



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**

Licencia 1803  
 Placa 1313  
 No-1122

*Nota falta entregar la placa por No-Oficial*

**1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

**2.- LICENCIA TIPO:**

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD:  AMPLIACIÓN  OBRA NUEVA  PRÓRROGA  URBANIZACIÓN  RENOVACIÓN  REGISTRO  DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

OROPEZA TORRES VICTOR  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

ENCINOS --  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Frac. Los PINOS 43800  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5513126539  
 TELÉFONO

---  
 CORREO ELECTRÓNICO

\_\_\_\_\_  
 FIRMA

**5.- DATOS DEL PREDIO**

ENCINOS --  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

19 VIII  
 LOTE MANZANA

Los PINOS  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

UP-13161 43800  
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

8.00 / 15.00 120.00 m<sup>2</sup>  
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m<sup>2</sup>)

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

ZARATE SSLAS ALF. FERNANDO  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

2ND MANUFACTURERA 50  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

CAMPANAS 43800  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SEAN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE, 43 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )
NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	96.90	
PRIMER NIVEL	96.90	
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		
m <sup>2</sup> CONSTRUIDOS	m <sup>2</sup> POR CONSTRUIR	ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%
		TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m <sup>2</sup> )

193.80 m<sup>2</sup>

FECHA DE INGRESO: 06 ABR 2023 RECIBE: [Firma]

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA:

01 ABRIL 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: VICTOR OROPEZA TORRES

UBICACIÓN DE PREDIO: CALLE ENCINOS S/N.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALI FERNANDO ZARATE ESCOBAR

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR DE 2 NIVELES EN UN PREDIO DE 8.00m DE FRENTE X 15.00m DE FONDO EL CUAL ALBERGA EN PLANTA BAJA 2 RECAMARAS Y LAS AREAS SOCIALES, EN TANTO EN PLANTA ALTA SE ALCAN 4 RECAMARAS Y 2 BAÑOS.  
EL PROYECTO NO CONTEMPLA NINGUNA AMPLIACION FUTURA en 2 NIVELES

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA:  PRIMER NIVEL:   
SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL:  OTRO:

CALLE ENCINO # 19  
COLONIA LOS PINOS  
BARRIO EL PEDREGAL  
TIZAYUCA HGO.

FIRMA DEL PROPIETARIO