



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Lic: 2177.
 Plca: 1627

No. Oficial - 1423
 3 No oficiales comerciales

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD: OBRA NUEVA PRÓRROGA -REGISTRO

AMPLIACIÓN URBANIZACIÓN RENOVACIÓN DEMOLICIÓN

1434
1435
1436

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Graciela Queral y Montes
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Itacihual
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Tepojaco 43823
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

7797963182
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

[Firma]
 FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Itacihual
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

TEPOJACO
 LOTE MANZANA (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

40005079 43823
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

5450 m²
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Graciela Queral y Montes
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Itacihual
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Tepojaco
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

15:32 pm

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m ²)		SUPERFICIE DE TERRENO (m ²)
NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	37.8 m ²	
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m²)

37.8

FECHA DE INGRESO: 04 AGO 2023 DIRECCIÓN: RECIBE: *[Firma]*

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 4 agosto 2023

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Graciela Gueraña Montesdeoca

UBICACIÓN DE PREDIO: Calle Iztacihual
tepojaco

NOMBRE DEL SOLICITANTE: _____

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: _____ COMERCIAL: SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

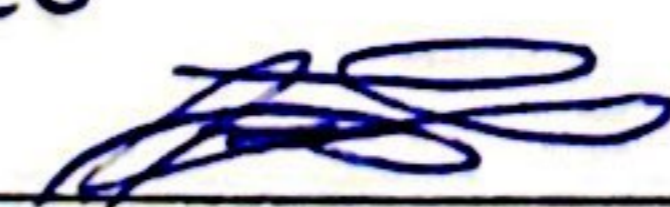
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Se realizar a la construcción 3 locales comerciales de
126 m² cada uno con total a construir de 378 m².
NO OFICIAL de la Sig. Colindancia
Al norte 44.50 con calle, Al sur 12.40 con Fernando Acevedo
al sureste = En dos tramos = el primero 11.20, el segund. 13.10
con Fernando Acevedo. Al Este = en 2 tramos: el primero
109.40, el segundo 9.80 con calle, Al Oeste 133.20
con Sabino Acevedo Menex).

Superficie Aproximada de: 5,450 m².
Así como 3 NO. Oficiales para cada accesoria

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: _____ PRIMER NIVEL: _____
 SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

CALLE IZTLACIHUATL (#52-A) (#52-B) (#52-C)
COMUNIDAD DE TEPOJACO
Tizayuca Hgo.  (NOTA: SON TRES)
 FIRMA DEL PROPIETARIO