



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

No - 1337.

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

Solo es
Ratificación.

SOLICITUD:

- OBRA NUEVA
- PRÓRROGA
- REGISTRO
- AMPLIACIÓN
- URBANIZACIÓN
- RENOVACIÓN
- DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Fos Pan Vela Mario Antonio
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Copacaca 196
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Haciendas de Tizayuca 43815
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5524442610 juan.cabrera@telcel.com.mx
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Hacienda Copacaca 196
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

45 12
LOTE MANZANA

Haciendas de Tizayuca
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-342100 43815
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

6m 5m 80m²
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Zapaca Lopez Juan Carlos
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

pas del arca 191
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Rancho de San Antonio 43810
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN PUNALMENTE SANCIONADOS DE ACUERDO AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m²) 90m² SUPERFICIE DE TERRENO (m)

NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

70.83 m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30% TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m²)

FECHA DE INGRESO:

26 JUN 2023

RECIBE:

[Signature]

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 26 de Junio 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Franco Uela Marco Antonio

UBICACIÓN DE PREDIO: calle Hacienda Coyacac #196 #212
lt 45 Fracc. Haciendas de Tizayuca

NOMBRE DEL SOLICITANTE: San Carlos Zaragoza Lopez

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: SERVICIOS: INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Monte 6.00 m² con lote 44 de la misma manzana
Sur 6.00 m² con uso publico
Este 15.00 m² con uso publico
Oeste 15 m² con lote 41 de la misma manzana

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: SÓTANO: PLANTA BAJA: PRIMER NIVEL:

SEGUNDO NIVEL: TERCER NIVEL: OTRO:

Hacienda COYACACAN #196
FRACC. HACIENDAS DE TIZAYUCA

Tizayuca HGO.

San Carlos Zaragoza Lopez

FIRMA DEL PROPIETARIO