



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LICENCIA 2490  
PUC 1875  
AO-1636

NO-Oficial

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

URBANIZACIÓN

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Guzmán Hernández José Guadalupe  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Madrugada M-3 2732  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Quinto Sol Ecatepec. 55267  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

55 22 71 63 33   
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

\_\_\_\_\_ FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Primera Privada Nicolas Bravo S/N  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

Pedregal \_\_\_\_\_  
LOTE MANZANA  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

43800  
CÓDIGO POSTAL

10:00 32.50 325 Mts.  
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Guzmán Hernández José Guadalupe  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Madrugada M-3 2732  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Quinto Sol Ecatepec. 55267  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERAN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m2)

NIVEL	M2
SEMISÓTANO	
SÓTANO	
PLANTA BAJA	3.6
PRIMER NIVEL	
SEGUNDO NIVEL	
TERCER NIVEL	
CUARTO NIVEL	
TOTALES	
BARDA/OTRO	85 ML
3.6	88.6

m2 CONSTRUIDOS m2 POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2)

MINIMO 30%

RECIBIDO 17 NOV 2023  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
TIZAYUCA, HIDALGO 2020-2024  
Loza P/Bano  
10.02  
Plotección

FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_

RECIBE: \_\_\_\_\_

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 16 Nov 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Guzmán Hernández José Guadalupe

UBICACIÓN DE PREDIO: Privada Nicolas Bravo

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Guzmán Hernández José Guadalupe

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Al norte 10 metros linda con Calle Privada Nicolas Bravo  
Al Sur 10 metros linda con familia Escalona  
Al Oriente en 37.80 Metros ochenta centímetros y linda con sucesión  
de Felicitos Perez y Maria Elena Barrera Perez.  
Al Poniente en 33.00 treinta y tres metros y linda con propiedad de las  
Vendedoras Blanca Maria Elena y Moirina Maria Felix ambas de apellidos  
Hernandez Perez.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA: 3.6 M<sup>2</sup> PRIMER NIVEL:   
SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL:  OTRO: 85 M<sup>2</sup>

Privada Nicolas Bravo No.1  
Barrio del Pedregal

FIRMA DEL PROPIETARIO