



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1270
Placa 860

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

TERMINACIÓN DE OBRA

ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DESLINDE

OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

OTRO

SOLICITUD: OBRA NUEVA PRÓRROGA REGISTRO

AMPLIACIÓN URBANIZACIÓN RENOVACIÓN DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Sánchez Reyes Sandra Lorena
 Sánchez Reyes Karina Isabel
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

La Ideal 8
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

Industrial Gustavo A Madero 07800
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

Av. Club Rotario Norte 1
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

LOTE MANZANA
 Cuxtitla
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

V-99302 43,800
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

14.0 x 37 797.74 m²
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Sánchez Aire Teresa Antonella
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

Campo Verde 92
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

San Antonio Azcapotzalco 02720
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

OBRA A EJECUTAR (DEMOLICIÓN, BARRA, CONSTRUCCIÓN, ETC.)
 Una demolición de 35m³ (9748)m²

Construcción de Farmacia con Consultorio
 239.32 797.74 m²

NIVEL	M2	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	389.33	
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARRA/OTRO		
97.48	309.33	357.33
m2 CONSTRUIDOS	m2 POR CONSTRUIR	TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m2)

ÁREA LIBRE (m2) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%

FECHA DE INGRESO: 10/08/2021

RECIBE: _____



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA.

FECHA: 10/08/2022

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Sandra Lorena y Karina Isabel Sánchez Reyes

UBICACIÓN DE PREDIO: Av. Club Rotario Norte #1 Cuixtitla
Tizayuca Hgo.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Teresa Antonella Sánchez Aire

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: _____ COMERCIAL: SERVICIOS: INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Se llevará a cabo la demolición de 97.48 m^2 (35 m^3) y

Posteriormente la construcción de una farmacia con consultorio

con un total de $211.28 \text{ m}^2 + 178.05$ (piso) / con un

Total de 389.33 m^2

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: 211.28 PRIMER NIVEL: _____

SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: 178.05

FIRMA DEL PROPIETARIO