



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Placa: 2222  
Licencia: 2888  
T.O.: - 602

**1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

**2.- LICENCIA TIPO:**

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD: OBRA NUEVA  PRÓRROGA  REGISTRO

AMPLIACIÓN  URBANIZACIÓN  RENOVACIÓN  DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

Apellido Paterno: Terán Apellido Materno: Mendoza Nombre o Razón Social: Juan Arturo  
Representante Legal: 82

Calle: Cebrano (Número): 82

Colonia, Fraccionamiento, etc.: Fracc. Los Almendros Código Postal: 43803

Teléfono: 771 1036 452 Correo Electrónico: ta.c.servieras13@gmail.com

Firma: [Firma]

**5.- DATOS DEL PREDIO**

Calle: Cebrano (Número Oficial): 82

Loté: 97 Manzana: 10

Colonia, Fraccionamiento, etc.: Fracc. Los Almendros

Cuenta Predial: U-58872 Código Postal: 43803

Frente (m) Fondo (m): 6 X 15 Superficie de Terreno (m<sup>2</sup>): 90 m<sup>2</sup>

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

Apellido Paterno: Terán Apellido Materno: Mendoza Nombre o Razón Social: Juan Arturo  
Representante Legal: 82

Calle: Cebrano (Número): 82

Colonia, Fraccionamiento, etc.: Fracc. Los Almendros Código Postal: 43803

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANZIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

Área Libre (m<sup>2</sup>): 15.18 m<sup>2</sup>

NIVEL	M <sup>2</sup>	SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )
SEMISOTANO		29.48 m <sup>2</sup>
SOTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL	7.59	
SEGUNDO NIVEL	7.59	
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m<sup>2</sup> CONSTRUIR: 15.18 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR: 15.18 m<sup>2</sup> AREA IMPERMEABLE MINIMO 30%: 4.55 m<sup>2</sup> TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>): 15.18 m<sup>2</sup>

RECIBIDO 11:24 AM 29/ABR/2024 DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN TIZAYUCA, HIDALGO 2020-2024

FECHA DE INGRESO: 29/Abril/2024

RECIBE: [Firma]

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 29/Abril/2024

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Juan Arturo Terán Mendoza

UBICACIÓN DE PREDIO: Cebano 32, fracc. Los Almendros entre AV Ejército Mexicano y Calle Jaime Nuno

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Juan Arturo Terán Mendoza

TIPO DE USO SOLICITADO:  
HABITACIONAL:  COMERCIAL: \_\_\_\_\_ SERVICIOS: \_\_\_\_\_ INDUSTRIAL: \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?  
Construcción de 2 losas de 7.59 m<sup>2</sup> sumando 15.18 m<sup>2</sup> de área total por ampliación de recámaras.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:  
SEMISÓTANO: \_\_\_\_\_ SÓTANO: \_\_\_\_\_ PLANTA BAJA: \_\_\_\_\_ PRIMER NIVEL:   
SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL: \_\_\_\_\_ OTRO: \_\_\_\_\_

  
FIRMA DEL PROPIETARIO