



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD

Licencia: 2980
 T-0: 645
 AO/NO-2022

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Alineamiento y No Oficial (Bastificación)

1- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
DESLINDE	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>
OTRO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
SOLICITUD:	OBRA NUEVA <input type="checkbox"/>	PRÓRROGA <input type="checkbox"/>	REGISTRO <input checked="" type="checkbox"/>
AMPLIACIÓN <input type="checkbox"/>	URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/>	RENOVACIÓN <input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN <input type="checkbox"/>

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Martínez Romero Antonio
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Hacienda Torrecillas 189
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Haciendas de Tizayuca 43815
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

55-47-73-69-45
TELÉFONO

P.A.
FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Hacienda Torrecillas 189
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

78 CXXI
LOTE MANZANA

Haciendas de Tizayuca
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-35527 43815
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

6 X 15 m² 90 m²
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Martínez Rojas Juan Antonio
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Hacienda Torrecillas 189
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Haciendas de Tizayuca 43815
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTICULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

15.34

RECIBIDO

m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE MINIMO 30% TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m²)

FECHA DE INGRESO: 30-11-2024

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 30 Mayo 2024

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Antonio Martínez Romero

UBICACIÓN DE PREDIO: Hacienda Torrecillas #189 Haciendas de Tizayuca C.P. 43815

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Juan Antonio Martínez Aguilar

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: _____ SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Trámite de Alineamiento no oficial y licencia de construcción para barda perimetral

Colinancias:

Al norte: 15.00 Quince metros con lote setenta y nueve de la misma Manzana

Al sur: 15.00 Quince metros con lote setenta y siete de la misma Manzana

Al este: 6.00 Seis metros con vía pública

Al oeste: 6.00 Seis metros con lote setenta y cuatro de la misma Manzana

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: _____ PRIMER NIVEL: _____

SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

P.A.

FIRMA DEL PROPIETARIO