



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO. (Regis) L. (= 1839)  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1840  
Placa: 1344  
No-1123

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

URBANIZACIÓN

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Monroy Jimenez J. Jesus  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
REPRESENTANTE LEGAL

Calle Popocatepetl S/N.  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Carmen 43800  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5682680117 J. Jesus Monroy  
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO  
FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Carretera Federal K.57  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

Fraccion. de la parcela N° 1792-1 del  
LOTE MANZANA

Ejido de Tizayuca. el Carmen  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U49281 43800  
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

29.38 x 141.62 5585.30  
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Monroy Jimenez J. Jesus  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
REPRESENTANTE LEGAL

popocatepetl 43800 S/N  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

03 ABR 2023 43800  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERAN SANCIONADOS CONFORME AL  
ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 33 DEL CÓDIGO PENAL  
VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

FECHA DE INGRESO: RECIBE:

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m2)		SUPERFICIE DE TERRENO (m)
NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m2 CONSTRUIDOS m2 POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE  
MÍNIMO 30% CONSTRUCCIÓN (m2)

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 3 Abril. 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: J. Jesus Monroy Jimenez

UBICACIÓN DE PREDIO:

NOMBRE DEL SOLICITANTE: J. Jesus Monroy Jimenez

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: \_\_\_\_\_ COMERCIAL:  SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

al Norte en 141.62M ciento Cuarenta y un Metros sesenta y dos centímetros linda con propiedad Donada por escritura. Diferente a la Señora maria. Clementina Monroy Jimenez — al Suroeste en 29.38M. Veitinueve metros treinta y ocho centímetros linda con Carrizosa, Mexico. pachuca al Suroeste en 128.70M. ciento veitiocho Metros setenta centímetros linda con el Resto. de la propiedad. que se reserva el donante al noroeste en 52.42M ciento veitidos Metros Cuarenta y dos centímetros linda con parcela 178 Nota son 55.48m<sup>2</sup> de registro y 157.06 prorroga.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: \_\_\_\_\_ PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_  
SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

BOULEVARD DE ACCESO TIZAYUCA EL CARMEN # 308 - A Y 308 - B

COMUNIDAD EL CARMEN

Tizayuca HGO J. Jesus Monroy Jimenez.  
FIRMA DEL PROPIETARIO

NOTA: SON 2

NUMERO  
ALEJANDRO