



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**

LC-2746  
 PL-2114

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

- OBRA NUEVA
- PRÓRROGA
- REGISTRO
- AMPLIACIÓN
- URBANIZACIÓN
- RENOVACIÓN
- DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Chanez Perez David  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Av. Villa Magna 42  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Fracc. Villa Magna 43806  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

55-72-77-51-15 \_\_\_\_\_  
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

\_\_\_\_\_ FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Av. Villa Magna 42  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

56 16  
LOTE MANZANA

Fracc. Villa Magna  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-72055 43806  
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

6mts x 15mts. 90 mts<sup>2</sup>  
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )
NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL	5550m <sup>2</sup>	
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

55.50 mts.  
 m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE  
MÍNIMO 30% CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Chanez Alaniz David Eduardo  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Av. Villa Magna 42  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Fracc. Villa Magna 43806  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 312 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO

FECHA DE INGRESO: 11/ Marzo/2024

RECIBE: \_\_\_\_\_

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA: 11 / Marzo / 2024

NO. DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL PROPIETARIO: David Chanez Perez

UBICACIÓN DE PREDIO: Av. Villa Magna N°42 Lza. 16 lote 56 Fracc. Villa Magna Tizayuca Hgo.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: David Eduardo Chanez Alaniz

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL: \_\_\_\_\_ SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

construcción de loza 55.50 mts. en primer nivel

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: \_\_\_\_\_ PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_

SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

David Chanez

FIRMA DEL PROPIETARIO