



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
2020-2024

FOLIO: **002415**

PROPIETARIO

Nombre: ROSMA EDITH GONZALEZ GARNICA

Calle: FRANCON DEL COLO

Colonia: FRACCIONAMIENTO EL FINCON DE TIZAYUCA

No. de Parcela: 11821

Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO

Superficie: 92

LICENCIA

RENOVACIÓN/PROLONGA

DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA
 AMPLIACIÓN
 REGISTRO

Fecha de Expedición: 19 DE OCTUBRE DE 2023

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

> LICENCIA REALIZADA CONFORME AL PROYECTO EJECUTIVO ENTREGADO. CONSTRUCCION DE TIPO HABITACIONAL POR 73.74 M2 EN PLANTA BAJA.

SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR

Nivel: 3 *****

Nivel: 2 *****

Nivel: 1 *****

Planta baja: 73.74 M2

Tipo de Construcción: HABITACIONAL

Licencia de uso de suelo No. *****

Niveles por construir o registrar: PLANTA BAJA

Superficie total a construir y/o registrar: 73.74 M2

PERITO RESPONSABLE

Nombre: ING. MARTIN SANTIAGO ALVARADO

Cédula profesional: 110315927

Registro Estatal de Profesionales No.: 15927

No. D. R. V. C.: 592

VALOR CATASTRAL * ML**

No. De Cuenta: U 57535

Valor del terreno: \$ *****

Valor de la construcción: \$ *****

Valor total: \$ *****

ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE 9 MESES PARA LA TERMINACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASI MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VÍA PÚBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC., EN CASO DE DESOBEDECENCIA SERÁ ACREDITADO A UNA INFRACCIÓN CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO. QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AEREO DE MARQUESENAS.

DEBERÁ RESPETARSE EL DERECHO DE VÍA CORRESPONDIENTE A LA UBICACIÓN DEL PREDIO INDICADO.

TIZAYOCAN
 Palacio Municipal s/n,
 Col. Centro,
 Tizayuca, Hidalgo
 CP 43800
 Tel. 779 7962 778
 @TizayucaMpio
 tizayuca.gob.mx

ING. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN
 DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
 DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
 PRESIDENCIA MUNICIPAL

TIZAYUCA 2020-2024
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SALAMANCA GÓMEZ
 SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

Elaborado: AGCS
 Revisado: CIRG

El presente documento es un instrumento de fe pública que tiene por objeto: 1) otorgar la licencia de construcción de obra nueva, ampliación o registro de obra nueva, en el territorio municipal de Tizayuca, Hidalgo, conforme a las leyes y reglamentos aplicables en la materia vigentes en el Estado de Hidalgo, y 2) autorizar al propietario de la obra para que realice las obras de construcción de acuerdo a lo establecido en el presente documento. El presente documento es un instrumento de fe pública que tiene por objeto: 1) otorgar la licencia de construcción de obra nueva, ampliación o registro de obra nueva, en el territorio municipal de Tizayuca, Hidalgo, conforme a las leyes y reglamentos aplicables en la materia vigentes en el Estado de Hidalgo, y 2) autorizar al propietario de la obra para que realice las obras de construcción de acuerdo a lo establecido en el presente documento. El presente documento es un instrumento de fe pública que tiene por objeto: 1) otorgar la licencia de construcción de obra nueva, ampliación o registro de obra nueva, en el territorio municipal de Tizayuca, Hidalgo, conforme a las leyes y reglamentos aplicables en la materia vigentes en el Estado de Hidalgo, y 2) autorizar al propietario de la obra para que realice las obras de construcción de acuerdo a lo establecido en el presente documento.