



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

No. 1371

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2.- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
DESLINDE	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>
OTRO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
SOLICITUD:	OBRA NUEVA <input checked="" type="checkbox"/>	PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>
AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	RENOVACIÓN	<input type="checkbox"/>
URBANIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	REGISTRO	<input type="checkbox"/>
		DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>

3.- DATOS DE PROPIETARIO

<u>TREJO</u> APELLIDO PATERNO	<u>HERNANDEZ</u> APELLIDO MATERNO	<u>MARIA ELENA</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>AV. TESORO 3032</u> <u>COL. MA ESMERALDAS 07820</u> <u>CARRÉTERA GUADALUPE A. VARGAS</u> (CALLE, AVENIDA, ETC)	<u>3032</u> (NÚMERO)	
<u>COL. MA ESMERALDAS</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC)	<u>07820</u> CÓDIGO POSTAL	
<u>55 54 54 0373</u> TELÉFONO	<u>teo-arquitectura@hotmail.com</u> CORREO ELECTRÓNICO	
	FIRMA	

5.- DATOS DEL PREDIO

<u>CARR. MEXICO-PACHUCA</u> (CALLE, AVENIDA, ETC)	<u>KM. 76 No. 56</u> NÚMERO OFICIAL
<u>EL CARMEN</u> LOTE	<u>MANZANA</u>
<u>UP 16699</u> Cuenta PREDIAL	<u>43800</u> CÓDIGO POSTAL
<u>149 x 99.08</u> FRENTE (m) FONDO (m)	<u>15,817.34 m²</u> SUPERFICIE DE TERRENO (m ²)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

<u>GOMEZ</u> APELLIDO PATERNO	<u>ESCALONA</u> APELLIDO MATERNO	<u>TREJO</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>C. SAN JUAN DE LOS RIOS</u> (CALLE, AVENIDA, ETC)	<u>No 47</u> (NÚMERO)	
<u>CERRILLO</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC)	<u>43800</u> CÓDIGO POSTAL	

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

NIVEL	ÁREA LIBRE (m ²)	SUPERFICIE DE TERRENO (m ²)	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO			
SÓTANO			
PLANTA BAJA	1,400		LOCALES COMERCIALES
PRIMER NIVEL			
SEGUNDO NIVEL			
TERCER NIVEL			
CUARTO NIVEL			
TOTALES			
BARDA/OTRO			

1,400.00 m² CONSTRUÍDOS 1,400.00 m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30% TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m²)

FECHA DE INGRESO: 20 DIC 2022 RECIBE: DUVO 12:02 pm CMR
 EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS
 DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN TIZAYUCA, HIDALGO 2020-2024



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA:

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: TREJO HERNANDEZ MARIA ELENA

UBICACIÓN DE PREDIO: CARRILLO MEXICO - PACHUCO KM. 56
COL. EL CORMEN, TIZAYUCA HGO.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: TEODORO GOMEZ ESCALONA

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: SERVICIOS: INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

EN EL PREDIO EXISTIA UNO CONCHA DE FUTBOL RESERVA 7,
COMO SE MUESTRA EN LAS FOTOS PRESENTADAS. EN LA ACTUALIDAD
SE PRETENDE DESARROLLAR UNOS LOCALS COMERCIALES DE ACUERDO
AL PROYECTO PRESENTADO A ESTA DIRECCION. LOS LOCALS SERAN
CON UN SISTEMA CONSTRUCTIVO ARCADES DE MARCO RIGIDOS PARA QUE
TAMBIEN DINAMISMO A LA HORA DE REPARAR Y PODAN SER OCUPADOS
PARA DIFERENTES O PARA DIFERENTES GIROS COMERCIALES, ESTAN
CONSTRUIDOS Y PROYECTADOS DEACUERDO A LOS NORMAS (REQUIS) COMPEN-
TADOS DE R. DE CONSTRUCCION: -1

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: SÓTANO: PLANTA BAJA: 1,400 PRIMER NIVEL:

SEGUNDO NIVEL: TERCER NIVEL: OTRO:

BOULEVARD DE ACCESO TIZAYUCA EL CORMEN #268
COMUNIDAD EL CORMEN
TIZAYUCA HGO.



FIRMA DEL PROPIETARIO