

**CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
2024-2027**

FOLIO: **216/2026**

Tizayuca, Hgo. a : 26 de febrero de 2026

Estado del predio: _____ **Fincado** _____

Tipo de construcción: _____ **Segregado** _____

Al sureste en: **En la línea curva de 40.10 M. Cuarenta metros, diez centímetros cuadrados, con vía pública.**
En la línea curva de **10.26 M. Diez metros, veintiséis centímetros, con vía pública.**
Al suroeste: **En la línea curva de 65.92 M. Sesenta y cinco metros, noventa y dos centímetros, con vía pública.**
Al noroeste en: **En 42.17 M. Cuarenta y dos metros, diecisiete centímetros, con lote 2 dos, de la manzana 18 dieciocho.**
Al noreste en: **En 65.34 M. Setenta y cinco metros, treinta y cuatro centímetros, con lote 10 diez, de la manzana 18 dieciocho.**

Número de metros de alineamiento _____ **13.00 metros al eje de la vialidad** _____ ml.


Nota: Las medidas y colindancias corresponden a la superficie total del predio, el presente número oficial pertenece a una fracción comercial dentro del mismo.

Propietario: _____ **Construcción y Desarrollos inmobiliarios Dibar . S. de R.L. de C.V. en atención a Farmacia S.A De C.V** _____

Calle: _____ No' _____ Manz' _____ 3 lo'

Fracc., comunidad, colonia, barrio: _____ **Fuentes de Tizayuca II** _____ Ciudad: Tizayuca, Hidalgo.

Esta dirección ha señalado el número oficial No.: **44-A** para la entrada al predio cuya ubicación se señala arriba.


P.L.D. Ana Yunuen Cruz Jiménez
Directora de Control Urbano

Firma del propietario



El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo, y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y tenencia de la tierra, al tiempo que visula con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarse cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.