



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-2899
 PL-2239
 AO-

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD: OBRA NUEVA PRÓRROGA REGISTRO

AMPLIACIÓN URBANIZACIÓN RENOVACIÓN DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Caden Comerci Orxo SA de CV
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Olud Norma G. Bonfil W.
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

2307 Santiago Thapcoya
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

5535 55 9428 Fernando.sandoval@
 TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

Orxo.com Sandoval
 FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Planta 2 23
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

1 14
 LOTE MANZANA

El Tepalcates
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

690200390075
 CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

16.87 300 mt
 FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Sandoval Orxo Fernando
 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Olud Norma G. Bonfil W. 2307
 (CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Santiago Thapcoya
 (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERÁN SANCCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m ²)		SUPERFICIE DE TERRENO (m ²)	
NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL	
SEMISOTANO			
SOTANO			
PLANTA BAJA	152.30	Construcción de Finca	
PRIMER NIVEL			
SEGUNDO NIVEL			
TERCER NIVEL			
CUARTO NIVEL			
TOTALES	152.30	152.30	152.30
BARDA/OTRO			

m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m²)

FECHA DE INGRESO: 26/04/24

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 26/04/24

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Cadena Comercial Oxxo SA de CV

UBICACIÓN DE PREDIO: Planta 2 No 23 C-1 M-14

El Tepalcates Tizayuca Hgo

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Fernando Saúl Mayol y la Cadena Comercial Oxxo

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: SERVICIOS: INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Construcción de tienda Oxxo
Frente con construcción de Almacén y de Suelo
Al Norte 18.00 Dieciocho metros lind con Calle plant. 2
Al Sur 18.00 Dieciocho metros lind con Propiedad Privada
Al Oriente 16.00 Dieciséis metros lind con Calle Coronado
Al Poniente 16.00 Dieciséis metros lind con Propiedad Privada

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: SÓTANO: PLANTA BAJA: 152.30 PRIMER NIVEL:
 SEGUNDO NIVEL: TERCER NIVEL: OTRO:

FIRMA DEL PROPIETARIO