



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1807  
 Placa- 1317  
 No-1352.

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2.- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
DESLINDE	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>
OTRO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>

SOLICITUD:  OBRA NUEVA  PRÓRROGA  REGISTRO   
 AMPLIACIÓN  URBANIZACIÓN  RENOVACIÓN  DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

Telentino Castillo José Alberto  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Calle Marcan 106  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Fraccionamiento los Virreyes 43815  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

775 127 9065 castellamarc@castellamarc.com  
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

\_\_\_\_\_  
 FIRMA

**5.- DATOS DEL PREDIO**

Autopista Mex-Pachuca 0  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

LOTE \_\_\_\_\_ MANZANA \_\_\_\_\_

Col. Tepayaca  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

0007473 43823  
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

\_\_\_\_\_ 1,448.22  
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

Alcibar Lomas Carlos  
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Calle Dorados 309  
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Col. Vicente Guerrero 43636  
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	1,448.22	
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

1,448.22 m<sup>2</sup>

m2 CONSTRUIDOS	m2 POR CONSTRUIR	ÁREA IMPERMEABLE	TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2)
		MÍNIMO 30%	

FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ RECIBE: \_\_\_\_\_  
 EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 05/01/23

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: José Alberto Tolentino Castillo

UBICACIÓN DE PREDIO: Autopista Mex-Pachuca No. 0 Col. Tepojaco, Mpio. Tizayuca Hgo.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Carlos Alister Pardo

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: \_\_\_\_\_ COMERCIAL: \_\_\_\_\_ SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Obra en proceso, se realizara una bodega.

→ Al norte en una línea semicirculo, la primera línea 27.367m y la segunda y última 70m linda con Srta. Asunción Obregón y calle. Al sur 40.139m linda con Amulfo Fernández Montoya. Al Oriente 18.821m linda con Juan de Dios Fernández Obregón. Al Poniente 24.85m linda con Autopista Mex-Pachuca. Superficie de 8062.29 m<sup>2</sup>.

Al norte en tres tramos quebrados, el primero de 25.31m, el segundo 20.14m y el tercero 7.062m linda con calle. Al sur 28.839m linda con Amulfo Fernández Montoya. Al Oriente en dos tramos, el primero 14.771m y el segundo 20.137m linda con destino Menroy Fernández. Al Poniente 18.821m linda con Juan de Dios Fernández Obregón.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: \_\_\_\_\_ PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_

SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

COA IZTACCIHUATL #15  
COMUNIDAD DE TEPOJACO  
TIZAYUCA HGO.

FIRMA DEL PROPIETARIO