MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
2020-2024

ciudad abierta

FOLIO: 002125

PROPIETARIO

Nombre: MARIO JUAN GONZALEZ VILLANUEVA

Colonia: FRACCIONAMIENTO ANDALUCIA RESIDENCIAL, 1ª ETAPA

Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO.

Calle: RUA DE HIBRIDO

No. de Placa: 1581

No.Oficial 27

LICENCIA [■]

OBRA NUEVA [ ]
AMPLIACIÓN [■]
REGISTRO [ ]

RENOVACIÓN/PROROGA [ ]

DEMOLICIÓN [ ]

Fecha de Expedición: 24 DE JULIO DE 2023

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

➢ **LICENCIA REALIZADA CONFORME AL PLANO ENTREGADO. AMPLIACIÓN DE TIPO HABITACIONAL POR 15.65 ML EN PLANTA BAJA.**

SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR

Nivel-3 **********
Nivel-2 **********
Nivel-1 **********
Planta baja 15.65 ML
Tipo de Construcción HABITACIONAL
Licencia de uso de suelo No. **********
Niveles por construir o registrar: PLANTA BAJA
Superficie total a construir y/o registrar: **** M2
15.65 ML

PERITO RESPONSABLE

Nombre: **********
Cédula profesional No. **********
Registro Estatal de Profesiones No.: **********
No. D. R. Y C **********

VALOR CATASTRAL

No. De Cuenta: U-97535
Valor del terreno $ **********
Valor de la construcción $ **********
Valor total $ **********

ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE 4 MESES PARA LA TERMINACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASÍ MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VÍA PÚBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC., EN CASO DE DESOBEDIENCIA SERÁ ACREEDOR A UNA INFRACCIÓN CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO, QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AÉREO DE MARQUESINAS. ***DEBERÁ RESPETARSE EL DERECHO DE VÍA CORRESPONDIENTE A LA UBICACIÓN DEL PREDIO INDICADO.***

TIZAYOCAN
Palacio Municipal s/n,
Col. Centro,
Tizayuca, Hidalgo
CP 43800
Tel. 779 7962 778
@TizayucaMpio
tizayuca.gob.mx

TIZAYOCAN ciudad abierta TIZAYUCA, HGO. 2020-2024
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

TIZAYOCAN ciudad abierta TIZAYUCA, HGO. 2020-2024
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS PRESIDENCIA MUNICIPAL

ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ÁNGEL SALAMANCA PÉREZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIET

Elaborado: NAVL
Revisado: CIRG

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de H fracción V de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 9 fracción V, 168, 171, 172 y 179 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Hidalgo, en virtud de que se dio cabal cumplimiento a lo establecido por los artículos 109 y 110 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ter 152 inciso A), Fracción V, inciso B, fracción I, II del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización del proyecto constructivo indicado en el plano competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo; y por ningún motivo constituye un permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la p jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a la administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.

Scanned with CamScanner