



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO. PLACA 2151

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS LICENCIA 2792

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

URBANIZACIÓN

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

chavez Bartista Israel  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

San Perfecto MZA. 590 H. 23  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Pedregal de Sta Visula 04600  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5564895654 issymen.2@gmail.com  
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

*[Firma]*  
FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Pizarra Ext. # 99  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

H. 21 Mza. 25  
LOTE MANZANA

fracc. Villa magna  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-68677 43806  
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

06.00 mt / 15.00 mt 90.00 mt<sup>2</sup>  
FRONTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

chavez Bartista Israel  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

San perfecto MZA 590 H. 23  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Pedregal de Sta Visula 04600  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m2)		SUPERFICIE DE TERRENO (m)
NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	8.40 mts <sup>2</sup>	fachada / 3.00 mt marquesina
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO	8.40 mts <sup>2</sup>	barda
72 mt <sup>2</sup>	8.40 mts <sup>2</sup>	
m <sup>2</sup> CONSTRUIDOS	m <sup>2</sup> POR CONSTRUIR	ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%
		TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m <sup>2</sup> )

FECHA DE INGRESO: 26-Marzo-2024

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 26-Marzo-2024

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Israel Chavez Bautista

UBICACIÓN DE PREDIO: Pizarra #99 Mza. 25 Lt. 21  
fracc. Villa Magna

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Israel Chavez Bautista

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL: \_\_\_\_\_ SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Existe Casa habitacional  
se pretende contruir una barda perimetral, media  
barda frontal, castillos para una marquesina  
y una marquesina

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: 8.40mt. PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_  
SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPIETARIO