



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO
Y NÚMERO OFICIAL
2020-2024

FOLIO: **001600**

TIZAYUCA, HGO. A 30 DE OCTUBRE DE 2023.

ESTADO DEL PREDIO: FINCADO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: HABITACIONAL

Noreste en: 1.65 metros, linda con jardín posterior de uso privativo.
Noroeste en: 0.60 metros, linda con jardín posterior de uso privativo.
Noreste en: 5.60 metros, linda con jardín posterior de uso privativo y su patio de servicio.
Sureste en: 6.60 metros, linda con departamento 18.
Suroeste en: 4.00 metros, linda con área común y acceso al cubo de escalera.
Sureste en: 0.90 metros, linda con área común.
Suroeste en: 1.60 metros, linda con área común.
Noroeste en: 0.60 metros, linda con área común.
Suroeste en: 1.65 metros, linda con área común.
Noroeste en: 6.30 metros, linda con departamento 26.
Arriba en: 55.19 metros cuadrados, linda con departamento 19.
Abajo en: 55.19 metros cuadrados, linda con cimentación.

Patio de servicio.
Noreste en: 4.10 metros, linda con jardín posterior de uso privativo.
Sureste en: 1.60 metros, linda con departamento 18.
Suroeste en: 4.10 metros, linda con su propio departamento.
Noroeste en: 1.60 metros, linda con Jardín posterior de uso privativo.

Jardín posterior de uso privativo.
Noreste en: 7.25 metros, linda con propiedad privada.
Sureste en: 4.05 metros, linda con jardín posterior de uso privativo del departamento 18.
Suroeste en: 4.10 metros, linda con su patio de servicio.
Sureste en: 1.80 metros, linda con su patio de servicio.
Suroeste en: 1.50 metros, linda con su propio departamento.
Sureste en: 0.60 metros, linda con su propio departamento.
Suroeste en: 1.65 metros, linda con su propio departamento.
Noroeste en: 6.25 metros, linda con jardín posterior de uso privativo del departamento 26.

Cajón de estacionamiento número 17.
Noreste en: 2.40 metros, linda con banqueta.
Sureste en: 5.00 metros, linda con cajón del departamento 16.
Suroeste en: 2.40 metros, linda con vialidad.
Noroeste en: 5.00 metros, linda con cajón del departamento 18.

NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO 6.00 METROS AL EJE DE LA VIALIDAD ML.

PROPIETARIO: RAYMUNDO CASTRO MORALES

CALLE: 12ª CDA. DE PROL. CTO. GRAL. FELIPE ANGELES RAMIREZ No.: 170 EDIFICIO: 3 DPTO: 17 MANZANA: 216 LOTE: 27.

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: LOS HEROES TIZAYUCA CIUDAD: TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL 170 PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.



Palacio Municipal s/n
Col. Centro,
Tizayuca, Hidalgo
CP 43800
Tel. 779 7962 778
@TizayucaMpio
tizayuca.gob.mx



ING. CARLOS IRVING BARRON GUZMÁN
DIRECTOR DE LICENCIAS Y OBRA DE CONSTRUCCIÓN



Raymundo Castro Morales
RAYMUNDO CASTRO MORALES
FIRMA DEL PROPIETARIO

Elaborado: AGGS
Revisado: MEMS/CIRG

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo, y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.