



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD

LC- 1228
 Placa-826
 No- 679.

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2.- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="radio"/>	HABITACIONAL	<input checked="" type="radio"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input type="radio"/>	COMERCIAL	<input type="radio"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input checked="" type="radio"/>	SERVICIOS	<input type="radio"/>
DESLINDE	<input type="radio"/>	INDUSTRIAL	<input type="radio"/>
OTRO	<input type="radio"/>	OTRO	<input type="radio"/>
SOLICITUD;	<input type="radio"/>	PRÓRROGA	<input type="radio"/>
AMPLIACIÓN	<input type="radio"/>	RENOVACIÓN	<input type="radio"/>
OBRA NUEVA	<input checked="" type="radio"/>	REGISTRO	<input type="radio"/>
MODIFICACIONES	<input type="radio"/>	DEMOLICIÓN	<input type="radio"/>

3.- DATOS DE PROPIETARIO

QUEZADA REYES	JUAN CARLOS
<small>APELLIDO PATERNO</small>	<small>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL</small>
AV. 5 DE MAYO	86
<small>(CALLE, AVENIDA, ETC.)</small>	<small>(NUMERO)</small>
COL. CENTRO, TIZAYUCA HGO	43800
<small>(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)</small>	<small>CODIGO POSTAL</small>
5551689619	jcquezada1@gmail.com
<small>TELÉFONO</small>	<small>CORREO ELECTRÓNICO</small>
_____ <small>FIRMA</small>	

5.- DATOS DEL PREDIO

CALLE CIPRESES	SN
<small>(CALLE, AVENIDA, ETC.)</small>	<small>NÚMERO OFICIAL</small>
21	2
<small>LOTE</small>	<small>MANZANA</small>
FRACCIONAMIENTO LA CRUZ PARCELA 734 Z-3 P1/3, EJIDO DE TIZAYUCA, HIDALGO.	
U-103398	43815
<small>(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)</small>	<small>CODIGO POSTAL</small>
8X15	120.00M2
<small>CUENTA PREDIAL</small>	<small>CODIGO POSTAL</small>
<small>FRENTE (m) FONDO (m)</small>	<small>SUPERFICIE DE TERRENO (m)</small>

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

QUEZADA REYES	JUAN CARLOS
<small>APELLIDO PATERNO</small>	<small>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL</small>
5 DE MAYO	86
<small>(CALLE, AVENIDA, ETC.)</small>	<small>(NUMERO)</small>
COL. CENTRO, TIZAYUCA	43800
<small>(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)</small>	<small>CODIGO POSTAL</small>
LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERAN SANCIONADOS CONFORME AL ARTICULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CODIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.	

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

OBRA A EJECUTAR (DEMOLICIÓN, BARRA, CONSTRUCCIÓN, ETC.)
Casa Habitación de 2 recamaras con Sala comedor cocina y baño

65	120
<small>ÁREA LIBRE (m2)</small>	<small>SUPERFICIE DE TERRENO (m)</small>
0	55
<small>m2 CONSTRUIDOS</small>	<small>m2 POR CONSTRUIR</small>
65	55
<small>ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%</small>	<small>TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2)</small>

NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISOTANO		
SOTANO		
PLANTA BAJA	55	Sala comedor cocina baño 2 rec
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARRA/OTRO		

FECHA DE INGRESO: _____

76 AÑO 2022
RECIBIDO
 DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
 TIZAYUCA, HIDALGO, MEX.

RECIBE: _____



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: **AGOSTO 2022**

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: **JUAN CARLOS QUEZADA REYES**

UBICACIÓN DE PREDIO: **CALLE CRIPESSES SN LOTE 21 MZ 2 FRACCIONAMIENTO LA CRUZ PARCELA 734 Z-3 P1/3, EJIDO DE TIZAYUCA, HIDALGO. CP 43815**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: **JUAN CARLOS QEZADA REYES**

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: _____ SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Se trata de una construcción de 55 m2, que consta de sala, cocina, comedor, baño 2 recámaras, con patio de servicio en la parte posterior y estacionamiento al frente

Medidas y Colindancias.

- Al Norte m: 8.00 con lote 4*
- Al Sur m: 8.00 con Calle Cripesses*
- Al Oriente m: 15.00 con lote 20*
- Al Poniente m: 15.00 con lote 22*

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: PRIMER NIVEL: _____
SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

CALLE CRIPESSES # 16

FRACC. LA CRUZ

COMUNIDAD ENRIQUE ZAPATA

TIZAYUCA HIDALGO

FIRMA DEL PROPIETARIO