



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Licencia 2927  
 Placa. 2264

<b>1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN</b>		<b>2.- LICENCIA TIPO:</b>	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
DESLINDE	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>
OTRO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
SOLICITUD:		PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>
AMPLIACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	RENOVACIÓN	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/>	REGISTRO	<input type="checkbox"/>
URBANIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

<u>VALENCIA</u> APELLIDO PATERNO	<u>VELOZ</u> APELLIDO MATERNO	<u>MARIA DE LOURDES</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>SANTAREN</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>65</u> (NÚMERO)	
<u>FRACC: LISBOA</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>43803</u> CÓDIGO POSTAL	
<u>5576181672</u> TELÉFONO	<u>sergio.valencia@vygidi.com</u> CORREO ELECTRÓNICO	

**5.- DATOS DEL PREDIO**

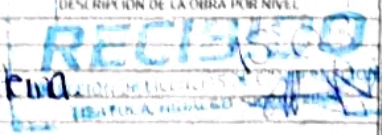
<u>SANTAREN</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>65</u> NÚMERO OFICIAL
<u>LISBOA</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	
<u>U-85827</u> CUENTA PREDIAL	<u>43803</u> CÓDIGO POSTAL
<u>6x15</u> FRENTE (m) FONDO (m)	<u>90</u> SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

<u>VALENCIA</u> APELLIDO PATERNO	<u>ALONSO</u> APELLIDO MATERNO	<u>SERGIO RIVERA</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>SAN MIGUEL ZEGUA</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>4</u> (NÚMERO)	
<u>LAS TORRES 1</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>43802</u> CÓDIGO POSTAL	

LOS QUE PRESENTAN DATOS FALSOS, SERÁN SANCCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 257 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y DEL CIRCULAR PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> )		90	SUPERFICIE DE TERRENO (m <sup>2</sup> )
NIVEL	M <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL	
SEMIÓTANO			
SÓTANO			
PLANTA BAJA	4		
PRIMER NIVEL	41.16		
SEGUNDO NIVEL	6.38		
TERCER NIVEL			
CUARTO NIVEL			
TOTALES	51.54		
BANDA/OTRO			
m <sup>2</sup> CONSTRUIDO	m <sup>2</sup> POR CONSTRUIR	ÁREA IMPEDIBLE MÍNIMO 10%	TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m <sup>2</sup> )

FECHA DE INGRESO: 21/MAYO/2024

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA: 21/05/2024

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: MARIA DE LOURDES VALENCIA VELOZ

UBICACIÓN DE PREDIO: SANTAREN #65 TRACC. LIBROA C.P. 43803  
TIZAYUCA, HIDALGO.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SERGIO REESE VALENCIA ALONSO

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

AMPLIACIÓN CASA HABITACIÓN, PLANTA BAJA, SEGUNDO NIVEL Y TERCER NIVEL.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA:  PRIMER NIVEL:

SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL:  OTRO:

  
FIRMA DEL PROPIETARIO