



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**  
**2020-2024**

FOLIO: **002389**

PROPIETARIO  
 Nombre: ALICIA VARELA HERNANDEZ  
 Calle: AV. FRANCISCO GONZALEZ  
 Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO

Calle: LA AMARILLA  
 No. de Parcela: 577  
 No. de Lot: 1.8

LICENCIA   
 COPIA NUEVA   
 AMPLIACION   
 RECONSTRUCCION

RENOVACION DE LICENCIA

SEMPEREA

Fecha de Expedición: 01 DE OCTUBRE DE 2023  
 DISTRITO FEDERAL DE LA CIUDA

SUBJENRE: PARCELA CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION  
 Nivel: 1.80 MTS Y 2.10 M  
 Nivel: 2.10 MTS Y 2.10 M  
 Plantel: \*\*\*\*\*  
 Tipo de Construcción: RESIDENCIAL  
 Licencia de posesión: \*\*\*\*\*  
 Dirección para construir o reconstruir: FRANCISCO GONZALEZ Y AV. AMARILLA  
 Superficie total a construir: esta parcela 2.10 M<sup>2</sup>

ACTIVIDAD REALIZADA CONFORME AL PLANO ENTREGADO AMPLIACION DE TIPO INDUSTRIAL POR 2.10 M<sup>2</sup> Y 2.10 M EN FRONTERAS.

PRECIOS DE REFERENCIA

Nombre: \*\*\*\*\*  
 Ciudad: \*\*\*\*\*  
 Registro: \*\*\*\*\*  
 No. S. S. P. C. P. A. P. A. P.

VALOR CATASTRAL: 2.10 M<sup>2</sup>  
 Valor de terreno: \*\*\*\*\*  
 Valor de la construcción: \*\*\*\*\*  
 Valor total: \*\*\*\*\*



**TIZAYUCAN**

Palacio Municipal s/n.  
 Col. Centro,  
 Tizayuca, Hidalgo  
 CP 43600  
 Tel. 779 7962 778  
 @TizayucaMpio  
 tizayuca.gob.mx

ESTABLECEREMOS UN PLAZO DE 1 MES PARA LA TERMINACION A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD ASIMISMO LE AUTORIZAMOS PARA LA RECONSTRUCCION DE LA OBRERA EN CASO DE OPORTUNIDAD PARA APLICAR A UNA INFRACCION CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO, QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDA LA CONSTRUCCION DE MAQUINARIAS Y CUALQUIER TIPO DE MAQUINARIAS EN EL TERRENO DE LA OBRERA.

DEBERÁ RESPETAR EL DERECHO DE VIA EXISTENTE EN LA OBRERA (VER EL INDICADO).

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO**  
**SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

\_\_\_\_\_  
 NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

Elaborado por: \*\*\*\*\*  
 Revisado por: \*\*\*\*\*