

**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**

**CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL**  
**2024-2027**

FOLIO: **0043/2024**

TIZAYUCA, HGO. A 31 DE ENERO DE 2025

ESTADO DEL PREDIO: \_\_\_\_\_ FINCADO \_\_\_\_\_

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: \_\_\_\_\_ COMERCIAL \_\_\_\_\_

NORTE: EN CUATRO LÍNEAS, LA PRIMERA EN 45.00 METROS [REDACTED]  
25.06 METROS [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
SUR: EN 161.36 METROS [REDACTED]  
ORIENTE: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA EN 71.79 METROS [REDACTED]  
[REDACTED] A SEGUNDA EN 42.09 METROS [REDACTED]  
PONIENTE: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 60.00 METROS [REDACTED]  
[REDACTED] LA SEGUNDA DE 113.14 METROS [REDACTED]

NOTA: LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS CORRESPONDEN A LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO, EL PRESENTE NÚMERO OFICIAL PERTENECE A UNA FRACCIÓN COMERCIAL DENTRO DEL MISMO.

NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO \_\_\_\_\_ ML

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_

CALLE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ MANZANA: \*\*\* LOTE \*\*\*

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: \_\_\_\_\_ EL PEDREGAL \_\_\_\_\_ CIUDAD TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL [REDACTED] PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.

**DIPLO. ANA YUNUEN CRUZ JIMÉNEZ**  
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN  
DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

**ARQ. LAURA ADRIANA FONSECA RINCÓN**  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

FIRMA DEL PROPIETARIO

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 171 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso II, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo, y que ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, ninguna propiedad o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán la controversia respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.