



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO**  
**Y NÚMERO OFICIAL**  
**2020-2024**

FOLIO: **001596**

TIZAYUCA, HGO. A 31 DE OCTUBRE DE 2023

ESTADO DEL PREDIO FINCADO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL

SUROESTE: EN 114.30 METROS, LINDA CON LIMITES DEL ESTADO DE MÉXICO.

NORESTE: EN 104.25 METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.

SURESTE: EN CUATRO LINEAS; LA PRIMERA LINEA DE 22.50 METROS, LA SEGUNDA LINEA DE 73.00 METROS, LA TERCERA LINEA DE 47.75 METROS Y LA CUARTA LINEA DE 135.40 METROS, LINDAN CON CARRETERA SAN BARTOLO-TIZAYUCA.

NOROESTE: EN TRES LINEAS; LA PRIMERA LINEA DE 76.60 METROS, LA SEGUNDA LINEA DE 111.00 METROS Y LA TERCERA LINEA DE 28.20 METROS, LINDAN CON CAMINO VIEJO A SAN BARTOLO.

NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO 10.00 METROS DEL EJE DE LA VIALIDAD ML

PROPIETARIO: SANTIAGO OTEIZA VIDAU

CALLE: CARRETERA A SAN BARTOLO No. 52 MANZANA: \*\*\* LOTE: \*\*\*

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: LAZARO CARDENAS CIUDAD: TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL 52 PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.



**TIZAYOCAN**  
Palacio Municipal s/n  
Col. Centro,  
Tizayuca, Hidalgo  
CP 43800  
Tel. 779 7962 778  
@TizayucaMpio  
tizayuca.gob.mx

**TIZAYUCA**  
HIDALGO  
TIZAYUCA, HGO. A 31 DE OCTUBRE DE 2023  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN**  
**DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

**TIZAYUCA**  
HIDALGO  
TIZAYUCA, HGO. A 31 DE OCTUBRE DE 2023  
**ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ANGEL**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL**

FIRMA DEL PROPIETARIO

El presente documento se expide en virtud de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 107 fracción VII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción I de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, 171 fracción II, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo, y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no responde a ningún tipo de personalidad jurídica alguna, ni garantiza la seguridad jurídica, ni el cumplimiento de las disposiciones de otras autoridades, federales, estatales o municipales, quienes en su caso deberán de conducir el asunto a peticiones, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, habiéndose arrebatado a las autoridades administrativas correspondientes. Este asunto deberá resolverse cuando sea requerido por las inspecciones correspondientes.

Elaborado: AGCS  
Revisado: MEMS/CRC