



ciudad abierta

MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

2041-LIC.
 NO-133A
 TO-405

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD: OBRA NUEVA PRÓRROGA REGISTRO

AMPLIACIÓN URBANIZACIÓN RENOVACIÓN DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Martínez Olvera Rosa María
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Cda 2da Adria Lopez Matos SLU
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Lasos de Ixahuatepec 54180
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5313176539 N/A
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

[Firma]
 FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Calle sin nombre SLU
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

5 VIII
 LOTE MANZANA

Frac. La Cabaña
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

V-80477 43800
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

8.00x13.23 105.65 m²
 FRENTA (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m ²)		SUPERFICIE DE TERRENO (m)
NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	101.43	
PRIMER NIVEL	101.43	
SEGUNDO NIVEL	79.97	
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		
232.80		232.80
m ² CONSTRUIDOS	m ² POR CONSTRUIR	ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%
		TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m ²)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Zarate Islas Ali Fernando
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Manoacera #50 501
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCCIONADOS DE ACUERDO AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

FECHA DE INGRESO: 23 JUN 2023 RECIBE: *[Firma]*

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 14/06/2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Rosa Maria Martinez Olvera

UBICACIÓN DE PREDIO: Calle sin nombre Manzana VIII, lote 5
Fracc La Cabaña, El CID, Tizayuca

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Ali Fernando Zarate Siles

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: SERVICIOS: INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Regularización de obra existente y terminada de
una casa habitación unifamiliar que consta de
Planta Baja:

Sala, comedor, cocina y Garage

Planta Alta:

3 Recámaras y 2 Baño

~~Planta~~

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: 29.92 SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: 101.43 PRIMER NIVEL: 101.43

SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

CALLE 1 # 39
CFECC
COLONIA LA CABAÑA
COLONIA OLIVOS
Tizayuca HGO.

FIRMA DEL PROPIETARIO