



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1921  
 Placa-1419

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

URBANIZACIÓN

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Cruz Perez Lucia Cecilia  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
 REPRESENTANTE LEGAL

Cda eucaliptos M2 5 LT 25 D  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Rinconada San Felipe 55719  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5549457118 cruzcecilia232@gmail.com  
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

CECILIA CRUZ P  
 FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Circuito de las Azucenas 66  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

5 1  
 LOTE MANZANA

Vista Hermosa  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-59397  
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

6 15 90  
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

36.851 90  
 ÁREA LIBRE (m2) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL	56.645	3 Recamaras 2 Baños
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

53.149 56.645 17 MAY 2023  
 m2 CONSTRUIDOS m2 POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE  
 (MINIMO 30% DE CONSTRUCCIÓN (m2))

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Xido Cruz Victor Sergio  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
 REPRESENTANTE LEGAL

Cda eucaliptos M2 5 LT 25 D  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Rinconada San Felipe 55719  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERAN SANCIONADOS CONFORME AL  
 ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL  
 VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

FECHA DE INGRESO:

17 MAY 2023

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS





**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA:

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Lucia Cecilia Cruz Perez

UBICACIÓN DE PREDIO: Circuito de las Azucenas, LT 5, MZ 1, N° 66  
Fraccionamiento Vista Hermosa, Tizayuca Hidalgo

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Victor Sergio Vido Cruz

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

En el predio actualmente existe una casa habitación de 1 planta  
Se pretende ampliar el primer nivel que consta de 3 recamaras  
2 baños completos

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA: 53,149 PRIMER NIVEL: 56,645  
SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL:  OTRO:

CECILIA CRUZ P.

FIRMA DEL PROPIETARIO