



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**

Lo. 1756  
 Placa. 1268  
NO-1083

**1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

**2.- LICENCIA TIPO:**

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

- AMPLIACIÓN
- OBRA NUEVA
- URBANIZACIÓN
- PRÓRROGA
- RENOVACIÓN
- REGISTRO
- DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

~~SANCHEZ~~ **SALMORAN RIGOBERTO**  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL  
**CDA. DE PACHECO** **S/A**  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)  
**SN. LUCAS XOLOX** **55757**  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL  
**55 36 137415** **omar.jimenezobregon@gmail.com**  
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO  
 FIRMA

**5.- DATOS DEL PREDIO**

**CTO. FELIPE ANGELES MZ-214 LT.56**  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL  
**56** **214**  
 LOTE MANZANA  
**LOS HEROES TIZAYUCA.**  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)  
**69015300056**  
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL  
**15 x 24m** **278.55**  
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

**JIMENEZ OBREGÓN OMAR ABEL**  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL  
**CALLE CAÑADA.** **MZ.76 LT.8A.**  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)  
**OJO DE AGUA, TIZAYUCA** **55730**  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EN EL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

**RECIBIDO**  
 DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
 TIZAYUCA, HIDALGO  
 17 MAR 2023

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		SUPERFICIE DE TERRENO (m)
NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

**460 m<sup>2</sup>**  
 m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)  
 MÍNIMO 30%

FECHA DE INGRESO:

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
 TIZAYUCA, HIDALGO

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCION I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA: 17-MZO-2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: RIGOBERTO SANCHEZ SALMORAN

UBICACIÓN DE PREDIO: CTO. FELIPE ANGELES MZ. 214 LT 56  
LOS HEROES TIZAYUCA, TIZAYUCA HIDALGO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: OMAR A. JIMÉNEZ OBREGÓN

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: \_\_\_\_\_ COMERCIAL: X SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

CONSTRUCCIÓN DE LOCALES COMERCIALES CON UNA  
SUPERFICIE DE 460 m<sup>2</sup>.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: \_\_\_\_\_ PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_

SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

CIRCUITO FELIPE ANGELES # 18

FRACC. LOS HEROES TIZAYUCA

Tizayuca Hgo.

  
FIRMA DEL PROPIETARIO