MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
2020-2024

FOLIO: 002315

PROPIETARIO

Nombre: LIZBETH GARCIA DURAN

Calle: ENRIQUE ESCALANTE MUÑOZ

Colonia: LA MORALEJA, COMUNIDAD EL CARMEN

No. de Placa: 1737

Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO

No. Oficial: 2 INT-1

LICENCIA ■

RENOVACIÓN/PROROGA ☐

DEMOLICIÓN ☐

OBRA NUEVA ■
AMPLIACIÓN ☐
REGISTRO ☐

SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR

Fecha de Expedición: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Nivel 3: ••••••••••••••••••••••••••••

Nivel 2: ••••••••••••••••••••••••••••

Nivel 1: ••••••••••••••••••••••••••••

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

> LICENCIA REALIZADA CONFORME AL PROYECTO EJECUTIVO ENTREGADO. CONSTRUCCION DE TIPO HABITACIONAL POR 75.42 M2 EN PLANTA BAJA.

Planta baja: 75.42 M2

Tipo de Construcción: HABITACIONAL

Licencia de uso de suelo No.: ••••••••••••••••

Niveles por construir o registrar: PLANTA BAJA

Superficie total a construir y/o registrar: 75.42 M2

VALOR CATASTRAL ••• **ML**

PERITO RESPONSABLE

Nombre: ING ARQ ARMANDO BAUTISTA LARA

Cédula profesional: 4059072

Registro Estatal de Profesiones No.: 7052

No. D. R. Y C.: 409

No. De Cuenta: ••••••••

Valor del terreno: $ ••••••••••••••••••••

Valor de la construcción: $ ••••••••••••••••••

Valor total: $ ••••••••••••••••••

ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE 9 MESES PARA LA TERMINACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASÍ MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VÍA PÚBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC., EN CASO DE DESOBEDIENCIA SERÁ ACREEDOR A UNA INFRACCIÓN CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO. QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AÉREO DE MARQUESINAS.

DEBERÁ RESPETARSE EL DERECHO DE VÍA CORRESPONDIENTE A L[illegible] INDICADO.

TIZAYUCA, HGO. 2020-2024

ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMAN
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
PRESIDENCIA MUNICIPAL

TIZAYUCA, HGO. 2020-2024

ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ÁNGEL SALAMANCA PEREZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL PROP[illegible]

TIZAYOCAN
Palacio Municipal s/n,
El Centro,
Tizayuca, Hidalgo
43800
779 7962 778
TizayucaMpio
Tizayuca.gob.mx

Elaborado: ACGS
Revisado: CIRG

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 107 fracción V de la Ley Orgánica del Estado de Hidalgo, 9 fracción V, 166, 171, 172 y 173 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, en virtud de que se ajusta [illegible] y 160 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, Art. 142 inciso A), Fracción V, inciso B), Fracción I, 3 del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca, [illegible] autorización del proyecto arquitectónico indicado en el plano anexo, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca, Hidalgo, y de ningún modo constituye un permiso o modificación al uso del suelo, ni [illegible] 4 bis de la propiedad inmueble, regulada propiedad y posesión de la misma, ni tampoco [illegible] con otras licencias cuya competencia de otras jurisdicciones, Federales, Estatales o Municipales, [illegible] relativo a permisos, licencias y demás [illegible] En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento quedará sin validez, haciéndose acreedor a las sanciones establecidas en [illegible] aplicable [illegible] los reglamentos, leyes y reglamentos.