



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Lic=1903  
 Placa=1404

<b>1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN</b>		<b>2.- LICENCIA TIPO:</b>	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="radio"/>	HABITACIONAL	<input type="radio"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="radio"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="radio"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input type="radio"/>	SERVICIOS	<input type="radio"/>
DESLINDE	<input type="radio"/>	INDUSTRIAL	<input type="radio"/>
OTRO	<input type="radio"/>	OTRO	<input type="radio"/>
<b>SOLICITUD:</b>	OBRA NUEVA <input checked="" type="radio"/>	PRÓRROGA <input type="radio"/>	REGISTRO <input type="radio"/>
AMPLIACIÓN <input type="radio"/>	URBANIZACIÓN <input type="radio"/>	RENOVACIÓN <input type="radio"/>	DEMOLICIÓN <input type="radio"/>

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

<u>Gonzalez</u> APELLIDO PATERNO	<u>Tavera</u> APELLIDO MATERNO	<u>Jesus</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>AV. Juarez</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>30</u> (NUMERO)	
<u>Atempa</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>43800</u> CÓDIGO POSTAL	
<u>55 52985277</u> TELÉFONO	<u>Crenulate@hotmail.com</u> CORREO ELECTRÓNICO	
<u>[Firma]</u> FIRMA		

**5.- DATOS DEL PREDIO**

<u>Av. Juarez sur</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>20</u> NÚMERO OFICIAL
LOTE	MANZANA
<u>Atempa</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	
<u>U-1059</u> CUENTA PREDIAL	<u>43800</u> CÓDIGO POSTAL
<u>20 x 33</u> FRENTE (m) FONDO (m)	<u>660.00</u> SUPERFICIE DE TERRENO (m)

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

<u>García</u> APELLIDO PATERNO	<u>Gomez</u> APELLIDO MATERNO	<u>Erick</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>Avenida Hidalgo</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>28</u> (NUMERO)	
<u>Huicoltco</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>43800</u> CÓDIGO POSTAL	

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO. **11 MAY 2023**

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

<u>204.25</u> ÁREA LIBRE (m2)	<u>660.00</u> SUPERFICIE DE TERRENO (m)
----------------------------------	--

NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	<u>290.78</u>	<u>Locales comerciales</u>
PRIMER NIVEL	<u>791.95</u>	<u>Cuartos</u>
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

100 m2 CONSTRUÍDOS      204.25 m2 POR CONSTRUIR      704.25 m2 TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2)

ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%

FECHA DE INGRESO: **15:20 pm** RECIBIDO: [Firma]  
 EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA:

10/05/23

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Jesus Gonzalez Tavera

UBICACIÓN DE PREDIO: AV. Juarez sur #20 barrio Alempa 43800 Tizayuca, Hgo.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Erick Garcia Gomez

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: \_\_\_\_\_ COMERCIAL: X SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Norte: en 33.00 metros linda con Amceto Franca

Sur: en 33.00 metros linda con David Quezada Rodriguez

Oriente: en 20.00 metros linda con Calle Juarez

Poniente: en 20 metros linda con David Quezada Rodriguez

Es un proyecto de plaza comercial, donde en planta baja se  
constituiran locales comerciales y en planta alta se hacen cuartos  
para renta

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: 100 m<sup>2</sup> PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_

SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPIETARIO