



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**

AO-1791  
AO-1792  
AO-1793  
AO-1794  
AO-1795

AO-1796  
AO-1797  
AO-1798  
AO-1799  
AO-1800

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-2684

<b>1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN</b>		<b>2.- LICENCIA TIPO:</b> <u>PL-2052</u>	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
DESLINDE	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>
OTRO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
SOLICITUD:		PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>
AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	RENOVACIÓN	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA	<input checked="" type="checkbox"/>	REGISTRO	<input type="checkbox"/>
URBANIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

<u>Peña</u> APELLIDO PATERNO	<u>Aguilera</u> APELLIDO MATERNO	<u>Javier Arturo</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>C. Bisnaga Lt1 Mz7</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>42053</u> (NÚMERO)	
<u>La Palma Sn. Antonio</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>42053</u> CÓDIGO POSTAL	
<u>5624729481</u> TELÉFONO	<u>lepl2012@hotmail.com</u> CORREO ELECTRÓNICO	
 FIRMA		

**5.- DATOS DEL PREDIO**

<u>2</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>2</u> NÚMERO OFICIAL
<u>1</u> LOTE	<u>3</u> MANZANA
<u>Parcelas del pedregal</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	
<u>U-45012</u> CUENTA PREDIAL	<u>451.70</u> CÓDIGO POSTAL
<u>27.61</u> <u>16.61</u> FRENTE (m) FONDO (m)	<u>451.70</u> SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

<u>Pantoja</u> APELLIDO PATERNO	<u>López</u> APELLIDO MATERNO	<u>Luis Enrique</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>Canteros Oriente</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>20</u> (NÚMERO)	
<u>Fracc. Nuevo Pedregal</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>59803</u> CÓDIGO POSTAL	
<p>LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.</p>		

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )
NIVEL	m <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

<u>11932</u> m <sup>2</sup> CONSTRUIDOS	<u>11932</u> m <sup>2</sup> POR CONSTRUIR	<u>11932</u> ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%	<u>11932</u> TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m <sup>2</sup> )
--	--	--	--

FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 13/Febrero/2024

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Javier Arturo Aguilera Peña

UBICACIÓN DE PREDIO: lote comercial 1, Manzana 3, Paseos del pedregal,  
ejido El Carmen, Tizayuca, Hidalgo

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Pantaja López Luis Enrique

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: \_\_\_\_\_ COMERCIAL: \_\_\_\_\_ SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Al norte en 16.50 m linda con lote 02 dos de la misma manzana  
Al sur en 16.51 m linda con vía pública  
Al este en 27.61 m linda con servidumbre  
Al oeste en 27.14 m linda con vía pública  
10 locales comerciales y 10 Números oficiales comerciales  
Local 1: 14.82 m<sup>2</sup>, Local 2: 14.82 m<sup>2</sup>, Local 3: 16.07 m<sup>2</sup>, Local 4: 10.56 m<sup>2</sup>,  
Local 5: 10.56 m<sup>2</sup>, Local 6: 10.56 m<sup>2</sup>, Local 7: 10.56 m<sup>2</sup>, Local 8: 10.56 m<sup>2</sup>,  
Local 9: 10.56 m<sup>2</sup>, Local 10: 10.45 m<sup>2</sup>.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: 119.32 m<sup>2</sup> PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_  
SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

Av. Paseos del pedregal, No. 02. Fraccionamiento Paseos del pedregal.

FIRMA DEL PROPIETARIO