



Dirección General de Responsabilidades y  
Situación Patrimonial  
Secretaría de Contraloría

Carta de Aceptación para la utilización del CURP y contraseña como  
firma de la declaración de situación patrimonial.

Número de Declaración: 1

Certificado: c54be4d861e58eebd790c74f772d8b9f99b46cd1

## Presente

C. **JAIMES MARTINEZ SERGIO** con Clave Única de Registro de Población [REDACTED] correo electrónico [REDACTED], con fundamento en los artículos 108 y 109 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 14, 16, 20 y 37, fracción XVI de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, fracción I, 4, fracción I, 9, 29, 32, 33, 34, 35, 46 primer párrafo, 47 y 48 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, publicada en el Diario Oficial de la Federación el dieciocho de julio de dos mil dieciséis, así como de su artículo Transitorio TERCERO que establece que hasta en tanto el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción determina los formatos para la presentación de las declaraciones patrimonial y de intereses, los servidores públicos de todos los órdenes de gobierno presentarán sus declaraciones en los formatos que a la entrada en vigor de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, se utilicen en el ámbito Federal; en concordancia con el "Acuerdo por el que el Comité Coordinador del Sistema Nacional Anticorrupción da a conocer la obligación de presentar las declaraciones de situación patrimonial y de intereses conforme a los artículos 32 y 33 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas" y con el "ACUERDO que determina que obligatoria la presentación de las declaraciones de situación patrimonial", publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 23 de septiembre de 2019, ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICAN LOS ANEXOS PRIMERO Y SEGUNDO DEL ACUERDO POR EL QUE EL COMITÉ COORDINADOR DEL SISTEMA NACIONAL ANTICORRUPCIÓN EMITE EL FORMATO DE DECLARACIONES: DE SITUACIÓN PATRIMONIAL Y DE INTERESES; Y EXPIDE LAS NORMAS E INSTRUCTIVO PARA SU LLENADO Y PRESENTACIÓN ÚNICO, respectivamente en los términos que ordenan los artículos 29, 34 y 48 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.

## DECLARACIONES

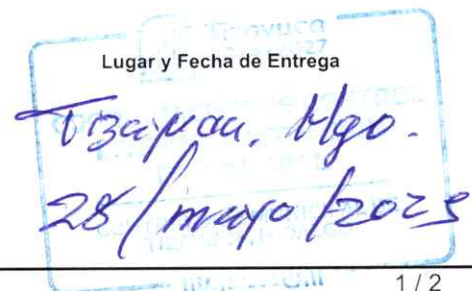
1. Que la declaración de situación patrimonial de tipo **Modificación** que bajo protesta de decir verdad presento ante la Secretaría de Contraloría con fecha **2025-05-26 11:44:20** es auténtica y atribuible a mi persona.
2. Que para el envío de la declaración de situación patrimonial referida en el párrafo anterior, utilicé mi Clave Única de Registro de Población y contraseña con los que ingreso al sistema Declaración Patrimonial, por lo que es de mi exclusiva responsabilidad su uso, así como la información remitida a través de los medios remotos de comunicación electrónica y las consecuencias jurídicas que de ello derive.
3. En virtud de estar de acuerdo con las condiciones antes señaladas, firmo autógrafamente el presente documento, mismo que presentaré ante la Dirección General de Responsabilidades y Situación Patrimonial de la dependencia, entidad o institución en la que presto o haya prestado mis servicios, dentro de los 15 días hábiles siguientes a la presentación de la correspondiente declaración de situación patrimonial.

## PROTESTO LO NECESARIO

Nombre y Firma del Manifestante

  
Sergio James Martinez

Lugar y Fecha de Entrega

  
Tzucucan, Hgo.  
28/ mayo 2025



PARA USO DE EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA

PACHUCA HIDALGO  
C. JAIMES MARTINEZ SERGIO

CURP: |  
DECLARACIÓN: Modificacion

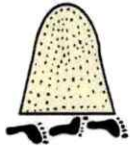
## Presente

CON ESTA FECHA **2025-05-26 11:44:20** SE RECIBIÓ SU DECLARACIÓN DE INICIO, PRESENTADA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL TÍTULO TERCERO, CAPÍTULO ÚNICO, DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, DE LA QUE SE ACUSA RECIBO.

LA DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL HA SIDO PRESENTADA DE MANERA ELECTRÓNICA CON CARACTERES DE AUTENTICIDAD, ACEPTANDO LAS CONDICIONES GENERALES PARA LA UTILIZACIÓN DEL CURP Y CONTRASEÑA COMO FIRMA DE LA DECLARACIÓN PATRIMONIAL.

ATENTAMENTE

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tizayuca

### Declaración de Formato Total



#### Declaración Modificación de Situación Patrimonial

#### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es: [REDACTED] Fecha de Generación Reporte 2025-05-26 11:44:20

Autorización de Publicación: NO

\*Guarda esta información para futuras consultas o aclaraciones sobre su Declaración Patrimonial

#### Datos Generales

CURP : [REDACTED] Calle: [REDACTED]

Apellido Paterno : JAIMES Colonia: [REDACTED]

Apellido Materno : MARTINEZ C.P.: [REDACTED]

Nombre(s) : SERGIO Localidad: [REDACTED]

RFC : [REDACTED] Correo Electrónico Personal : [REDACTED]

Num. Teléfono Celular : [REDACTED] Correo Electrónico Laboral: [REDACTED]

Num. Teléfono Domicilio : 0

#### Información Tipo de Declaración

Nivel/Orden de Gobierno: Municipal **Ámbito Público:** Ejecutivo

Encargo Modificación : Coordinador de Programas Federales **Dependencia u Organismo:** PODER EJECUTIVO

Fecha Modificación del Encargo : 2024-08-30 **Area de Adscripción :** DESPACHO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

¿Esta contratado por honorarios? 0 **Nivel del empleo, cargo ó comisión** COORD

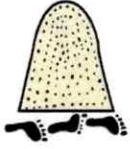
Teléfono de Oficina y Extensión 0 **Dirección Laboral:** ALLENDE, No. Ext.0, No. Int. 0, Col. CENTRO, C.P. 43800, Loc. TIZAYUCA, Pais. MÉXICO

**Funciones :** Auditorias, Otro, LABOR DE SUPERVISIÓN, REVISION DE INFORMACION FINANCIERA

Bajo protesta de decir verdad.

*[Handwritten Signature]*

Firma del Declarante



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tizayuca

### Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

#### Detalle de la Declaración Patrimonial

#### Información de su Declaración

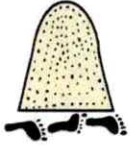
El número de expediente de su declaración es:

#### Datos Curriculares

Nivel de Estudios	Carrera	Estatus	Documento	Institución	Fecha Obtención Documento
Licenciatura	CONTADURÍA PÚBLICA	FINALIZADO	TÍTULO	INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL, ESCUELA SUPERIOR DE COMERCIO Y ADMINISTRACIÓN	2003-10-29

#### Experiencia Laboral

Ámbito	Nivel	Nombre del Ente	Empleo	Ámbito Púb.	RFC	Área	Fecha Ingreso	Fecha de Egreso	Lugar	Función Principal	Sector	Obs.
PÚBLICO	MUNICIPAL	MUNICIPIO DE TIZAYUCA	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	EJECUTIVO	MTI8501015D1	DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS	2023-09-01	2024-01-31	México	Labor de Supervisión, Auditorías, REVISIÓN DE INF	Actividades legislativas, gubernamentales, de impartición de justicia y de organismos internacionales y extraterritoriales	SIN COMENTARIOS
PÚBLICO	MUNICIPAL	MUNICIPIO DE PACHUCA	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	EJECUTIVO	MPS6201017E2	DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN	2023-06-01	2023-08-15	México	Labor de Supervisión, Auditorías, REVISIÓN DE INF	Actividades legislativas, gubernamentales, de impartición de justicia y de organismos internacionales y extraterritoriales	SIN COMENTARIOS
PÚBLICO	FEDERAL	AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN	JEFE DE DEPARTAMENTO	LEGISLATIVO	ASF001230TS2	DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORÍA "D" DEL GTO FEDERAL	2008-03-10	2023-04-28	México	AUDITORÍA	Actividades legislativas, gubernamentales, de impartición de justicia y de organismos internacionales y extraterritoriales	SIN COMENTARIOS
PRIVADO	NO APLICABLE	Bon Appetite de Cuernavaca, S.A. de	Contador General	NO APLICABLE	NO APLICABLE	Contabilidad general	2006-02-01	2008-03-01	México	Contabilidad general	Comercio al por menor	SIN COMENTARIOS



# Sistema de Declaración Patrimonial Presidencia Municipal de Tizayuca Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

PRIVADO NO APLICA NO APLICA NO APLICA NO APLICA Contabilidad general 1997-02-01 2005-12-31 México Contabilidad general Comercio al por menor SIN COMERCIALES

C.V.

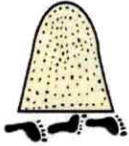
Organización Técnica Comercial, S.A. de C.V.

## Dependientes Registrados

Nombre	Parentesco	Fecha Nacimiento	CURP	Domicilio	Reside	Orden de Gobierno	Ambito Público	Proveedor	Sector
[Redacted]	Cónyuge	[Redacted]	[Redacted]	ICASSO 19	México	0	0	No	Comercio al por menor
[Redacted]	Hijo(a)	[Redacted]	[Redacted]	PICASSO 19	México	0	0	No	Servicios profesionales, científicos y técnicos

Bajo protesta de decir verdad.

*[Handwritten Signature]*  
Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial Presidencia Municipal de Tizayuca Declaración de Formato Total



## Detalle de la Declaración Patrimonial

### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es:



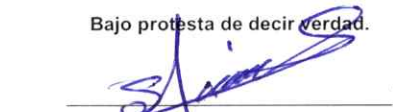
### INGRESOS, NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS

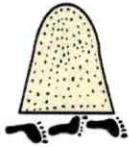
I REMUNERACIÓN NETA:	\$158158.00	A. INGRESO NETO DEL DECLARANTE (SUMA DEL NUMERAL I Y II):	\$ 172,674.00
II OTROS INGRESOS:		B. INGRESO NETO DE LA PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS	\$ 0.00
II.1 ACTIVIDAD INDUSTRIAL	\$0.00	C. TOTAL DE INGRESOS DECLARANTE Y PAREJA	\$ 172,674.00
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	0	OBSERVACIONES:	EN 2023 LA PAREJA NO PERCIBIO INGRESOS POR COMISIÓN
TIPO DE NEGOCIO:	0		
II.2 ACTIVIDAD FINANCIERA:	\$0.00		
TIPO DE INSTRUMENTO:	0		
II.3 SERVICIOS PROFESIONALES:	\$ 14516.00		
TIPO DE SERVICIO:	CONSULTORIA		
II.4 OTROS INGRESOS:	\$ 0.00		
ESPECIFIQUE TIPO DE INGRESO:	0		

### ¿Te desempeñaste como servidor público en el año inmediato anterior?

Inicial	Conclusión	Nombre	Ing. Netos	Rem. Anual	Mensual	Indus.	Finan.	Profe.	Otros	Arrend.	Pareja	Obs:
2023-01-01	2023-12-31	0	251028	251028	0	0	0	238537	0	0	170.00	PERCEPCIONES AUDITORIA SUPERIOR DE LA FEDERACION, MUNICIPIO PACHUCA, CONSULTORIA, MUNICIPIO TIZAYUCA

Bajo protesta de decir verdad.

  
Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tizayuca

### Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

#### Detalle de la Declaración Patrimonial

#### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es:

JAMS720923HDFMRR08-8004

#### Bienes Inmuebles

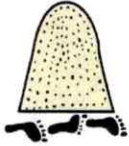
Titular	Adqui.	Fec. Adqui.	Parentesco	Bien Inmueble	Mtrs. Terr.	Mtrs. Const.	Registro	Valor de Adqui.	Tramite	Calle	Transmisor	Baja
Cónyuge	Crédito	2008-03-28	Otro	Casa	64	62	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	INMOBILIARIA GUADALUPE, S.A. DE C.V.	INVASION
Declarante	Crédito	2022-01-26	Otro	Casa	133	134	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	ARRENDADORA CESVIN, S.A. DE C.V.	NINGUNO

#### Vehículos

Titular	Tipo de Bien	Parentesco	Tipo de Operación	Fec. Adq.	Valor	Marca	Modelo	Serie	Entidad	Baja	Obs:
Declarante	AUTOMOVIL	Otro	Venta	2018-01-27	[REDACTED]	FORD	FIGO	[REDACTED]	MEXICO	NINGUNO	CREDITO PAGADO
Declarante	AUTOMOVIL	Otro	Venta	2021-08-12	[REDACTED]	NISSAN	URVAN NV 350	[REDACTED]	MORELOS	NINGUNO	CREDITO PAGADO

#### Bienes Muebles

Titular	Razón Social	Nom. Tercero	Descripción	Pago	Parentesco	Precio	Moneda	Fec. Adquis.	Baja	Obs:
Cónyuge	CASA DE LAS LOMAS, S.A. DE C.V.	0	SALA ZURICH	CREDITO	Otro	[REDACTED]	NACIONAL	2016-12-26	NINGUNO	SIN COMENTARIOS
Declarante	TIENDA DEPARTAMENTAL	0	HORNO DE MICROONDAS, ESTUFA, REFRIGERADOR, EQUIPO DE AUDIO, 3 TV LED,	CONTADO	Otro	[REDACTED]	NACIONAL	2005-01-01	NINGUNO	DIVERSOS ENSERES ADQUIRIDOS EN TIENDAS DEPARTAMENTALES SIN CONTAR CON NOTA COMPRA



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tizayuca

### Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

POR SU ANTIGÜEDAD

DIVERSOS ENSERES ADQUIRIDOS EN TIENDAS DEPARTAMENTALES SIN CONTAR CON NOTA COMPRA POR SU ANTIGÜEDAD

SIN COMENTARIOS

SIN COMENTARIOS

Declarante TIENDA DEPARTAMENTAL

2 COLCHONES Y UNA RECAMARA CONTADO Otro



NACIONAL 1995-10-10 NINGUNO

Declarante MUEBLERIA MARTIN MORALES

RECAMARA Y UN COLCHON CREDITO Otro



NACIONAL 2021-11-16 NINGUNO

Declarante MUEBLERIA MARTIN MORALES

COMEDOR, BUFETERA Y OCHO SILLAS CREDITO Otro

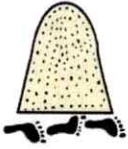


NACIONAL 2021-11-02 NINGUNO

Bajo protesta de decir verdad.



Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial

## Presidencia Municipal de Tizayuca

### Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

#### Detalle de la Declaración Patrimonial

#### Información de su Declaración

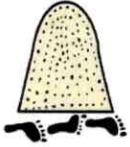
El número de expediente de su declaración es:

#### Inversiones, Cuentas, Valores

Titular	Bancaria	Monbre del tercero	Fondo	Institución	Metales	Valores	Monto	Núm Cuenta	País	Moneda	Obs:
Declarante	INVERSIÓN	0	0	GRUPO NACIONAL PROVINCIAL	0	0	[REDACTED]	[REDACTED]	México	NACIONAL	SIN COMENTARIOS
Declarante	NOMINA	0	0	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, SA	0	0	[REDACTED]	[REDACTED]	México	NACIONAL	BAJA DE CUENTA
Declarante	NOMINA	0	0	BBVA BANCOMER SA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE	0	0	[REDACTED]	[REDACTED]	México	NACIONAL	BAJA DE CUENTA
Cónyuge	AHORRO	0	0	BBVA BANCOMER SA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE	0	0	[REDACTED]	[REDACTED]	México	NACIONAL	SIN COMENTARIOS
Cónyuge	AHORRO	0	0	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, SA	0	0	[REDACTED]	[REDACTED]	México	NACIONAL	SIN COMENTARIOS
Declarante	AHORRO	0	0	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, SA	0	0	[REDACTED]	[REDACTED] N-452	México	NACIONAL	SIN COMENTARIOS
Declarante	NOMINA	0	0	SCOTIABANK INVERLAT, SA	0	0	[REDACTED]	[REDACTED]	México	NACIONAL	SIN COMENTARIOS
Declarante	NOMINA	0	0	BANCO SANTANDER MEXICO, SA	0	0	[REDACTED]	[REDACTED]	México	NACIONAL	SIN COMENTARIOS

#### Adeudos/Pasivos(Situación Actual)

Titular	Gravamen	No.Cuenta	Fecha del adeudo	Monto	Saldo Actual	Tipo	Nom. Tercero	Nom/ Institución	País	Obs:
Declarante	Compras/Tarjeta a Crédito	2441	2014-01-31	391000.00	681160.00	NACIONAL	0	IXE BANCO SA INSTITUCIÓN DE	México	SIN COMENTARIOS

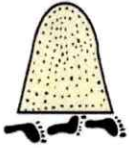


## Sistema de Declaración Patrimonial Presidencia Municipal de Tizayuca Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

Cónyuge	Compras/Tarjetas a Crédito	2436	2017-01-31	[REDACTED]	NACIONAL	0	BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE	México	SIN COMENTARIOS
Cónyuge	Compras/Tarjetas a Crédito	51007	2016-01-31	[REDACTED]	NACIONAL	0	IXE BANCO SA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Compras/Tarjetas a Crédito	9813	2015-01-31	[REDACTED]	NACIONAL	0	AMERICAN EXPRESS BANK MÉXICO, SA	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Compras/Tarjetas a Crédito	1869	2015-12-01	[REDACTED]	NACIONAL	0	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, SA	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Compras/Tarjetas a Crédito	4222	2022-01-31	[REDACTED]	NACIONAL	0	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, SA	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Compras/Tarjetas a Crédito	5089	2013-01-06	[REDACTED]	NACIONAL	0	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, SA	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Compras/Tarjetas a Crédito	0280	2012-01-31	[REDACTED]	NACIONAL	0	BBVA BANCOMER SA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER	México	SIN COMENTARIOS
Cónyuge	Créditos Hipotecarios	0908338180	2008-11-21	[REDACTED]	NACIONAL	0	INFONAVIT	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Compras/Tarjetas a Crédito	1831	2017-02-13	[REDACTED]	NACIONAL	0	HSBC MÉXICO SA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO HSBC	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Créditos Hipotecarios	3677998	2023-04-30	[REDACTED]	NACIONAL	0	FOVISSSTE	México	SIN COMENTARIOS
Declarante	Vehículo	1066188	2023-09-12	[REDACTED]	NACIONAL	0	BANCO	México	ADEUDO



# Sistema de Declaración Patrimonial Presidencia Municipal de Tizayuca Declaración de Formato Total



AUTOFIN  
MÉXICO,  
SA

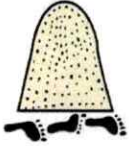
Estado Libre y Soberano  
PAGADO  
EN 2024

## Prestamos o comodato por terceros(Situación Actual)

Inmueble	Procedencia	Dirección	Vehículo	Marca	Modelo	Año	Registro	Nom. Dueño	Rel. Dueño	Obs:
----------	-------------	-----------	----------	-------	--------	-----	----------	------------	------------	------

Bajo protesta de decir verdad.

Firma de Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial Presidencia Municipal de Tizayuca Declaración de Formato Total



## Detalle de la Declaración Patrimonial

### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es:

### Participación en Empresas, Sociedades ó Asociaciones

Titular	Nom. Empresa	Porcentaje	Rol	Monto	Entidad	Sector	Obs:
Declarante	PRIVADA CANTABRIA, A.C.	0	Beneficiario final		HIDALGO	No Aplica	ASOCIACION DE COLONOS

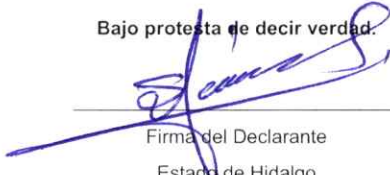
### ¿Participación en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones?

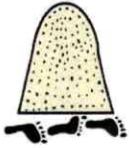
Titular	Tipo Institución	Nom. Institución	Fecha	Monto	País	Entidad	Obs:
Declarante	Asociaciones civiles	PRIVADA CANTABRIA, A.C.	2022-11-18		México	Hidalgo	ASOCIACION DE COLONOS

### Apoyo o beneficios públicos

Titular	Institución	Nom. Programa	Apoyo	Tipo	Valor	Forma	Especificación	Obs:
---------	-------------	---------------	-------	------	-------	-------	----------------	------

Bajo protesta de decir verdad.

  
Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial Presidencia Municipal de Tizayuca Declaración de Formato Total



Estado Libre y Soberano

## Detalle de la Declaración Patrimonial

### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es:

### Representación

Titular	Tipo Representación	Fecha de Inicio	Representante	Razón Social	Monto	País	Entidad	Sector	Obs:
---------	---------------------	-----------------	---------------	--------------	-------	------	---------	--------	------

### Cientes principales

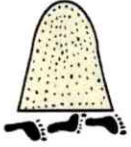
Actividad	Titulara	Nom Empresa	Razón Social	Sector	Monto	País	Entidad	Obs:
-----------	----------	-------------	--------------	--------	-------	------	---------	------

### Beneficios Privados

Tipo de beneficio	Beneficiario	Razón Social	Forma de Recepción	Beneficio	Monto Mensual	Sector	Observaciones
-------------------	--------------	--------------	--------------------	-----------	---------------	--------	---------------

Bajo protesta de decir verdad.

Firma del Declarante  
Estado de Hidalgo



# Sistema de Declaración Patrimonial Presidencia Municipal de Tizayuca Declaración de Formato Total



## Detalle de la Declaración Patrimonial

### Información de su Declaración

El número de expediente de su declaración es:

### Fideicomisos

Titular	Fideicomiso	Participación	RFC Fideicomiso	Nombre Fidei comitente	Nombre Fiduciario	Nombre Fidei comisario	Sector	País	Obs:
---------	-------------	---------------	-----------------	------------------------	-------------------	------------------------	--------	------	------

### Observaciones.

Bajo protesta de decir verdad.

Firma del Declarante

Estado de Hidalgo

**NOTA IMPORTANTE.** DEBE IMPRIMIR 2 EJEMPLARES DE LA DECLARACIÓN, FIRMARLOS Y PRESENTARLOS ANTE LA CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL.