MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL 2020-2024

FOLIO: 001687

TIZAYUCA HGO. A 10 DE ENERO DE 2024.

ESTADO DEL PREDIO: ENCADO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: HABITACIONAL

NORTE: EN 6.00 METROS, LINDA CON PARCELA 403.
SUR: EN 6.00 METROS, LINDA CON HACIENDA DE SAN MIGUEL REGLA.
ORIENTE: EN 15.00 METROS, LINDA CON LOTE 11.
PONIENTE: EN 15.00 METROS, LINDA CON LOTE 09.

NUMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO: 3.60 METROS AL EJE DE LA VIALIDAD ML.

PROPIETARIO: MARÍA DE LOS DOLORES ALCÁNTARA PÉREZ

CALLE: SAN MIGUEL REGLA No.: 54 MANZANA: 1 LOTE: 10

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: HACIENDA LAS TORRES CIUDAD: TIZAYUCA HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL 54 PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.

ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

FIRMA DEL PROPIETARIO

ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ARGUELLES SALAMANCA PÉREZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

TIZAYOCAN
Palacio Municipal s/n
Col. Centro,
Tizayuca, Hidalgo
CP. 43800
Tel. 779 7962 778
TizayucaMpio
tizayuca.gob.mx

Elaborado: AGGS
Revisado: MEMS / CIRG

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción V inciso b) y 139 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Hidalgo; Art. 152 fracción II, 153 fracción IV del Código de Edificación del Estado de Hidalgo y el artículo 31 fracción II del Reglamento Interior de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca, Hidalgo y los artículos citados con anterioridad son fuente normativa que otorga facultades a la autoridad municipal para emitir constancias de alineamiento y número oficial, como requisito para la regularización del uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica y/o propiedad que ostente el solicitante en cuanto al predio en el que se pretenda llevar a cabo la construcción, ampliación, remodelación o demolición, por lo que la presente constancia no exime al solicitante de cumplir con las disposiciones aplicables en materia de desarrollo urbano, protección civil, medio ambiente, así como cualquier otra disposición que resulte aplicable en términos de las leyes federales, estatales y municipales vigentes en el momento de la construcción, ampliación, remodelación o demolición, en caso de incumplimiento a estas disposiciones, esta constancia podrá ser revocada sin responsabilidad para la autoridad municipal, debiendo ajustarse a las sanciones previstas en la normatividad aplicable.