



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD

LC-1228
 Placa-826
 No-0740

ADMINISTRACIÓN 2020-2024

| | | | |
|----------------------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|
| 1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN | | 2.- LICENCIA TIPO: | |
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | <input checked="" type="radio"/> | HABITACIONAL | <input checked="" type="radio"/> |
| TERMINACIÓN DE OBRA | <input type="radio"/> | COMERCIAL | <input type="radio"/> |
| ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL | <input checked="" type="radio"/> | SERVICIOS | <input type="radio"/> |
| DESLINDE | <input type="radio"/> | INDUSTRIAL | <input type="radio"/> |
| OTRO | <input type="radio"/> | OTRO | <input type="radio"/> |
| SOLICITUD: <input type="radio"/> | OBRA NUEVA <input checked="" type="radio"/> | PRÓRROGA <input type="radio"/> | REGISTRO <input type="radio"/> |
| AMPLIACIÓN <input type="radio"/> | MODIFICACIONES <input type="radio"/> | RENOVACIÓN <input type="radio"/> | DEMOLICIÓN <input type="radio"/> |

3.- DATOS DE PROPIETARIO

| | |
|----------------------------------|---|
| QUEZADA REYES | JUAN CARLOS |
| APELLIDO PATERNO | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL |
| AV. 5 DE MAYO | 86 |
| (CALLE, AVENIDA, ETC.) | (NUMERO) |
| COL. CENTRO, TIZAYUCA HGO | 43800 |
| (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) | CODIGO POSTAL |
| 5551689619 | jqquezada1@gmail.com |
| TELEFONO | CORREO ELECTRÓNICO |
| FIRMA | |

5.- DATOS DEL PREDIO

| | |
|--|---------------------------|
| CALLE CIPRESES | SN |
| (CALLE, AVENIDA, ETC.) | NÚMERO OFICIAL |
| 21 | 2 |
| LOTE | MANZANA |
| FRACCIONAMIENTO LA CRUZ PARCELA 734 Z-3 P1/3, EJIDO DE TIZAYUCA, HIDALGO. | |
| U-103398 | 43815 |
| (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) | |
| CUENTA PREDIAL | CODIGO POSTAL |
| 8X15 | 120.00M2 |
| FRENTE (m) FONDO (m) | SUPERFICIE DE TERRENO (m) |

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

| | |
|---|---|
| QUEZADA REYES | JUAN CARLOS |
| APELLIDO PATERNO | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL |
| 5 DE MAYO | 86 |
| (CALLE, AVENIDA, ETC.) | (NUMERO) |
| COL. CENTRO, TIZAYUCA | 43800 |
| (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) | CODIGO POSTAL |
| LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERAN SANCIONADOS CONFORME AL ARTICULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CODIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO | |

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

OBRA A EJECUTAR (DEMOLICIÓN, BARRA, CONSTRUCCIÓN, ETC.)
Casa Habitación de 2 recamaras con Sala comedor cocina y baño

| | | | |
|-----------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 65 | 120 | | |
| ÁREA LIBRE (m2) | SUPERFICIE DE TERRENO (m) | | |
| NIVEL | M2 | DESCRIPCION DE LA OBRA POR NIVEL | |
| SEMISOTANO | | | |
| SOTANO | | | |
| PLANTA BAJA | 55 | Sala comedor cocina baño 2 rec | |
| PRIMER NIVEL | | | |
| SEGUNDO NIVEL | | | |
| TERCER NIVEL | | | |
| CUARTO NIVEL | | | |
| TOTALES | | | |
| BARRA/OTRO | | | |
| 0 | 55 | 65 | 55 |
| m2 CONSTRUIDOS | m2 POR CONSTRUIR | ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30% | TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2) |

FECHA DE INGRESO: _____

76 400 2322
 RECEBIDO
 DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
 TIZAYUCA, HIDALGO, MEXICO

RECIBE: _____



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: **AGOSTO 2022**

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: **JUAN CARLOS QUEZADA REYES**

UBICACIÓN DE PREDIO: **CALLE CRIPESSES SN LOTE 21 MZ 2 FRACCIONAMIENTO LA CRUZ PARCELA 734 Z-3 P1/3, EJIDO DE TIZAYUCA, HIDALGO. CP 43815**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: **JUAN CARLOS QEZADA REYES**

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: _____ SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Se trata de una construcción de 55 m2, que consta de sala, cocina, comedor, baño 2 recamaras, con patio de servicio en la parte posterior y estacionamiento al frente

- Medidas y Colindancias.*
- Al Norte m: 8.00 con lote 4*
- Al Sur m: 8.00 con Calle Cripesses*
- Al Oriente m: 15.00 con lote 20*
- Al Poniente m: 15.00 con lote 22*

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: PRIMER NIVEL: _____
SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

CALLE CRIPESSES # 16
FRACC. LA CRUZ
COMUNIDAD ENRIQUE ZAPATA
TIZAYUCA HIDALGO

FIRMA DEL PROPIETARIO