



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO

Y NÚMERO OFICIAL

2020-2024

FOLIO: **001543**

TIZAYUCA, HGO. A 24 DE NOVIEMBRE DE 2023.

ESTADO DEL PREDIO: FINCADO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: HABITACIONAL

NOROESTE: EN 1.65 METROS, LINDA CON ÁREA POSTERIOR DE USO PRIVATIVO.
SUROESTE: EN 0.60 METROS, LINDA CON ÁREA POSTERIOR DE USO PRIVATIVO.
NOROESTE: EN 5.58 METROS, LINDA CON ÁREA POSTERIOR DE USO PRIVATIVO Y SU PATIO DE SERVICIO.
NORESTE: EN 6.60 METROS, LINDA CON DEPARTAMENTO 2.
SURESTE: EN 3.98 METROS, LINDA CON ÁREA COMÚN Y ACCESO AL CUBO DE ESCALERA.
NORESTE: EN 0.90 METROS, LINDA CON ÁREA COMÚN.
SURESTE: EN 1.60 METROS, LINDA CON ÁREA COMÚN
SUROESTE: EN 0.60 METROS, LINDA CON ÁREA COMÚN
SURESTE: EN 1.65 METROS, LINDA CON ÁREA COMÚN
SUROESTE: EN 6.30 METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
ARRIBA: EN 55.22 METROS CUADRADOS, LINDA CON DEPARTAMENTO 3.
ABAJO: EN 55.22 METROS, LINDA CON CIMENTACIÓN.
PATIO DE SERVICIO: CON SUPERFICIE DE 6.53 METROS CUADRADOS.
NOROESTE: EN 4.00 METROS, LINDA CON ÁREA POSTERIOR DE USO PRIVATIVO.
NORESTE: EN 1.50 METROS, LINDA CON DEPARTAMENTO 2.

SURESTE: EN 4.08 METROS, LINDA CON SU PROPIO DEPARTAMENTO.
SUROESTE: EN 1.56 METROS, LINDA CON ÁREA POSTERIOR DE USO PRIVATIVO.
ÁREA POSTERIOR DE USO PRIVATIVO CON SUPERFICIE DE: 13.55 METROS CUADRADOS.
NOROESTE: EN 7.23 METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
NORESTE: EN 1.04 METROS, LINDA CON ÁREA POSTERIOR DE USO PRIVATIVO DEL DEPARTAMENTO 2.
SURESTE: EN 4.08 METROS, LINDA CON SU PATIO DE SERVICIO.
NORESTE: EN 1.56 METROS, LINDA CON SU PATIO DE SERVICIO.
SURESTE: EN 1.50 METROS, LINDA CON SU PROPIO DEPARTAMENTO.
NORESTE: EN 0.60 METROS, LINDA CON SU PROPIO DEPARTAMENTO.
SURESTE: EN 1.65 METROS, LINDA CON SU PROPIO DEPARTAMENTO.
SUROESTE: EN 3.22 METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO: CON SUPERFICIE DE: 12.00 METROS CUADRADOS.
NOROESTE: EN 2.40 METROS, LINDA CON ÁREA COMÚN.
NORESTE: EN 5.00 METROS, LINDA CON CAJÓN DEPARTAMENTO 3.
SURESTE: EN 2.40 METROS, LINDA CON VIA PÚBLICA.
SUROESTE: EN 5.00 METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.

NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO 6.00 METROS AL EJE DE LA VIALIDAD ML.

PROPIETARIO: RODOLFO GERARDO VALLE GUILLEN

CALLE: CIRCUITO GRANADA No.: 93 DTO: 93 -A MANZANA: 23 LOTE: 39.

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: LOS HÉROES TIZAYUCA CIUDAD: TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL 93 PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.



Palacio Municipal s/n,
Col. Centro,
Tizayuca, Hidalgo
CP 43800
Tel. 779 7962 778
@TizayucaMpio
tizayuca.gob.mx

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN
PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

FIRMA DEL PROPIETARIO

ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ÁNGEL
SALAMANCA PÉREZ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo, y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarse cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.

Elaborado: AGGS
Revisado: MEMS/CIRG