



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Placa: 2195
Licencia: 2847

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2.- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
DESLINDE	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>
OTRO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
SOLICITUD:	OBRA NUEVA <input checked="" type="checkbox"/>	PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>
AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	RENOVACIÓN	<input type="checkbox"/>
	URBANIZACIÓN		REGISTRO <input type="checkbox"/>
			DEMOLICIÓN <input type="checkbox"/>

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Lazcano Zamora	Eusebio Miguel
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL	
Campo Tiro	701
(CALLE, AVENIDA, ETC.)	(NÚMERO)
San Antonio	42083
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	CÓDIGO POSTAL
477 401 2497	edgardo.ramos@bava.com.mx
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
P.A.	
	FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Blvd. Bosques de Ibiza	41
(CALLE, AVENIDA, ETC.)	NÚMERO OFICIAL
LOTES	MANZANA
Bosques de Ibiza	
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	
U-89568	
CUENTA PREDIAL	CÓDIGO POSTAL
15.00x1200	510.00 m ²
FRENTE (m) FONDO (m)	SUPERFICIE DE TERRENO (m ²)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Ramos	Edgardo Eusebio	Cadena comercial OXXO SA de CV
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
Blvd. Xonacatepec	213-F	
(CALLE, AVENIDA, ETC.)	(NÚMERO)	
Bosques San Sebastian	72310	
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	CÓDIGO POSTAL	
LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO		

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	209.82	
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

11.21 m²

RECIBIDO

17 ABR 2024

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN HIDALGO 2020-2024

20982

m ² CONSTRUIDOS	m ² POR CONSTRUIR	ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%	TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m ²)
----------------------------	------------------------------	-----------------------------	---

FECHA DE INGRESO: 10 - Abril - 2024

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 10-Abril-2024

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Eusebio Miguel Lazcano Zamora.

UBICACIÓN DE PREDIO: Blvd. Bosques de Ibiza No 41

Bosques de Ibiza - municipio de Tizayuca Hidalgo

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Cadena Comercial OXXO SA de CV

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: _____ COMERCIAL: SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

① No hay construcciones en el predio, es solo un lote de terreno baldío.

② Proyecto de Tienda de conveniencia, autoservicio.
(BAPA BOSQUES DE IBIZA)

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: 510.00 m² PRIMER NIVEL: _____

SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

Edgardo Jaime Ramos Cereceda
P.A (CADENA COMERCIAL OXXO SA de CV)

FIRMA DEL PROPIETARIO