



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Lc - 1094
No - 587
Placa - 707

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

MODIFICACIONES

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

QUEZADA

REYES

JUAN CARLOS

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

5 DE MAYO

86

(CALLE, AVENIDA, ETC.)

(NÚMERO)

COL. CENTRO, TIZAYUCA

43800

(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

CODIGO POSTAL

5551689619

jqquezada1@gmail.com

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

QUEZADA

REYES

JUAN CARLOS

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

5 DE MAYO

86

(CALLE, AVENIDA, ETC.)

(NÚMERO)

COL. CENTRO, TIZAYUCA

43800

(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

CODIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS DE CONFORME AL
ARTICULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CODIGO PENAL
VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO

5.- DATOS DEL PREDIO

**AV. DE LAS PARTIDAS
HOY CALLE I**

S/N

(CALLE, AVENIDA, ETC.)

NÚMERO OFICIAL

25

1

LOTE

MANZANA

FRACC. SAN ERNESTO COL. EL CARMEN, TIZAYUCA, HGO

(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-1 0 3 4 3 8

43815

CUENTA PREDIAL

CODIGO POSTAL

7x16

112

FRENTE (m) FONDO (m)

SUPERFICIE DE TERRENO (m²)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

OBRA A EJECUTAR (DEMOLICIÓN BARRA, CONSTRUCCIÓN, ETC.)

Casa Habitación de 2 recamaras con

Sala comedor cocina y baño

67

112

AREA LIBRE (m²)

SUPERFICIE DE TERRENO (m²)

NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISOTANO		
SOTANO		
PLANTA BAJA	45	Sala comedor cocina baño 2 rec
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARRA/OTRO		

0

45

67

45

m² CONSTRUIDOS

m² POR CONSTRUIR

AREA IMPERMEABLE
MÍNIMO 30%

TOTAL DE
CONSTRUCCIÓN (m²)

FECHA DE INGRESO:

20 JUN 2022

RECIBIDO
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
TIZAYUCA, HIDALGO 2020-2024

RECIBE:



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA:

FEBRERO 2022

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: **JUAN CARLOS QUEZADA REYES**

UBICACIÓN DE PREDIO: **AVENIDA DE LAS PARTIDAS HOY CALLE 1, MZ I, LT25**
S/N FRACCIONAMIENTO SAN ERNESTO
EL CARMEN, TIZAYUCA HIDALGO CP. 43815

NOMBRE DEL SOLICITANTE: **JUAN CARLOS QUEZADA REYES**

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: _____ SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____


DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Se trata de una construcción de 45 m2, que consta de sala, cocina, comedor, baño
2 recámaras, con patio de servicio en la parte posterior y estacionamiento al frente

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: PRIMER NIVEL: _____
SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

CALLE 1 #49
FRACC. SAN ERNESTO
COMUNIDAD EL CARMEN
TIZAYUCA HIDALGO.


FIRMA DEL PROPIETARIO