



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

2047 Lic.  
1521 Placa  
NO-1342.

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

Falta entregar  
placa por No. Oficial

SOLICITUD:

AMPLIACIÓN

OBRA NUEVA

URBANIZACIÓN

PRÓRROGA

RENOVACIÓN

REGISTRO

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Pedro Ortiz Fabian  
APELLIDO PATERNO      APELLIDO MATERNO      NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
SIPRES  
(CALLE, AVENIDA, ETC.)      (NUMERO)  
Mano 3 LT 7  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)      CÓDIGO POSTAL  
5564 25 40 87  
TELÉFONO      CORREO ELECTRÓNICO  
Pedro Ortiz Fabian  
FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

CIPRESES  
(CALLE, AVENIDA, ETC.)      NÚMERO OFICIAL  
7      3  
LOTE      MANZANA  
FRAC LA CRUZ  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)  
086359  
CUENTA PREDIAL      CÓDIGO POSTAL  
8x15      120  
FRENTE (m) FONDO (m)      SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Ortiz Fabian Pedro  
APELLIDO PATERNO      APELLIDO MATERNO      NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
CIPRESES  
(CALLE, AVENIDA, ETC.)      (NUMERO)  
FRAC. LA CRUZ  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)      CÓDIGO POSTAL

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m2)		SUPERFICIE DE TERRENO (m)
NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL	50	
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m2 CONSTRUIDOS      m2 POR CONSTRUIR      ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%      TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2)

FECHA DE INGRESO:

27 JUN 2023

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

TIZAYUCA, HIDALGO 2023



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA:

27 Junio 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

Pedro Ortiz Fabian

UBICACIÓN DE PREDIO:

Calle Cipreses Mz 3 Lt 8

Fracc. La Cruz.

NOMBRE DEL SOLICITANTE:

Pedro Ortiz Fabian

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:

COMERCIAL:

SERVICIOS:

INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Al norte en 8 mts y linda con Calle Cipreses

Al sur en 8 mts y linda con lote 14.

Al oriente en 15 mts linda con lote 8

Al poniente en 15 mts linda con lote 6

Con una superficie aproximada de 120 mts.

Se realizara construcción de 4 recamaras dando un total de 50 mts<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:

SÓTANO:

PLANTA BAJA:

PRIMER NIVEL:

SEGUNDO NIVEL:

TERCER NIVEL:

OTRO:

CALLE CIPRESSES #19

FRACC. LA CRUZ

COMUNIDAD EMILIANO ZAPATA Pedro Ortiz Fabian

FIRMA DEL PROPIETARIO

Tizayuca HGO.