



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Lic. 1902  
Placal 403

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2.- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN <input checked="" type="checkbox"/>	TERMINACIÓN DE OBRA <input type="checkbox"/>	HABITACIONAL <input type="checkbox"/>	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL <input type="checkbox"/>	DESLINDE <input type="checkbox"/>	SERVICIOS <input checked="" type="checkbox"/>	INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>
OTRO <input type="checkbox"/>		OTRO <input type="checkbox"/>	
SOLICITUD:	OBRA NUEVA <input type="checkbox"/>	PRÓRROGA <input type="checkbox"/>	REGISTRO <input type="checkbox"/>
AMPLIACIÓN <input type="checkbox"/>	URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/>	RENOVACIÓN <input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN <input type="checkbox"/>

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

Valdez Ortega Jose Alberto  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Pedro Alvarez Nza 1 L 11 Cs 2  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

FRACC REAL VERONA 55767  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

55-6295-1543 [Firma]  
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO FIRMA

**5.- DATOS DEL PREDIO**

Carretera Tizayuca-El Carmen 180  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

... ...  
 LOTE MANZANA

EL CAZUEN  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-102268 43815  
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

15.00 m 510.00 m  
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

Diana Iniesta Jesus  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Avenida JARDINES DE MORELO. Nr 803 11.14  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Col JARDINES DE MORELO 55030  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS, CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

258.94 m<sup>2</sup> 510.00 m<sup>2</sup>  
 ÁREA LIBRE (m<sup>2</sup>) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	251.06	
PRIMER NIVEL	37.37	
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

286.43 m<sup>2</sup>  
 m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR

ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30% TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)

FECHA DE INGRESO: 11 MAY 2023 RECIBE: \_\_\_\_\_

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA:

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Jose Alberto Valdez Ortega

UBICACIÓN DE PREDIO: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Jesus Rivas Iniesta y/o Bárbara González Romero

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: \_\_\_\_\_ COMERCIAL:  SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Se realizara una obra en planta baja constara de 7 consultorios con baño, Sala de espera con baño, recepcion y caja, escalera sala de espera para consultorios de gineco-obstetricia y bodega de herramientas en planta primer nivel se va a castruir bodega con planta de luc y escalera para area de tinacos.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: — SÓTANO: — PLANTA BAJA: 251.06 PRIMER NIVEL: 35.37m<sup>2</sup>  
SEGUNDO NIVEL: — TERCER NIVEL: — OTRO: —

  
FIRMA DEL PROPIETARIO