICHA TECNICA DE FABRICANTE

Detalle de anclaje químico en muros tipo (MC) en acero de refuerzo vertical y diagonal, bajo especificación del fabricante.



DETALLES DE ADOSE CON ANCLAJE QUIMICO
CONFORME FICHA TECNICA DE FABRICANTE

EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES COMO LO SON MUROS TIPO (MC), COLUMNAS TIPO C-1 Y C-2, CASTILLOS (K1) Y BARANDAL, SE DEBERA EMPLEAR ANCLAJE QUIMICO FESTER CF-100, SIGUIENDO Y CONSIDERANDO LA TOTALIDAD DE RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.

TABLA PARA CONSULTA DE DIAMETROS DE VARILLAS O REFIEROS VS DIAMETROS Y PROFUNDIDAD DE BARRIDOS

Cálculo	diámetro de barra	Profundidad para el barrido en mm	diámetro de barra	Profundidad para el barrido en mm
M5	5	30	5	30
M8	8	30	8	30
M10	10	30	10	30
M12	12	30	12	30
M16	16	30	16	30
M20	20	30	20	30
M25	25	30	25	30
M32	32	30	32	30
M40	40	30	40	30
M50	50	30	50	30
M63	63	30	63	30
M75	75	30	75	30
M90	90	30	90	30
M108	108	30	108	30
M125	125	30	125	30
M150	150	30	150	30
M180	180	30	180	30
M210	210	30	210	30
M252	252	30	252	30
M300	300	30	300	30
M360	360	30	360	30
M420	420	30	420	30
M480	480	30	480	30
M540	540	30	540	30
M600	600	30	600	30
M675	675	30	675	30
M750	750	30	750	30
M825	825	30	825	30
M900	900	30	900	30
M975	975	30	975	30
M1050	1050	30	1050	30
M1125	1125	30	1125	30
M1200	1200	30	1200	30
M1275	1275	30	1275	30
M1350	1350	30	1350	30
M1425	1425	30	1425	30
M1500	1500	30	1500	30
M1575	1575	30	1575	30
M1650	1650	30	1650	30
M1725	1725	30	1725	30
M1800	1800	30	1800	30
M1875	1875	30	1875	30
M1950	1950	30	1950	30
M2025	2025	30	2025	30
M2100	2100	30	2100	30
M2175	2175	30	2175	30
M2250	2250	30	2250	30
M2325	2325	30	2325	30
M2400	2400	30	2400	30
M2475	2475	30	2475	30
M2550	2550	30	2550	30
M2625	2625	30	2625	30
M2700	2700	30	2700	30
M2775	2775	30	2775	30
M2850	2850	30	2850	30
M2925	2925	30	2925	30
M3000	3000	30	3000	30
M3075	3075	30	3075	30
M3150	3150	30	3150	30
M3225	3225	30	3225	30
M3300	3300	30	3300	30
M3375	3375	30	3375	30
M3450	3450	30	3450	30
M3525	3525	30	3525	30
M3600	3600	30	3600	30
M3675	3675	30	3675	30
M3750	3750	30	3750	30
M3825	3825	30	3825	30
M3900	3900	30	3900	30
M3975	3975	30	3975	30
M4050	4050	30	4050	30
M4125	4125	30	4125	30
M4200	4200	30	4200	30
M4275	4275	30	4275	30
M4350	4350	30	4350	30
M4425	4425	30	4425	30
M4500	4500	30	4500	30

PROPIEDADES FISICAS

TEMPERATURA AMBIENTE	TIEMPO DE TRABAJABILIDAD	TIEMPO DE CURADO APLICADO EN CONCRETO
5°C	180 min	24 hrs
10°C	120 min	24 hrs
20°C	90 min	10 hrs
30°C	60 min	8 hrs
40°C	45 min	8 hrs

TABLA DE RESISTENCIAS EN PRUEBA DE EXTRACCION CON VARILLAS ROSCADAS Y VARILLAS DE CONSTRUCCION EN BLOQUES DE CONCRETO ESTRUCTURAL DE 250 kg/cm² (resistencia a la compresión).

Tipos de varilla	Diámetro de la varilla (mm)	Superficie de la varilla (cm²)	Resistencia a la tracción (kg/cm²)	Resistencia a la tracción (MPa)
Varilla roscaada 505	5	0.196	512	2560
Varilla roscaada 4140	4	0.126	512	4900
Varilla de construcción	5	0.196	512	4740
Varilla roscaada 1018	10	0.785	512	4740
Varilla roscaada 1410	14	1.54	512	6800
Varilla de construcción	10	0.785	512	6800
Varilla roscaada 1018	10	0.785	512	6800
Varilla roscaada 1410	14	1.54	512	8000
Varilla de construcción	14	1.54	512	8000
Varilla roscaada 1018	10	0.785	512	13000
Varilla roscaada 1410	14	1.54	512	13000
Varilla de construcción	14	1.54	512	13000
Varilla roscaada 1018	10	0.785	512	21000
Varilla roscaada 1410	14	1.54	512	21000
Varilla de construcción	14	1.54	512	21000

TABLA PARA CONSULTA DE ESPACIOS ENTRE PUNTOS DE ANCLAJE Y DISTANCIA MÍNIMA A GUARDAR RESPECTO AL BORDE

DETALLE	PROFUNDIDAD DE ENTRENQUE (mm)	DISTANCIA ENTRE PUNTOS DE ANCLAJE (mm)	DISTANCIA A GUARDAR RESPECTO AL BORDE (mm)
M5	5	30	40
M8	8	30	47.6
M10	10	30	47.6
M12	12	30	54
M16	16	30	54
M20	20	30	60
M25	25	30	63.5
M32	32	30	70
M40	40	30	84.14
M50	50	30	84.14
M63	63	30	89
M75	75	30	95.25
M90	90	30	104.8
M108	108	30	104.8
M125	125	30	114.2
M150	150	30	114.2
M180	180	30	124.2
M210	210	30	124.2
M252	252	30	134.2
M300	300	30	134.2
M360	360	30	144.2
M420	420	30	144.2
M480	480	30	154.2
M540	540	30	154.2
M600	600	30	164.2
M675	675	30	164.2
M750	750	30	174.2
M825	825	30	174.2
M900	900	30	184.2
M975	975	30	184.2
M1050	1050	30	194.2
M1125	1125	30	194.2
M1200	1200	30	204.2
M1275	1275	30	204.2
M1350	1350	30	214.2
M1425	1425	30	214.2
M1500	1500	30	224.2
M1575	1575	30	224.2
M1650	1650	30	234.2
M1725	1725	30	234.2
M1800	1800	30	244.2
M1875	1875	30	244.2
M1950	1950	30	254.2
M2025	2025	30	254.2
M2100	2100	30	264.2
M2175	2175	30	264.2
M2250	2250	30	274.2
M2325	2325	30	274.2
M2400	2400	30	284.2
M2475	2475	30	284.2
M2550	2550	30	294.2
M2625	2625	30	294.2
M2700	2700	30	304.2
M2775	2775	30	304.2
M2850	2850	30	314.2
M2925	2925	30	314.2
M3000	3000	30	324.2
M3075	3075	30	324.2
M3150	3150	30	334.2
M3225	3225	30	334.2
M3300	3300	30	344.2
M3375	3375	30	344.2
M3450	3450	30	354.2
M3525	3525	30	354.2
M3600	3600	30	364.2
M3675	3675	30	364.2
M3750	3750	30	374.2
M3825	3825	30	374.2
M3900	3900	30	384.2
M3975	3975	30	384.2
M4050	4050	30	394.2
M4125	4125	30	394.2
M4200	4200	30	404.2
M4275	4275	30	404.2
M4350	4350	30	414.2
M4425	4425	30	414.2
M4500	4500	30	424.2

Las recomendaciones que aparecen en esta Hoja Técnica están basadas en nuestra amplia experiencia para y con los métodos y condiciones especificas en su aplicación y pueden variar en función de las condiciones de uso, en especial que los accesorios fabricados por terceros pueden presentar diferencias de calidad con respecto a los accesorios fabricados por el fabricante.

FESTER CF 1000

Sistema para fijación o anclaje estructural. Producto epóxico 100% sólidos (libre de solventes) de 2 componentes y de catalización rápida para resolver necesidades de fijación (anclaje) en estructural de alto desempeño.

USOS

Anclaje y colocación de elementos metálicos (varillas o pernos) dentro de perforaciones que se llevan a cabo en elementos de concreto principalmente, aunque en algunos casos la necesidad de anclaje es sobre piedras, ladrillos sólidos o ladrillos huecos. Fester CF1000 adhiere con propiedades sobresalientes y de manera rápida, el elemento metálico dentro de la perforación.

VENTAJAS

- De fácil aplicación al no tener que hacer mezclas externas
- Rápida catalización por lo que se puede dar muy pronta continuidad a los trabajos.
- Alta adherencia al concreto aún en condiciones de alta humedad. Tomar en cuenta que en la medida que el concreto este totalmente seco mayor será la seguridad de adherencia.
- Alta adherencia al metal así como al concreto, piedra o ladrillos.
- No contiene solventes por lo que no existe el riesgo de generar contracción.
- No requiere primer.
- Protege los materiales de anclaje contra posibles ataques químicos, resiste los aceites y grasas lubricantes sin la necesidad de protección superficial; para necesidades donde así se requiera.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Preparación de superficie. Concreto, tabique, blocks sólidos o huecos u otros elementos. Deberán estar totalmente fraguados y estructuralmente sanos. **Metal.** Los pernos, tornillos o varillas metálicas, deberán estar totalmente limpios, libres de óxido, grasa o cualquier otro contaminante. Es indispensable que el elemento metálico tenga rosca o corrugado, debido a que esto favorece grandemente la firmeza del elemento anclado. Revise que los Pernos, tornillos o varillas, correspondan en sus dimensiones a los que corresponden con respecto al esfuerzo que deberán soportar y así mismo considerar las dimensiones de las perforaciones, consultar las tablas al final de esta hoja técnica. **Perforaciones.** Sobre concreto, tabiques, blocks sólidos o huecos, llevar a cabo las perforaciones con el diámetro y profundidad previstas conforme a las dimensiones de los elementos metálicos a anclar y todo esto acorde al esfuerzo que se deberá soportar. Otro factor a cuidar es la distancia entre perforaciones y la distancia mínima respecto al borde del elemento de concreto (Para mayor detalle ver tabla anexa), al terminar las perforaciones deberá eliminarse el polvo por completo removiendo internamente mediante escobilla circular y simultáneamente utilizando presión de aire por medio de compresor o bomba manual. Evitar que agua o cualquier otra sustancia contaminen las perforaciones.

Nota: Para elementos, huecos como tabiques, blocks, etc. considerar colocar el tamiz, mismo que es necesario para contener el producto de anclaje.

Mezclado y aplicación. Retire el tapón de la boquilla del cartucho y coloque enroscando la boquilla mezcladora. Coloque el cartucho en la pistola "dual" en la cual al presionar el gatillo, hará que la resina y el catalizador, salgan simultáneamente en la proporción debida llevándose a cabo la mezcla dentro de la boquilla mezcladora.

Norte



MACROCRUQUIS DE LOCALIZACIÓN



TIZAYUCA, HIDALGO.

MICRO LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGÍA

INHIFE INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

DIRECCION DE PRESUPUESTOS Y COSTOS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Presidente Municipal
MTRA. SUSANA ARACELI ANGELES GUEZEDA
Secretario de Obras Públicas
ING. ARIQ. FABIAN MIGUEL ANGEL SALAMANCA PÉREZ
FRACC. LOS ARCOS
OCTUBRE 2015

FESTER CF 1000
 Sistema para fijación o anclaje estructural.
 Producto espático 100% sólido (fibra de solvientes de 2 componentes y de calificación rápida para recibir necesidades de fijación [anclaje] en estructura de alto desempeño).

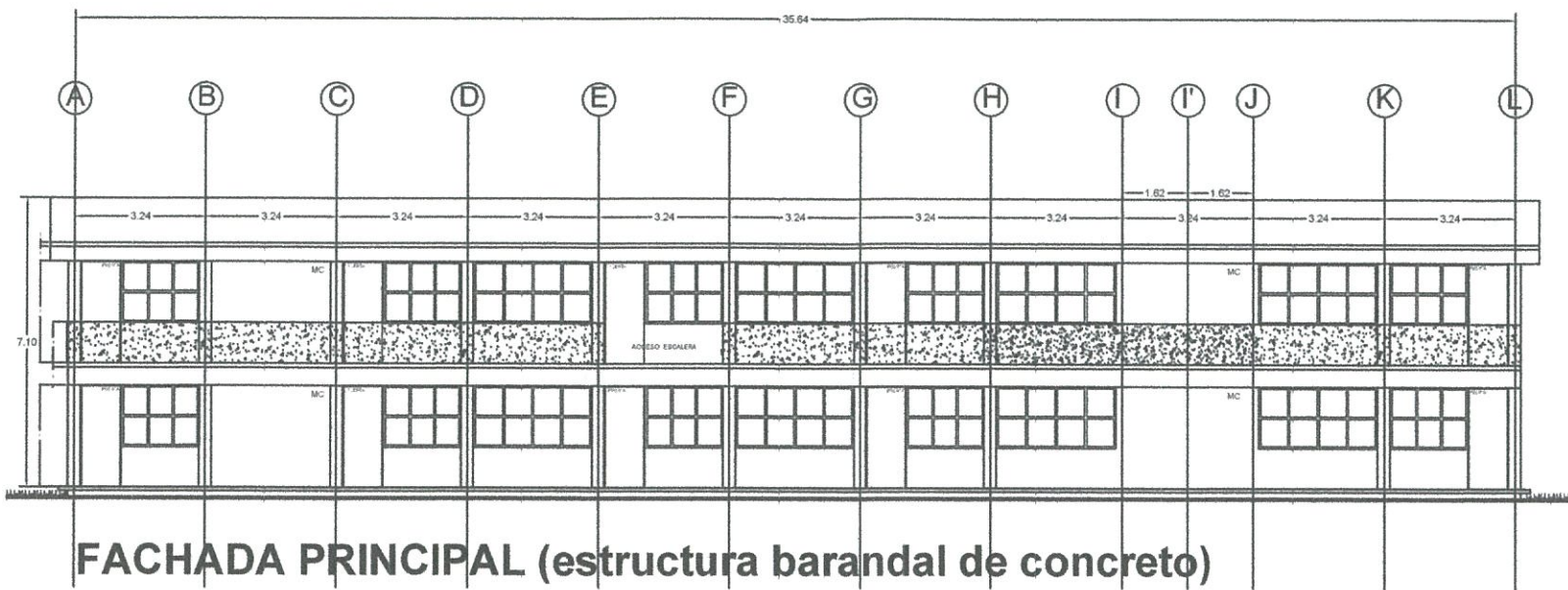
USOS:
 Anclaje y colocación de elementos metálicos (varillas o pernos) dentro de perforaciones que se rellenan a cabo en elementos de concreto principalmente, aunque en algunos casos la necesidad de anclaje es sobre muros, mallas soldadas o ladrillos huecos. Fester CF1000 adhiere con propiedades sobresalientes y de manera rápida, el elemento metálico dentro de la perforación.

VENTAJAS:

- De fácil aplicación al no tener que hacer mezclas externas.
- Rápida instalación por lo que se puede dar muy pronta continuidad a los trabajos.
- Alta adherencia al concreto aún en condiciones de alta humedad. Tener en cuenta que en la medida que el concreto este totalmente seco mejor será la seguridad de adherencia.
- Alta adherencia al metal así como al concreto, piedra o ladrillos.
- No contiene solventes por lo que no existe el riesgo de generar contaminación.
- No requiere primas.
- Protege los materiales de anclaje contra posibles ataques químicos, resiste los aceites y grasas lubricantes sin la necesidad de protección superficial; para necesidades donde así se requiera.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN:
Preparación de superficie:
 Concreto, bloques, ladrillos o huecos u otros elementos deberán estar totalmente fregados y estructuralmente sanos.
Malla: Los pernos, tornillos o varillas metálicas, deberán estar totalmente limpios, libres de óxido, grasa o cualquier otro contaminante. Es indispensable que el elemento metálico tenga roscas o corrugado, debido a que esto favorecerá grandemente la firmeza del elemento anclado. Revise que los Pernos, tornillos o varillas, correspondan en sus dimensiones a los que corresponden con respecto al esfuerzo que deberán soportar y así mismo considere las dimensiones de las perforaciones, consultar las tablas al final de esta hoja técnica.
Perforaciones:
 Sobre concreto, bloques, ladrillos o huecos, llevar a cabo las perforaciones con el diámetro y profundidad previstos conforme a las dimensiones de los elementos metálicos a anclar y todo esto acorde al esfuerzo que se desea soportar. Otro factor a cuidar es la distancia entre perforaciones y la distancia mínima respecto al borde del elemento de concreto (Para mayor detalle ver tabla anexa), al terminar las perforaciones deberá eliminarse el polvo por completo removiendo internamente mediante escobilla circular y simultáneamente utilizando presión de aire por medio de compresor o bomba manual. Evitar que agua o cualquier otra sustancia contaminen las perforaciones.

Nota: Para elementos, huecos como tabiques, bloques, etc. considerar colocar el tanto, mínimo que es necesario para contener el producto de anclaje.
Mezclado y aplicación:
 Retire el tapón de la boquilla del cartucho y coloque enroscando la boquilla mezcladora.
 Coloque el cartucho en la pistola "dual" en la cual al presionar el gatillo, hará que la resina y el catalizador, salgan simultáneamente en la proporción debida levándose a cabo la mezcla dentro de la boquilla mezcladora.



FACHADA PRINCIPAL (estructura barandal de concreto)

DETALLE FRONTAL CON ANCLAJE QUIMICO

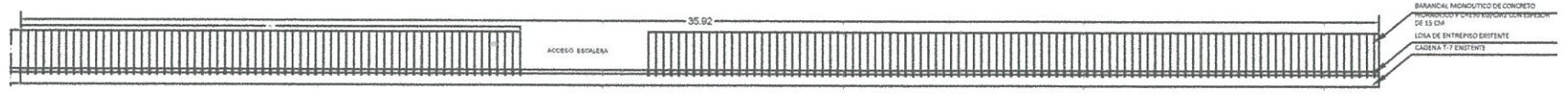


TABLA PARA CONSULTA DE DIAMETROS DE VARILLAS O PERNOS VS DIAMETRO Y PROFUNDIDAD DE BARRIDOS

Diámetro	Profundidad mínima de barrido	Diámetro	Profundidad mínima de barrido
10	150	20	300
12	180	25	375
16	240	32	480
20	300	40	600
25	375	50	750
32	480	63	945
40	600	80	1200
50	750	100	1500
63	945	125	1912
80	1200	160	2400
100	1500	200	3000
125	1912	250	3750
160	2400	320	4800
200	3000	400	6000
250	3750	500	7500
320	4800	630	9450
400	6000	800	12000
500	7500	1000	15000
630	9450	1250	19125
800	12000	1600	24000
1000	15000	2000	30000

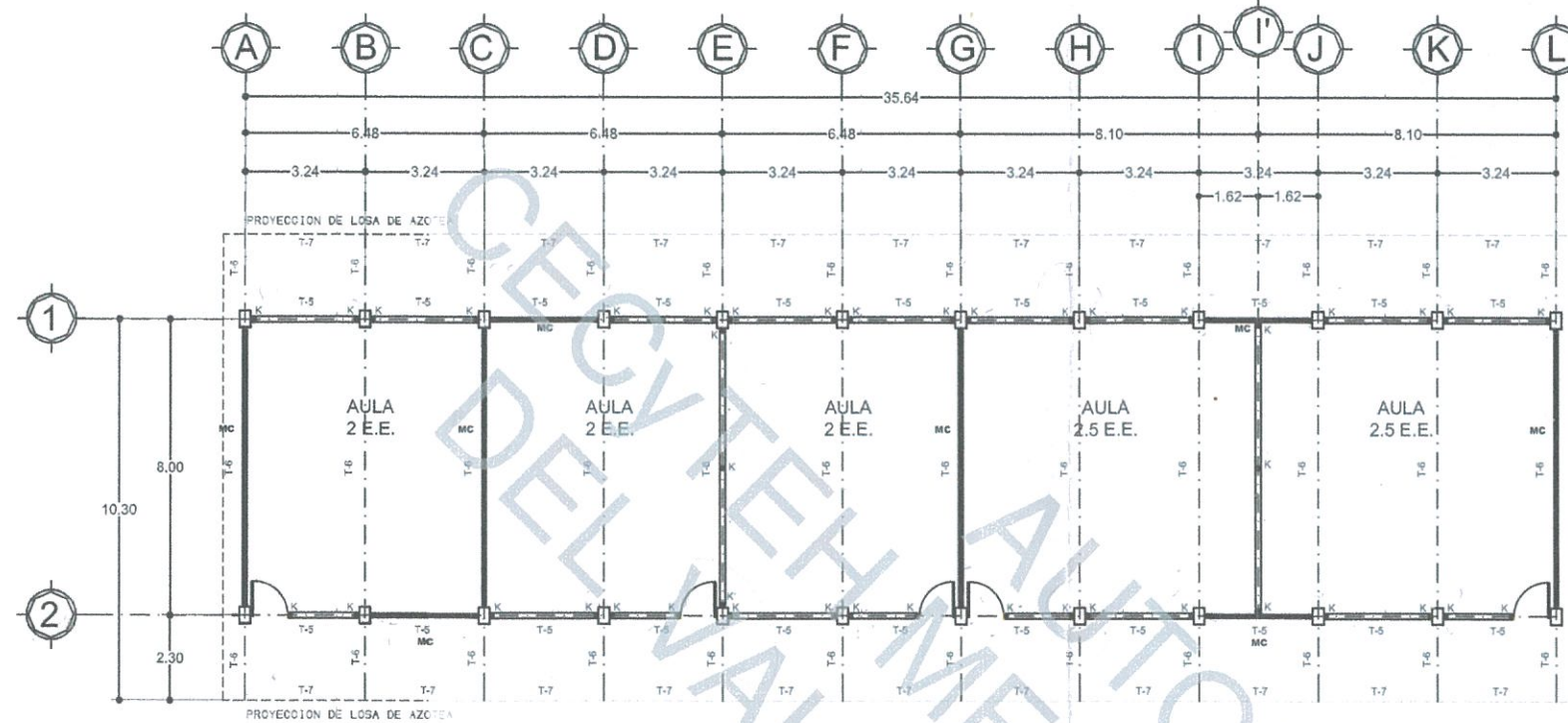
PROPIEDADES FISICAS

TEMPERATURA DE APLICACIÓN DEL CF 1000

TEMPERATURA AMBIENTE	TIEMPO DE TRABAJO (SEGUNDO)	TIEMPO DE CURADO APLICADO EN CONCRETO
0°C	180 min.	60 hrs.
10°C	120 min.	34 hrs.
20°C	90 min.	24 hrs.
30°C	60 min.	18 hrs.
40°C	45 min.	14 hrs.

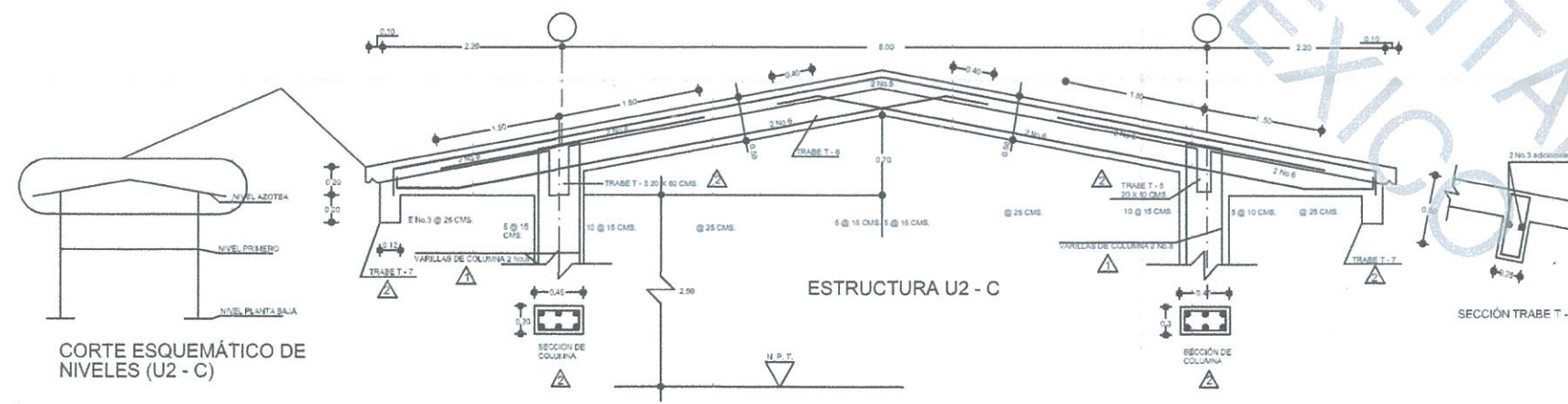
TABLA DE RESISTENCIA EN PRUEBA DE EXTRACCIÓN CON VARILLAS ROSCADAS Y VARILLAS DE CONSTRUCCIÓN EN SUCCIOS DE CONCRETO ESTRUCTURAL DE 300 kg/cm² (resistencia a la compresión)

Diámetro de varilla	Resistencia de diseño (kg/cm²)	Resistencia de prueba (kg/cm²)	Resistencia de diseño (kg/cm²)	Resistencia de prueba (kg/cm²)
Varilla rosada 10/18	38	102	3%	2000
Varilla rosada 11/18	38	112	3%	2200
Varilla rosada 12/18	38	122	3%	2400
Varilla rosada 16/18	50	132	4%	2600
Varilla rosada 20/18	63	142	4%	2800
Varilla rosada 25/18	80	152	4%	3000
Varilla rosada 32/18	100	162	4%	3200
Varilla rosada 40/18	125	172	4%	3400
Varilla rosada 50/18	160	182	4%	3600
Varilla rosada 63/18	200	192	4%	3800
Varilla rosada 80/18	250	202	4%	4000
Varilla rosada 100/18	320	212	4%	4200
Varilla rosada 125/18	400	222	4%	4400
Varilla rosada 160/18	500	232	4%	4600
Varilla rosada 200/18	630	242	4%	4800
Varilla rosada 250/18	800	252	4%	5000
Varilla rosada 320/18	1000	262	4%	5200
Varilla rosada 400/18	1250	272	4%	5400
Varilla rosada 500/18	1600	282	4%	5600
Varilla rosada 630/18	2000	292	4%	5800
Varilla rosada 800/18	2500	302	4%	6000
Varilla rosada 1000/18	3200	312	4%	6200
Varilla rosada 1250/18	4000	322	4%	6400
Varilla rosada 1600/18	5000	332	4%	6600
Varilla rosada 2000/18	6300	342	4%	6800
Varilla rosada 2500/18	8000	352	4%	7000
Varilla rosada 3200/18	10000	362	4%	7200
Varilla rosada 4000/18	12500	372	4%	7400
Varilla rosada 5000/18	16000	382	4%	7600
Varilla rosada 6300/18	20000	392	4%	7800
Varilla rosada 8000/18	25000	402	4%	8000
Varilla rosada 10000/18	32000	412	4%	8200
Varilla rosada 12500/18	40000	422	4%	8400
Varilla rosada 16000/18	50000	432	4%	8600
Varilla rosada 20000/18	63000	442	4%	8800
Varilla rosada 25000/18	80000	452	4%	9000
Varilla rosada 32000/18	100000	462	4%	9200
Varilla rosada 40000/18	125000	472	4%	9400
Varilla rosada 50000/18	160000	482	4%	9600
Varilla rosada 63000/18	200000	492	4%	9800
Varilla rosada 80000/18	250000	502	4%	10000
Varilla rosada 100000/18	320000	512	4%	10200
Varilla rosada 125000/18	400000	522	4%	10400
Varilla rosada 160000/18	500000	532	4%	10600
Varilla rosada 200000/18	630000	542	4%	10800
Varilla rosada 250000/18	800000	552	4%	11000
Varilla rosada 320000/18	1000000	562	4%	11200
Varilla rosada 400000/18	1250000	572	4%	11400
Varilla rosada 500000/18	1600000	582	4%	11600
Varilla rosada 630000/18	2000000	592	4%	11800
Varilla rosada 800000/18	2500000	602	4%	12000
Varilla rosada 1000000/18	3200000	612	4%	12200
Varilla rosada 1250000/18	4000000	622	4%	12400
Varilla rosada 1600000/18	5000000	632	4%	12600
Varilla rosada 2000000/18	6300000	642	4%	12800
Varilla rosada 2500000/18	8000000	652	4%	13000
Varilla rosada 3200000/18	10000000	662	4%	13200
Varilla rosada 4000000/18	12500000	672	4%	13400
Varilla rosada 5000000/18	16000000	682	4%	13600
Varilla rosada 6300000/18	20000000	692	4%	13800
Varilla rosada 8000000/18	25000000	702	4%	14000
Varilla rosada 10000000/18	32000000	712	4%	14200
Varilla rosada 12500000/18	40000000	722	4%	14400
Varilla rosada 16000000/18	50000000	732	4%	14600
Varilla rosada 20000000/18	63000000	742	4%	14800
Varilla rosada 25000000/18	80000000	752	4%	15000
Varilla rosada 32000000/18	100000000	762	4%	15200
Varilla rosada 40000000/18	125000000	772	4%	15400
Varilla rosada 50000000/18	160000000	782	4%	15600
Varilla rosada 63000000/18	200000000	792	4%	15800
Varilla rosada 80000000/18	250000000	802	4%	16000
Varilla rosada 100000000/18	320000000	812	4%	16200
Varilla rosada 125000000/18	400000000	822	4%	16400
Varilla rosada 160000000/18	500000000	832	4%	16600
Varilla rosada 200000000/18	630000000	842	4%	16800
Varilla rosada 250000000/18	800000000	852	4%	17000
Varilla rosada 320000000/18	1000000000	862	4%	17200
Varilla rosada 400000000/18	1250000000	872	4%	17400
Varilla rosada 500000000/18	1600000000	882	4%	17600
Varilla rosada 630000000/18	2000000000	892	4%	17800
Varilla rosada 800000000/18	2500000000	902	4%	18000
Varilla rosada 1000000000/18	3200000000	912	4%	18200
Varilla rosada 1250000000/18	4000000000	922	4%	18400
Varilla rosada 1600000000/18	5000000000	932	4%	18600
Varilla rosada 2000000000/18	6300000000	942	4%	18800
Varilla rosada 2500000000/18	8000000000	952	4%	19000
Varilla rosada 3200000000/18	10000000000	962	4%	19200
Varilla rosada 4000000000/18	12500000000	972	4%	19400
Varilla rosada 5000000000/18	16000000000	982	4%	19600
Varilla rosada 6300000000/18	20000000000	992	4%	19800
Varilla rosada 8000000000/18	25000000000	1002	4%	20000
Varilla rosada 10000000000/18	32000000000	1012	4%	20200
Varilla rosada 12500000000/18	40000000000	1022	4%	20400
Varilla rosada 16000000000/18	50000000000	1032	4%	20600
Varilla rosada 20000000000/18	63000000000	1042	4%	20800
Varilla rosada 25000000000/18	80000000000	1052	4%	21000
Varilla rosada 32000000000/18	100000000000	1062	4%	21200
Varilla rosada 40000000000/18	125000000000	1072	4%	21400
Varilla rosada 50000000000/18	160000000000	1082	4%	21600
Varilla rosada 63000000000/18	200000000000	1092	4%	21800
Varilla rosada 80000000000/18	250000000000	1102	4%	22000
Varilla rosada 100000000000/18	320000000000	1112	4%	22200
Varilla rosada 125000000000/18	400000000000	1122	4%	22400
Varilla rosada 160000000000/18	500000000000	1132	4%	22600
Varilla rosada 200000000000/18	630000000000	1142	4%	22800
Varilla rosada 250000000000/18	800000000000	1152	4%	23000
Varilla rosada 320000000000/18	1000000000000	1162	4%	23200
Varilla rosada 400000000000/18	1250000000000	1172	4%	23400
Varilla rosada 500000000000/18	1600000000000	1182	4%	23600
Varilla rosada 630000000000/18	2000000000000	1192	4%	23800
Varilla rosada 800000000000/18	2500000000000	1202	4%	24000
Varilla rosada 1000000000000/18	3200000000000	1212	4%	24200
Varilla rosada 1250000000000/18	4000000000000	1222	4%	24400
Varilla rosada 1600000000000/18	5000000000000	1232	4%	24600
Varilla rosada 2000000000000/18	6300000000000	1242	4%	24800
Varilla rosada 2500000000000/18	8000000000000	1252	4%	25000
Varilla rosada 3200000000000/18	10000000000000	1262	4%	25200
Varilla rosada 4000000000000/18	12500000000000	1272	4%	25400
Varilla rosada 5000000000000/18	16000000000000	1282	4%	25600
Varilla rosada 6300000000000/18	20000000000000	1292	4%	25800
Varilla rosada 8000000000000/18	25000000000000	1302	4%	26000
Varilla rosada 10000000000000/18	32000000000000	1312	4%	26200
Varilla rosada 12500000000000/18	40000000000000	1322	4%	26400
Varilla rosada 16000000000000/18	50000000000000	1332	4%	26600
Varilla rosada 20000000000000/18	63000000000000	1342	4%	26800
Varilla rosada 25000000000000/18	80000000000000	1352	4%	27000
Varilla rosada 32000000000000/18	100000000000000	1362	4%	27200
Varilla rosada 40000000000000/18	125000000000000	1372	4%	27400
Varilla rosada 50000000000000/18	160000000000000	1382	4%	27600
Varilla rosada 63000000000000/18	200000000000000	1392	4%	27800
Varilla rosada 80000000000000/18	250000000000000	1402	4%	28000
Varilla rosada 100000000000000/18	320000000000000	1412	4%	28200
Varilla rosada 125000000000000/18	400000000000000	1422	4%	28400
Varilla rosada 160000000000000/18	500000000000000	1432	4%	28600
Varilla rosada 200000000000000/18	630000000000000	1442	4%	28800
Varilla rosada 250000000000000/18	800000000000000	1452	4%	29000
Varilla rosada 320000000000000/18	1000000000000000	1462	4%	29200
Varilla rosada 400000000000000/18	1250000000000000	1472	4%	29400
Varilla rosada 500000000000000/18	1600000000000000	1482	4%	29600
Varilla rosada 630000000000000/18	2000000000000000	1492	4%	29800
Varilla rosada 800000000000000/18	2500000000000000	1502	4%	30000
Varilla rosada 1000000000000000/18	3200000000000000	1512	4%	30200
Varilla rosada 1250000000000000/18	4000000000000000	1522	4%	30400
Varilla rosada 1600000000000000/18	5000000000000000	1532	4%	30600
Varilla rosada 2000000000000000/18	6300000000000000	1542	4%	30800
Varilla rosada 2500000000000000/18	8000000000000000	1552	4%	31000
Varilla rosada 3200000000000000/18	10000000000000000	1562	4%	31200
Varilla rosada 4000000000000000/18	12500000000000000	1572	4%	31400
Varilla rosada 5000000000000000/18	16000000000000000	1582	4%	



PLANTA ALTA ESTRUCTURAL

DETALLES ESTRUCTURALES



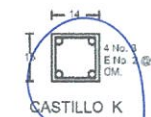
CORTE ESQUEMÁTICO DE NIVELES (U2 - C)

NOTA IMPORTANTE
LA TRABE DE AZOTEA DE LAS ESTRUCTURAS U1 - C, U2 - C Y U3 - C, MODIFICA A LAS CORRESPONDIENTES QUE APARECEN EN LOS PLANOS

1-4.3 U1 - C	1-5.5	1-6.5
1-4.8	1-5.10 U2 - C	1-6.10 U3 - C
	1-5.15	1-6.15

▲ REFUERZO DE COLUMNA QUE ES PARTE DE LA TRABE
▲ VER ARMADO EN PLANO CORRESPONDIENTE

NOTAS GENERALES
- ACOTACIONES EN METROS



NOMBRE DEL PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 3 AULAS DE 2.5 E.E. EN ESTRUCTURA U2 - C, PLANTA ALTA

NOMBRE DEL PLANTEO:

COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

UBICACIÓN LOCALIDAD:

MUNICIPIO: ELLIANO ZAPATA, TIZAYUCA HIDALGO

DIRECCIÓN LOCAL INHIFE:

C.P. FÉLIX ADRIÁN BRAMBILA MENDOZA

DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS, PROYECTOS Y COSTOS INHIFE:

ING. CRISTIAN MIGUEL CATALÁN WENCESORO

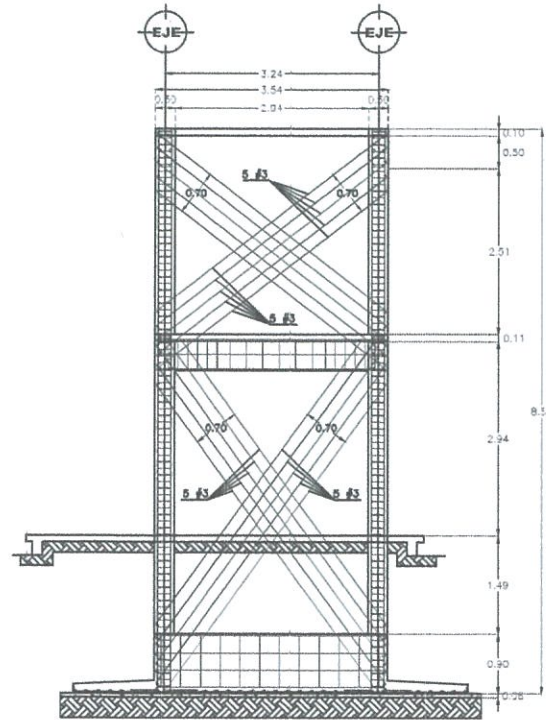
DISEÑO DE PROYECTOS INHIFE:

ARO. BENJAMÍN BARRERA PÉREZ

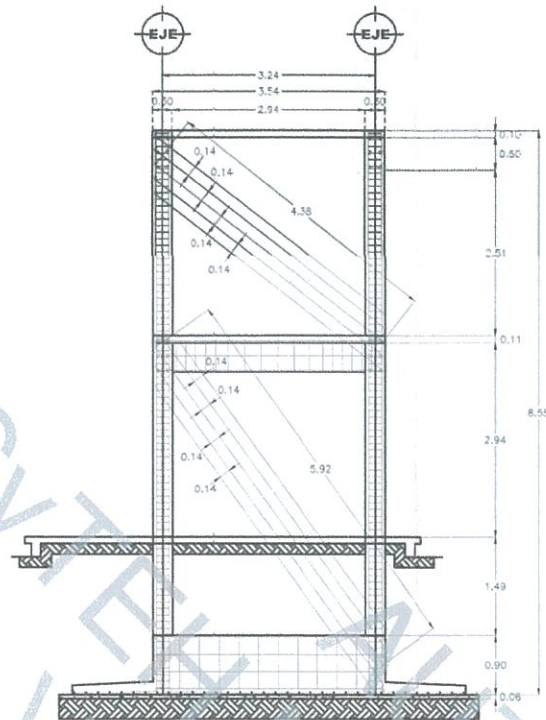
PLANTA NO.:

EST-01

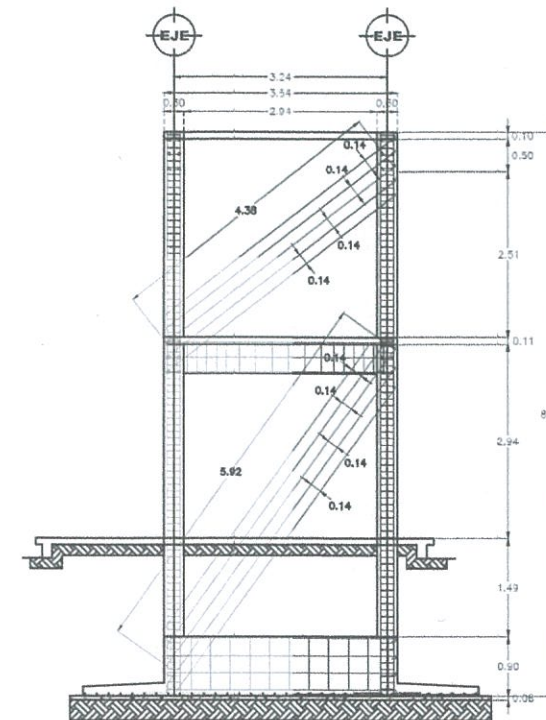
ESCALA: METROS
FECHA: ABRIL 2023



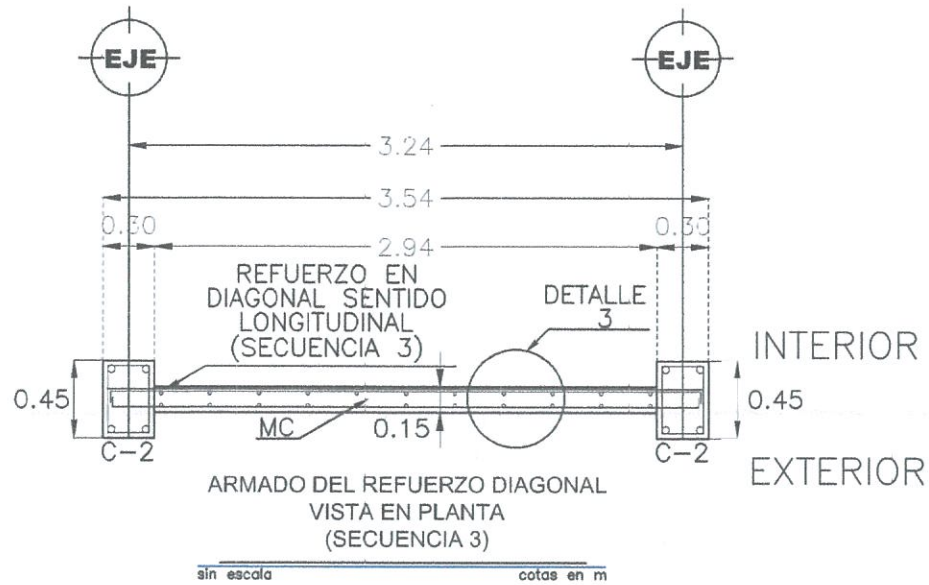
MURO MC LONGITUDINAL
VISTA GENERAL
sin escala cotas en m



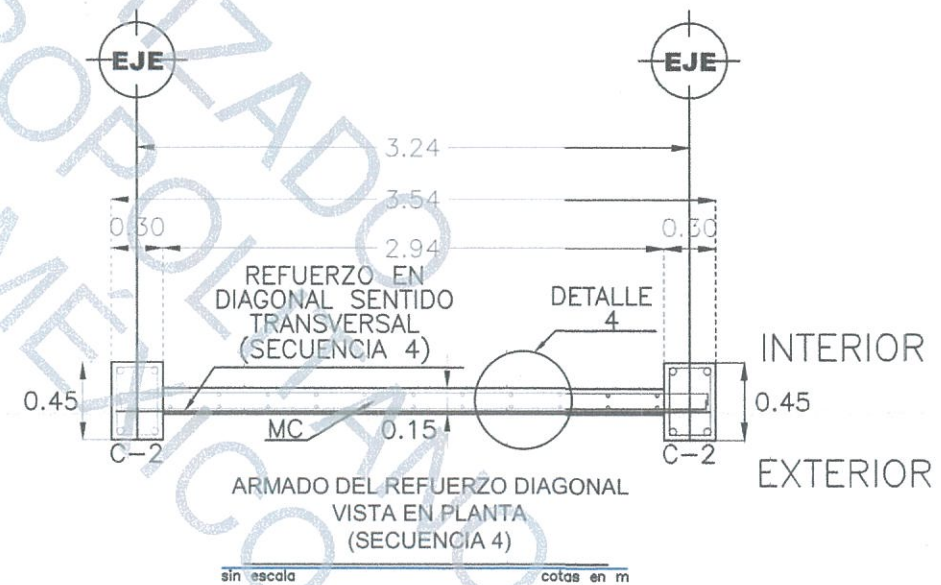
ARMADO DEL REFUERZO
DIAGONAL LONGITUDINAL
(SECUENCIA 3)
5 VARILLAS #3 @ 14 CM
sin escala cotas en m



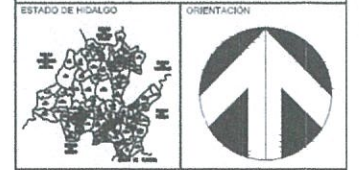
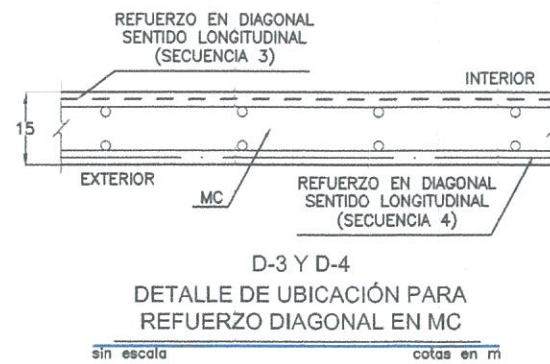
ARMADO DEL REFUERZO
DIAGONAL LONGITUDINAL
(SECUENCIA 4)
5 VARILLAS #3 @ 14 CM
sin escala cotas en m



ARMADO DEL REFUERZO DIAGONAL
VISTA EN PLANTA
(SECUENCIA 3)
sin escala cotas en m



ARMADO DEL REFUERZO DIAGONAL
VISTA EN PLANTA
(SECUENCIA 4)
sin escala cotas en m



NOTAS GENERALES Y ESPECIFICACIONES

- COMPACTACIÓN:**
 - EL RELLENO QUE SE HAYA BAJO PISOS DE HERRAJE DEBEN SER UNIFORMES Y DE 15 CM CUANDO MENOS. AL BOMBA DE SU PISO VOLUNTARIO DEBE MANTENERSE LAS DOS CAPAS INFERIORES PARA SUSTENTAR EL TAPADO SUPERIOR, EL TAPADO SUPERIOR Y LA SUPERFICIE PARA DAR EL NIVEL DEL LECHO BAJO DE PISO. ESTE PLANTEAMIENTO DE SUSTENTACIÓN DEBE SER ADECUADO POR EL SUPERVISOR DE LA OBRA, CUANDO DADO EL CASO, DEBE REPLANEAR EL ESTUDIO A SUSTRINIR A FIN DE LOGRAR UN COMPACTAMIENTO ADECUADO DE LOS FINES, RESERVA EN UN NIVEL DE PISO TERMINADO (CORRE) - LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS DEL LUGAR.
 - LA HUMEDAD DEL RELLENO DEBE SER LA OPTIMA SEGUN RECOMENDACIONES DEL LABORATORIO.
- CIMENTACIÓN:**
 - LA CIMENTACIÓN DEBE ESTAR COMPLETAMENTE LIMPIA Y PLANA. ANTES DE LA CIMENTACIÓN DEBE HACERSE ANTES DE COLOCAR EL ARMADO.
- CONCRETO:**
 - SE USARÁ CONCRETO CLASE I CON PISO VOLUNTARIO MAYOR A 2.300 KG/CM³ Y UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE FUNDICIÓN DE 20 MPAS PARA DAPINAS, TRABES, LINDAS Y COLUMNAS. DE FUNDICIÓN DE 15 MPAS PARA COLUMNAS, CAPILLAS, CORRENTONES, FORTES Y/O PARA PISOS, PISOS, BARRERAS Y FUNDICIÓN DE PISO PARA PANTALLAS.
 - EL CONCRETO DEBE PREPARARSE EN UN LABORATORIO ADECUADO EN FUNCIÓN A LOS ADECUADOS Y ENTREGAR EN EL LUGAR.
 - EL TIEMPO MÁXIMO DEL APORTE DEBEN SER DE 2 CM (3"/4).
 - RECOMENDACIONES DE COLOCACIÓN DEBEN SER HECHAS EN UN DAPINA 8 CM EN CONTORNOS, CORTES Y COLUMNAS 3 CM. CORTES, TRABES, LINDAS 2 CM EN CAPILLAS 3 CM. ESTOS DEBEN SER VERIFICADOS ANTES DE COLOCAR EL CEMENTO (USAR BALLETAS (CORRE) EN LA PANTALLA DE 8 CM EN CIMENTACIÓN).
 - EL CORTE DEL CEMENTO DE HERRAJE EN EL TERZO MEDIO DE CADA ELEMENTO.
- JUNTAS DE COLADO:**
 - EN LAS JUNTAS DE COLADO DEBEN ESTAR ADECUADAS EN UN NIVEL DE UN CENTÍMETRO LAS SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE ELLOS. CUANDO UNA SUPERFICIE DEBEN DE 1 CM DE PROFUNDIDAD. ESTAS SUPERFICIES DEBEN SER HOMOGÉNEAS CON EL CEMENTO DEBEN SER HECHAS ANTES DE CADA COLADO. CADA 3 HORAS. LAS SUPERFICIES DE CONTACTO DE CONCRETO DEBEN ESTAR LIMPIAS DE HERRAJE, SUCIO O MAL APORTE, DE LINDAS, VORTEROS SUPERFICIALES O DE CUALQUIER MATERIAL, EXTRAÑO QUE PUEDA HACER LA LUNA CON EL CONCRETO FRESCO.
- ACEROS:**
 - EL ACERO DE REFUERZO DEBE CUMPLIR CON LAS NORMAS NOM-045-1980 O NOM-045-2017 CANCELES 2018 ASI COMO LO SEÑALADO EN EL MARCO DE LA LEY DE MATERIALES Y DE LA NOMINACIÓN DEL HIERRO, CARGO PARTICULAR REFERENCIAL AL REFERIDO ANTES DE USARLO. EL TORNADO Y EL COLADO DE LAS BARRAS, TOMANDO MUESTRA PARA SU TORNADO Y SERIA AUTOMÁTICO POR LA INSPECCIÓN Y ADECUACIÓN DE SERVICIO.
 - LONGITUD DE BARRAS 40 A ESCUADRAS 12 A SALVO DONDE SE INDIQUE OTRA MEDIDA (EN TUBOS, TUBOS, LOS EXTREMOS DE LAS BARRAS ALREDEDOR DE UN ADICION CUALQUIER SERA 9 DICES EL LA VARILLA. NO VOSERA TRAFASARE MAS DE UNA TERZA PARTE DEL DIA EN UNA MISMA SECCION).
 - LAS UNIONES SOLDADAS SE HARAN A PARTIR DE LA VARILLA DE 1" (25) OER FUERA.
 - EN EL CASO DE UNIONES SOLDADAS O CON DESARROSOS MECANICOS, NO DEBERAN USARSE MÁS DEL 33% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION TRANSVERSAL. LAS SECCIONES DE UNION DEBEN SER DE NO MENOS DE 20 DIAMETROS.
 - TIPO DE SOLDADURA DEBEN SER APROBADA POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS DE OBRAS.
 - ANTES DE USAR LA ESTRUCTURA DE DEBERAN VERIFICAR LOS NIVELES, POSICIONES Y VINCULACIONES DE LAS GUARDERAS ESTRUCTURALES.
 - SE DEBERA CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES DEL MANEJO DE HERRAJE OF STEEL CONSTRUCTION (AISC) Y DEL AMERICAN WELDING SOCIETY (AWS). TIPO DE ACERO Y ESTADO DE FUNDICIÓN.
- VARILLA:**
 - ALAMBRE RECORRIDO ASTM A-118A E=42000 KG/CM²
 - ASTM A-633
- LOS PERFILES SE SELECCIONAN DE ADECUADO CON EL CANTALDO DEL MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN EN ADECUADO DEL MATERIAL MEDIANTE DE LA CONSTRUCCIÓN EN ACERO (MCA).
- PARA LAS CONEXIONES SOLDADAS SE DEBERA EQUIPAR CON LOS ESPECIFICACIONES DE LA AMERICAN WELDING SOCIETY (AWS).
- LAS SOLDADURAS SE DEBERAN HACER EN TUBOS EXCEPTO EN LOS CUALES DEBEN SER SOLDADURAS DE CANTALDO.
- ESTAS ESPECIFICACIONES SE COMPLEMENTAN CON LAS DEL MANEJO DE LAS DEL AISC 338-15 Y LAS DEL MANUAL AISC 3 EDCION.
- MANEJO DE HERRAJE COMO SE MUESTRA EN EL MANEJO SIN LA APROBACION DE LA GERENCIA DE PROYECTOS DEL HIFE.

EN VARILLAS HORIZONTALES EN VARILLAS VERTICALES

DIRECCION DE TRASPASE DE VARILLA

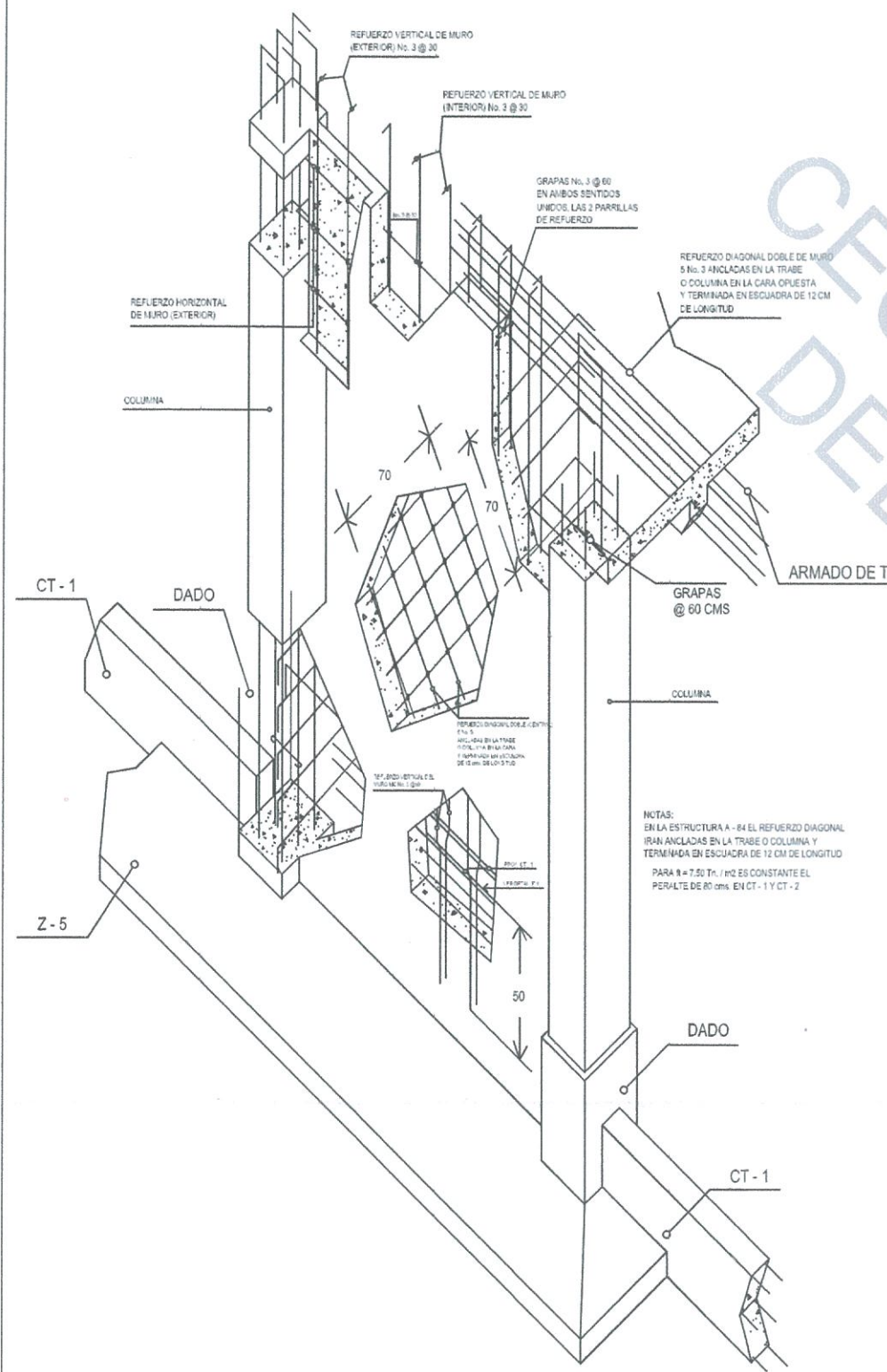
TRASPASE MINIMO

VARILLA	VARILLA	VARILLA	VARILLA	VARILLA	VARILLA
1	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
2	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
3	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
4	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
5	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
6	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
7	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
8	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
9	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
10	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"

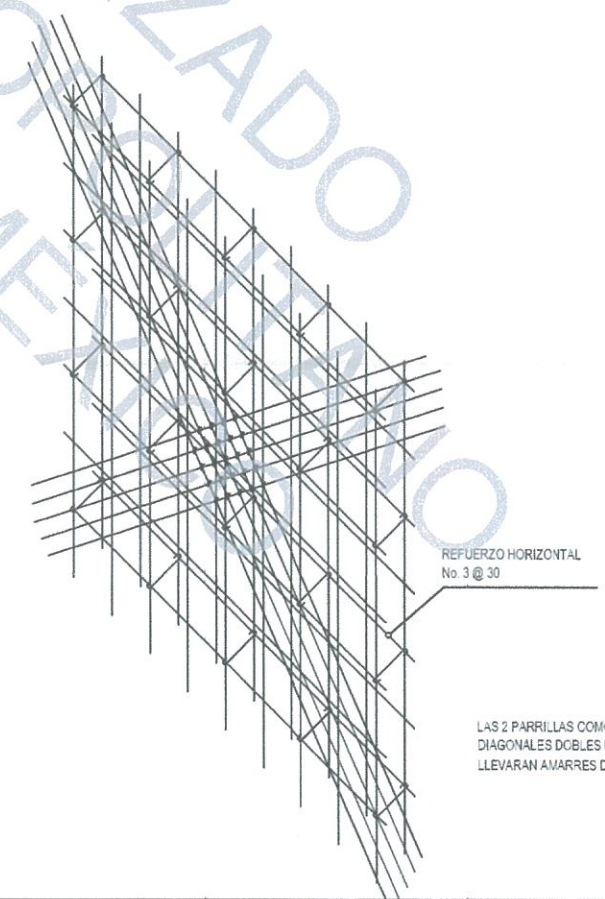
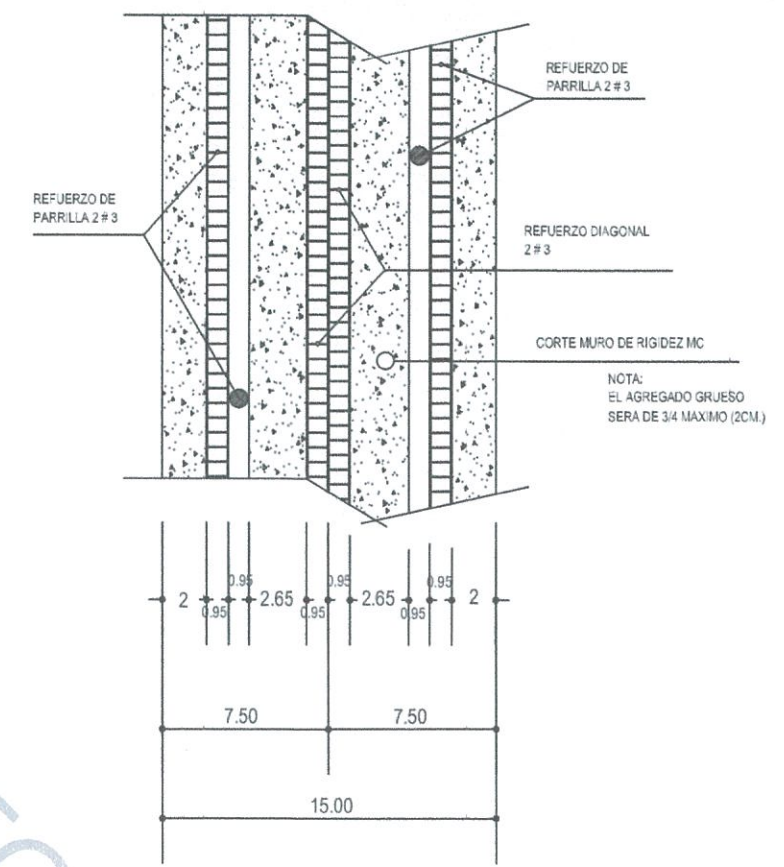
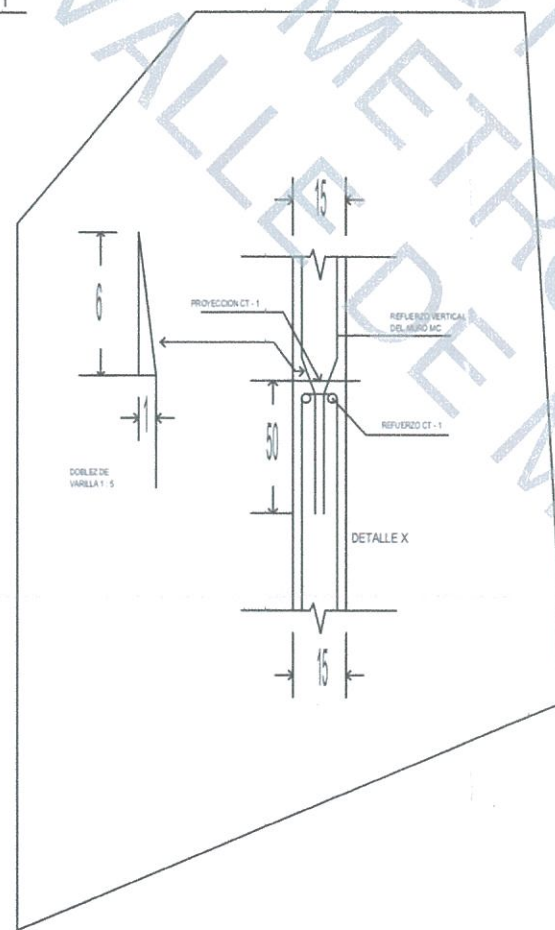
PLANO COMPLEMENTARIO U-2C
(REFUERZO DIAGONAL EN MUROS DE RIGIDEZ LONGITUDINAL)
LIC. JULIO RAMÓN MENCHACA SALAZAR
LIC. NATIVIDAD CASTREJÓN VALDEZ
ING. FÉLIX ADRIÁN BRAMBILA MENDOZA
ING. CRISTIAN M. CATALÁN WENCESLAO
ARQ. BENJAMÍN BARRERA PÉREZ
ARQ. BENJAMÍN BARRERA PÉREZ

ES-02

ABRIL 2023



NOTAS:
 EN LA ESTRUCTURA A - 84 EL REFUERZO DIAGONAL IRAN ANCLAJAS EN LA TRABE O COLUMNA Y TERMINADA EN ESCUADRA DE 12 CM DE LONGITUD PARA $s = 7.50$ TR. m^2 ES CONSTANTE EL PERALTE DE 80 CMS. EN CT - 1 Y CT - 2



LAS 2 PARRILLAS COMO LAS VARILLAS DIAGONALES DOBLES DE REFUERZO LLEVARAN AMARRES DE ALAMBRE RECOCIDO

ORIENTACION:

LOCALIZACION:

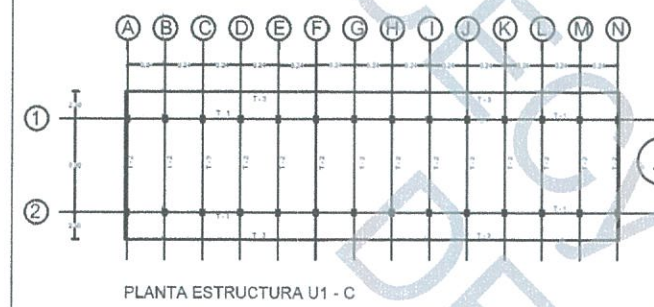
NOTAS:

SIMBOLOGIA:

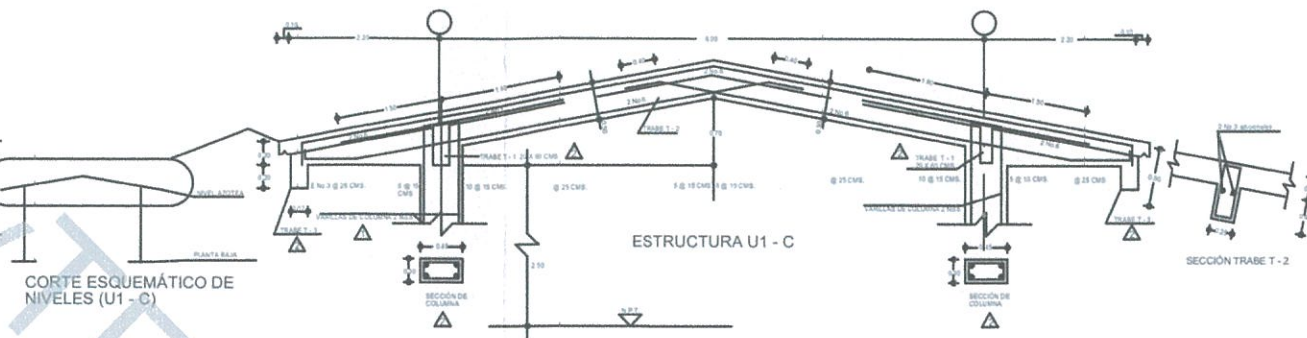
INHIFE
 INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DIRECCION DE PRESUPUESTOS Y COSTOS

<p>INHIFE INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA</p>	<p>PLANO N°: ARQ-01</p>	<p>PROYECTO: INHIFE</p>
		<p>PROYECTO: INHIFE</p>
<p>MURO DE CONCRETO</p>	<p>ESCALA: 1:100</p>	<p>FECHA:</p>



PLANTA ESTRUCTURA U1 - C



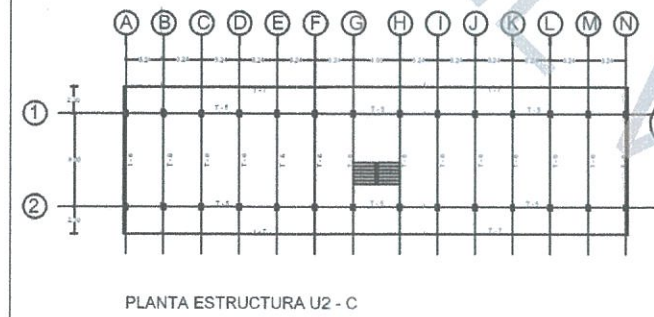
CORTE ESQUEMÁTICO DE NIVELES (U1 - C)

NOTA IMPORTANTE
 LA TRABE DE AZOTEA DE LAS ESTRUCTURAS U1 - C, U2 - C Y U3 - C, MODIFICA A LAS CORRESPONDIENTES QUE APARECEN EN LOS PLANOS

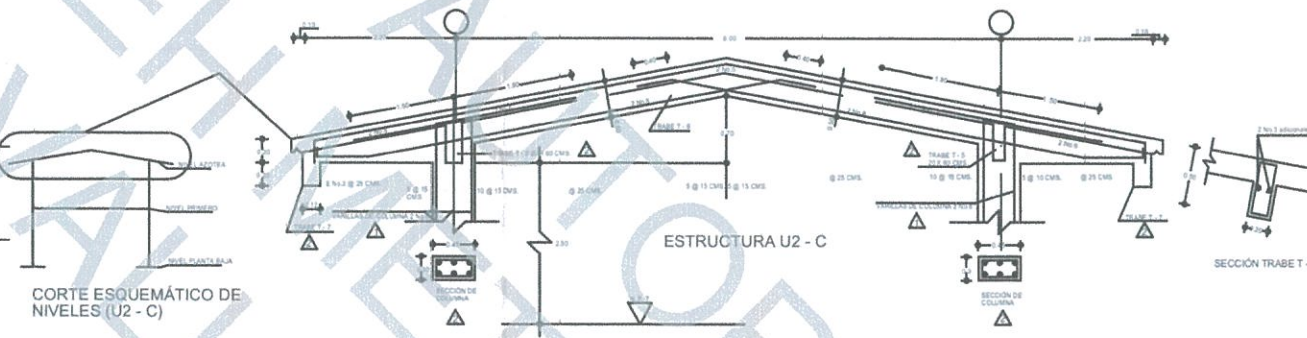
1-4.3 U1 - C	1-5.5 U2 - C	1-6.5 U3 - C
1-4.8	1-5.10 U2 - C	1-6.10 U3 - C
	1-5.15	1-6.15

REFUERZO DE COLUMNA QUE ES PARTE DE LA TRABE
 VER ARMADO EN PLANO CORRESPONDIENTE

NOTAS GENERALES
 * APLICAR EN PLANTAS



PLANTA ESTRUCTURA U2 - C



CORTE ESQUEMÁTICO DE NIVELES (U2 - C)

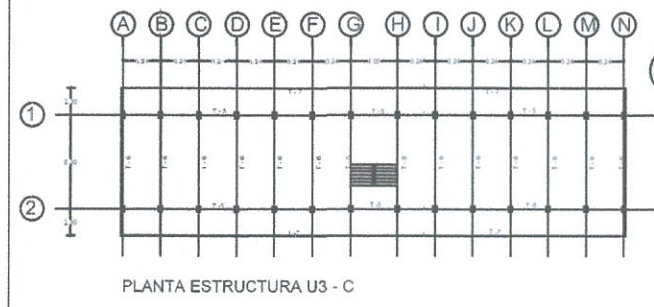
ESPECIFICACIONES

CONCRETO
 * SE USARÁ CONCRETO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN $f_c = 2800 \text{ kg/cm}^2$ Y SE REFORZARÁ DE ACUERDO A UN LABORATORIO PARA QUE HAYA EL PROYECTO IDENTIFICADO EN LA POSICIÓN DE LOS ARMADOS EN LOS PLANOS.
 * EL TAMAÑO Y TIPO DEL ARMADO DEBERÁ SER DE 2.00 CM (2.00) Y 2.00 CM (2.00) PARA LAS VIGUETAS Y 1.00 CM (1.00) PARA LAS BARRAS DE COLUMNA.
 * EL CORTA DE COLUMNA DEBERÁ HACERSE EN EL CENTRO DE LA VIGUETA.

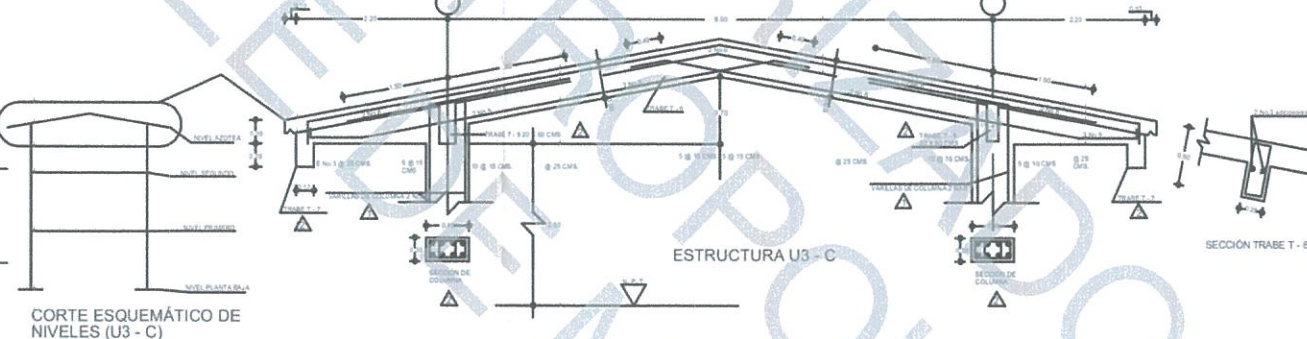
ACERO
 * SE USARÁ ACERO DE REFUERZO CON UNA RESISTENCIA $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.
 * EL ACERO DE REFUERZO DEBERÁ CUMPLIR CON LAS NORMAS DTA-B-1 Y DTA-B-2 DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS (INEC) Y SER DE TIPO S100.
 * EL ACERO DE REFUERZO DEBERÁ CUMPLIR CON LAS NORMAS DTA-B-1 Y DTA-B-2 DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS (INEC) Y SER DE TIPO S100.
 * TODOS LOS BARRAS DE VIGUETAS DEBERÁN ALREDEDOR DE UN PERÍMETRO CIRCUNFERENCIAL DE VIGUETA.
 * TODA MODIFICACIÓN DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INGENIERÍA DE PROYECTOS.

CIMBRA
 * LA CIMBRA DEBERÁ DEJAR SUPELTO HASTA LA PLAZA A PLAZO O HASTA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SUPERFICIE.
 * EL REFORZADO DEBERÁ HACERSE ANTES DE COLOCAR EL HERRIDO.
 * EL PUNTO DE PLANTAR DEBERÁ HACERSE SOBRE ARMADURA ADECUADA PERFECTAMENTE ANTES DE COLOCAR EL HERRIDO.

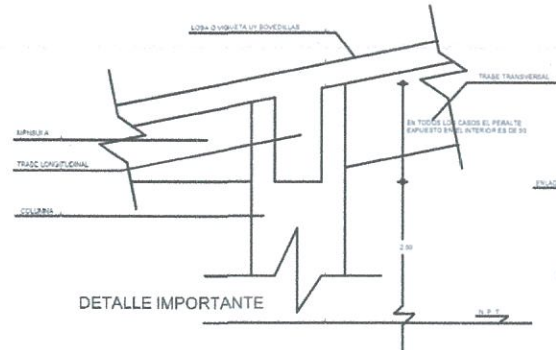
ENTUBADO ELÉCTRICO
 * LA COLOCACIÓN DE LOS TUBOS PARA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DEBERÁ HACERSE ANTES DE COLOCAR LA CIMBRA.
 * EL REFORZADO DEBERÁ HACERSE ANTES DE COLOCAR EL HERRIDO.
 * LA COLOCACIÓN DE LOS REFORZADOS DEBERÁ HACERSE ANTES DE COLOCAR EL HERRIDO.
 * EN LOS PUNTO DE PLANTAR DEBERÁ HACERSE SOBRE ARMADURA ADECUADA PERFECTAMENTE ANTES DE COLOCAR EL HERRIDO.
 * TODA MODIFICACIÓN DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INGENIERÍA DE PROYECTOS.



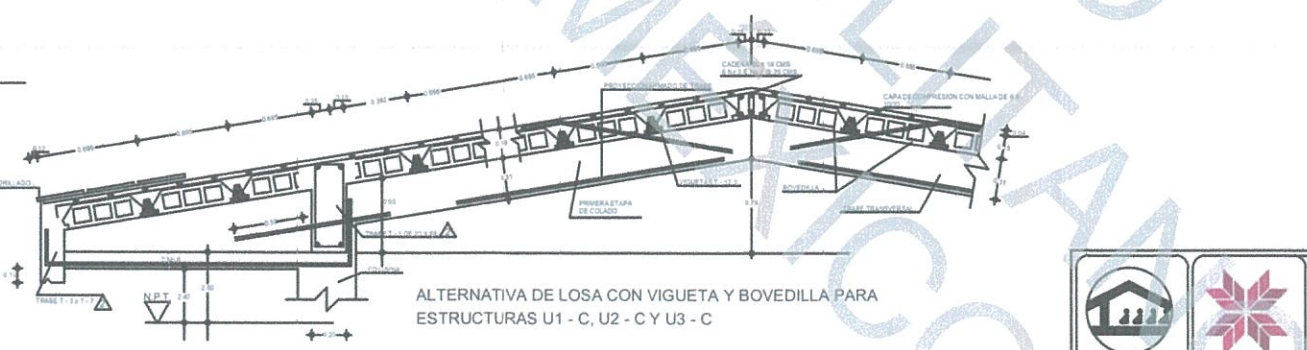
PLANTA ESTRUCTURA U3 - C



CORTE ESQUEMÁTICO DE NIVELES (U3 - C)



DETALLE IMPORTANTE

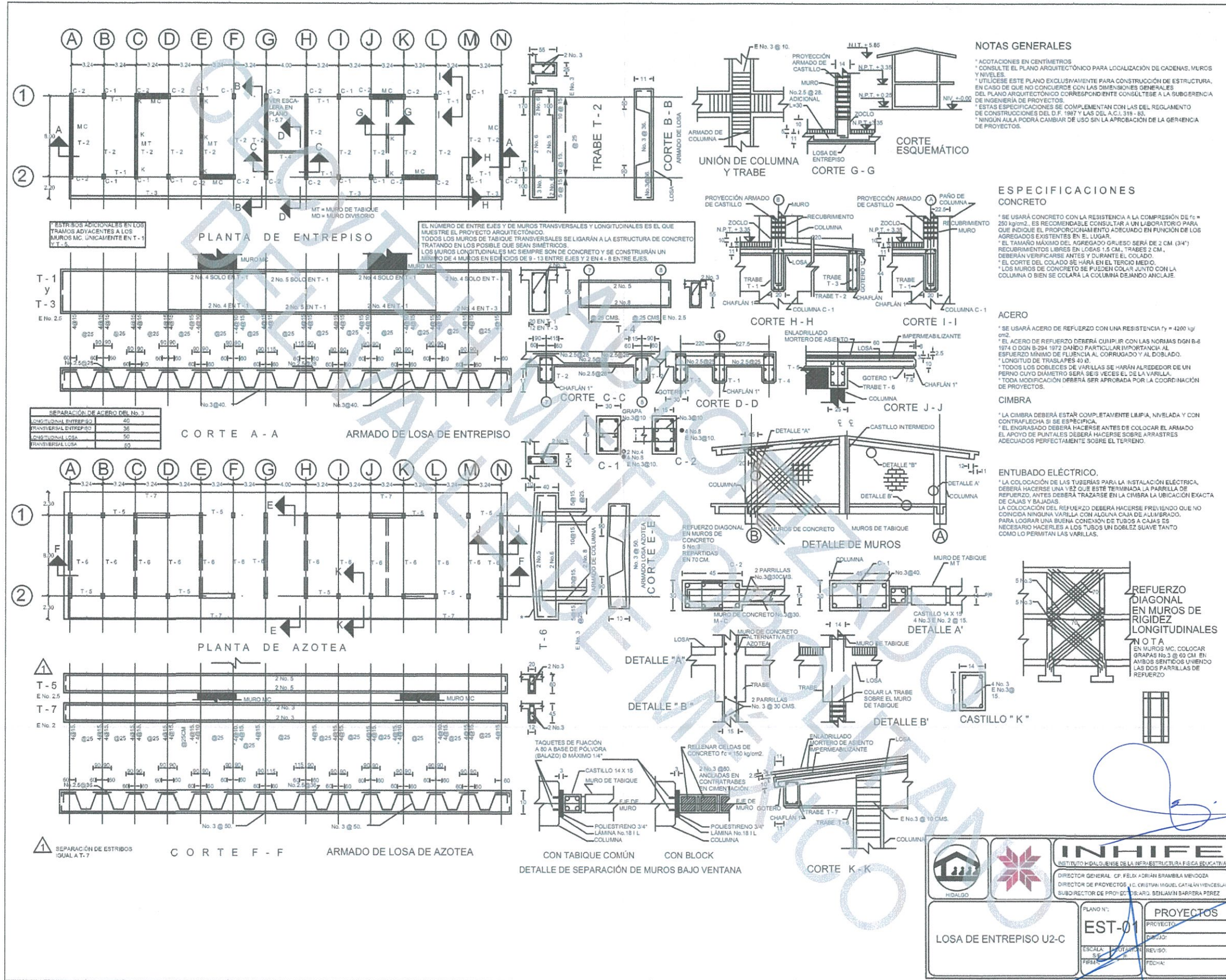


ALTERNATIVA DE LOSA CON VIGUETA Y BOVEDILLA PARA ESTRUCTURAS U1 - C, U2 - C Y U3 - C

		INHIFE INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	
		DIRECTOR GENERAL: CP. FELIX ADRIAN BRAMBILLA MENDOZA DIRECTOR DE PROYECTOS: LIC. CRISTIAN MIGUEL CATALAN VINCIGLIA SUBDIRECTOR DE PROYECTOS: ARO. BENJAMIN BARRERA PEREZ	
TRABES U2-C		PLANO N°: EST-02	PROYECTOS PROYECTO: DIBUJO: REVISO: FECHA:
ESCALA: S.E.	ACOTACION: m.	REVISO: FECHA:	REVISO: FECHA:

INHIFE
 INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DIRECCION DE PRESUPUESTOS Y COSTOS



ESTRIBOS ADICIONALES EN LOS TRAMOS ADYACENTES A LOS MUROS MC, ÚNICAMENTE EN T-1 Y T-5.

EL NÚMERO DE ENTRE EJES Y DE MUROS TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES ES EL QUE MUESTRE EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO. TODOS LOS MUROS DE TABIQUE TRANSVERSALES SE LIGARÁN A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO TRATANDO EN LOS POSIBLE QUE SEAN SIMÉTRICOS. LOS MUROS LONGITUDINALES MC SIEMPRE SON DE CONCRETO Y SE CONSTRUIRÁN UN NÚMERO DE 4 MUROS EN EDIFICIOS DE 9-13 ENTRE EJES Y 2 EN 4-8 ENTRE EJES.

SEPARACIÓN DE ACERO DEL No. 3	
LONGITUDINAL ENTREPISO	40
TRANSVERSAL ENTREPISO	30
LONGITUDINAL LOSA	50
TRANSVERSAL LOSA	50

SEPARACIÓN DE ESTRIBOS IGUAL A T-7

NOTAS GENERALES

- * ACOTACIONES EN CENTÍMETROS
- * CONSULTE EL PLANO ARQUITECTÓNICO PARA LOCALIZACIÓN DE CADENAS, MUROS Y NIVELES.
- * UTILÍCESE ESTE PLANO EXCLUSIVAMENTE PARA CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA. EN CASO DE QUE NO COINCIDIEREN CON LAS DIMENSIONES GENERALES DEL PLANO ARQUITECTÓNICO CORRESPONDIENTE CONSULTESE A LA SUBGERENCIA DE INGENIERÍA DE PROYECTOS.
- * ESTAS ESPECIFICACIONES SE COMPLEMENTAN CON LAS DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL D.F. 1987 Y LAS DEL A.C.I. 318-83.
- * NINGUN AULA PODRÁ CAMBIAR DE USO SIN LA APROBACIÓN DE LA GERENCIA DE PROYECTOS.

ESPECIFICACIONES CONCRETO

- * SE USARÁ CONCRETO CON LA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$. ES RECOMENDABLE CONSULTAR A UN LABORATORIO PARA QUE INDIQUE EL PROPORCIONAMIENTO ADECUADO EN FUNCIÓN DE LOS AGREGADOS EXISTENTES EN EL LUGAR.
- * EL TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO GRUESO SERÁ DE 2 CM (3/4")
- * RECURBIMIENTOS LIBRES EN LOSAS 1.5 CM, TRABES 2 CM, DEBERÁN VERIFICARSE ANTES Y DURANTE EL COLADO.
- * EL CORTE DEL COLADO SE HARÁ EN EL TERCIO MEDIO.
- * LOS MUROS DE CONCRETO SE PUEDEN COLAR JUNTO CON LA COLUMNA O BIEN SE COLARÁ LA COLUMNA DEJANDO ANCLAJE.

ACERO

- * SE USARÁ ACERO DE REFUERZO CON UNA RESISTENCIA $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.
- * EL ACERO DE REFUERZO DEBERÁ CUMPLIR CON LAS NORMAS DGN B-8 1974 O DGN B-284 1972 DANDO PARTICULAR IMPORTANCIA AL ESFUERZO MÍNIMO DE FLUENCIA AL CORRUGADO Y AL DOBLADO.
- * LONGITUD DE TRASLAPES 40 Ø
- * TODOS LOS DOBLES DE VARILLAS SE HARÁN AL REDOR DE UN PERNO CUYO DIÁMETRO SERÁ SEIS VECES EL DE LA VARILLA.
- * TODA MODIFICACIÓN DEBERÁ SER APROBADA POR LA COORDINACIÓN DE PROYECTOS.

CIMBRA

- * LA CIMBRA DEBERÁ ESTAR COMPLETAMENTE LIMPIA, NIVELADA Y CON CONTRAFLECHA SI SE ESPECIFICA.
- * EL ENGRASADO DEBERÁ HACERSE ANTES DE COLOCAR EL ARMADO EL APOYO DE PUNTALES DEBERÁ HACERSE SOBRE ARRASTRES ADECUADOS PERFECTAMENTE SOBRE EL TERRENO.

ENTUBADO ELÉCTRICO.

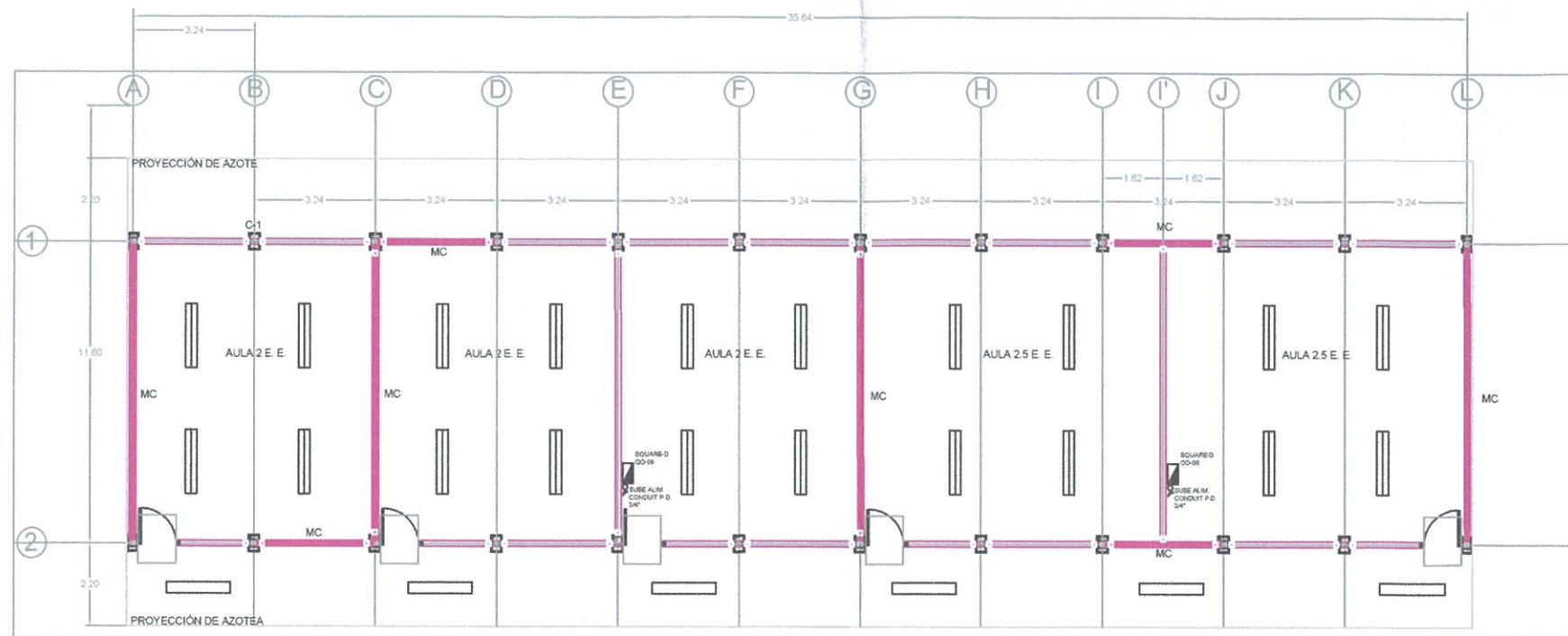
- * LA COLOCACIÓN DE LAS TUBERÍAS PARA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA, DEBERÁ HACERSE UNA VEZ QUE ESTÉ TERMINADA LA PARRILLA DE REFUERZO, ANTES DEBERÁ TRAZARSE EN LA CIMBRA LA UBICACIÓN EXACTA DE CAJAS Y BAJADAS.
- * LA COLOCACIÓN DEL REFUERZO DEBERÁ HACERSE PREVIENDO QUE NO COINCIDA NINGUNA VARILLA CON ALGUNA CAJA DE ALUMBRADO, PARA LOGRAR UNA BUENA CONEXIÓN DE TUBOS A CAJAS ES NECESARIO HACERLES A LOS TUBOS UN DOBLEZ SUAVE TANTO COMO LO PERMITAN LAS VARILLAS.

REFORZO DIAGONAL EN MUROS DE RIGIDEZ LONGITUDINALES

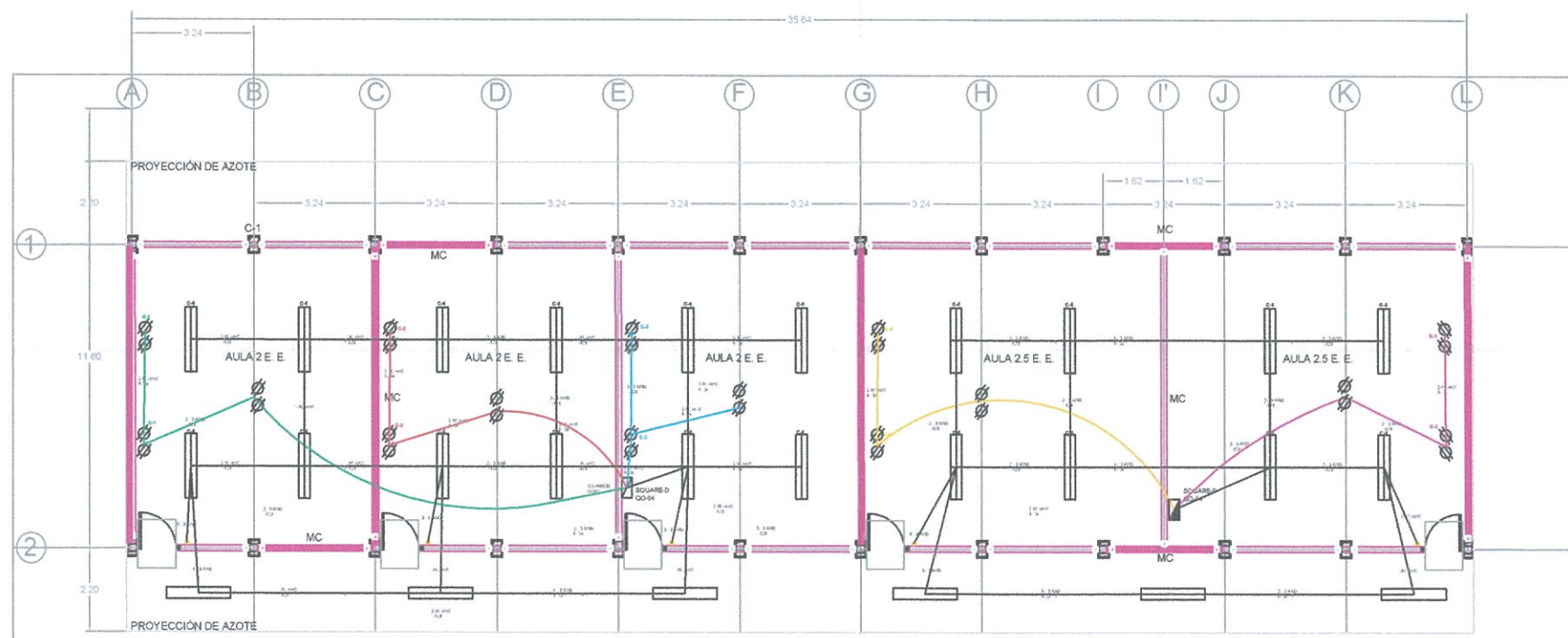
NOTA
EN MUROS MC, COLOCAR GRAPAS No. 3 @ 90 CM EN AMBOS SENTIDOS UNIENDO LAS DOS PARRILLAS DE REFUERZO

INHIFE INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	
DIRECTOR GENERAL CP. FELIX ADRIAN BRAMBILA MENDOZA DIRECTOR DE PROYECTOS LIC. CRISTIAN MIGUEL CATALAN VENCES SUBDIRECTOR DE PROYECTOS LIC. BENJAMIN BARRERA PEREZ	
PLANO N°: EST-01	PROYECTOS PROYECTO: DISEÑO: ESCALA: 1/20 REVISO: FECHA:
LOSA DE ENTREPISO U2-C	

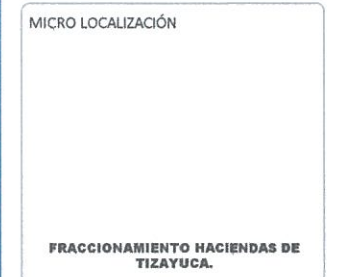
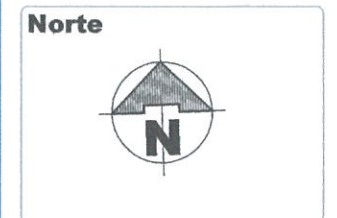
INHIFE INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	
DIRECCION DE PRESUPUESTOS Y COSTOS	



PLANTA BAJA INST. ELÉCTRICA



PLANTA ALTA DE PROYECTO ELÉCTRICO



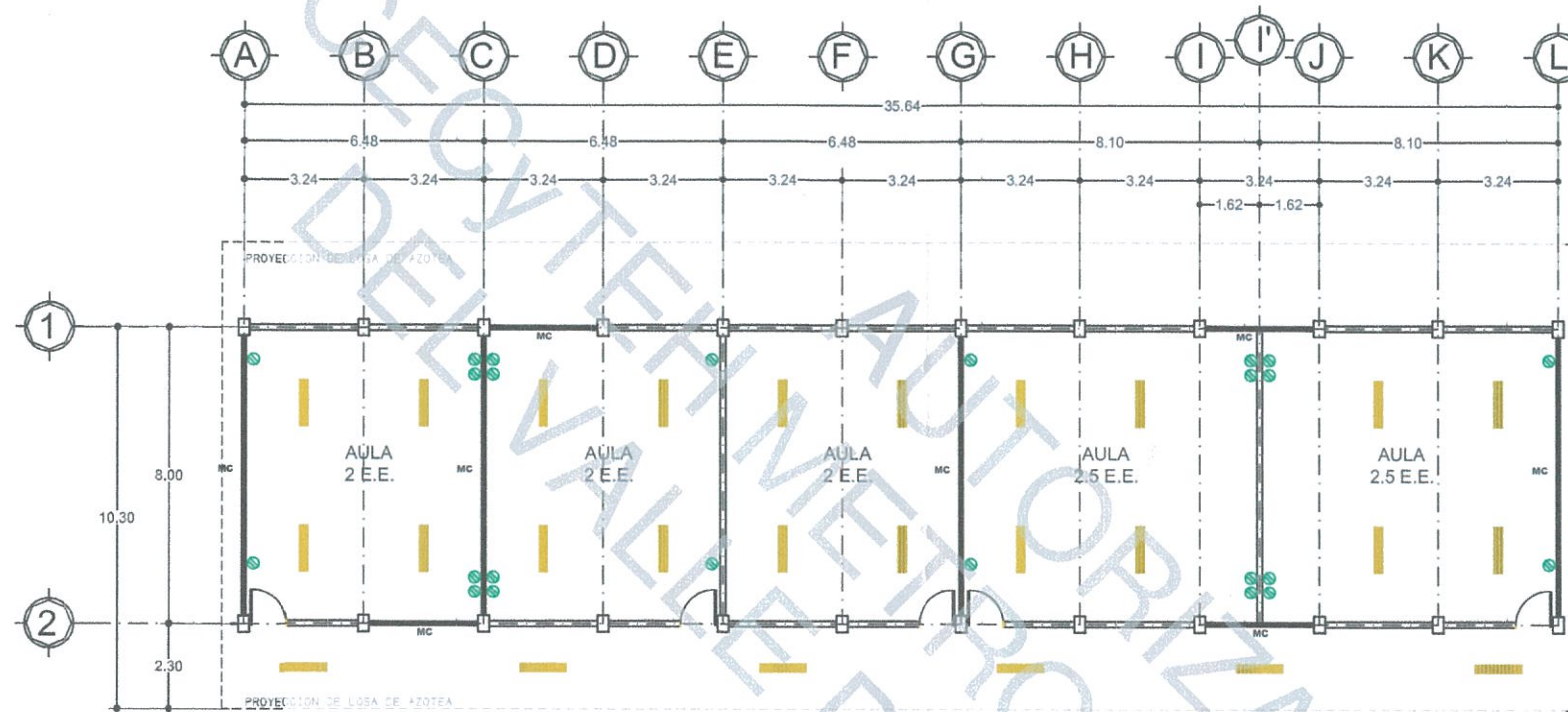
SIMBOLOGÍA



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

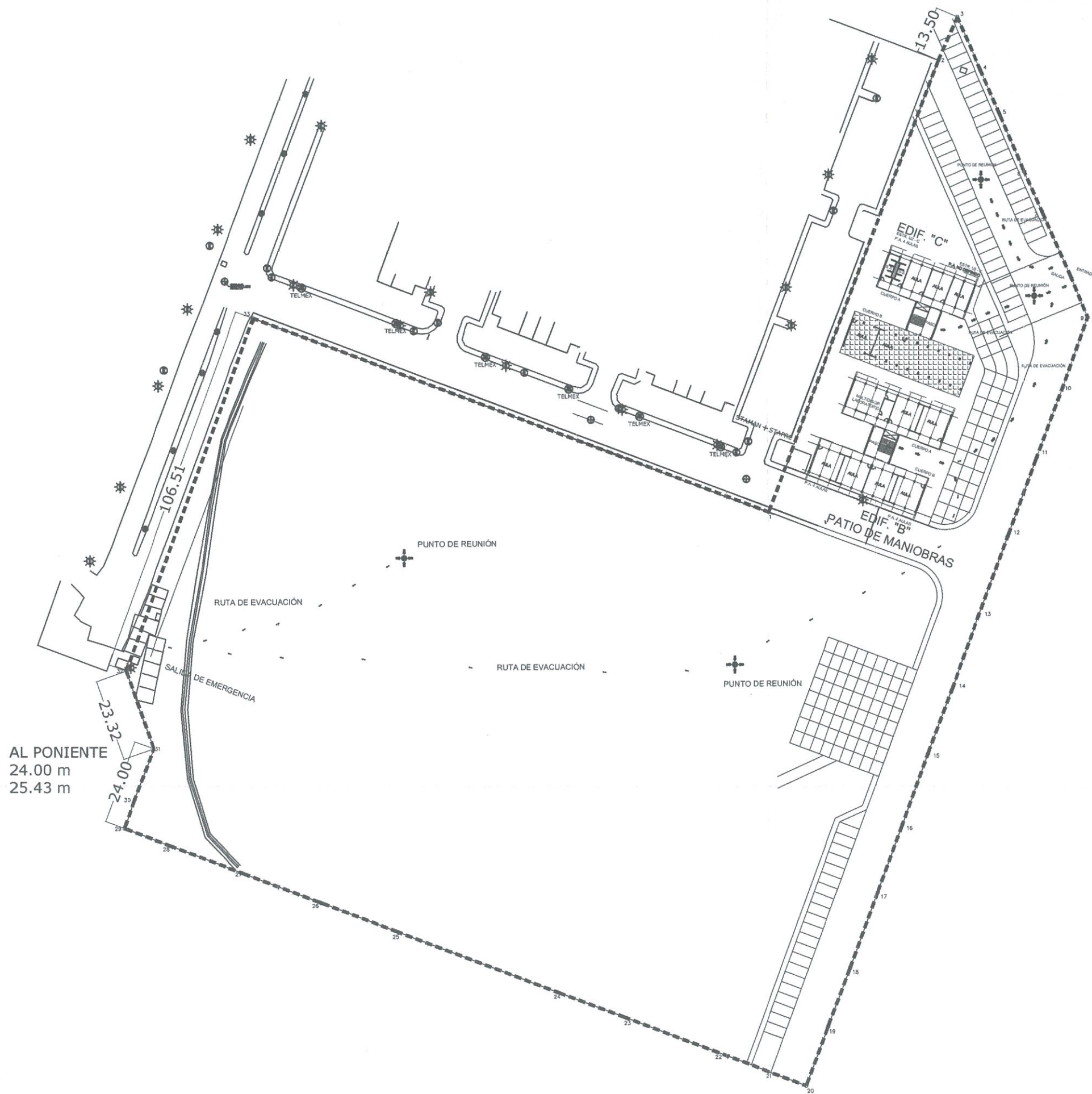
Presidente Municipal MTRA. SUSANA ARCELLI ANGELES QUEZADA	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS ING. ARO. FABIAN MIGUEL ANGEL SALAMANCA PEREZ
UNIDAD HABITACIONAL JESUS RIVERA SANCHEZ EN EL FRACC. LOS ARCOS	ELECTRICO
FRACC. LOS ARCOS	ELEC-01
1:500	OCTUBRE 2023

Handwritten signature in blue ink.



**PLANTA ALTA
ELÉCTRICO**

<p>INHIFE INSTITUTO HIDALGUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA</p>	
<p>CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DE 2.5 E.E. EN ESTRUCTURA DE PLANTA ALTA.</p>	
<p>COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE HIDALGO CAMPUS TIZAYUCA, CARRETERA FEDERAL DE HIDALGO A TIZAYUCA, TIZAYUCA, HIDALGO.</p>	
<p>DIRECCIÓN LOCALIDAD: MICHICHO BENIGNO ZAPATA, TIZAYUCA HIDALGO.</p>	
<p>DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS DEL ESTADO DE HIDALGO LIC. JULIO RAMÓN MENCHACA SALAZAR</p>	
<p>DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS DEL ESTADO DE HIDALGO LIC. NATIVIDAD CASTREJÓN VARELA</p>	
<p>DIRECCIÓN LOCALIDAD: MICHICHO C.P. FÉLIX ADRIÁN BRAMBILA MENDOZA</p>	
<p>DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS, PROYECTOS Y OBRAS ING. CRISTIAN MIGUEL CATALÁN WENCESLAO</p>	
<p>DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS ARO. BENJAMÍN BARRERA PÉREZ</p>	
<p>PLANO No:</p>	<p>ESCALA: METROS</p>
<p>ELE-01</p>	<p>FECHA: ABRIL 2023</p>



GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

PRESIDENCIA MUNICIPAL TIZAYUCA, HIDALGO.



Norte



MACROCRUQUIS DE LOCALIZACIÓN



MICRO LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGÍA

AREA A CONSTRUIR



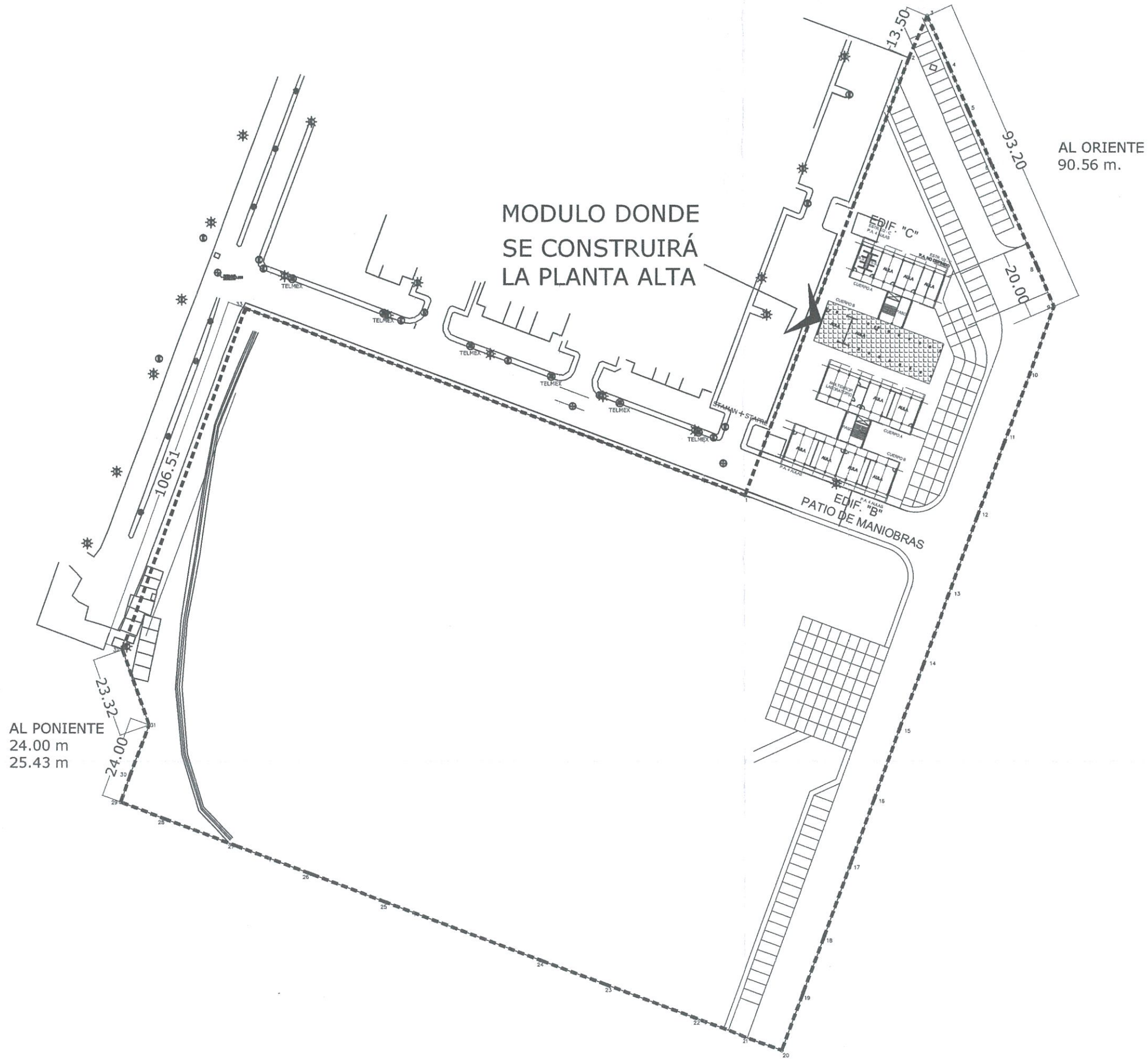
DIRECCION DE PRESUPUESTOS Y COSTOS

ESCALA GRAFICA

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Presidenta Municipal:
MTRA. SUSANA APARCELI ANGEL SUJEZADA
Secretario de Obras Públicas:
ING. ARIC FABIAN MIGUEL ANGEL SALAMANCA PEREZ

PROYECTO	PROYECTO DE MANIOBRAS	FECHA	2014
LOCALIDAD	LOS ARCOES TIZAYUCA	HOJA	PC-02
PROYECTANTE	SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	ESCALA	1:100



GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

PRESIDENCIA MUNICIPAL TIZAYUCA, HIDALGO.



Norte



MACROCROQUIS DE LOCALIZACIÓN



MICRO LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGÍA

AREA A CONSTRUIR



DIRECCION DE PRESUPUESTOS Y COSTOS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Presidente Municipal
MTRA. SUSANA ARACELI ANGELES CUEZADA
Secretario de Obras Públicas
ING. AYO. FABIAN MIGUEL ANGEL SALAMANCA PEREZ

EMPLAZAMIENTO
PC-01
FRACC. LOS ARCOS TIZAYUCA
OCTUBRE 2013



No. oficio DG/05/2171/2023

Pachuca de Soto, Hgo., a 08 de Noviembre de 2023.

M.A.P.P. Susana Araceli Ángeles Quezada

Presidenta Municipal Constitucional de Tizayuca

Presente

En atención a su similar No.SOP/DPyA/08/374/2023, en el cual solicita la validación de expediente técnico de la obra "Construcción de 3 Aulas Didácticas de 2 e.e. y 2 Aulas Didácticas de 2.5 e.e, en Estructura U2-C, Planta Alta, en el Centro de Estudios Científicos y Tecnológicos del Estado de Hidalgo Plantel Metropolitano del Valle de México", con C.C.T. 13ETC0025T, ubicado en el Fraccionamiento los Arcos del Municipio referido; anexo al presente Dictamen Técnico a fin de que se tomen en cuenta las recomendaciones manifestadas para el proyecto y ejecución de los trabajos de obra.

No omito comentarle que, con el propósito de garantizar la seguridad de la comunidad estudiantil, personal docente y administrativo, deberá respetar en todo momento las especificaciones que el proyecto establece de conformidad con las normas y reglamentos del INIFED, de igual manera, deberá notificar a este instituto el inicio de los trabajos, así como, solicitar la supervisión técnica de la obra.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo y reitero mi disposición para seguir coadyuvando los temas de infraestructura educativa en nuestro estado.

Atentamente

C.P. Félix Adrián Brambila Mendoza
Director General

C.c.p. Expediente / Minutario
FABM/CMCW/BBP/GEA.



Val. D.P.P Y C. 05/026/2023

Pachuca, Hgo. a 08 de Noviembre del 2023.

DICTAMEN TÉCNICO

ASUNTO: VALIDACIÓN DE 3 AULAS DIDÁCTICAS DE 2 E.E. Y 2 AULAS DIDÁCTICAS DE 2.5 E.E EN ESTRUCTURA U2-C PLANTA ALTA.

En respuesta a la solicitud remitida a este Instituto por la M.A.P.P. Susana Araceli Ángeles Quezada, Presidenta Municipal Constitucional de Tizayuca, Hidalgo, mediante el oficio No. SOP/DPyA/08/374/2023, donde solicita la validación de expediente técnico de la obra "Construcción de 3 Aulas Didácticas de 2 e.e. y 2 Aulas Didácticas de 2.5 e.e, en Estructura U2-C, Planta Alta", en el Centro de Estudios Científicos y Tecnológicos del Estado de Hidalgo Plantel Metropolitano del Valle de México", con C.C.T. 13ETC0025T, ubicado en el Fraccionamiento los Arcos del Municipio referido, el cual se ejecutará con fondo municipal (FAISM) del ejercicio presupuestal 2023, al respecto informo lo siguiente:

RESPONSABILIDAD DEL MUNICIPIO

El Municipio asume la responsabilidad que la información presentada es fidedigna y sabedor de las responsabilidades que pudieran derivarse de las omisiones o falsedad que consten en el mismo.

DATOS DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción de 5 aulas didácticas de 2 y 2.5 e.e. planta alta en estructura U2-C, contemplan los trabajos preliminares, estructura, albañilería, acabados, cancelería e instalación eléctrica.

Como trabajos preliminares se consideran apuntalamientos en planta baja, demolición de concreto pobre existente en columnas, retiro de impermeabilización y limpieza en losa de entepiso.



INHIFE

INSTITUTO HIDALGUENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Val. D.P.P Y C. 05/026/2023

Para el anclaje de varillas en columnas y muros de concreto se considera un químico estructural, formado por varilla corrugada de 16 mm de diámetro y 100 cm de longitud de acero $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$, fijada con fester anclaje químico en taladro de 20 mm de diámetro y 250 mm de profundidad.

Cada entre eje es de 3.24 m, se conforma por 10 columnas C-1 y 14 C-2, ambas en sección de 0.45 x 0.30 m., la primera armada con 4 varillas del no.8 y 2 varillas del no. 4, con estribos y grapas del no 3. @ 10 cm., C-2 armadas con 4 varillas del no.8 y 4 varillas del no. 5, con estribos y grapas del no 3. @ 10 cm., se cuenta con 2 trabes T-5 longitudinales de 0.60 x 0.20 m., reforzadas con 4 varillas del no.5 y 2 adicionales del no.3, con 4 estribos del no. 3 @ 15cm. en los extremos de cada entre eje y @ 25 cm. en la distancia restante, 12 trabes transversales T-6 de sección 0.25 x 0.50 m., armadas con 2 varillas del no. 6 en la parte inferior, 2 varillas del no. 5 en la parte superior y dos varillas adicionales del no.3 con estribos del no. 3 en los extremos (volados) se consideran 5 @ 15 cm. y posteriormente @ 25 cm en la parte central (8 m a ejes) los estribos irán @ 15 cm., 2 trabes T-7 al final del volado de sección 0.12 x 0.45 m., armada con 6 varillas del no. 3 y estribos del no.3, siendo el los extremos de cada entre eje 4 piezas @ 15 cm y en el resto de la longitud @ 25 cm., cuando se trata de muro de concreto los estribos irán @ 25 cm. (Ver Planos EST-01 y EST-02)

Se tienen 4 muros de concreto en los ejes A, C, G y L y 4 muros en sentido longitudinal en los tramos B - C, C - D e I - J, armados con doble parilla a base de varillas del no. 3 @ 30 cm. en ambos sentidos (longitudinal y transversal), 10 varillas del no. 3 (refuerzo en diagonal longitudinal) repartidas en 70 cm., grapas de acero del no. 3 @ 60 cm. en ambos sentidos uniendo las dos parrillas de refuerzo, colados con concreto $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$. (Ver Planos ES-01, ES-02 y Muro de Concreto)

Losa de azotea de concreto $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$, armada a base de varillas del no.3 @ 50 cm. en ambos sentidos. (Ver Plano EST-01)

En los trabajos de albañilería se consideran en muros bajo ventana castillos K de sección 4 x 15 cm., a una altura de 98 cm. armados con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm,

C.c.p.-CMCW/BBP/MJAG
0757

INHIFE
INSTITUTO HIDALGUENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

DIRECCION DE PRESUPUESTOS Y COSTOS

Carretera a la Constitución,
P.O. Box 5700, C. P. 42080.
Tel. (771) 713 3500
inhife.hidalgo.gob.mx



INHIFE

INSTITUTO HIDALGUENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA



Val. D.P.P Y C. 05/026/2023

cadena de cerramiento CC de 14 x 14 cm. armada con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 3 @ 15 cm., en muros divisorios en ejes E e I' se utilizarán castillos K-1 de sección 20 x 15 cm., a una altura de 2.67 m. armados con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm., cadena intermedia y de cerramiento CC-1 de sección 20 x 15 cm., armadas con 4 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 @ 15 cm. (Ver Plano de Albañilerías)

Muros bajo ventana y divisorios de tabique rojo recocido en medidas 5.5 x 12 x 24 cm. de 12 cm. de espesor, juntado con mortero cemento-arena en proporción 1:3, acabado común, desplantados sobre zoclo de concreto f'c= 250 kg/cm² de 14 x 10 cm. sin armar. Pisos de loseta interceramic o similar.

Cancelería de aluminio de 3" con vidrio filtrazol de 6 mm. de espesor, colocación de puerta multipanel y marco de aluminio de 2", emboquillado en puertas y ventanas.

En los trabajos de instalaciones eléctricas se consideran las salidas de luminarias interiores y exteriores (volados) led 2 x 16 w, centro de carga QOD4, contactos polarizados duplex de 15 amp.

Para mayor detalle ver planos tipo proporcionados por el INHIFE.

Se anexa plano de conjunto para verificar la ubicación del aula validada para su construcción.

Cualquier información y/o especificaciones omitidas en el proyecto validado deberán consultarlo en el área de proyectos de este Instituto.

Se valida proyecto de "Construcción de 3 Aulas Didácticas de 2 e.e. y 2 Aulas Didácticas de 2.5 e.e, en Estructura U2-C, Planta Alta", en el Centro de Estudios Científicos y Tecnológicos del Estado de Hidalgo Plantel Metropolitano del Valle de México", con C.C.T. 13ETC0025T, ubicado en el Fraccionamiento los Arcos del Municipio de Tizayuca, Hidalgo.





INHIFE

INSTITUTO HIDALGUENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA



Val. D.P.P Y C. 05/026/2023

No omito comentar que queda bajo su responsabilidad los volúmenes de obra, el procedimiento constructivo y la calidad de los materiales empleados durante el proceso de la obra.

DATOS IMPORTANTES

El proyecto deberá construirse en un área segura, de acuerdo a las normas y especificaciones para estudios, proyectos, construcción e instalaciones 2014, disponibles para su consulta en el siguiente Link (<https://www.gob.mx/inifed/acciones-y-programas/normatividad-tecnica>).

Por tal motivo este Instituto tiene la facultad de verificar el cumplimiento del proyecto presentado y en caso de no cumplir con las normas y especificaciones antes mencionadas, el INHIFE solicitara realizar las modificaciones necesarias y/o en su caso dictaminara la demolición de la obra.

Realizar un estudio de mecánica de suelos previo al inicio de la obra para verificar la resistencia del terreno, en caso que esta sea menor a la alternativa de cimentación propuesta, se deberán realizar las modificaciones correspondientes al proyecto de cimentación, lo anterior deberá ser notificado oportunamente a este instituto para hacer las modificaciones y autorizaciones correspondientes.

En la ejecución de los trabajos deberá utilizar materiales de calidad, respetar las especificaciones técnicas. En caso de información omitida en los planos cualquier cambio o modificación deberá ser revisada y/o autorizada por el INHIFE.

Respetar las especificaciones de los planos, cumplir con las normas y especificaciones técnicas de construcción, **cualquier cambio y/o modificación deberá ser autorizado por el INHIFE, ya que de lo contrario el INHIFE se deslindará de cualquier responsabilidad y quedará sin efecto la presente validación.**

Es importante hacer de su conocimiento que deberá notificar a este instituto de manifiesto a los inicios de los trabajos.





INHIFE

INSTITUTO HIDALGUENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA



Val. D.P.P Y C. 05/026/2023

Esta validación tendrá vigencia durante el ejercicio fiscal del año en curso; lo anterior por las modificaciones a la Normatividad Técnica del Instituto Nacional de la Infraestructura Física Educativa (INIFED).

Solicitar de manera oficial y forzosa la supervisión por personal de este Instituto durante todo el proceso de la obra con el objeto de verificar el cumplimiento del proyecto y sus especificaciones.

ELABORÓ

M. EN ARQ. MARÍA DE
JESÚS ARREOLA GARCÍA
RESPONSABLE TÉCNICO

REVISÓ

ARQ. BENJAMIN
BARRERA PÉREZ
SUBDIRECTOR DE
PROYECTOS

AUTORIZA
INHIFE
INSTITUTO HIDALGUENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
I.C. CRISTIAN MIGUEL
CATALAN
DIRECCIÓN DE
PRESUPUESTOS,
PROYECTOS Y COSTOS