

MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONTROL URBANO,
ECOLOGÍA Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES
CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL

2024-2027

FOLIO: **0548/2025**

TIZAYUCA, HGO. A 07 DE JULIO DE 2025.

ESTADO DEL PREDIO: _____ FINCADO _____

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: _____ COMERCIAL _____

AL NORTE: MIDE 159.42 MTS. LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
AL ESTE: MIDE 75.97 MTS. LINDA CON VÍA PÚBLICA.
AL SURESTE: MIDE EN TRES TRAMOS EN LÍNEA CURVA 4.32 MTS., EN LÍNEA RECTA 49.97 MTS. Y EN LÍNEA CURVA 26.58 MTS., LINDA CON VÍA PÚBLICA.
AL SUR: MIDE 8.44 MTS., LINDA CON VÍA PÚBLICA.
AL SUROESTE: MIDE EN DOS TRAMOS 6.96 MTS. Y 124.77 MTS., LINDA CON VÍA PÚBLICA.
AL OESTE: MIDE EN TRES TRAMOS 52.16 MTS., 15.08 MTS. Y 24.12 MTS., LINDA CON DERECHO DE VÍA. EL PREDIO ES PROPIEDAD DE QUMA DE HIDALGO, S.A. DE C.V.

NOTA: LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS CORRESPONDEN A LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO, EL PRESENTE NÚMERO OFICIAL PERTENECE A UNA FRACCIÓN COMERCIAL DENTRO DEL MISMO.

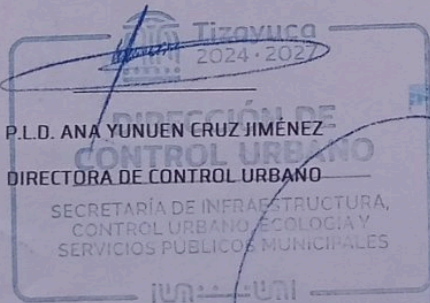
NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO ***** ML.

PROPIETARIO: ARRENDADORA DE CENTROS COMERCIALES S. DE R.L. DE C.V. EN ATENCIÓN A EZPAWN MANAGENT MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.

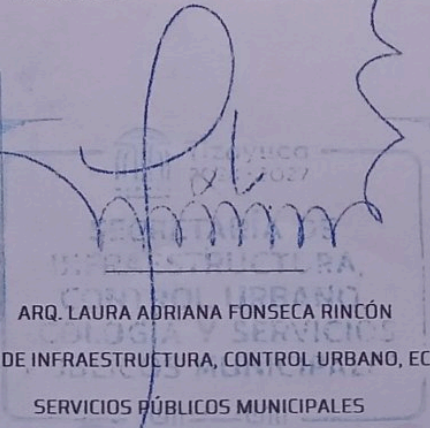
CALLE: _____ No.: _____ MANZANA: ** _____ TE: ***

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: _____ CIUDAD: TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.


DIRECCIÓN DE CONTROL URBANO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA,
CONTROL URBANO, ECOLOGÍA Y
SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

P.L.D. ANA YUNUEN CRUZ JIMÉNEZ
DIRECTORA DE CONTROL URBANO


ARQ. LAURA ADRIANA FONSECA RINCÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, CONTROL URBANO, ECOLOGÍA Y
SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

FIRMA DEL PROPIETARIO

CC P ARCHIVO
Revisado: MEMS
Elabora: AEGH
Autoriza: AYCI/ LAFR

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo, y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.