



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO. PLACA 2154  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS LICENCIA 2794  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN AO-1876.  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Alineamiento y No-oficial

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

URBANIZACIÓN

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

MARTINEZ

RUIZ

Rolando

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
REPRESENTANTE LEGAL

INSURGENTES SUR  
(CALLE, AVENIDA, ETC.)

No 102  
(NÚMERO)

Colonia SAN PEDRO XALOSTOC  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

55310  
CÓDIGO POSTAL

55 76 27 62 48  
TELÉFONO

rolando@neg.net  
CORREO ELECTRÓNICO

FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

FRACCION DEL PREDIO RUSTICO  
EL RESUMBADERO

NÚMERO OFICIAL

LOTE

MANZANA

Colonia el Pedregal

(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-102986

43800

CUENTA PREDIAL

CÓDIGO POSTAL

20.28 - 33.29

675.16

FRENTE (m) FONDO (m)

SUPERFICIE DE TERRENO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m<sup>2</sup>)

SUPERFICIE DE TERRENO (m<sup>2</sup>)

NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL	98.92 ML	
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR

ÁREA IMPERMEABLE  
MÍNIMO 30%

TOTAL DE  
CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)

FECHA DE INGRESO: 26 de Marzo del 2024

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA: 26 DE MARZO DEL 2024

NO. DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL PROPIETARIO: ROLANDO MARTINEZ RUIZ

UBICACIÓN DE PREDIO: FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO RUSTICO, EL RESUMBADERO.  
C.P. 43800, COLONIA EL PEDREGAL

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROLANDO MARTINEZ RUIZ

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL: \_\_\_\_\_ SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

AL NORTE: EN 20.28 VEINTE METROS, VEINTIOCHO CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD DE ANA LILIA GODINEZ GUTIERREZ.

AL SUR: EN 20.28 VEINTE METROS, VEINTIOCHO CENTIMETROS, LINDA CON CALLE SIN NOMBRE DE 9.00 NUEVE METROS DE ANCHO.

AL ORIENTE: EN 33.29 TREINTA Y TRES METROS, VEINTINUEVE CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD DE CARLOS GODINEZ GARCIA.

AL PONIENTE: 33.29 TREINTA Y TRES METROS, VEINTINUEVE CENTIMETROS, LINDA CON PROPIEDAD DE OCTAVIO GODINEZ GUTIERREZ.

SUPERFICIE APROXIMADA: 675.76 SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS, DIECISEIS CENTIMETROS CUADRADOS

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: \_\_\_\_\_ PRIMER NIVEL: \_\_\_\_\_  
SEGUNDO NIVEL: \_\_\_\_\_ TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL PROPIETARIO