



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**

LICENCIA 2303  
 PWC 1776

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

**1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

**2.- LICENCIA TIPO:**

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

- OBRA NUEVA
- PRÓRROGA
- REGISTRO
- AMPLIACIÓN
- URBANIZACIÓN
- RENOVACIÓN
- DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

Lopez Mendoza Fanny  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Av. De las plantas 79  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NUMERO

Nuevo Tizayuca 43800  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5579093120 ohhann71@gmail.com  
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

[Firma]  
FIRMA

**5.- DATOS DEL PREDIO**

Av. de las Plantas 79  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

29 54  
LOTE MANZANA

Nuevo Tizayuca  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U0004372 43800  
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

16 x 5.80m 92.80m<sup>2</sup>  
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

Valverde Arzeta Zulm Josefina  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Allende 10 S/N  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NUMERO

Santa María Ayobapan 55750  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

AREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )
NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	16.18m <sup>2</sup>	
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERAN SANCCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 257 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR AREA IMPERMEABLE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)

FECHA DE INGRESO:

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 FRACCION I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 29 September 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Fanny Lopez Mendez

UBICACIÓN DE PREDIO: Avenida de las Flores 79 Nueva Tronxa, Tizayuca Hidalgo.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Zelma Josefa Valverde Amate

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Construcción de Casa Habitación de 46.8 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA:  PRIMER NIVEL:   
SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL:  OTRO:

FIRMA DEL PROPIETARIO