

**CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL
2024-2027**

FOLIO: **109/2026**

Tizayuca, Hgo. A: 4 de febrero de 2026.

Estado del predio: Fincado

Tipo de construcción: Habitacional

Al noreste en: 1.65 m. (un metro sesenta y cinco centímetros), con vacío.
Al noroeste en: 0.60 m. (cero metros sesenta centímetros), con vacío.
Al noreste en: 5.58 m. (cinco metros cincuenta y ocho centímetros), con vacío y su patio de servicio.
Al sureste en: 6.60 m. (seis metros sesenta centímetros), con departamento 681 (seiscientos ochenta y uno)
Al suroeste en: 3.98 m. (tres metros noventa y ocho centímetros), con vacío y cubo de escalera.
Al sureste en: 0.90 m. (cero metros noventa centímetros), con vacío.
Al suroeste en: 1.60 m. (un metro sesenta centímetros), con vacío.
Al noroeste en: 0.60 m. (cero metros sesenta centímetros), con vacío.
Al suroeste en: 1.65 m. (un metro sesenta y cinco centímetros), con vacío.
Al noroeste en: 6.30 m. (seis metros treinta centímetros), con departamento 687 (seiscientos ochenta y siete).
Arriba en: 50.48 m. Cincuenta metros cuadrados cuarenta y ocho decímetros cuadrados; con azotea.

Abajo en: 55.19 m. Cincuenta y cinco cuadrados, diecinueve decímetros cuadrados; con departamento 678 (seiscientos setenta y ocho).
Patio de servicio de: 6.53m2, seis metros cuadrados cincuenta y tres decímetros cuadrados:
Al noroeste en: 4.08 m. (cuatro metros ocho centímetros), con vacío.
Al sureste en: 1.56 m. (un metro cincuenta y seis centímetros), con departamento 681 seiscientos ochenta y uno.
Al suroeste en: 4.08 m. (cuatro metros ocho centímetros), con su propio departamento.
Al noroeste en: 1.56 m. (un metro cincuenta y seis centímetros), con vacío.
Cajón de estacionamiento con superficie de: 12.00 m2, doce metros cuadrados cero centímetros cuadrados;
Al noreste en: 2.40 m. (dos metros cuarenta centímetros), con área común.
Al sureste en: 5.00 m. (cinco metros cero centímetros), con cajón departamento 681 (seiscientos ochenta y uno).
Al suroeste en: 2.40 m. (dos metros cuarenta centímetros), con andador vial del condominio.

PROPIETARIO: Diana Yadira Sánchez Hernández

CALLE: _____ No. : Manzana: _____ Lot: _____ Edificio: _____ Departament _____

Fracc., comunidad, colonia, barrio: Los Héroes Tizayuca ciudad: Tizayuca, Hidalgo.

Esta dirección ha señalado el número oficial 6 para la entrada al predio cuya ubicación se señala arriba.

P.L.D. Ana Yunuen Cruz Jiménez
Directora de control urbano

Firma del propietario



El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Infraestructura, Control Urbano, Ecología y Servicios públicos municipales de Tizayuca Hidalgo, y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarse cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.

Ciudad Administrativa, Calle Allende s/n col. Centro, Tizayuca, Hgo. C.P. 43800
tizayuca.gob.mx